



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01Nr. 60/01-5878/25
Kaçanik, 28.03.2025

Në bazë të nenit 57.1 dhe 57.2 të Rregullores 01Nr. 7864/08 për Punë të Kuvendit të Komunës e datës 13.11.2008, në çështjen e shqyrtimit të Raportit të Punës së Komitetit për Politikë dhe Financa për vitin 2024, Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e vet të mbajtur më datë 28 mars 2025, mori këtë:

VENDIM
PËR APROVIMIN E RAPORTIT TË PUNËS I KOMITETIT
PËR POLITIKË DHE FINANCA PËR VITIN 2024

1. Me këtë Vendim, Aprovohet Raporti 01Nr. 60/01-5878/25 - me tekstin e mëtejme, Raport Pune i Komitetit për Politikë dhe Financa për vitin 2024.
2. Raporti si në pikën 1 të këtij Vendimi përmban, pikësyzimet në lidhje me realizimin e detyrave nga fushë-veprimtaritë që janë në kompetencë të Komitetit për Politikë dhe Financa dhe nivelin e realizimit të tyre lidhur me aktivitetin e zhvilluar për gjatë vitit 2024.
3. Raporti është përmbledhur në gjithsej 8 faqe dhe i njëjti është pjesë përbërëse e këtij Vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës të MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës; Komiteti për Politikë dhe Financa; Arkivi.



Kryetari i Kuvendit
Kemal Murseli



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

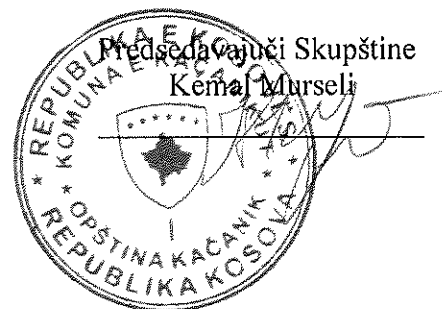
01Nr. 60/01-5878/25
Kaçanik, 28.03.2025

Na osnovu člana 57.1 i 57.2 Pravilnika 01br. 7864/08 o radu Skupštine opštine od 13.11.2008.godine, po pitanju razmatranja Izveštaja o radu Odbora za politiku i finansije za 2024. godinu, Skupština opštine Kaçanik je na sednici održanoj 28.03.2025.godine usvojila sledeće:

O D L U K A
O USVOJIVANJU IZVEŠTAJA O RADU ODBORA ZA POLITIKU I FINANSIJE
ZA 2024. GODINU

1. Ovom Odlukom Izveštaj 01br. je odobreno. 60/01-5878/25 - u daljem tekstu Izveštaj o radu Odbora za politiku i finansije za 2024. godinu.
2. Izveštaj iz tačke 1. ove odluke sadrži ciljeve u pogledu realizacije zadataka iz oblasti delatnosti koje su u nadležnosti Odbora za politiku i finansije i stepen njihove realizacije u vezi sa aktivnostima razvijenim tokom 2024. godine.
3. Izveštaj je sažet na ukupno 8 stranica i sastavni je dio ove Odluke.
4. Ova odluka stupa na snagu 30 dana od dana registracije u kancelariji protokola nadzornog organa MALS-a, kao i 7 dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.

Ova odluka se upućuje na: Predsednik Opštine; Odbor za politiku i finansije; Arhiva.





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLICA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAÇANIK		
1	11.05.2025	Vendi KAÇANIK
2	Numri	Shtojcë
01	60/01-5878	✓



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

**RAPORT PUNE
I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA
PËR VITIN 2024**

Kaçanik, Mars 2025

PËRMBAJTJA:

1.HYRJE

2.PËRGJEGJËSITË E KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

3. AKTIVITETI I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

4. ÇËSHTJET E SHQYRTUARA NGA KPF

4.1 Aktet normative

4.2 Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e Kaçanikut 2025-2027

4.3 Propozim Buxheti i komunës për vitin 2025 dhe vlerësimet për vitet 2026 -2027

4.4 Raportet finaciare dhe Planet e veprimit

4.5 Propozim Vendimet për çështje financiare

4.6 Propozim Vendime tjera me rëndësi për komunën

4.7 Propozim Vendimet për shpalljen e pronës së paluajtshme me interes të komunës

4.8 Propozim Vendime për formim të komisioneve

4.9 Propozim Vendimet për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

4.10 Panet e Punës dhe Raportet e punës

4.11 Çështjet të tjera me rëndësi për komunën

5. SEKTORI I KUVENDIT

6. PËRFUNDIM

1. HYRJE

Komiteti për Politikë dhe Financa – KPF është trupë e përhershme punuese i Kuvendit të Komunës, është formuar me Vendim të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 60/01-38152/21 më datë: 29.12.2021, prej 7 anëtarëve, në këtë përbërje:

1. Kemal Murseli	PDK	Kryesues sipas funksionit
2. Kadri Krivenjeva	PDK	anëtar
3. Fitore Vishi	PDK	anëtar
4. Agim Mani	LVV	anëtar
5. Kadrije Lika-Troni	LVV	anëtar
6. Ardita Rrahmani	LDK	anëtar
7. Rabiye Sallahi	AAK	anëtar.

Kjo përbërje pëson ndryshime, pas dorëheqjes së anëtarëve: Fitore Vishi dhe Rabiye Sallahi nga pozita e anëtarit të Kuvendit të Komunës, me çka me automatizëm iu ka pushuar pozita e anëtarit në Komitetin për Politikë dhe Financa. Zëvendësimet në KPF janë bërë me vendime të Kuvendit të Komunës: 1. Vendimit: 01 Nr. 60/01-14084/24 me datën 28.06.2024, në vend të Fitore Vishi, caktohet, Rrustem Zenuni-PDK. 2. Vendimit: 01 Nr. 060/01-23022/24, me 30.09.2024, në vend të Rabiye Sallahu, caktohet, Edona Luzha-AAK. Përbërja e Komitetit për Politikë dhe Financa, reflekton përfaqësimin e etniteteve politike në Kuvendin e Komunës. Me Komitetin për Politikë dhe Financa, udhëheq Kryesuesi i Kuvendit të Komunës, Kemal Murseli, sipas funksionit që ka. Mandati i KPF-së është i lidhur me mandatin e Kuvendit të Komunës.

2. PËRGJEGJËSITË E KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

Sipas nenit 52.2 të Ligjit Nr.03/L-040 - Për Vetëqeverisje Lokale, KPF-a është përgjegjës për shqyrtimin e të gjitha politikave, dokumenteve fiskale dhe financiare, planeve dhe iniciativave, duke përfshirë edhe dokumentet e planifikimit strategjik, kornizën vjetore buxhetore afatmesëm, planin vjetor të prokurimit, rregulloren vjetore të tarifave dhe ngarkesave, planin vjetor të punës së auditimit të brendshëm, buxhetin vjetor afatmesëm dhe çdo ndryshim të buxhetit të komunës gjatë vitit fiskal si dhe marrjen e raporteve nga kryetari i komunës dhe dorëzimin e rekomandimeve në kuvendin e komunës.

3. AKTIVITETI I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

Sipas Ligjit Për Vetëqeverisjen Lokale, Statutit të Komunës, Rregullores për punë të Kuvendit të Komunës, KPF-a për gjatë periudhës raportuese është munduar që në suaza të kompetencave të veta t'i realizoj detyrat të cilat janë parashtruar. Veprimtarinë e vet e ka orientuar në fusha të ndryshme të cilat me legjislacionin në fuqi i janë lënë në kompetencë. Aktiviteti i Komitetit për Politikë dhe Financa është zhvilluar në takime të rregullta mujore. Ftesa për mbledhje bashkë me materialin i është dërguar paraprakisht të gjithë anëtarëve të KPF, Ekzekutivit të Komunës, Zyrës së Informimit, Zyrës së IT. Gjatë periudhës raportuese ky komitet ka mbajtur gjithsej 11 mbledhje të rregullta nga 12 të planifikuara. Mbledhjet e Komitetit për Politikë dhe Financa kanë qenë të suksesshme dhe konstruktive. Angazhimi i anëtarëve të KPF-a ka qenë në nivel të duhur. Prezenca e anëtarëve të këtij komiteti ka qenë e rregullt, me përjashtim të ndonjë mungese shumë të arsyeshme. Nuk ka pasur lëshim apo bojkotim të asnjë mbledhje apo pjesë të mbledhjeve. Në mbledhjet e KPF-së ka mbretëruar një frymë e punës dhe e bashkëpunimit në mes të subjekteve politike të përfaqësuara në këtë komitet. Për të gjitha mbledhjet e KPF-a është mbajtur Procesverbal i cili pas aprovimit të KPF është bërë transparent në faqen zyrtare të

komunës. Në takimet e KPF-së janë shqyrtuar çështje të ndryshme në interes të komunës apo në interes të personave fizik dhe të personave juridik. Për të gjitha çështjet të cilat është dashur të debatohet Kuvendi i Komunës në seancën e vet, kjo trupë punuese paraprakisht i ka shqyrtuar dhe e ka dhënë mendimin e vet. Në këtë drejtim ka shqyrtuar 74 çështje për të cilat ia ka Rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim apo marrjen e vendimit adekuat. Në disa takime të kësaj trupe punuese ka marrë pjesë Kryetari i Komunës, Nënkryetari i Komunës, ndërkaq kryesisht drejtorët e Drejtorive Komunale, të cilët i kanë arsyetuar çështjet e propozuara sipas fushë veprimtarisë së tyre, pasi që gati çdo çështje ka shqyrtuar KPF, propozimet kanë rrjedhur nga organi ekzekutiv i komunës. Ekzekutivi i komunës në mbledhjet e KPF-a ka dhënë edhe informacione tjera të nevojshme shtesë drejtpërdrejtë në mbledhje. Bashkëpunimi i KPF-a me stafin ndërkombëtarë gjatë periudhës raportuese ka qenë në nivelin e duhur. I gjithë materiali i mbledhjes i është dërguar OSBE, disa nga mbledhjet janë monitoruar nga Faruk Dërmaku, ndërkaq në një mbledhje ishte në monitorim edhe nga Arben Shehu. Mbledhjet e KPF-së janë mbajtur me detyrë të hapura për çdo të interesuar, mirëpo pjesëmarrja e qytetarëve, OJQ dhe grupeve tjera të interesit ka qenë minimale. Për aktivitetin e zhvilluar të KPF-a është bërë një përmbledhje e punimeve dhe i njëjtin është plasuar në faqen zyrtare të komunës dhe në facebookun zyrtar të komunës. Ftesa për mbledhje të KPF me materialin përkatës është publikuar çdo herë në faqen zyrtare, ndërkaq në facebookun zyrtar të komunës është publikuar ftesa për mbledhje. Kjo tregon sesa ka qenë transparente kjo trupë punuese ndaj qytetarëve të komunës, OJQ-ve dhe grupeve tjera të interesit për aktivitetin e saj të zhvilluar përgjatë periudhës raportuese.

4. ÇËSHTJET E SHQYRTUARA NGA KPF

Komiteti për Politikë dhe Financa gjatë periudhës raportuese i ka shqyrtuar gjithsej 85 pikë, përfshirë edhe Procesverbalin e mbledhjes së KPF (11 procesverbale) që ka qenë pikë e parë e rendit të punës në çdo mbledhje. Në krahasim me vitin 2023, KPF në vitin 2024 ka pasur në shqyrtim 6 pikë më tepër. Çështjet e shqyrtuara janë materiale të përgatitura nga shërbimet përkatëse profesionale të komunës. Çështjet e shqyrtuara kanë qenë të natyrave të ndryshme, janë shqyrtuar çështje të cilat kanë të bëjnë me rregullativen normative-draft statute, çështje buxhetore, raporte dhe programe të punës së ekzekutivit të komunës, propozim vendime të ndryshme të shërbimeve përkatëse profesionale, dhe çështje tjera më rëndësi për komunën. Bazë për hartimin e këtij raporti janë, procesverbalet e mbledhjeve të KPF të vitit 2024. Në vazhdim do të i potencojmë çështjet të cilat kanë qenë në shqyrtim të Komitetit për Politikë dhe Financa:

4.1 Aktet normative

Gjatë periudhës raportuese përmes KPF nuk është adresuar ndonjë rregullore, ndërkaq aktet normative të cilat kanë qenë në shqyrtim të kësaj trupe punuese janë: Draft Statuti i Qendrës Kryesore të Mjekësisë Familjare dhe Draft Statuti i Muzeut të qytetit të Kaçanikut. KPF i ka shqyrtuar në detaje këto akte normative dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim apo në procedurë të mëtutjeshme të debatit publik me qytetarë të komunës.

4.2 Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e Kaçanikut 2025-2027

Si çdo herë tjetër kur janë shqyrtuar çështjet buxhetore edhe në vitin 2024 KPF-a i ka kushtuar rëndësi të veçantë, Kornizën afatmesme të shpenzimeve të Komunës së Kaçanikut për vitet: 2025-2027. Korniza afatmesme e shpenzimeve është dokument fillestar për hartimin e buxhetit të komunës. Dokumente përcjellëse që i kanë paraprirë hartimit të buxhetit për vitin 2025 janë:

Qarkoret e brendshme buxhetore dhe KBAK. Vetëm për Draftin kornizë KPF-a ka debatuar gjerë e gjatë, e ka dhënë mendimin e vet dhe ia ka Rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim apo lëshimin e dokumentit në procedurë të debatit publik me qytetarë. Kur jemi të debatet publike, KPF ka mbajtur një debat publik me qytetarë për draftin kornizë, me 19 qershor 2024, për të cilin është mbajtur procesverbal dhe i njëjti është publikuar në faqen zyrtare të komunës. Vlen të përmendet se pjesëmarrja qytetarëve, OJQ dhe grupeve të interesit në këtë debat publik ka qenë shumë e kënaqshme

4.3 Propozim Buxheti i Komunës për vitin 2025 dhe vlerësimet për vitet 2026 -2027

Në këtë dokument, KPF-a ka shqyrtuar Buxhetin afatmesëm të projektuar të komunës për vitet: 2025-2027, ka aprovuar Propozim Buxhetin e Komunës për vitin 2025 në shumë, 12,592,239.00€ dhe Vlerësimet për vitet 2026-2027, në shumat buxhetore, 13,193,668.00€ dhe 13,809,572.00€ për vitin 2027. Edhe në këtë plan afatmesëm buxhetor, KPF-a ka propozuar me i futur synimet e veta për secilën veprimtari konform Ligjit për Vetëqeverisje Lokale dhe Statutit të Komunës, dhe çdo herë duke iu dhënë prioritet Listës së Projekteve Kapitale. Në këtë drejtim ka aprovuar një Listë me 46 Projekte Kapitale të propozuar nga ekzekutivi i komunës, duke iu dhënë prioritet atyre projekteve që janë me të nevojshme dhe emergjente për komunitetet në shumën, 3,473,583 €. Duke marrë për bazë faktin se më buxhetin e ndarë për projekte kapitale, nuk mund të realizohen të gjitha projektet e aprovuara, sepse disa nga projektet kanë hyrë në listë vetëm sa për t'u koduar, mirëpo gjithherë është menduar në angazhimin e organeve të komunës, në nivelin qendror dhe më gjerë për gjetjen e donacioneve më qëllim që projektet e aprovuara të realizohen. Kontributin e vet për çështjen e buxhetit të komunës, KPF-a e ka dhënë edhe në dëgjime publike të organizuara me qytetarë, ku një dëgjim publik për çështje të buxhetit të komunës, është organizuar nga kjo trupë punuese me 17 shtator 2024, për të cilin është mbajtur procesverbal dhe i njëjti është publikuar në faqen zyrtare të komunës. Vlen të përmendet se pjesëmarrja qytetarëve, OJQ dhe grupeve të interesit në këtë debat publik ka qenë shumë e kënaqshme. Pas vlerësimit të thukët nga KPF-a, Draf Buxheti i Komunës për vitin fiskal 2025 dhe vlerësimet për vitin 2026-2027, i është përcjellë Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

4.4 Raportet financiare dhe Planet e veprimit

Gjatë periudhës raportuese, KPF ka shqyrtuar këto raporte që lidhen me çështjet financiare:

1. Raporti Financiar i TM4 për vitin 2023;
2. Raporti Vjetor Financiar për periudhën, Janar – Dhjetor 2023;
3. Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e Auditimit të Brendshëm për vitin 2023;
4. Raporti periodik për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit nga Zyra Kombëtare e Auditimit, të vitit 2022;
5. Raporti tremujor financiar për periudhën: Janar-Mars 2024;
6. Raporti gjashtëmujor financiar për periudhën: Janar-Qershor 2024;
7. Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të komunës së Kaçanikut, për vitin 2023;
8. Plan i Veprimit për zbatimin e Rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit nga Zyra Kombëtare e Auditimit, për PFV 2023;
9. Raporti nëntëmujor financiar për periudhën, Janar-Shtator 2024.

Të çështja e raporteve financiare, KPF-a, në disa sektorë vlerëson se janë përmbushur objektivat në pajtim me planifikimin e të hyrave vetjake komunale, ndërsa në disa sektorë në raport me planifikimin ka qenë më pak i kënaqur dhe këto pakënaqësi kjo trupë punuese i ka shprehur sa herë të ekzekutivi i komunës dhe sugjerimet e KPF-a kanë ndikuar në një angazhim pak më të

madh të sektorëve të caktuar që inkasimi i të hyrave vetjake komunale në sektorë të caktuar të shënoj ngritje. Në Raportet financiare, vlen të cekët se KPF-a ka kërkuar sqarime shitesë të shpenzimeve buxhetore në programe të caktuara buxhetore sa herë që janë shqyrtuar raportet financiare aty ku ka pasur paqartësi, ndërsa për çdo shpenzim që ka menduar se është i madh apo më pak i arsyeshëm në raport më nevojat të tjera, ka dhënë vërejtjet e tija, ndërkaq i ka mbështetur rekomandimet e Zyrës Kombëtare të Auditorit për zbatimin e rekomandimeve të paraqitura si në raportin e vitit 2023. Në këtë drejtim ka aprovuar Planin e veprimit për zbatimin e rekomandimeve në raportin e auditimit të dhënë nga ZKA, për vitin 2023. Për të gjitha raportet e sipërshënuara, pas shqyrtimit të thukët, KPF ia ka përcjellë Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim.

4.5. Propozim Vendimet për çështje financiare

Propozim Vendimeve për çështje financiare, KPF-a iu ka kushtuar një rëndësi e veçantë, në këtë drejtim në pamundësi të realizimit të disa projekteve kapitale apo çështje të tjera, është intervenuar në mjetet që nuk kanë arritur të realizohet sipas Listës së projekteve kapitale nga vitet paraprake, për t'i bartur në ndonjë projekt tjetër kapital. Në këtë drejtim ka aprovuar Propozim Vendimi për bartjen e të hyrave të tejkaluara nga viti 2023 në vitin 2024; Propozim Vendimi për transferin e mjeteve nga rezerva komunale, sipas buxhetit të vitit 2024; Propozim Vendimi për rialokimin e mjeteve buxhetore nga burimi i fondeve 22 - të hyrat e bartura nga viti kaluar 2023 në buxhetin e vitit 2024, Propozim Vendim për rialokimin e mjeteve sipas buxhetit të vitit 2024, Propozim Vendim për transferin e mjeteve sipas buxhetit të vitit 2024, Propozim Vendim për caktimin e shkallëve tatimore progresive në pronën e paluajtshme për vitin 2025.

Vendimi për bartjen e të hyrave të tejkaluara nga viti 2023 në vitin 2024 ka ndikuar në ndryshimin e buxhetit të vitit 2024. Ndërkaq, me qëllim që mos të ngelin mjete buxhetore në suficit, KPF ka aprovuar Propozim Vendime për rialokimin të mjeteve, transfer, transferin mjeteve e mjeteve nga rezerva komunale sipas buxhetit të vitit 2024.

Nga çështje tjera financiare, KPF ka shqyrtuar, Propozim Vendim për financimin e shpenzimeve të varrimit, për rastet mortore të paraqitura të qytetarët e komunës së Kaçanikut; Propozim Vendimi për aktivizimin e pagesave në QKMF në Komunën e Kaçanikut, Propozim Vendimi për caktimin e normave tatimore për tatimin në pronën e paluajtshme për vitin 2024; Propozim Vendimi për lejimin e mjeteve për subvencionim të fermerëve. Propozim Vendim për miratimin e Raportit përfundimtar Nr. 08-320/01-11894/24 të komisionit komunal për vlerësimin e dëmeve nga reshjet e breshërit në territorin e komunës së Kaçanikut, në Llanishtë dhe Kotlinë, Propozim Vendimi për miratimin e Raportit përfundimtar 01Nr. 320/01-2238/24 të datës 10.09.2024 të komisionit komunal për vlerësimin e dëmeve të shkaktuara nga reshjet breshëri në territorin e komunës së Kaçanikut, në fshatin Duraj – Gabrricë.

Për çdo ndryshim buxhetor të propozuar, KPF-a ka kërkuar sqarime të nevojshme nga propozuesi pse ka ardhur deri të ndryshimet buxhetore, e në veçanti ka kërkuar arsye të projektet kapitale që kanë qenë në listë për realizim e nuk janë realizuar në kohën e përcaktuar. KPF pos tjerash ka kërkuar në vazhdimësi sqarime të nevojshme nga ekzekutivi i komunës se deri ku kanë arritur realizimi i projekteve kapitale. Për të gjitha këto çështje, janë dhënë vërejtjet dhe sugjerimet nga KPF-a dhe të njëjtat i janë Rekomanduar, Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratimin e tyre.

4.6 Propozim Vendime tjera me rëndësi për komunën

Propozim vendimet e propozuara kryesisht janë të natyrave të ndryshme me rëndësi për komunën. Në këtë drejtim ka aprovuar, Propozim Vendim për realizimin e një vizite zyrtare studimore e anëtarëve të Kuvendit dhe të Ekzekutivit të komunës Kaçanik, jashtë vendit - në

një nga vendet e rajonit; Propozim Vendimi për miratimin e Nismës për bashkëpunim ndër komunal me komunën Iznik në Bursa të Turqisë; Propozim Vendimi për emërimin e Këshillit punues për funksionalizimin e Muzeut të Qytetit të Kaçanikut; Propozim Vendim për Aprovimin e Listës së Veçantë të pronave komunale të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim në vitin 2025 nga lista e përgjithshme e pronave komunale, Propozim Vendimi për caktimin e lokacionit për deponimin e mbeturinave të ndërtimit dhe mbeturinave të demolimit të objekteve ndërtimore (mbeturinat inerte), Propozim Vendim Paraprak Për Dhënien e Pronës së Paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Afatgjatë për 99 vite; Propozim Vendim Paraprak Për Dhënien e Pronës së Paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Afatshkurtër për 15 vite, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11398/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Doganaj, ofertuesit ROYAL BENVERAGE LLC;

Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11401/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Koxhaj, ofertuesit X Pro Inovation LLC, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11400/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Koxhaj, ofertuesit Suad Koxha, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11403/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Kotlinë, ofertuesit ECO-EXCLUSIV Sh.P.K; Propozim Vendimi për shkëputjen e kontratës për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, ofertuesit ekonomik Mevlud Zharku, Propozim Vendimi për shkëputjen e kontratës për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, ofertuesit ekonomik "KAÇINKA" L.L.C. Është njofuar me Rekomandimin e komisionit vlerësues për Refuzimin e Ofertës N.P.T –DIAP për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës në PK Nr. P-70917026-0000-2, kullojë e klasës 4 ZK Kaçanik.

Për të gjitha këto çështje, KPF ka diskutuar, e ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka ia ka përcjellë Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim dhe aprovim apo njoftim.

4.7 Propozim Vendimet për shpalljen e pronës së paluajtshme me interes të përgjithshëm

Gjatë periudhës raportuese, KPF ka pasur në rend pune këto propozim vendime që kanë të bëjnë me shpalljen me interes të përgjithshëm të pronave private:

Propozim Vendim për Ndryshim Plotësimin e Vendimit 01 Nr. 06-350-9402/2016 të datës 30.03.2016 për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik ZK në Kaçanik të Vjetër, për ndërtimin e Impiantit, për trajtimin e ujërave të zeza, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Ramiz (Afiz) Shaqiri, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Adnan (Feriz) Vishi, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Mejd (Shabi) Xhokli, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Ivajë, në emër të Samedin Rexha;

Propozim Vendim për shpallje me interes publik të Parcelave kadastrale në Zona Kadastrale Kaçanik dhe Gajre. KPF ka diskutuar gjerë e gjatë për këto propozim vendime, ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe vendosje.

4.8 Propozim Vendime për formim të komisioneve

Në këtë drejtim, KPF ka shqyrtuar:

Propozim Vendim për emërimin e komisionit për shqyrtimin e kërkesave dhe ankesave në procesin e emërimit, riemërimit të rrugëve dhe numërimit të adresave për territorin e komunës së Kaçanikut; Propozim Vendim Për Formimin e Komisionit Vlerësues Për Dhënien në Shfrytëzim Afatgjatë Për 99 vite të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Propozim Vendim Për Formimin e Komisionit Vlerësues Për Dhënien në Shfrytëzim Afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme të Komunës; Propozim Vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite, të pronës së paluajtshme të komunës; Propozim Vendimi për plotësim ndryshimin e vendimit 01Nr. 104/02-4209/22 të datës 28.02.2022 për formimin e Komisionit komunal të aksionarëve për NKP “Stacioni i Autobusëve” Sh. A. Kaçanik. Propozim Vendim për formimin e komisionit për hartimin e Planit të punës së Kuvendit të Komunës, për vitin 2025. Për të gjitha këto propozime vendime KPF ka diskutuar, e ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

4.9 Propozim vendimet për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

KPF gjatë periudhës raportuese ka shqyrtuar: Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Bob, në emër të Elmaz Mezraja B.I. nga f. Kovaçec, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Elezaj, në emër të Ndërmarrjes “Migros Group” me përfaqësues Mustafë Rexhepi, në Qirambajtje për 99 vite, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Bob, në emër të “Dream Palace” SH.P.K. nga Ferizaj, me përfaqësues Avni Etemi. Propozim Vendim për shpallje në interes publik të parcelave kadastrale në Zona kadastrale Kaçanik dhe Kovaçec.

Këtyre çështjeve iu është kushtuar rëndësi e veçantë, është kërkuar sqarim nga drejtoria përkatëse dhe të njëjtat i janë rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim. KPF-a sa herë që i adresohen propozim vendime të kësaj natyre, i sugjeron ekzekutivit të komunës që të kenë kujdes për mos cenimin e Planit Zhvillimor të Komunës –PZHK, ndërkaq kërkon që komuna të ketë sa më parë që është e mundur PZHK të ri. Në anën tjetër, KPF sugjeron që të ruhet tokat bujqësore, sepse fondi i tokave bujqësore në komunën e Kaçanikut është shumë i vogël.

4.10 Planet e Punës dhe Raportet e Punës

KPF gjatë periudhës raportuese ka pasur në shqyrtim këto plane dhe raporte të punës:

1. Plani i Punës së Ekzekutivit të Komunës për vitin 2024;
2. Plani Vjetor i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, Janar-Dhjetor 2024;
3. Plani i Veprimt në Mjedis, me veprim klimatik,
4. Plani i punës i Kuvendit të Komunës, për vitin 2025;
5. Plani Komunal për transport lokal publik të udhëtarëve, 2024-2028;
6. Raport i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi për gjashtëmujorin e parë 2024;
7. Raporti i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, për vitin 2023;
8. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2023;
9. Raporti i punës i Komitetit për Politikë dhe Financa për vitin 2023;
10. Raporti për zbatimin e Planit të Integritetit;
11. Raporti i Përformancës komunale për vitin 2023.

Këtyre çështjeve KPF iu ka kushtuar rëndësi të veçantë, ashtu që i ka shqyrtuar në detaje të gjitha raportet dhe planet e punës të theksuara si më lartë ka dhënë vërejtjet dhe sugjerimet e veta dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim dhe aprovim apo sa për njoftim.

4.11 Çështjet të tjera me rëndësi për komunën

Nga çështje tjera, KPF gjatë periudhës raportuese ka shqyrtuar këto informata:

Informatë për Aktivitetin e Kuvendit të Komunës për vitin 2023;

Informatë e menaxhimit të burimeve njerëzore për periudhën Janar – Dhjetor 2023;

Informatë për përfundimin e Gjysmëvjetorit të Parë të Vitit shkollor 2023/2024;

Informatë për menaxhimin e burimeve njerëzore për periudhën Janar-Dhjetor 2023;

Informatë e drejtorisë së Arsimit për fillimin e Vitit të Ri Shkollor 2024/2025;

Informatë e drejtorisë së Arsimit për përfundimin e Vitit Shkollor 2023/2024.

Edhe këtyre çështjeve iu ka kushtuar KPF rëndësi të veçantë, ka kërkuar sqarime shtesë nga organet kompetente lidhur me statistikën e prezantuar në këto informata. Të Informatat e arsimit ka shprehur shqetësim për numrin e mungesave të arsimtarëve dhe të nxënësve, zvogëlimin e numrit të nxënësve sidomos në shkollën të mesme dhe ka kërkuar gjetjen e formave që numri i nxënësve në këto shkollë mos të zvogëlohet. Këto informata, pas shqyrtimit të thukët, ia ka adresuar KK në procedurë për shqyrtim.

5. SEKTORI I KUVENDIT

Punët dhe detyrat e punës së KPF-a përgatiten nga një zyrtar i punësuar në Sektorin e Kuvendit të Komunës dhe nga një zyrtar i punësuar në Zyrën e Kryesuesit të Kuvendit. Me angazhimin e këtyre zyrtarëve, përgatiten mbledhjet e KPF-a, përgatitet materiali i nevojshëm, përpilohet Procesverbali i mbledhjes dhe Shkresat tjera të dalë nga mbledhjet e kësaj trupe punuese dhe të njëjtat arkivohen për nevojat e Shërbimit Civil të Komunës. Të njëjtat punë këta zyrtarë kryejnë edhe për Kuvendin e Komunës dhe për Komitetin për Komunitete.

6. PËRFUNDIM

KPF është i mendimit që veprimtarinë e vet në të ardhmen do t'i orientojë në arritjen synimeve në realizimin e projekteve kapitale më rëndësi ekonomike, duke u bazuar në planet zhvillimore dhe realizimin e projekteve kapitale më prioritet sipas Listës së aprovuar, ndërsa vlerëson se ka nevojë të bëhet më tepër në: Zhvillimin ekonomik të komunës, Shtimin e të hyrave vetjake komunale, Zbutjen e papunësisë, Ngritjen e mirëqenës sociale, Çështjen e banimit social, Kujdesin primar shëndetësor, Mbrojtjen e ambientit, Ngritjen e cilësisë në arsim, Përmirësimin e infrastrukturës shkollore, Zbatimin e rregullave të ndërtimit, Ofrimin e Shërbimeve publike sa më cilësore, Nevojën për shtimin e subvencioneve dhe transfereve në sektorët: Arsim, Shëndetësi dhe Bujqësi, Përmirësimin e infrastrukturës fizike (rrugë, ujësjellës dhe kanalizim).

Për Komitetin për Politikë dhe Financa
Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Murseli

