



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Kuvendi i Komunës
Skupština Opština
Municipal Assembly

KONTRATA PËR PUNË

Komuna e Kaçanikut (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), i përfaqësuar nga **izahir Kuka – Menaxher i prokurimit**; në njërën anë dhe

"INFRA PROJECT" Shpk nga Prishtinë (në vazhdim "Operatori Ekonomik"), i përfaqësuar nga i autorizuari **Metë Bytyqi** në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për:

Renovimi dhe riparimi i disa elementeve të parqeve publik

me numër Identifikues: **652-26-7042-5-3-6**

KA652/26/058/536

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të **Renovimi dhe riparimi i disa elementeve të parqeve publik**

1.2 Kontrata hynë në fuqi **28.09.2026**

1.3 Afati kohor i performances nuk mund të jetë më shumë se **20 ditë** nga data e nënshkrimit të kontratës

1.4 Vendi **Parqet publike**

1.5 Incotermi i aplikueshëm do të jetë **DDP¹** (Detyra e Dërguar e Paguar).

Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë **LPP-04/L-042**. Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimi total i kontratës do të jetë: **7,540.00 €; me fjalë (Shtatë mijë e pesë qind e katërdhjetë euro).**

¹ DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas bersës përkatëse).

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro në llogarin Bankare).

Autoriteti Kontraktues do të paguaj OE dhe atë pas pranimit të punëve nga na e menagjerit të projektit si dhe komisionit për pranim të punëve

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6 Kualiteti

6.1 Kualiteti i punëve duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

Neni 7 Garancioni

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 00 muaj, pas pranimit të **punëve**.

Neni 8 Vonesat në ekzekutim

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin *[t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat] [të realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet] [të kryejë ndonjë ose të gjitha punët]* brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së *[furnizimeve] [punëve] [shërbimeve]* të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

Neni 10 Nën-kontraktimi

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontrakttojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo

nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënua nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paafësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorin Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në gjykatën komunale në Kaçanik në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 14 Komunikimi

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhën [Shqip] [Serbisht] [Anglisht] ² në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Operatorin Ekonomik.

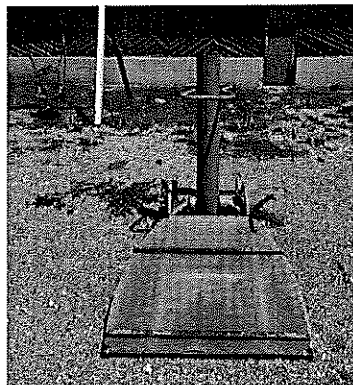
Për Operatorin Ekonomik

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Metë Bytyqi	Emri:	Izahir Kuka
Pozita:	Menagjer	Pozita:	Ud. Menagjer i Prokurimit
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	24.07.2026	Data:	24.07.2026
Vula:		Vula:	

PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
Titulli i Projektit: Renovimi dhe riparimi i disa elementeve të parqeve publike					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit të punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH(€)	Shuma(€)
I	Parku te Banesa P+8 dhe te monumenti "UÇK".				
1	Furnizimi dhe montimi i vazove të betonit për mbjelljen e luleve me dimensione kubike , elemente te parafabrikuar me dimensione 60x80cm, në çmim te perfshihem mbushja me dhe dhe mbjellja e luleve dekoruese në to.	cope	4.00	250.00	1,000.00
2	Rregullimi dhe montimi i pleksi-glass-it të shkronjave të dëmtuara të monumentit "UÇK". Materiali i përdorur duhet të jetë i të njëjtit lloj, cilësi, trashësi dhe pamje me materialin ekzistues. Pjesa e pasme të jetë nga pleksi-glass transparent (i tejdukshëm), ndërsa pjesa e përparme nga pleksi-glass me ngjyrë të kuqe, në përputhje me elementet ekzistuese. Në çmim të përfshihet furnizimi me material, prerja sipas dimensioneve ekzistuese, përpunimi, montimi, fiksimi me të gjitha elementet përcjellëse, si dhe çdo punë tjetër e nevojshme për kompletimin dhe funksionalizimin e plotë të pozicionit.	m²	18.00	30.00	540.00
Gjithsej:					1,540.00 €
II	SHESHI I QYTETIT				
1	Ngjyrosja e ulseve nga druri me dimension b=40cm të përbëra nga listela 40*5.5*3cm 16cope ne 1m', Fillimisht të bëhet pastrimi paraprak dhe mandej e lyerja e drurit me ngjyre rezistente ndaj diellit dhe lageshtisë,	m'	200.00	3.00	600.00 €
Gjithsej:					600.00 €
III	PARKU I QYTETIT				
1	Furnizimi dhe puestimi i ujitjes se automatizuar (Programim automatik i orareve të ujitjes-kontrollues i avancuar me teknologji Smart (8-zona, rain bird ose te ngjashme)). Mundësi për vendosjen e cikleve të ndryshme sipas zonave, duke përfshirë pipat dhe pasijes se kontrollit (e programuar) per aktivizimin automatik, kolektoret per shperndarje dhe gjithë tubacioni i nevojshem per sistem , Gjithashtu ne kete pozicion te kalkulohen edhe te gjitha pjeset fazonike te nevojshme per lidhje dhe montimi i kabllos furnizuese të rrymës. <i>Verejtje: Sistemi automatik duhet te shperndahet ne zona ujitjes te cilat do te programohen e ate menyre qe ujitja te behet ne te gjithes siperfaqen gjelbruese.</i>	copë	1.00	1,000.00	1,000.00 €
2	Zëvendësimi - ndërrimi i "pipave" të dëmtuara të sistemit të ujitjes automatike,	copë	10.00	50.00	500.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i çezmës(çeshmës) 1/2". Furnizimi me çezmë metalike 1/2" (bronzi ose inoksi), me cilësi të lartë dhe rezistente ndaj korrozionit, si dhe montimi i saj në rrjetin ekzistues të ujësjellësit. Në çmim të përfshihet furnizimi me materialin, të gjitha elementet përcjellëse për montim (rakorde, reduksione sipas nevojës, teflon, guarnicione, vida , gyp dhe elemente fiksuese), (1-te parku dhe 7 te kioskat)	copë	8.00	50.00	400.00 €
4	Riparimi i lodrës së fëmijëve në park (luhatëse) e tipit si në foto, ku përfshihet ndërrimi i elementeve të saja të dëmtuara , saldimi, ngjyrosja apo përforcimi i saj deri në funksionalizim, montimi i ulseve të reja të luhatëses. 	copë	1.00	300.00	300.00 €

SH.P.K.
MERA
PRISHTINE

5	Riparimi i lodrës së fëmijëve në park (luhatëse) e tipit si në foto, ku përfshihet ndërrimi i elementeve të saja të dëmtuara , saldimi, ngjyrosja apo përforcimi i saj deri në funksionalizim 	copë	1.00	300.00	300.00 €
6	Riparimi i lodrës së fëmijëve në park (luhatëse) e tipit si në foto, ku përfshihet ndërrimi i elementeve të saja të dëmtuara , saldimi, ngjyrosja apo përforcimi i saj deri në funksionalizim 	copë	1.00	300.00	300.00 €
Gjithsej:				2,800.00 €	

IV PARKU NË FSHATIN STRAZHË					
1	Riparimi ulëse-tavolinave me dimensione 270cm' x 280 cm' nga druri. • Pjesa e sipërme për ulje 30cm x 280 cm' e përbërë nga traje nga druri monolit natyral b/h=10/12cm përbërë nga druri me dimensione 30x280x12cm. • Këmbët e ulësës janë nga druri monolit natyral b/h=10/12cm Në pozicion përfshihet riparimi i këtyre ulse-tavolinave , ku nënkupëtohet ndërrimi i elementeve të dëmtuara të saj deri në 20% të tyre , fiksimi me bulona , pastrimi paraprak dhe mandej e lyerja e drurit me ngjyre rezistente ndaj diellit dhe lageshtisë	copë	15.00	50.00	750.00 €
2	Ndërtimi vendeve për ndezjen e zjarrit , në formë cilindri sipas detalit me diametër të brendshëm D=60cm, Muratimi bëhet në formë cilindrike me tulla nga argjila dhe mandej bëhet veshja e tyre me rrasa nga guri natyral t=10cm, përfshihet edhe punimi i grilës metalike në formë rrjete, gjithashtu dhe demolimi paraprak vendit të dëmtuar i cili ndodhet aty	copë	9.00	150.00	1,350.00 €

SH.P.K.
 NERA
 Prishtine

3	Riparimi i lodrës së fëmijëve në park (luhatëse) e tipit si në foto, ku përfshihet ndërrimi i elementeve të saja të dëmtuara , saldimi, ngjyrosja apo përforcimi i saj deri në funksionalizim, montimi i ulseve të reja të luhatëses. 	copë	1.00	500.00	500.00 €
			Gjithsej:		2,600.00 €

REKAPITULLIM I PËRGJITHSHËM		
I	Parku te Banesa P+8 dhe te monumenti "UÇK".	1,540.00 €
II	Sheshi i qytetit	600.00 €
III	Parku i qytetit	2,800.00 €
IV	Parku në fsh.Strazhë	2,600.00 €
TOTAL		7,540.00 €



E PUNUAR NGA DZHET:

gusht 2026



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF
KOSOVO

Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik/Municipality of Kaçanik



Kryetari i Komunës
01 Nr. 370/01-25921/26
Kaçanik , 24.09.2026

Në bazë Ligji Nr. 04/L-042 Për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, I ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092 të Rregullores 001/2022 Për Prokurimi Publik nenit 70 , Kryetari i Komunës, merr këtë:

V E N D I M
PËR EMËRIMIN E MENAXHERIT TË KONTRATËS DHE MBIQYRËSIT
TË DREJTËPËRDREJTË

I. Me këtë vendim emërohet Menaxher i projektit **Jehona Hoxha Dervishi** dhe mbikqyrës të drejtëpërdrejtë: **Eljesa Begunca** dhe **Ardi Bunjaku** në Projektin: **Renovimi dhe riparimi i disa elementeve të parqeve publike**, në bazë të Kontratës **01Nr.370/01-25921/26** të datës **24.09.2026**.

II. Menaxheri dhe mbikqyrësat e drejtëpërdrejt të projektit do të jenë përgjegjës për menaxhimin e projektit të lartpërmendur, do të raportoj me shkrim ZKA, Zyrën e Prokurimit, **DZHET** mbi realizimin e punëve në teren.

III. Sipas këtij vendimi Menaxherët dhe mbikqyrësat e projektit do të jenë të angazhuar në procesin e implementimit të projektit, bazuar në përgjegjësit sipas LPP-se dhe Rregullores së Prokurimit Publik.

IV. Me këtë vendim të njoftohet: Menaxheri, Mbikqyrsi i drejtëpërdrejtë, Zyra e prokurimit , OE dhe **DZHET**.

Kryetari i Komunës
S. Sabedin Vishi