



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik/Municipality of Kačanik



01Nr.104/02-6748/25

Kaçanik, 08.04.2025

PROCESVERBAL

Nga konsultimi publik lidhur me Draft- Rregulloren për Taksa, Tarifa dhe Ngarkesa Komunale, mbajtur me datë 08.04.2025, e Martë, në sallën e Kuvendit të komunës, me fillim pune në ora 11:00. Të pranishëm në konsultim publik ishin: anëtarët e komisionit për hartimin e Draft-Rregullores: Arbnora Kuka, Kaltrina Guri, Mirlinda Dema, Fatmir Çaka, dhe Jehona Dervishi. Nga ekzekutivi i komunës në takim mori pjesë :Ramadush Osmani- Drejtor në DSHPE,. Nga qytetarët në takim mori pjesë: Hasip Salihu, Blerta Canaj , Rabie Sallahu, Hetem Krasniqi, Takimin e ka udhëhequr kryesuesja e komisionit Arbnora Kuka . Procesmbajtëse - Kaltrina Guri, zyrtare ligjore në DSHPE.

Arbnora Kuka : Përshëndetje për të gjithë, ju falenderoj për pjesmarrje në këtë debat publik lidhur me Draft- Rregulloren për Taksa, Tarifa dhe Ngarkesa Komunale. Në këtë draft kemi punuar së bashku me anëtarët e komisioni të cilët janë: Mirlinda Dema, Jehona Dervishi, Kaltrina Guri dhe Fatmir Çaka. Ky draft ka qenë i publikuar në web faqen e komunës nga data 26.03.2025 deri me datë 10.04.2025. Propozimet lidhur me taksat dhe tarifat kanë ardhur nga drejtorit. Nëse keni diçka për diskutim , e hapim diskutimin.

Ramdush Osmani- kjo rregullore është një rregullore komunale shumë e rëndësishme e cila ka rëndësi të veçantë.

Pjesës së Drejtoris së Shërbimeve Publike i qëndroj mbrapa, dmth atyre propozimeve që i kemi dërgu, kemi ndërhyrë në specifika nga përvoja e punëve në teren.

Pjesa që është dasht me qenë qytetarët, kompanit publike mu njoftu me këto ndryshime ka të bëj me ndërhyrjen në infarstrukturë, prerjet e asfaltit që janë obligative për ndërhyrë, ku deri tash ka qenë 10€ m², ku pastaj pala pajiset me vendim nga DSHPE dhe janë të obliguar me kthy gjendjen nën asfalt, pastaj pjesën e asfaltit e kryejm ne si komune në kompenzim të asaj vlere që e marrim nga qytetari, këtu kemi ndryshu ku kjo takse është rritur për ata që ndërhyjnë dhe e kthejn për gjendjen deri nën asfalt, ndërsa e kemi shtu edhe pjesën që ka të bëj me kompanit që kryejnë punë publike e që mund të ketë kompani të kontarktuara me kthy vet ata asfaltin, tarifa është shumë më e ulët për ndërmarrjet si: Bifukacioni, Posta apo kompanit private që kryejnë punë publike, kta munden mu pajis me vendim me taksë shumë më të ulët për arsye se këta edhe kthejn edhe asfaltin.

Kemi ndërhyrë apo modifiku edhe pjesë tjera si te parkingjet publike që i kemi me ore, që deri tash në bulevard ka qenë 0.30cent, kurse tash e tutje do te jete 0.50 cent.

Pjesa tjetër që kanë të bëjnë me drejtorit te tjera është dhënja e objekteve ose lokaleve me qera të komunes që ka të bej me katagorizimin e objekteve deri 50m², nëse është objekti pronësi të komunës nëse nuk gaboje është 2.5€ qiraja mujore në propozim, mbi 100m² është 2.00€.

Mendoj se është mirë ta fusim edhe një kategori për objektet apo lokalet komunale deri 10m², duhet ta ketë një tarif pak më të lartë, sepse po e nderlidhi me iniciativën e ekzekutivit për me i ndërtuar kiosket komunale përgjatë bulevardit të cilat mund të kenë diku 5m², dhe nëse e merr një qiramarrës atë objekt me këto tarifa, pi bje një vlerë shumë e vogël që karshi objekteve të tjera i krijon një konkurrencë shumë të madhe.

Aktualisht ato paguajnë me tarifë të DSHPE-se që është 6€ m², vetëm me shfrytëzuar hapësirën, pastaj ato e sjellin kiosken vetë.

Ndërsa tash nëse ne i ndëtojmë i bëjmë me këtë infrastrukturë të gatshme, dhe në fund i japim një qiramarrësi me një qira prej 2.5 € po duket vlerë shumë e vogël. Propozoj që të futet te qiraja e lokaleve të komunës edhe një kategori prej 1-10m², që ta ketë diku 4€ m² ose 5, ndërsa prej 11 deri 50 le të mbetet kjo egzistuesja 2.5€ nëse jam i arsyeshëm.

Arbnora Kuka: Tash dmth e paguajnë vetëm shfrytëzimin e hapësirës.

Ramadush Osmani: tash e paguajnë vetëm hapësirën, investimin e bëjnë vetë, plus e paguan 6€ m², dmth asfaltin që e ze, ndërsa kur ti ndëtojmë tonat që veq projekti ka me u ekzekutuar i bëjmë të gatshme dhe e qesim shpalljen publike kush është i interesuar për ato kioske me i marr me qira. Ndërsa si risi e DSHPE-së është çështja e poligonit të autoshkollës që e kemi krijuar te tregu i kafshëve.

Jehona Dervishi- Pasi jemi te çështja e lokaleve me qira, në pronësi të komunës, po e vërej që si drejtori e kemi diskutuar një vërejtje lidhur me llogaritjet e sipërfaqes së lokaleve, por për arsye të ndonjë gabimi teknik, nuk e paskemi dërguar në propozimin e drejtorisë për këtë draft rregullore.

Rabije Sallahu- Te antarësimi i fëmijëve dhe personave të rritur, normal çmimet janë 1.5 për fëmijë kurse për pesonat të rritur 2.5, ktu në Draft Rregullore po e shoh që është 1.5 për fëmijë dhe 1.5 për të rritur, a është gabim teknik apo qka? Propozojmë që kjo të rregullohet.

Arbnora Kuka- Po gabim teknik është, se 1.5 për fëmijë edhe 2.5 për të rritur është anëtarësimi në bibliotekë. Pra, te Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport neni 24 pika 2.2 nga 1.5 të ndryshohet në 2.5 për të rriturit.

Ramadush Osmani- për ekstraktet në fletë të bardhë a caktohet taksa komunale?

Mirlinda Dema- po drejtoresha e ka propozuar, por pasi që sot nuk është këtu nuk po mund të them gjë lidhur me këtë, nëse kishte qenë ajo ktu e kishte definuar këtë çështje. Unë nuk e kam pa të arsyeshme, pasi që nuk shoh asnjë lloj lehtësimi, sepse shumica qytetarëve edhe po i nxjerrin online.

Hetem Krasniqi- regjistrimi i të lindurve jashtë vendit, pra te neni 7 pika 1.30, mua po më duket shumë 25euro.

Mirlinda Dema: Shumica e komunave i kanë kështu. Edhe pse kto e kanë mundësinë që regjistrimet me i bëjnë në konsulatë.

Blerta Canaj: te mbrojtja e trashëgimisë a mundet me u parapa domethënë me i fut ktu në Rregullore për lirim nga tatami në pronë, për objektet që hyn në mbrojtje trashëgimore. Kemi një person i cili ka dasht që "Stanet e Bobit" me i fut në mbrojtje trashëgimore.

Arbnora Kuka: pasi që çështja e tatimit në pronë është e rregulluar me ligj, nuk e kemi parapar dhe nuk e kemi pa të arsyeshme me përfshi këtu në Rregulloren për Taksa, Tarifa dhe Ngarkesa Komunale.

Hasip Salihu: kjo leja për vorrim, a mundeni me na thënë më shumë qka është?

Mirlinda Dema: ne këtë e kemi në sistem, por që nuk është aplikuar as te ne as në komuna tjera. Po e kemi pa të arsyeshme që me qenë aty në Rregullore për Taksa.

Ramadush Osmani: ndoshta kishte qenë ma mirë të jetë- jo leje për vorrim, mu ndryshu mu ba leje për zhvorrim.

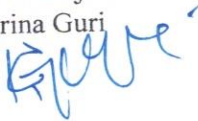
Mirlinda Dema: për leje për zhvorrim ne nuk jemi kompetent.

Hasip Salihu: regjistrimi më i vonë i vdekjes, qysh bëhet.

Mirlinda Dema- deri në 30 ditë nëse e lajmron vdekjen është pa pages, por nëse e vonon më shumë se kaq atëherë duhet me u pagu si një lloj dënimi.

Arbnora Kuka – Nëse nuk keni diçka tjetër për diskutim , e mbylli debatin.
Debati përfundoi në ora 12:15.

Procesmbajtëse
Kaltrina Guri



Gruesuese e komisionit
Arbnora Kuka



DEBAT PUBLIK

KAÇANIK, 08.04.2025

TEMA: DRAFT RREGULLORJA PËR TAKSA, TARIFA DHE NGARKESA KOMUNALE,

Lista e pjesëmarrësve në debat publik

Nr.	EMRI DHE MBIEMRI	POZITA	NËNSHKRIMI
1	RABIDE SALAHİ - KUKA	BIBLIOTEKISTE	
2	ETON KRASHI	Q. S.H. Q.	
3	BLERTA CANAJ-VISHI	ZYRTARE PËR TRASHËGIMI KULTURORË	
4	Fatmir Qaka	Koordinator për Rini DRRS	
5	Kaltrina Guri	Zyrtare liqore DSHR	
6	LEHONA DERVISHI	ZYRTARE NË DUKM	
7	MIRINDA DEMA	UDHËHEQËSE E CIVILE	
8	MAVIJE MURSELI	A.YRUVEND	
9	Ramadush Osmani	DSTEPE	
10	HASIP SALIHU	A.D.M. BACNIC	
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
20			
21			
22			
23			