



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik
Kuvendi i Komunës
-Kryesuesi i Kuvendit-

01Nr.60/01-5876/25
Kaçanik, 14.03.2025

FTESË PËR MBLEDHJE

Të nderuar anëtarë të Komitetit për Politikë dhe Financa,

Në bazë të nenit 52.1 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, e thërras mbledhjen e III (tretë) të Rregullt të Komitetit për Politikë dhe Financa, për vitin 2025.

Mbledhja do të mbahet në katin e dytë të objektit të komunës, në sallën e komiteteve të kuvendit, me 25 mars 2025 (e martë), më fillim pune në ora 11:00.

Mbledhjen do ta kryeson dhe udhëheq Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit.

Ju mirëpresim!

Me respekt!

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

Në mbledhjen e III (tretë) të Rregullt të KPF-s të datës 25.03.2025, do të shqyrtohet ky:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;
2. Propozim Vendimi për emërimin e komisionit përzgjedhës për drejtor dhe zëvendës drejtor të institucioneve arsimore;
3. Propozim Vendim për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në ndërtimore ZK Bob;
4. Raporti i punës i Komitetit për Politikë dhe Financa, për vitin 2024.



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal of Kaçanik

01Nr. 60/01-3990/25
Kaçanik, 24.02.2025

PROCESVERBAL

Nga mbledhja e **II (dytë)** e Rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (Legjislatura e VII e Kuvendit të Komunës), mbajtur me 24 shkurt 2025. Mbledhja u mbajt në katin e dytë të objektit të administratës komunale, në sallën e komiteteve, me fillim pune në ora 11:00.

Pjesëmarrës në mbledhje nga Komiteti për Politikë dhe Financa- KPF ishin 7 anëtarë: Kemal Murseli, Kadri Krivenjeva, Rustem Zenuni, Agim Mani, Kadrije Lika-Troni, Ardita Rrahmani, Edona Luzha.

Nga Ekzekutivi i Komunës në mbledhje morën pjesë: Kryetari i Komunës Besim Ilazi, Nënkryetari - Sabedin Vishi, Drejtorët e Drejtorive: Ramadush Osmani –DSHPE, Bahri Selimi-DBF, Suhad Dullovi – DBZHRP, Zahir Doda – DA, Dardana Tafili-Dauti-DAP.

Nga zyrtarët komunalë, të pranishëm ishin: Valdrin Dogani, Rufat Muça.

Mbledhjen e kryesoj, Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit.

Procesmbajtëse: Mavije Murseli - Asistente e Kryesuesit të Kuvendit

Fillimisht Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Murseli, i përshëndeti pjesëmarrësit e kësaj mbledhje, konstatoj kuorumin, pjesëmarrës në këtë mbledhje janë 7 anëtarët- të gjithë. Kushte pune me u mbajtur mbledhja ka, andaj e hapi mbledhjen e II (dytë) të rregullt të KPF-a për vitin 2025, data 24 shkurt me këtë:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;
2. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2024;
3. Raporti Vjetor Financiar për vitin e përfunduar me 31 dhjetor 2024;
4. Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e Auditimit të Brendshëm për vitin 2024;
5. Informatë për Menaxhimin e Burimeve Njerëzore për vitin 2024;
6. Informatë për Përfundimin e Gjysmë vjetorit të Parë të vitit shkollor 2024/2025;
7. Plani vjetor i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, për periudhën Janar-Dhjetor 2025;
8. Planin Ndërkomunal për Menaxhimin e Integruar të Mbeturinave për rajonin e Gjilanit dhe Ferizajt;
9. Propozim Vendim për shpallje me interes publik të Parcelave kadastrale në ZK Elezaj dhe ZK Bob;
10. Propozim Vendim për shpallje me interes publik të pjesëve Parcelave kadastrale në ZK Kaçanik;
11. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Kumrije Tali;

12. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Adnan Vishi;
13. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Burim Çallaku.

Lidhur me rendin e punës, e hapi diskutimin: Për diskutim nuk u paraqit kush, atëherë rendin e punës e shtoj në votim për aprovim dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF,

Aprovoj

Rendin e punës në përbërje prej 13 pikave.

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;

Procesverbali i mbledhjes së kaluar të KPF u aprovua njëzëri pa vërejtje. Në sajë të kësaj del konstatimin së KPF e,

Aprovoj

Procesverbalin e mbledhjes së I (parë) të rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (KPF) për vitin 2025 të datës 27.01.2025 / Lënda: 01Nr. 060/01-1703/25.

2. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2024.

Kryesuesi i Kuvendit: Materialin e keni marrë, është voluminoz, nëse ka kush diçka, e hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Desha të di nëse drejtori i Shërbimeve Publike i ka përfshirë të gjitha projektet në raport, sepse disa, sidomos ato që lidhen me mirëmbajtjen e rrugëve, ende nuk kanë një datë të caktuar. Materiali është voluminoz do të diskutohet më gjerësisht edhe në Kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit: Meqenëse drejtori i Shërbimeve Publike nuk është i pranishëm, mendoj se në raport duhet të përfshihen të gjitha projektet, pavarësisht nëse ai i ka përfshirë të gjitha apo jo. Ky është raporti përfundimtar i punës së ekzekutivit dhe, më 31 dhjetor 2024, do të duhej të përfshiheshin të gjitha aktivitetet që janë zhvilluar në kuadër të buxhetit të projekteve dhe planit të punës për vitin 2024. Mund të ketë ndonjë aktivitet pa datë të përcaktuar, pasi disa aktivitete mund të vazhdojnë edhe në vitin 2025, sidomos mirëmbajtja e rrugëve, e cila lidhet me një kontratë që vazhdon edhe në vitin pasues. Megjithatë, kur të jetë i pranishëm drejtori, ai do të mund të japë një përgjigje më të saktë.

Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi **së KPF shqyrtoj Raportin e Ekzekutivit të Komunës për vitin 2024, do të adresohet KK për shqyrtim.**

3. Raporti Vjetor Financiar për periudhën, Janar – Dhjetor 2024.

Kryesuesi i Kuvendit: Valdrini është prezent në mbledhje, nëse ka kush diçka, e hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Unë mendoj se ky është një raport financiar që përfshin të gjithë vitin, prandaj duhet të jetë më i qartë. Format tabelare që na janë sjellë janë të pakuptueshme dhe të vështira për t'u lexuar. Raporti i investimeve kapitale nuk është paraqitur në formën e duhur, ashtu siç vijnë raportet gjashtëmujore apo nëntëmujore, dhe për këtë arsye mund të jetë i pakuptueshëm.

Po ashtu, duhet të sqarohen disa çështje:

- Sa është suficiti i komunës sonë?
- Sa mjete barten për vitin 2025?

• Cilat nga këto mjete janë nga granti qeveritar dhe cilat nga të hyrat vetanake?
Gjithashtu, kërkoj sqarim për gjobën prej 500.000€ që ka paguar komuna. Për më tepër, kërkoj që Kuvend të na sjellë tabelart më të qarta, sepse në këtë formë është shumë e vështirë për t'u kuptuar.

z.Valdrin Dogani: Ky format na vjen i gatshëm nga Thesari, dhe ne vetëm plotësojmë të dhënat përkatëse. Ju tashmë e keni marrë raportin vjetor financiar, por atje shumat janë përpunuar duke u pjesëtuar me 1,000. Për ta bërë më të lehtë për ju, i kam ndarë këto shuma në katër kopje. Gjithsesi, do t'ju dërgojmë edhe shpalosjet e tjera para mbledhjes së Kuvendit.

Sa i përket suficitit, shuma e mjeteve është e paraqitur në faqen 5 të raportit financiar:

Mallra dhe shërbime: 1,236.14€ kthehen, Komunalit: nuk kthehet asnjë cent, Subvencione: 69.00€ kthehen. Në total, suficiti nga granti qeveritar është përafërsisht 1,280.00€.

Ndërsa për të hyrat vetanake, shuma totale gjendet në faqen 28 të raportit financiar dhe është 1,032,988.11€.

z. Agim Mani: D.m.th. 1,032,000 , sepse këtu po del 1,014.000 bazuar në tabelarin që ma dërgove tani.

z.Valdrin Dogani: Kësaj shume i shtohen të hyrat që janë bartur nga viti 2023 dhe kanë kaluar në vitin 2024.

z. Agim Mani: Këtu kemi të bëjmë me buxhetin final, i cili përfshin të gjitha, duke përfshirë edhe bartjet nga viti 2023. Realizimet janë 12 milionë, ndërsa bartjet mbeten 1,014.000 €, jo 1,032,000 €, siç po thua ti. Nuk po e shoh këtë shifër.

z.Valdrin Dogani: Për ta pasur më të qartë, Agim, bazohu te neni 21. Raporti për të hyrat vetanake të pashpenzuara. Të hyrat vetanake të bartura nga viti i kaluar janë 1,098,068.10, Të hyrat e pranuar këtë vit janë 980,616.57. Totali në dispozicion për ndarjen për vitin aktual është 2,078,684.67, Shuma e shpenzuar në vitin aktual 1,045,696.56 ndërsa bilanci për bartje është 1,032,988.11.

Sa i përket gjobave, ato nuk janë gjoba, janë pagesa të vendimeve gjyqësore. Nuk kemi pasur gjoba. Ne kemi ekzekutuar pagesa të vendimeve gjyqësore, mjetet janë marrë nga gjitha kategoritë ekonomike dhe janë të shënuar në raportin vjetor financiar.

z. Bahri Selimi: Tabelart mund t'ua dërgoj në email para mbledhjes së Kuvendit.

z. Agim Mani: Sa është shuma totale e shpenzuar për investime kapitale?

z. Bahri Selimi: 3,436.778.36€.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në saje të kësaj del konstatimi **së KPF shqyrtoj Raportin Vjetor Financiar për periudhën, Janar – Dhjetor 2024, do të adresohet KK për shqyrtim.**

4.Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e Auditimit të Brendshëm për vitin 2024;

Kryesuesi i Kuvendit : Edhe kjo është një informat nga auditori i brendshëm, i cili në të kaluarën ka qenë vetëm për kryetarin, ndërsa tani po kërkohet që të sillet edhe në Kuvend. Ky është një raport i auditimit të brendshëm, i përgatitur nga Zyra e Auditimit në kuadër të Zyrës së Kryetarit. Ne kemi edhe raportin e Auditorit të Përgjithshëm, i cili është i rëndësishëm për ne.

z. Agim Mani : Ky raport është më shumë këshillues për kryetarin.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi **së KPF shqyrtoj Raportin vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e Auditimit të Brendshëm për vitin 2024, e procedojmë KK për shqyrtim.**

5.Informatë e menaxhimit të burimeve njerëzore për periudhën Janar – Dhjetor 2024;

Kryesuesi i Kuvendit : Nëse ka kush diçka e hapi diskutimin. Për diskutim nuk u paraqit kush, atëherë kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi se, **KPF u Njoftua me Informatën e menaxhimit të burimeve njerëzore për periudhën Janar – Dhjetor 2024. Kjo Informatë i procedohet Kuvendit të Komunës për njoftim.**

6.Informatë për përfundimin e Gjysmë vjetorit të Parë të vitit shkollor 2024/2025.

z. Agim Mani : Desha një sqarim, drejtor. Në tabelën nr. 5, thuhet se ka 1,379 orë të pambajtura. A janë këto orë që nuk janë zhvilluar fare? Po e them këtë sepse edhe në Kuvendin Komunal kam diskutuar çështjen e mungesës së arsimtarëve, sidomos në shkollën fillore “Agim Bajrami” në Stagov, ku arsimtari i historisë ka munguar gjatë tërë vitit. Kjo do të thotë që të gjitha ato orë kanë qenë të humbura. Mora vetëm një shembull nëse në një shkollë janë humbur 236 orë a është ky numër real?

z. Zahir Doda: E vërteta është kjo: ka disa faktorë që ndikojnë në këtë situatë. Në realitet, ka raste kur në orët e fizikës nuk paraqitet askush. Duhet të përsëritet konkursi. Edhe në lëndën e historisë janë në pritje të procedurave. Për më tepër, një konkurs është anuluar nga Zyra e Personelit për shkak të procedurave, gjë që e ka vonuar punën. Jam përpjekur t'i zëvendësoj mungesat dhe kam filluar të veproj, në mënyrë që nxënësit të mos mbeten pa u vlerësuar. Përndryshe, realiteti është ky, siç mund ta shihni edhe në informacionin e paraqitur – këto janë orë të humbura. Nuk jam përpjekur të fsheh asgjë. Këtë shqetësim e kemi paraqitur disa herë, por për shkak të procedurave të ndryshme, situata vazhdon e pandryshuar dhe askush nuk po e ndal. Realiteti është ky, dhe detyra ime është ta pasqyroj atë.

z. Agimi Mani: A ka mundësi, drejtor, të ketë staf rezerv dhe ta dërgoni aty ku ka nevojë?

z. Zahir Doda: Jo, nuk ka.

z. Agim Mani: Sepse çështjet procedurale marrin shumë kohë.

z. Zahir Doda: Së fundmi e kanë rregulluar çështjen e zëvendësimeve. Kemi të drejtë që brenda 7 ditëve ta shpallim konkursin vetëm për sektorin e arsimit dhe ta mbyllim atë.

znj. Kadrije Lika-Troni: Drejtor, transporti për nxënësit e fshatit Llanishtë mbulohet pjesërisht nga komuna apo 100%?

z. Zahir Doda: Cikli i klasave 1-5 mbulohet 100%, sepse kam qenë i detyruar ta mbyll atë shkollë dhe isha i obliguar ta siguroj transportin. Ndërsa për klasat 6-9, mbulohet 50%, vetëm për lehtësim. Në fakt, do të kisha mundësi të mos paguaj fare, por e kemi bërë këtë për t'i ndihmuar nxënësit për shkak të pozitës së tyre. Kjo është një formë mbështetjeje për zonat malore, ashtu siç kemi ndihmuar Ivaj, Kotlinën dhe Strazhin.

znj. Ardita Rrahmani: Ajo që është shqetësuese është mesatarja tepër e ulët në shkollën profesionale vetëm 2.81. Nga ana tjetër, presim të nxjerrim kuadro të afta, por si mund të ndodhë kjo me një mesatare kaq të ulët?

Edhe në Gjimnazin “Skënderbeu” mesatarja është afërsisht 3.0. Mungesa e profileve, të fizikës, është pasojë e kësaj situatë. Pra, problemi nuk fillon vetëm në shkollën e mesme, por vjen që nga shkolla fillore.

Ky është një shqetësim për secilin prej nesh, jo vetëm për ju si drejtor, por edhe për mua si nënë, sepse nesër edhe fëmija im do të shkojë në atë Gjimnaz. Nga ana tjetër, edhe rrethi ndikon në uljen e kësaj mesatare andaj mendoj që kjo duhet të jetë një lloj kambane- alarmi, për të gjithë ne sepse një mesatare kaq e ulët është shumë shqetësuese!

z. Zahir Doda: Kjo situatë është shqetësuese. Ndoshta një nga faktorët që ka ndikuar në rënien e mesatares në një nivel kaq të ulët, jo vetëm te ne, por në gjithë arsimin në Kosovë, është se prej tre vitesh në sallat e arsimtarëve nuk flitet për asgjë tjetër përveç pagave – sa kanë marrë në Ferizaj, sa në Lipjan, dhe pse nuk po i marrin këtu.

Sa për informacionin tuaj, nuk mund ta merrni me mend se çfarë lloj padish janë ngritur. Ka padi për një muaj grevë, gjatë të cilit mësimdhënësve u janë paguar rrogat. Ata kanë gjetur një hapësirë ligjore për të kërkuar pagesë shtesë për orët që nuk i kanë mbajtur. Nuk e di nëse këto padi do të aprovohen, por më vijnë rreth 500 padi, ku çdo arsimtar kërkon të paguhet edhe një herë për orët shtesë. Mësimdhënësit kanë marrë pagën e shtatorit, edhe pse nuk kanë dalë në punë për shkak të grevës. Më pas, Ministria e Arsimit ka lëshuar një vendim për korrigjimin e kalendarit shkollor, sepse ne nuk kemi të drejtë të ndërhyjmë në të. Orët e humbura është dashur të zëvendësohen gjatë pushimit pranveror, jo në fund të vitit. Por, në vend që të përmbushnin këtë obligim, ata tani kanë ngritur padi për të kërkuar pagesa shtesë. Një shumë e madhe parash po shpenzohet në procese gjyqësore për këto raste. Pa dyshim, ky është një nga faktorët kryesorë që ka ndikuar në rënien e cilësisë në shkollat tona.

znj. Kadrije Lika-Troni: Drejtor, a bëjnë inspektorët inspektime nëpër shkolla gjatë orarit mësimor? A kemi ndonjë raport nga inspektorët në nivel komunal?

z. Zahir Doda: Jo, nuk ka inspektorë në nivel komunal. Nuk kemi të drejtë ligjore për këtë, përveç drejtorit të shkollës, i cili e ka për detyrë të monitorojë mësimdhënësit. Ne nuk kemi kompetenca në këtë aspekt, ndërsa drejtorët e shkollave i kanë raportet e inspektimeve, pasi kjo është pjesë e punës së tyre.

z. Rustem Zenuni: A ekziston ndonjë mekanizëm ligjor ndaj mësimdhënësve për shkak të angazhimit të tyre të ulët, mungesës së efikasitetit në punë dhe rezultateve të dobëta të nxënësve? A mund të merren masa kundër tyre? Nuk mund të lejojmë që një mësimdhënës me aftësi minimale të ruajë vazhdimisht pozitën e tij, ndërsa ne përballemi me kuadro të dobëta. A është e mundur që të marrim masa ndaj tyre?

Kryesuesi i Kuvendit : Nuk pajtohem plotësisht me këtë diskutim. Kjo është një çështje e përcaktuar me kontratë kolektive, e cila është edhe çështje gjyqësore. Prandaj, nuk ka nevojë t’u merret kohë as mësimdhënësve dhe as neve si komunë, sepse këto raste trajtohen nga institucionet gjyqësore. Kontrata kolektive është një e drejtë që u është dhënë mësimdhënësve, prandaj nuk mund t’i akuzojmë pse po kërkojnë diçka që u takon. Po ashtu, nuk pajtohem me kritikën ndaj Komitetit të Arsimit. Në fund të fundit, të gjithë i kemi fëmijët tanë në duart e mësimdhënësve. Vlerësimi i nxënësve, sipas meje, është real, dhe unë personalisht preferoj një vlerësim real, sado i ulët qoftë, sesa një vlerësim të fryrë, nga i cili nuk përfitojmë asgjë. Nëse nota mesatare është 3.0 dhe është reale, atëherë për mua është e pranueshme, sepse nuk është një notë e ulët. Në rastin e shkollës në Voskopojë, e dimë se çfarë nxënësish shkojnë atje, dhe kjo nuk është përgjegjësi vetëm e mësimdhënësve, por e politikave strategjike që duhet të ndërtojë Ministria e Arsimit dhe komuna. Duhet të krijojmë strategji për të tërhequr nxënësit më të mirë, sepse për momentin atje shkojnë vetëm nxënësit

më të dobët. Nga nxënës me rezultate të dobëta në shkollën fillore, nuk mund të presim një mesatare të lartë në shkollën e mesme. Prandaj, duhet të ndërtojmë politika dhe strategji të reja, jo vetëm të drejtojmë gishtin drejt mësimdhënësve dhe t'i fajësojmë ata. Është e vërtetë që ka edhe mësimdhënës të papërgjegjshëm, por shumica punojnë dhe angazhohen seriozisht. Nuk po nxjerrim vetëm kuadro të dobëta, por edhe profesionistë të mirë, me të cilët shpesh krenohemi. Edhe ata kanë dalë nga këta mësimdhënës!

znj. Ardita Rrahmani: Nuk po e atakoj aspak stafin arsimor, por secili prej nesh dhe ju vetë që keni fëmijë – e dimë saktësisht se cilët profesorë kanë cilësi në mësimdhënie dhe cilët jo. Ne jemi të rrethuar nga fëmijët që vijnë në mësimin, qoftë në ciklin e ulët apo në Gjimnaz, dhe kjo është shqetësuese për një vend me vetëm 27,000 banorë.

Problemi qëndron te cilësia e arsimit. Në një vend kaq të vogël, kemi individë që kalojnë gjeneratë pas gjenerate pa njohuritë më bazike.

Pa modesti po e marr shembull veten time, ku gjatë shkollës së mesme e kam konsideruar veten një nga nxënëset më të mira në Gjimnaz, madje kam marrë edhe një mirënjohje. Por, kur shkova në Fakultetin Juridik, në vitin e parë. një vit të tërë kam ndenjur duke i dëgjuar kolegët e komunave të tjera lidhur me njohuritë e tyre të marra gjatë shkollimit të tyre dhe në raport me ta ndihesha plotësisht e papërgatitur.

Ju përmendët edhe Voskopojën. Unë kam pasur kolegë që kanë mbaruar studimet për Juridik dhe kanë ardhur më të përgatitur se unë, edhe pse unë isha nga shkencat natyrore. Besoni që ka studentë që shkojnë në fakultet pa njohuritë më bazike.

znj. Dardana Dauti: Unë e kam kryer shkollën e mesme në shkollën profesionale “Feriz Guri dhe Vëllezërit Qaka”, në drejtimin juridik. Që pas përfundimit të klasës së 9-të, e kam zgjedhur këtë drejtim me dëshirë dhe jam shumë mirënjohëse për stafin e asaj shkolle, sepse ata bëjnë maksimumin. Sa dhe si dëshiron një nxënës të mësojë është diçka tjetër. Unë e kam parë veten se ku isha, sapo fillova fakultetin. Kam kaluar provimin pranues dhe jam pranuar pa asnjë ndërhyrje, sepse kisha përgatitjen e duhur. Pas përfundimit të vitit të parë, rezultatet e mia më bënë bursiste e Universitetit të Prishtinës për dy vite radhazi.

Kam pasur bashkëstudentë nga Gjimnazi “Skënderbeu”, të cilët e kishin shumë të vështirë të përvetësonin lëndët juridike, sepse nuk kishin bazë. Shpesh më duhej t’ua shpjegoja unë konceptet bazë. Më kanë thënë shpesh se e kishin bërë zgjedhjen e gabuar dhe nuk ndiheshin të përgatitur për këtë drejtim.

Por unë nuk mund të them se cilësia e arsimit është e dobët apo se profesorët nuk punojnë.

Unë vazhdoj të takoj profesorët e mi, dhe ata më shprehin shqetësimin e tyre për mungesën e interesimit të nxënësve. Ata përpiqen me çdo kusht t’i mësojnë, por vetë nxënësit nuk kanë dëshirë të mësojnë. Kjo nuk është vetëm një çështje e mësimdhënësve, është një zinxhir mes prindërve dhe profesorëve.

z. Zahir Doda: Ardita, cilësia e arsimit mund të rritet vetëm kur të gjitha hallkat funksionojnë si duhet. Në nivel shtetëror, e kemi një problem madhor: nga gjithë rajoni, prej Magurës deri në Goranc, ka vetëm një inspektor arsimi. Që dy vite shpallen konkurse për inspektorë arsimi, por pastaj anulohen, dhe nuk dihet pse.

Pa u plotësuar këto hallka dhe pa pasur më shumë inspektorë arsimi që mund të mbikëqyrin dhe ndëshkojnë mësimdhënësit që nuk punojnë, kemi një problem serioz. Unë, si drejtor, nuk kam të drejtë të hyj në orë për të mbikëqyrur mësimdhënësit. Nëse nuk kemi mekanizma mbikëqyrjeje dhe llogaridhënieje, do të jetë shumë e vështirë të rrisim cilësinë e arsimit.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim, atëherë kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Ne saje të kësaj del konstatimi se, **KPF u Njoftua me Informatën për përfundimin e Gjysmë vjetorit të Parë të vitit shkollor 2024/2025. Kjo Informatë i procedohet Kuvendit të Komunës për njoftim.**

7. Plani vjetor i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, për periudhën Janar-Dhjetor 2025.

z. Agim Mani : Megjithëse plani i KKSB-së parashikon që mbledhja e parë të mbahet në muajin shkurt, ne e aprovojmë planin në fund të muajit shkurt.

z. Besim Ilazi: Në vend që të bëhej raporti për këtë muaj, është bërë plani, dhe ka ndodhur një lëshim, por mund të rregullohet.

Kryesuesi i Kuvendit: E ndryshojmë në Kuvend, Agim. E heqim shkurtin krejt me vendim të Kuvendit.

z. Agim Mani : Për ta ndryshuar, duhet të diskutojmë.

Kryesuesi i Kuvendit : E diskutojmë në Kuvend, dhe Kuvendi e ndryshon, pasi ky është organi i Kuvendit. Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim, atëherë kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Ne saje të kësaj del konstatimi se, **KPF diskutoj Planin Vjetor të Punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, për periudhën Janar-Dhjetor 2025, këtë plan i procedohet KK për shqyrtim dhe aprovim.**

8. Planin Ndërkomunal për Menaxhimin e Integruar të Mbeturinave për rajonin e Gjilanit dhe Ferizajt.

z. Ramadush Osmani : E kam dërguar edhe materialin. Kjo ka qenë nisma fillestare që është miratuar nga Kuvendi për formimin e grupit të punës për hartimin e planit ndërkomunal për menaxhimin e mbeturinave. Edhe unë kam qenë pjesë e drejtorisë në këtë proces.

Ky plan synon të kalojë nga sistemi aktual i menaxhimit të mbeturinave, i cili bazohet vetëm në grumbullim dhe deponim, drejt një sistemi më të avancuar dhe të integruar. Kjo do të arrihet përmes ndarjes së mbeturinave në burim dhe trajtimit të tyre para varrimit. Qëllimi është që mbeturinat që mund të riciklohen të ndahen dhe të ripërdoren, ndërsa ato që nuk mund të riciklohen të trajtohen në mënyrë të përshtatshme.

Në zonat rurale, është menduar që mbeturinat e gjelbra të përdoren për kompostim, duke krijuar pleh natyral. Qëllimi është që të reduktohet sasia e mbeturinave që përfundojnë në deponi, duke arritur që vetëm 25% e tyre të varrosen, ndërsa pjesa tjetër të trajtohet gjatë procesit.

Ky projekt nuk mund të realizohet nga një komunë e vetme për shkak të kostos së lartë dhe nevojës për ndërtimin e impianteve të ndryshme për trajtim biologjik dhe metoda të tjera. Për këtë arsye, është menduar që plani të trajtohet në nivel regjional. Regjioni i Ferizajt dhe Gjilanit, që përfshin 12 komuna, po punon së bashku në këtë plan.

Pas miratimit të këtij plani, do të vijë edhe plani i veprimit, ku do të përcaktohet ndarja e përgjegjësisë financiare për secilën komunë, duke marrë parasysh kostot e larta. Në këtë mënyrë, do të krijohet një zgjidhje e qëndrueshme për menaxhimin e mbeturinave në të ardhmen.

z. Rustem Zenuni: Drejtor, vitin 2023 ka pasur një iniciativë për ndërtimin e një fabrike për trajtimin e mbeturinave në fshatin e Vjetër, afër Mileniumit në Ferizaj. A keni qenë ju të njoftuar se më pas ajo është ndaluar? Domethënë, ka pasur plan për të trajtuar të gjitha llojet e mbeturinave. A është bazuar edhe ky plan në atë iniciativë?

z. Ramadush Osmani : Në plan janë cekur, do të ndërtohen në Ferizaj dhe Gjilan. Kanë një pjesë tjetër ku trajtohen mbeturinat nga fusha të ndryshme, kanë qenë edhe përfaqësues nga Ferizaji dhe Gjilanit. Po ashtu, janë angazhuar ekspertë të fushës për të shqyrtuar mundësinë e ndërtimit dhe vendndodhjen e impianteve. Kam thënë se ka një kosto të lartë, por mund të investohet nga një investitor, megjithatë nuk ka vlerë për shkak të mungesës së mbeturinave. Prandaj, është menduar që të bëhet një zgjidhje rajonale ku grumbullohen të gjitha llojet e mbeturinave në një zonë të përbashkët, pasi kjo është më e leverdishme. Një element i rëndësishëm është edhe REKSI, që është një formë riciklimi, e cila hyn në këtë fushë dhe është një pjesë e ndërlidhur e këtyre proceseve.

znj. Ardita Rrahmani : Drejtor, më intereson që në dy mbledhjet paraprahe kemi diskutuar dhe miratuar kërkesën e një individi nga fshati Runjevë për të shndërruar një zonë në deponi për mbeturina të ngurta. Tani, në këtë rast kur bëhet bashkëpunimit rajonal, a do të hiqet kjo pjesë dhe a do të lirohet komuna e Kaçanikut për arsye se nuk i dorëzon atje këto mjete po i dorëzon ato në një vend tjetër?

z. Ramadush Osmani : Këto janë mbeturina inerte, të cilat më tepër i takojnë nivelit të komunave, sepse nuk janë mbeturina që dëmtojnë shumë mjedisin. Ato janë të cekta në lidhje me mënyrën e menaxhimit nga komunat. Aktualisht, këto janë mbeturina komunale që grumbullohen mikse dhe i dërzojna dhe i varrosim mikse . Plani për të filluar ndarjen e mbeturinave për riciklim është që të pajisemi fillimisht me tre kontejnerë për ndarjen e qelqit, plastikës dhe pjesës tjetër. Objektivi deri në vitin 2035 është arritja e 55% të riciklimit të mbeturinave, që edhe shtetet më të fuqishme ende nuk e kanë arritur në 100%.

z. Agim Mani : Drejtor, mbase ke qenë pjesë e përbërjes së këtij plani dhe sigurisht je i njoftuar. Na njofton edhe neve se një plan i tillë ka ardhur edhe në vitin 2023-2024, dhe po na vjen edhe tani. Sa serioz është ky plan dhe a mendon se do të realizohet së shpejti, apo është vetëm një plan, sikur që kemi pasur edhe më herët, ku për dy vite nuk është bërë asgjë në këtë drejtim? Nuk është realizuar asgjë sa i përket ndarjes, klasifikimit dhe riciklimit. A është një iniciativë serioze, veçanërisht në nivelin rajonal?

z. Ramadush Osmani : Ata që ju kam sjellë është plani komunal për menaxhimin e mbeturinave, i cili është një obligim që duhet të realizohet brenda 5 vjetësh dhe është miratuar. Me trajtimin e këtij plani ndërkomunal janë integruar edhe objektivat e secilës komunë në atë plan. Nuk mund të parashikojmë nëse do të jetë serioz apo jo, por kemi punuar me 12 komuna të cilat janë monitoruar nga GIZ-i.. Kjo formë trajtimi e mbeturinave ka përzgjedhur regjionet, janë përzgjedhur modalitetet më të mira dhe janë trajtuar edhe taksat dhe tarifat, si do të jenë, çdo detaj, dhe ne jemi duke shkuar në atë drejtim. Plani komunal i menaxhimit të mbeturinave të komunës tonë është i lidhur me objektivat e këtij plani dhe aty është përfshirë komponenti i riciklimit, ndarjes nga burimi dhe kompostimit. Komunat, sipas ligjit, duhet ta kenë deponinë e veçantë për trajtimin e mbeturinave inerte.

znj. Kadrije Lika-Troni: Drejtor, a ka kosto të madhe komuna për këtë plan dhe a marrin pjesë kompanitë private në menaxhimin e këtyre mbeturinave?

z. Ramadush Osmani: Tash me planin e veprimit që ka për të na ardhur, plani i zbatimit do të përcaktojë kostot e sakta për secilën komunë. Ne jemi duke e menduar modalitetin e menaxhimit të këtyre impianteve të mëdha që do të jenë: a do të jenë me partneritete publiko-private për ndërtimin e tyre, a do të jenë në menaxhim të KMDK-së, apo do të jetë një investim privat? Kjo do të na përcaktojë më pas aksionet tona dhe kostot, dhe sa do të pajtohem për ndarjen e këtyre shpenzimeve. Kur të jemi dakorduar, do të hyjmë në këtë proces dhe do të marrë pjesë edhe aspekti financiar, si pjesë që na takon ne si komunë.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë i adresohet KK për shqyrtim, atëherë kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Ne saje të kësaj del konstatimi se, **KPF diskutoj Planin Ndërkomunal për Menaxhimin e Integruar të Mbeturinave për rajonin e Gjilanit dhe Ferizajt, këtë plan i procedohet KK për shqyrtim dhe aprovim.**

9. Propozim Vendim për shpallje me interes publik të Parcelave kadastrale në ZK Elezaj dhe ZK Bob;

Kryesuesi i Kuvendit: Më kanë ardhur edhe sot vlerësimet. Këto janë për parcelat që janë për këmbim të pronës, që po kërkohet me ligj, që të jetë vlerësimi më herët. Ministria e Financave i ka dërguar sot vlerësimet. Për Kuvend, besoj që ja përcjellim edhe juve vlerësimet që kanë ardhur sot për pronat që janë për këmbim.

z. Agim Mani: Meqenëse edhe herëve të kaluara kam thënë se është mirë që këto propozim-vendime të na vijnë ndaras, për shembull, kemi marrë këtë rast Bob dhe Elezaj. Njëra mund të jetë e mirë, ndërsa tjetra mund të mos jetë e mirë dhe tash, mbi bazën e saj, pëson edhe tjetra. Për këtë po e them se duhet të jenë ndaras për secilën, por gjithashtu duhet të na jepen edhe sqarime më të hollësishme. Nëse ne si komunë kërkojmë të bëjmë këmbimin e pronës me interes publik, atëherë fillimisht duhet të kemi projektin, koston dhe planin e veprimit për kur do të veprojmë. Tash po e dimë se për cilën parcelë bëhet fjalë dhe kush e ka inicuar këtë, sepse këtu nuk thuhet që është iniciativë e komunës, por kërkesën e ka bërë Rufki Zharku, jo komuna. Interesi a është komunal apo individual, të gjitha janë njëjta edhe për pikat e tjera që janë në vazhdim.

Kryesuesi i Kuvendit: Sa i përket këtij propozim-vendimi, vjen nga komuna dhe kërkesa për Kuvend vjen nga komuna si zonë me interes publik. Zona me interes publik përcaktohet nga komuna, por kërkesa mund të vijë edhe nga personi që do të shkëmbejë pronën me komunën. Sigurisht, këto propozim-vendime kanë interes publik, pasi zakonisht lidhen me rrugë që janë tashmë të shtruara, janë shtruar më herët ose planifikohet të zgjerohen. Gjithashtu, pala e interesuar është pajtuar dhe e ka bërë kërkesën në këtë formë, pasi nuk kemi ndonjë formular tjetër për paraqitjen e kërkesave dhe ankesave.

A është dashur të ketë dy vendime? Ndoshta është dashur, por ndoshta nuk ka ndonjë problem që të dyja çështjet të përfshihen në një vendim të vetëm.

Nëse njëra pjesë është e gabuar, mund ta heqim me vendim të Kuvendit. Megjithatë, mua më është dukur se të gjitha aspektet teknike ishin të kompletuara. Gjithsesi, mund ta diskutojmë në Kuvend, ku edhe drejtori do të na sqarojë më në detaje për cilat pjesë bëhet konkretisht fjalë në këto shpallje me interes publik.

z. Agim Mani: Për këtë pronë, Bob, tipi i pronës figuron si pronë shoqërore sipas fletës poseduese, për këtë çështje është më mirë të vijë ndaras dhe secila të analizohet veç e veç.

znj. Ardita Rrahmani: Në fakt, këtë e kemi kërkuar edhe më herët që të na vijë ndaras.

z. Agim Mani: Po, këtë çështje e kemi diskutuar vazhdimisht. Gjithmonë është më mirë që të trajtohet ndaras, sepse nuk është një procedurë e ngutshme. Kjo mund të shtyhet edhe për mbledhjet e ardhshme, në mënyrë që të mos kemi një mbledhje voluminoze, e cila do ta vështirësonte kuptimin e çështjes. Për më tepër, nëse është pronë shoqërore, ajo kërkon një analizë më të thelluar.

Kryesuesi i Kuvendit: Te kjo pronë shoqërore kemi të bëjmë konkretisht me zonën kadastrale të qytetit, ku të gjitha pronat private që ndodhen këtu figurojnë si zonë shoqërore. Ky ka qenë një problem edhe më herët, sepse, edhe pse prona është në posedim individual,

ajo figuron me statusin e pronës shoqërore. Agim, kemi pasur këto probleme edhe më parë, nuk e di nëse të kujtohet për zonën e parë të qytetit, ku të gjitha shtëpitë figuronin si prona shoqërore. Në realitet, ato janë prona private, por statusi i tyre ka mbetur si pronë shoqërore. Sido që të jetë, këtë çështje do ta diskutojmë edhe në Kuvend, por duhet të zgjidhet përmes Kuvendit të Kosovës. Deri tani nuk është zgjidhur, sepse nuk është vetëm problem i komunës sonë, por i të gjitha komunave të Kosovës që kanë probleme të kësaj natyre. Diskutime të tjera nuk ka, kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

Aprovoj

Propozim Vendim për shpallje me interes publik të Parcelave kadastrale në ZK Elezaj dhe ZK Bob. Propozim Vendimi i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

10. Propozim Vendim për shpallje me interes publik të pjesëve Parcelave kadastrale në ZK Kaçanik.

Kryesuesi i Kuvendit: E hapi diskutimin:

z. Rufat Muça: Materialin besoj se e keni marrë për dy pronat. Këto janë prona shoqërore në zonën kadastrale Kovaçecit-Runjev, dhe për të gjithë figurojnë si pronë shoqërore. Në materialin e dytë, Emsale Frangu përfshihet në shpronësimin e rrugës ekzistuese që ka qenë më parë. Ne kemi bërë një zgjerim, por e kemi realizuar në një pjesë shtesë që ka qenë pronë e jona. Me kërkesën e qytetarëve, kemi bërë propozimin edhe për anën e poshtme, të cilën e kemi shfrytëzuar edhe më herët.

z. Agim Mani: Çfarë mendohet për këto rrugë? A parashikohet këmbimi i pronave?

Kryesuesi i Kuvendit: Kjo është shpallje me interes publik dhe bëhet shpronësimi.

z. Agim Mani : Nëse shpronësohet, çfarë planifikoni të bëni më pas? A synohet zgjerimi i rrugës?

z. Rufat Muça: Rruga është e zgjeruar, vetëm do të bëhet kompensimi. Nuk është se ky është një projekt i ri, pasi kjo ka ekzistuar edhe më herët – mund ta verifikoni edhe në ortofoto. Kjo është një çështje që duhet zgjidhur për qytetarin, i cili ka bërë kërkesë rregullisht, sepse prona e tij është shfrytëzuar prej 20 vitesh.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, atëherë kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

Aprovoj

Propozim Vendim për shpallje me interes publik të pjesëve Parcelave kadastrale në ZK Kaçanik. Propozim Vendimi i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

11. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Kumrije Tali.

Kryesuesi i Kuvendit : Edhe këtu besoj se e keni marrë materialin dhe, siç ju tregova, na kanë ardhur raportet vlerësuese, të cilat duhet t'ju përcjell me email. Sot i mora edhe unë dhe duhet t'ju dërgojm për në Kuvend. Megjithatë, këto janë raporte vlerësimi të lëshuara nga Ministria. Diskutime të tjera nuk ka, kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

Aprovoj

Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Kumrije Tali. Propozim Vendimi i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

12. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Adnan Vishi.

Kryesuesi i Kuvendit: Nëse ka kush diçka e hapi diskutimin. Për diskutim nuk u paraqit kush, kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

Aprovoj

Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Adnan Vishi. Propozim Vendimi i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

13. Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Burim Çallaku.

Kryesuesi i Kuvendit: Nëse ka kush diçka e hapi diskutimin. Për diskutim nuk u paraqit kush, kjo pikë u shtrua në votim për aprovim dhe e njëjta u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

Aprovoj

Propozim Vendim për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik, Burim Çallaku. Propozim Vendimi i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

Diçka tjetër për këtë takim nuk ka, kështu e konstatoj mbledhjen e përfunduar në ora: **12:30**. Deri në fund të mbledhjes qëndruan të gjithë anëtarët.

Mbledhja e Kuvendit do të mbahet me 27.02.2025 në ora 11:00.

Procesmbajtëse
Mavije Murseli

Kryesues i Kuvendit
Kemal Murseli



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAÇANIK



I	Data 13.03.25	Vendi KAÇANIK
Uj. org.	Numri	Shtojcë
04	610/01-5847	/



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipality of Kaçanik

Ne baze të nenit 12.2 (d) lidhur me nenin 17 (h) te Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-040 (Gazeta Zyrtare Nr. 28/04 Qershor 2008), të nenit 20 pika I, te Ligjit për Arsimin Parauniversitar Nr. 04/L-032, nenit 5 pika (d) te Ligjit për Arsimin ne Komunat Republikës se Kosovës Nr.03/L- 068, te nenit 6 pika 3 paragrafit I, Neni 14 Përbërja e komisionit përzgjedhësme paragrafi 8.1 dhe 8.2 të Rregullore (QRK) - Nr.19/2024 për procedurat e përzgjedhjes dhe emërimit të drejtorëve dhe zëvendës drejtorëve, mësimmshënësve, bashkëpunëtorëve profesional, asistentëve, Instruktorëve dhe Sekretarëve në Institucionet Publike Edukativo-Arsimore dhe Aftësuese (IEAA) të Arsimit Parauniversitar, Drejtoria e Arsimit me datë 10.03.2025 nxjerr këtë:

PROPOZIM-VENDIM

Për emërimin e komisionit përzgjedhës për drejtor dhe zëvendës drejtor të institucioneve arsimore

1. Me këtë propozim-vendim, Drejtoria e Arsimit (DA) kërkon nga Kuvendi Komunal emërimin e Komisionit përzgjedhës për zhvillimin e procedurës së rekrutimit për kandidatët që konkurrojnë për pozitën Drejtor dhe Zëvendës drejtor të institucioneve Arsimore në Komunën e Kaçanikut, në IAAP "Feriz Guri dhe Vëllezërit Çaka" në Kaçanik, SHFMU "Emin Duraku" në Kaçanik, SHFMU "Jusuf Gërvalla" në Biçec dhe SHFMU "7 Shtatori" në Begracë, në këtë përbërje:

- 1.1 Gafurr Guri, Kryetar i komisionit, drejtues i ulët në DA;
- 1.2 Florie Zeneli - Berisha, Anëtare, drejtoreshe në SHFMU "Idriz Seferi"; dhe
- 1.3 Nje(l) përfaqësues i MASHTI-të, anëtar.

2. Komisioni përzgjedhës është ad hoc dhe mandati i tij përfundon me nxjerrjen e vendimit/eve përfundimtare për përzgjedhjen e kandidatëve në pozitën e kërkuara me konkurs.

3. Komisioni përzgjedhës do të veprojë sipas udhëzimeve të parashikuara, respektivisht Rregullore (QRK) - Nr.19/2024.

4. Me këtë propozim - vendim njoftohet Kuvendi Komunal, Zyra e Kryetarit dhe Anëtarët e propozuar.



z. Zahir Doda

Drejtues i Drejtorisë së Arsimit



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipal of Kaçanik

**Drejtoria e Urbanizimit, Kadastrit
dhe Mbrojtjes së Mjedisit**

Drejtoria e Urbanizimit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit në Komunën e Kaçanikut duke u bazuar në Ligjin për Planifikim Hapësinor Nr.04/L-174, neni 5, paragrafi 1.2; në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, neni 17, bën këtë:

Propozim

Kuvendit të Komunës së Kaçanikut, që lidhur me kërkesën e z. Gzim Dema nga Bobi, për ndërrim destinimit të tokës nga ajo bujqësore në atë ndërtimore, të merr këtë:

VENDIM

Aprovohet kërkesa Nr.06-350/02-5644/25, e datës 10.03.2025, e parashtruar nga z. Gzim Dema, me banim në Bobi, për lejin e ndërrimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, me sipërfaqe prej **1379m²**. Siperfaqja e tokës e paraparë për ndërrim destinimi ka nr.e parcelës kadastrale P-70917008-00177-1, vendi i quajtur “Ara e Alimit”, në Zona Kadastrale Bob, me kulturë bujqësore - arë e klasës 3, me sipërfaqe totale 1379m², e cila sipas shënimeve të Zyres Kadastrale të Komunës së Kaçanikut është në posedim të nënës së parashtruesit të kërkesës, znj. Shahe (Ilaz) Dema nga fsh. Bob.

Ndërrimi i tokës bujqësore në ndërtimore bëhet për krijimin e kushteve për ndërtim. Sipas Planit Zhvillimor Komunal kjo parcelë është e destinuar për bujqësi.

Arsyetim

Në Drejtorinë e Urbanizimit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit më 10.03.2025, ka arritur kërkesa me numër 06-350/02-5644/25 për ndërrimin e destinimit nga toka me kulturë bujqësore-arë e klasës 3, në tokë ndërtimore.

Komisioni për shyrtimin e kërkesave për ndërrimin e destinimit më 10.03.2025 i ka rekomanduar DUKMM-së për lejin e ndërrimit të destinimit duke u mbështet në atë se z. Gzim Dema nga fshati Bob do të investojë në ndërtim.



 REPUBLIKA E KOSOVËS	0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë	 KACANIKU
Drejtorati / Njesia DREJTORIA E URBANIZMIT, KADASTER DHE MBROJTJE E MJEDISIT		Data <u>10.03.2025</u> (dita / muaji / viti)

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:			Mos shkruani në Pranuar nga: Numri i protokollit: <u>06-35062-5644/25</u> Vendimi: po Nga: Data:
Emri dhe mbiemri <u>SHAH DEMA</u>	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues <u>1004957071</u>		
Data e lindjes (dita / muaji / viti)	Adresa e vendbanimit <u>BOB</u> (numri i shtëpisë/banesës, ruga, fshati/qyteti, kodi postar)		
Numri i tel. fiks	Numri i tel. mobil <u>044 353 882</u>	E-mail adresa	

2 Selektro llojin:	
Kërkesë ☒	Ankesë ☐

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:
<u>Kërkojë nga DEKIM Lejimin e molimit të</u> <u>Dëftimit për Parcelën kadastrale Nr. 177-1 nga</u> <u>foka bujqësore në molimim.</u>

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi	Unë <u>Gzim DEMA</u> vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta. (Emri i plotë i aplikuesit)	 (Nënshkrimi)
---	---	--

*** Ju lutemi të kërkonti nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkesë dhe dokumenteve të bashkangjitura ***



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917008-00177-1

5641/2025

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

10.03.2025 - 14:23

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

Komuna / Opština / Municipality:

Bob / Bob / Bob

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917008-00177-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1379	47-1983	08.02.2016	08.02.2016

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA ALIMIT			08.02.2016	08.02.2016



A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klasse/3rd Class Arable Land	1379

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	DEMA SHAHE (ILAZ)	1004957071	BOB / BOB / BOB /		VËLLEZERIT DEMA	1/1	RIK, AKTV KOMISONIT NR. 09-43-2015 DT. 18-12-2015, PROCESVERBAL NR. 09-43- 2015 DT. 13.11.2015	09.02.2016



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

Komisioni për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

DATË:	10.03.2025
REFERENCE:	06Nr.350/02-5644/2025
PËR:	Drejtorinë e DUKMM-së
CC:	
PËRMES:	
NGA:	Komisioni: 1.Mustafë Loku 2.Rakip Vishi 3.Arditë Shehu
TEMA:	Proqesverbal lidhur ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në parc. 00177-1

I përpiluar më datën 14.03.2025 lidhur me kërkesën Nr. 06Nr.350/02-5644/25 të datës 10.03.2025 të parashtruar këtij komisioni nga Drejtoria e DUKMM-së të z. Gzim Dema nga fshati Bobë, për ndërrim destinimi të tokës bujqësore në tokë ndërtimore . Me kërkesë e palës komisioni doli në vendin e ngjarjes dhe ka konstatuar siç vijon :

-Prona e propozuar për ndërrim të destinimit, parcela kadastrale nr.00177-1 me kulturë arë i kl.3 në zonë Urbane në ZK-le Bob, vendi i quajtur "Ara e Alimit " rruga "Vëllezrit Çaka", ka sipërfaqe prej 1379m² e evidentuar në çerifikatë të pronës me nr.5641/25 të datës 10.03.2025 dhe kopjen e planit, në Zonën kadastrale Bob, në posedim të z.Shahe (Ilaz) Dema nga fshati Bob.

- Verifikon se parcela në fjalë gjindet zonën kadastrale Bob në vendin e quajtur "Ara e Alimit " pranë rrugës "Vëllezrit Çaka"dhe me PZHK është Tonë Bujqësore.

Komisioni i rekomandon DUKMM-së që në parcelën e lartëcekur të lejohet ndërrimi i destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore për pjesën parcelës kadastrale nr. 00177-1 me sipërfaqe prej 1379m², me kultur arë e klasit 3.



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

Komisioni për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

DATË:	10.03.2025
REFERENCE:	06Nr.350/02-5644/2025
PËR:	Drejtorinë e DUKMM-së
CC:	
PËRMES:	
NGA:	Komisioni: 1.Mustafë Loku 2.Rakip Vishi 3.Arditë Shehu
TEMA:	Proqesverbal lidhur ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në parc. 00177-1

I përpiluar më datën 14.03.2025 lidhur me kërkesën Nr. 06Nr.350/02-5644/25 të datës 10.03.2025 të parashtruar këtij komisioni nga Drejtoria e DUKMM-së të z. Gzim Dema nga fshati Bobë, për ndërrim destinimi të tokës bujqësore në tokë ndërtimore.

Me kërkesë e palës komisioni doli në vendin e ngjarjes dhe ka konstatuar siç vijon :

-Prona e propozuar për ndërrim të destinimit, parcela kadastrale nr.00177-1 me kulturë arë i kl.3 në zonë Urbane në ZK-le Bob, vendi i quajtur “Ara e Alimit “ rruga “Vëllezrit Çaka”, ka sipërfaqe prej 1379m² e evidentuar në çerifikatë të pronës me nr.5641/25 të datës 10.03.2025 dhe kopjen e planit, në Zonën kadastrale Bob, në posedim të z.Shahe (Ilaz) Dema nga fshati Bob.

- Verifikon se parcela në fjalë gjindet zonën kadastrale Bob në vendin e quajtur “Ara e Alimit ” pranë rrugës “Vëllezrit Çaka” dhe me PZHK është Tonë Bujqësore.

Komisioni i rekomandon DUKMM-së që në parcelën e lartëcekur të **lejohet ndërrimi i destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore për pjesën parcelës kadastrale nr. 00177-1 me sipërfaqe prej 1379m², me kultur arë e klasit 3.**



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

Komisioni për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

DATË:	10.03.2025
REFERENCE:	06Nr.350/02-5644/2025
PËR:	Drejtorinë e DUKMM-së
CC:	
PËRMES:	
NGA:	Komisioni: 1.Mustafë Loku 2.Rakip Vishi 3.Arditë Shehu
TEMA:	Proqesverbal lidhur ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në parc. 00177-1

I përpiluar më datën 14.03.2025 lidhur me kërkesën Nr. 06Nr.350/02-5644/25 të datës 10.03.2025 të parashtruar këtij komisioni nga Drejtoria e DUKMM-së të z. Gzim Dema nga fshati Bobë, për ndërrim destinimi të tokës bujqësore në tokë ndërtimore .
Me kërkesë e palës komisioni doli në vendin e ngjarjes dhe ka konstatuar siç

vijon :

-Prona e propozuar për ndërrim të destinimit, parcela kadastrale nr.00177-1 me kulturë arë i kl.3 në zonë Urbane në ZK-le Bob, vendi i quajtur "Ara e Alimit " rruga "Vëllezrit Çaka", ka sipërfaqe prej 1379m² e evidentuar në çerifikatë të pronës me nr.5641/25 të datës 10.03.2025 dhe kopjen e planit, në Zonën kadastrale Bob, në posedim të z.Shahe (Ilaz) Dema nga fshati Bob.

- Verifikon se parcela në fjalë gjendet zonën kadastrale Bob në vendin e quajtur "Ara e Alimit " pranë rrugës "Vëllezrit Çaka"dhe me PZHK është Tonë Bujqësore.

Komisioni i rekomandon DUKMM-së që në parcelën e lartëcekur të **lejohet ndërrimi i destinimit** të tokës bujqësore në atë ndërtimore për pjesën parcelës kadastrale nr. 00177-1 me sipërfaqe prej 1379m², me kultur arë e klasit 3.



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

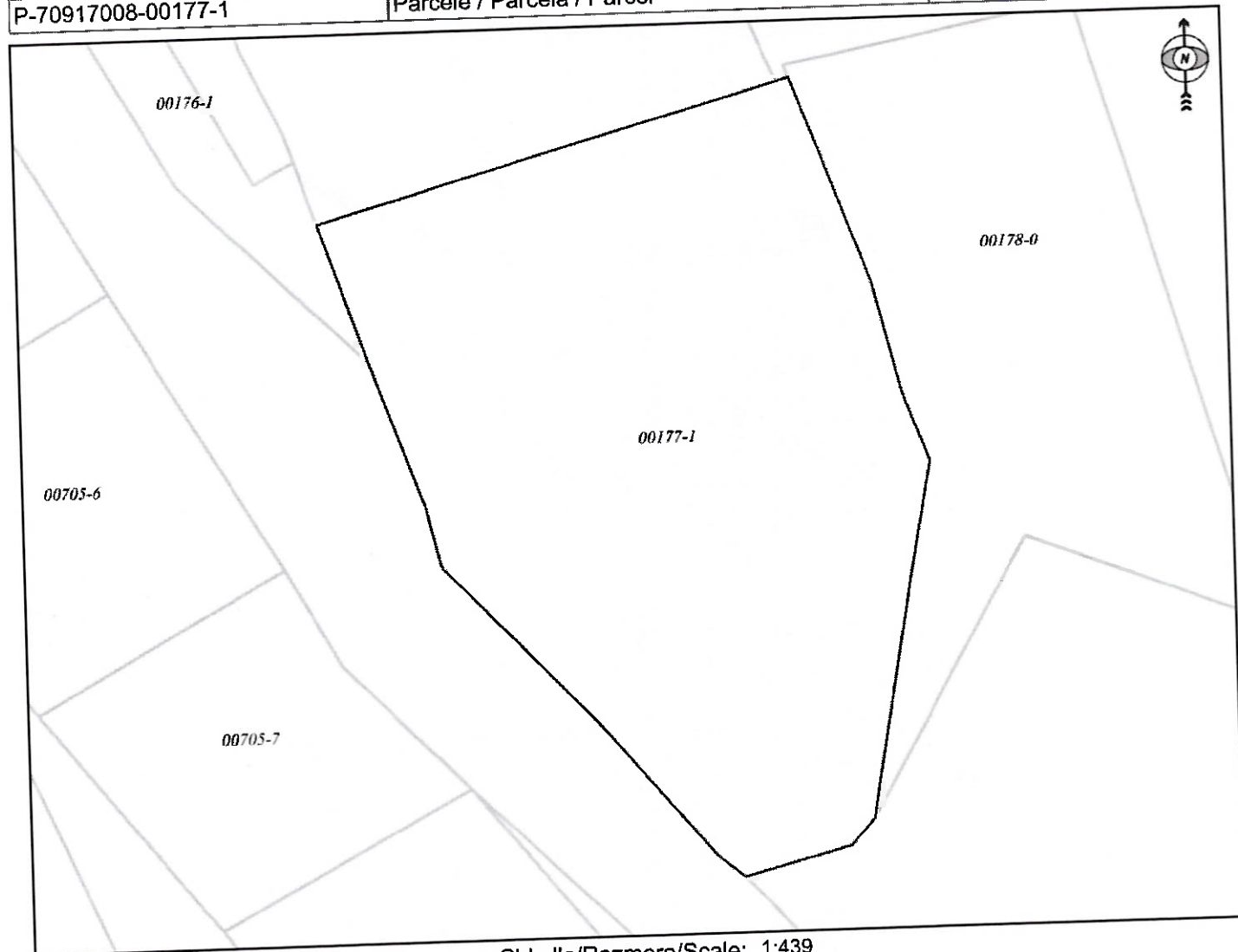
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bob

941-588225

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70917008-00177-1	Parcelë / Parcela / Parcel	1379



Shkalla/Razmera/Scale: 1:439

Punoi/Obradio/Created: Mentor Shehu

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 14.03.2025

Koha/ Vreme/ Time: 09:00:20



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA KOMUNA E KAÇANIKUT OPSTINA KAÇANIK		
11.05.2025 Vendi KAÇANIK		
Numri	Shtojcë	
01	60/01-5878 V.	



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

**RAPORT PUNE
I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA
PËR VITIN 2024**

Kaçanik, Mars 2025

PËRMBAJTJA:

1.HYRJE

2.PËRGJEGJËSITË E KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

3. AKTIVITETI I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

4. ÇËSHTJET E SHQYRTUARA NGA KPF

4.1 Aktet normative

4.2 Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e Kaçanikut 2025-2027

4.3 Propozim Buxheti i komunës për vitin 2025 dhe vlerësimet për vitet 2026 -2027

4.4 Raportet finaciare dhe Planet e veprimit

4.5 Propozim Vendimet për çështje financiare

4.6 Propozim Vendime tjera me rëndësi për komunën

4.7 Propozim Vendimet për shpalljen e pronës së paluajtshme me interes të komunës

4.8 Propozim Vendime për formim të komisioneve

4.9 Propozim Vendimet për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

4.10 Panet e Punës dhe Raportet e punës

4.11 Çështjet të tjera me rëndësi për komunën

5. SEKTORI I KUVENDIT

6. PËRFUNDIM

1. HYRJE

Komiteti për Politikë dhe Financa – KPF është trupë e përhershme punuese i Kuvendit të Komunës, është formuar me Vendim të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 60/01-38152/21 më datë: 29.12.2021, prej 7 anëtarëve, në këtë përbërje:

1. Kemal Murseli	PDK	Kryesues sipas funksionit
2. Kadri Krivenjeva	PDK	anëtar
3. Fitore Vishi	PDK	anëtar
4. Agim Mani	LVV	anëtar
5. Kadrije Lika-Troni	LVV	anëtar
6. Ardita Rrahmani	LDK	anëtar
7. Rabije Sallahi	AAK	anëtar.

Kjo përbërje pëson ndryshime, pas dorëheqjes së anëtarëve: Fitore Vishi dhe Rabije Sallahi nga pozita e anëtarit të Kuvendit të Komunës, me çka me automatizëm iu ka pushuar pozita e anëtarit në Komitetin për Politikë dhe Financa. Zëvendësimet në KPF janë bërë me vendime të Kuvendit të Komunës: 1. Vendimit: 01 Nr. 60/01-14084/24 me datën 28.06.2024, në vend të Fitore Vishi, caktohet, Rrustem Zenuni-PDK. 2. Vendimit: 01 Nr. 060/01-23022/24, me 30.09.2024, në vend të Rabije Sallahu, caktohet, Edona Luzha-AAK.

Përbërja e Komitetit për Politikë dhe Financa, reflekton përfaqësimin e etniteteve politike në Kuvendin e Komunës. Me Komitetin për Politikë dhe Financa, udhëheq Kryesuesi i Kuvendit të Komunës, Kemal Murseli, sipas funksionit që ka. Mandati i KPF-së është i lidhur me mandatin e Kuvendit të Komunës.

2. PËRGJEGJËSITË E KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

Sipas nenit 52.2 të Ligjit Nr.03/L-040 - Për Vetëqeverisje Lokale, KPF-a është përgjegjës për shqyrtimin e të gjitha politikave, dokumenteve fiskale dhe financiare, planeve dhe iniciativave, duke përfshirë edhe dokumentet e planifikimit strategjik, kornizën vjetore buxhetore afatmesëm, planin vjetor të prokurimit, rregulloren vjetore të tarifave dhe ngarkesave, planin vjetor të punës së auditimit të brendshëm, buxhetin vjetor afatmesëm dhe çdo ndryshim të buxhetit të komunës gjatë vitit fiskal si dhe marrjen e raporteve nga kryetari i komunës dhe dorëzimin e rekomandimeve në kuvendin e komunës.

3. AKTIVITETI I KOMITETIT PËR POLITIKË DHE FINANCA

Sipas Ligjit Për Vetëqeverisjen Lokale, Statutit të Komunës, Rregullores për punë të Kuvendit të Komunës, KPF-a për gjatë periudhës raportuese është munduar që në suaza të kompetencave të veta t'i realizoj detyrat të cilat janë parashtruar. Veprimtarinë e vet e ka orientuar në fusha të ndryshme të cilat me legjislacionin në fuqi i janë lënë në kompetencë. Aktiviteti i Komitetit për Politikë dhe Financa është zhvilluar në takime të rregullta mujore. Ftesa për mbledhje bashkë me materialin i është dërguar paraprakisht të gjithë anëtarëve të KPF, Ekzekutivit të Komunës, Zyrës së Informimit, Zyrës së IT. Gjatë periudhës raportuese ky komitet ka mbajtur gjithsej 11 mbledhje të rregullta nga 12 të planifikuara. Mbledhjet e Komitetit për Politikë dhe Financa kanë qenë të suksesshme dhe konstruktive. Angazhimi i anëtarëve të KPF-a ka qenë në nivel të duhur. Prezenca e anëtarëve të këtij komiteti ka qenë e rregullt, me përjashtim të ndonjë mungese shumë të arsyeshme. Nuk ka pasur lëshim apo bojkotim të asnjë mbledhje apo pjesë të mbledhjeve. Në mbledhjet e KPF-së ka mbretëruar një frymë e punës dhe e bashkëpunimit në mes të subjekteve politike të përfaqësuara në këtë komitet. Për të gjitha mbledhjet e KPF-a është mbajtur Procesverbal i cili pas aprovimit të KPF është bërë transparent në faqen zyrtare të

komunës. Në takimet e KPF-së janë shqyrtuar çështje të ndryshme në interes të komunës apo në interes të personave fizik dhe të personave juridik. Për të gjitha çështjet të cilat është dashur të debatohet Kuvendi i Komunës në seancën e vet, kjo trupë punuese paraprakisht i ka shqyrtuar dhe e ka dhënë mendimin e vet. Në këtë drejtim ka shqyrtuar 74 çështje për të cilat ia ka Rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim apo marrjen e vendimit adekuat. Në disa takime të kësaj trupe punuese ka marrë pjesë Kryetari i Komunës, Nënkryetari i Komunës, ndërkaq kryesisht drejtorët e Drejtorive Komunale, të cilët i kanë arsyetuar çështjet e propozuara sipas fushë veprimtarisë së tyre, pasi që gati çdo çështje ka shqyrtuar KPF, propozimet kanë rrjedhur nga organi ekzekutiv i komunës. Ekzekutivi i komunës në mbledhjet e KPF-a ka dhënë edhe informacione tjera të nevojshme shtesë drejtpërdrejtë në mbledhje.

Bashkëpunimi i KPF-a me stafin ndërkombëtarë gjatë periudhës raportuese ka qenë në nivelin e duhur. I gjithë materiali i mbledhjes i është dërguar OSBE, disa nga mbledhjet janë monitoruar nga Faruk Dërmaku, ndërkaq në një mbledhje ishte në monitorim edhe nga Arben Shehu.

Mbledhjet e KPF-së janë mbajtur me dyer të hapura për çdo të interesuar, mirëpo pjesëmarrja e qytetarëve, OJQ dhe grupeve tjera të interesit ka qenë minimale. Për aktivitetin e zhvilluar të KPF-a është bërë një përmbledhje e punimeve dhe i njëjtin është plasuar në faqen zyrtare të komunës dhe në facebookun zyrtar të komunës. Ftesa për mbledhje të KPF me materialin përkatës është publikuar çdo herë në faqen zyrtare, ndërkaq në facebookun zyrtar të komunës është publikuar ftesa për mbledhje. Kjo tregon sesa ka qenë transparente kjo trupë punuese ndaj qytetarëve të komunës, OJQ-ve dhe grupeve tjera të interesit për aktivitetin e saj të zhvilluar përgjatë periudhës raportuese.

4. ÇËSHTJET E SHQYRTUARA NGA KPF

Komiteti për Politikë dhe Financa gjatë periudhës raportuese i ka shqyrtuar gjithsej 85 pikë, përfshirë edhe Procesverbalin e mbledhjes së KPF (11 procesverbale) që ka qenë pikë e parë e rendit të punës në çdo mbledhje. Në krahasim me vitin 2023, KPF në vitin 2024 ka pasur në shqyrtim 6 pikë më tepër. Çështjet e shqyrtuara janë materiale të përgatitura nga shërbimet përkatëse profesionale të komunës. Çështjet e shqyrtuara kanë qenë të natyrave të ndryshme, janë shqyrtuar çështje të cilat kanë të bëjnë me rregullativen normative-draft statute, çështje buxhetore, raporte dhe programe të punës së ekzekutivit të komunës, propozim vendime të ndryshme të shërbimeve përkatëse profesionale, dhe çështje tjera më rëndësi për komunën. Bazë për hartimin e këtij raporti janë, procesverbalet e mbledhjeve të KPF të vitit 2024. Në vazhdim do të i potencojmë çështjet të cilat kanë qenë në shqyrtim të Komitetit për Politikë dhe Financa:

4.1 Aktet normative

Gjatë periudhës raportuese përmes KPF nuk është adresuar ndonjë rregullore, ndërkaq aktet normative të cilat kanë qenë në shqyrtim të kësaj trupe punuese janë: Draft Statuti i Qendrës Kryesore të Mjekësisë Familjare dhe Draft Statuti i Muzeut të qytetit të Kaçanikut. KPF i ka shqyrtuar në detaje këto akte normative dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim apo në procedurë të mëtutjeshme të debatit publik me qytetarë të komunës.

4.2 Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e Kaçanikut 2025-2027

Si çdo herë tjetër kur janë shqyrtuar çështjet buxhetore edhe në vitin 2024 KPF-a i ka kushtuar rëndësi të veçantë, Kornizën afatmesme të shpenzimeve të Komunës së Kaçanikut për vitet: 2025-2027. Korniza afatmesme e shpenzimeve është dokument fillestar për hartimin e buxhetit të komunës. Dokumente përcjellëse që i kanë paraprirë hartimit të buxhetit për vitin 2025 janë:

Qarkoret e brendshme buxhetore dhe KBAK. Vetëm për Draftin kornizë KPF-a ka debatuar gjerë e gjatë, e ka dhënë mendimin e vet dhe ia ka Rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim apo lëshimin e dokumentit në procedurë të debatit publik me qytetarë. Kur jemi të debatet publike, KPF ka mbajtur një debat publik me qytetarë për draftin kornizë, me 19 qershor 2024, për të cilin është mbajtur procesverbal dhe i njëjti është publikuar në faqen zyrtare të komunës. Vlen të përmendet se pjesëmarrja qytetarëve, OJQ dhe grupeve të interesit në këtë debat publik ka qenë shumë e kënaqshme

4.3 Propozim Buxheti i Komunës për vitin 2025 dhe vlerësimet për vitet 2026 -2027

Në këtë dokument, KPF-a ka shqyrtuar Buxhetin afatmesëm të projektuar të komunës për vitet: 2025-2027, ka aprovuar Propozim Buxhetin e Komunës për vitin 2025 në shumë, 12,592,239.00€ dhe Vlerësimet për vitet 2026-2027, në shumat buxhetore, 13,193,668.00€ dhe 13,809,572.00€ për vitin 2027. Edhe në këtë plan afatmesëm buxhetor, KPF-a ka propozuar me i futur synimet e veta për secilën veprimtari konform Ligjit për Vetëqeverisje Lokale dhe Statutit të Komunës, dhe çdo herë duke iu dhënë prioritet Listës së Projekteve Kapitale. Në këtë drejtim ka aprovuar një Listë me 46 Projekte Kapitale të propozuar nga ekzekutivi i komunës, duke iu dhënë prioritet atyre projekteve që janë me të nevojshme dhe emergjente për komunitetet në shumën, 3,473,583 €. Duke marrë për bazë faktin se më buxhetin e ndarë për projekte kapitale, nuk mund të realizohen të gjitha projektet e aprovuara, sepse disa nga projektet kanë hyrë në listë vetëm sa për t'u koduar, mirëpo gjithherë është menduar në angazhimin e organeve të komunës, në nivelin qendror dhe më gjerë për gjetjen e donacioneve më qëllim që projektet e aprovuara të realizohen. Kontributin e vet për çështjen e buxhetit të komunës, KPF-a e ka dhënë edhe në dëgjime publike të organizuara me qytetarë, ku një dëgjim publik për çështje të buxhetit të komunës, është organizuar nga kjo trupë punuese me 17 shtator 2024, për të cilin është mbajtur procesverbal dhe i njëjti është publikuar në faqen zyrtare të komunës. Vlen të përmendet se pjesëmarrja qytetarëve, OJQ dhe grupeve të interesit në këtë debat publik ka qenë shumë e kënaqshme. Pas vlerësimit të thukët nga KPF-a, Draf Buxheti i Komunës për vitin fiskal 2025 dhe vlerësimet për vitin 2026-2027, i është përcjellë Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

4.4 Raportet financiare dhe Planet e veprimit

Gjatë periudhës raportuese, KPF ka shqyrtuar këto raporte që lidhen me çështjet financiare:

1. Raporti Financiar i TM4 për vitin 2023;
2. Raporti Vjetor Financiar për periudhën, Janar – Dhjetor 2023;
3. Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e Auditimit të Brendshëm për vitin 2023;
4. Raporti periodik për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit nga Zyra Kombëtare e Auditimit, të vitit 2022;
5. Raporti tremujor financiar për periudhën: Janar-Mars 2024;
6. Raporti gjashtëmujor financiar për periudhën: Janar-Qershor 2024;
7. Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të komunës së Kaçanikut, për vitin 2023;
8. Plani i Veprimit për zbatimin e Rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit nga Zyra Kombëtare e Auditimit, për PFV 2023;
9. Raporti nëntëmujor financiar për periudhën, Janar-Shtator 2024.

Të çështja e raporteve financiare, KPF-a, në disa sektorë vlerëson se janë përmbushur objektivat në pajtim me planifikimin e të hyrave vetjake komunale, ndërsa në disa sektorë në raport më planifikimin ka qenë më pak i kënaqur dhe këto pakënaqësi kjo trupë punuese i ka shprehur sa herë të ekzekutivi i komunës dhe sugjerimet e KPF-a kanë ndikuar në një angazhim pak më të

madh të sektorëve të caktuar që inkasimi i të hyrave vetjake komunale në sektorë të caktuar të shënoj ngritje. Në Raportet financiare, vlen të cekët se KPF-a ka kërkuar sqarime shitesë të shpenzimeve buxhetore në programe të caktuara buxhetore sa herë që janë shqyrtuar raportet financiare aty ku ka pasur paqartësi, ndërsa për çdo shpenzim që ka menduar se është i madh apo më pak i arsyeshëm në raport më nevojat të tjera, ka dhënë vërejtjet e tija, ndërkaq i ka mbështetur rekomandimet e Zyrës Kombëtare të Auditorit për zbatimin e rekomandimeve të paraqitura si në raportin e vitit 2023. Në këtë drejtim ka aprovuar Planin e veprimit për zbatimin e rekomandimeve në raportin e auditimit të dhënë nga ZKA, për vitin 2023. Për të gjitha raportet e sipërshënuara, pas shqyrtimit të thukët, KPF ia ka përcjellë Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim.

4.5. Propozim Vendimet për çështje financiare

Propozim Vendimeve për çështje financiare, KPF-a iu ka kushtuar një rëndësi e veçantë, në këtë drejtim në pamundësi të realizimit të disa projekteve kapitale apo çështje të tjera, është intervenuar në mjetet që nuk kanë arritur të realizohet sipas Listës së projekteve kapitale nga vitet paraprake, për t'i bartur në ndonjë projekt tjetër kapital. Në këtë drejtim ka aprovuar Propozim Vendimi për bartjen e të hyrave të tejkaluara nga viti 2023 në vitin 2024; Propozim Vendimi për transferin e mjeteve nga rezerva komunale, sipas buxhetit të vitit 2024; Propozim Vendimi për rialokimin e mjeteve buxhetore nga burimi i fondeve 22 - të hyrat e bartura nga viti kaluar 2023 në buxhetin e vitit 2024, Propozim Vendim për rialokimin e mjeteve sipas buxhetit të vitit 2024, Propozim Vendim për transferin e mjeteve sipas buxhetit të vitit 2024, Propozim Vendim për caktimin e shkallëve tatimore progresive në pronën e paluajtshme për vitin 2025.

Vendimi për bartjen e të hyrave të tejkaluara nga viti 2023 në vitin 2024 ka ndikuar në ndryshimin e buxhetit të vitit 2024. Ndërkaq, me qëllim që mos të ngelin mjete buxhetore në suficit, KPF ka aprovuar Propozim Vendime për rialokimin të mjeteve, transfer, transferin mjeteve e mjeteve nga rezerva komunale sipas buxhetit të vitit 2024.

Nga çështje tjera financiare, KPF ka shqyrtuar, Propozim Vendim për financimin e shpenzimeve të varrimit, për rastet mortore të paraqitura të qytetarët e komunës së Kaçanikut; Propozim Vendimi për aktivizimin e pagesave në QKMF në Komunën e Kaçanikut, Propozim Vendimi për caktimin e normave tatimore për tatimin në pronën e paluajtshme për vitin 2024; Propozim Vendimi për lejimin e mjeteve për subvencionim të fermerëve. Propozim Vendim për miratimin e Raportit përfundimtar Nr. 08-320/01-11894/24 të komisionit komunal për vlerësimin e dëmeve nga reshjet e breshërit në territorin e komunës së Kaçanikut, në Llanishtë dhe Kotlinë, Propozim Vendimi për miratimin e Raportit përfundimtar 01Nr. 320/01-2238/24 të datës 10.09.2024 të komisionit komunal për vlerësimin e dëmeve të shkaktuara nga reshjet breshëri në territorin e komunës së Kaçanikut, në fshatin Duraj – Gabrricë.

Për çdo ndryshim buxhetor të propozuar, KPF-a ka kërkuar sqarime të nevojshme nga propozuesi pse ka ardhur deri të ndryshimet buxhetore, e në veçanti ka kërkuar arsye të projektet kapitale që kanë qenë në listë për realizim e nuk janë realizuar në kohën e përcaktuar. KPF pos tjerash ka kërkuar në vazhdimësi sqarime të nevojshme nga ekzekutivi i komunës se deri ku kanë arritur realizimi i projekteve kapitale. Për të gjitha këto çështje, janë dhënë vërejtjet dhe sugjerimet nga KPF-a dhe të njëjtat i janë Rekomanduar, Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratimin e tyre.

4.6 Propozim Vendime tjera me rëndësi për komunën

Propozim vendimet e propozuara kryesisht janë të natyrave të ndryshme me rëndësie për komunën. Në këtë drejtim ka aprovuar, Propozim Vendim për realizimin e një vizite zyrtare studimore e anëtarëve të Kuvendit dhe të Ekzekutivit të komunës Kaçanik, jashtë vendit - në

një nga vendet e rajonit; Propozim Vendimi për miratimin e Nismës për bashkëpunim ndër komunal me komunën Iznik në Bursa të Turqisë; Propozim Vendimi për emërimin e Këshillit punues për funksionalizimin e Muzeut të Qytetit të Kaçanikut; Propozim Vendim për Aprovimin e Listës së Veçantë të pronave komunale të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim në vitin 2025 nga lista e përgjithshme e pronave komunale, Propozim Vendimi për caktimin e lokacionit për deponimin e mbeturinave të ndërtimit dhe mbeturinave të demolimit të objekteve ndërtimore (mbeturinat inerte), Propozim Vendim Paraprak Për Dhënien e Pronës së Paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Afatgjatë për 99 vite; Propozim Vendim Paraprak Për Dhënien e Pronës së Paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Afatshkurtër për 15 vite, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11398/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Doganaj, ofertuesit ROYAL BENVÉRAGE LLC;

Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11401/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Koxhaj, ofertuesit X Pro Inovation LLC, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11400/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Koxhaj, ofertuesit Suad Koxha, Rekomandimi i komisionit vlerësues 01Nr. 104/02-11403/24 -për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për 99 vite, në Zonën Kadastrale Kotlinë, ofertuesit ECO-EXCLUSIV Sh.P.K; Propozim Vendimi për shkëputjen e kontratës për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, ofertuesit ekonomik Mevlud Zharku, Propozim Vendimi për shkëputjen e kontratës për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, ofertuesit ekonomik "KAÇINKA" L.L.C. Është njofuar me Rekomandimin e komisionit vlerësues për Refuzimin e Ofertës N.P.T –DIAP për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës në PK Nr. P-70917026-0000-2, kullosë e klasës 4 ZK Kaçanik.

Për të gjitha këto çështje, KPF ka diskutuar, e ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka ka përcjellë Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim dhe aprovim apo njoftim.

4.7 Propozim Vendimet për shpalljen e pronës së paluajtshme me interes të përgjithshëm

Gjatë periudhës raportuese, KPF ka pasur në rend pune këto propozim vendime që kanë të bëjnë me shpalljen me interes të përgjithshëm të pronave private:

Propozim Vendim për Ndryshim Plotësimin e Vendimit 01 Nr. 06-350-9402/2016 të datës 30.03.2016 për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik ZK në Kaçanik të Vjetër, për ndërtimin e Impiantit, për trajtimin e ujërave të zeza, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Ramiz (Afiz) Shaqiri, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Adnan (Feriz) Vishi, Propozim Vendimi për miratim në parim të vendimit për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, me pronën e paluajtshme të personit fizik të Mejdi (Shabi) Xhokli, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Ivajë, në emër të Samedin Rexha;

Propozim Vendim për shpallje me interes publik të Parcelave kadastrale në Zona Kadastrale Kaçanik dhe Gajre. KPF ka diskutuar gjerë e gjatë për këto propozim vendime, ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe vendosje.

4.8 Propozim Vendime për formim të komisioneve

Në këtë drejtim, KPF ka shqyrtuar:

Propozim Vendim për emërimin e komisionit për shqyrtimin e kërkesave dhe ankesave në procesin e emërimit, riemërimit të rrugëve dhe numërimit të adresave për territorin e komunës së Kaçanikut; Propozim Vendim Për Formimin e Komisionit Vlerësues Për Dhënien në Shfrytëzim Afatgjatë Për 99 vite të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Propozim Vendim Për Formimin e Komisionit Vlerësues Për Dhënien në Shfrytëzim Afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme të Komunës; Propozim Vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite, të pronës së paluajtshme të komunës; Propozim Vendimi për plotësim ndryshimin e vendimit 01Nr. 104/02-4209/22 të datës 28.02.2022 për formimin e Komisionit komunal të aksionarëve për NKP “Stacioni i Autobusëve’ Sh. A. Kaçanik. Propozim Vendim për formimin e komisionit për hartimin e Planit të punës së Kuvendit të Komunës, për vitin 2025. Për të gjitha këto propozime vendime KPF ka diskutuar, e ka dhënë mendimin e vet dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

4.9 Propozim vendimet për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

KPF gjatë periudhës raportuese ka shqyrtuar: Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Bob, në emër të Elmaz Mezraja B.I. nga f. Kovaçec, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Elezaj, në emër të Ndërmarrjes “Migros Group” me përfaqësues Mustafë Rexhepi, në Qirambajtje për 99 vite, Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore, Zona Kadastrale Bob, në emër të “Dream Palace” SH.P.K. nga Ferizaj, me përfaqësues Avni Etemi. Propozim Vendim për shpallje në interes publik të parcelave kadastrale në Zona kadastrale Kaçanik dhe Kovaçec.

Këtyre çështjeve iu është kushtuar rëndësi e veçantë, është kërkuar sqarim nga drejtoria përkatëse dhe të njëjtat i janë rekomanduar Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim. KPF-a sa herë që i adresohen propozim vendime të kësaj natyre, i sugjeron ekzekutivit të komunës që të kenë kujdes për mos cenimin e Planit Zhvillimor të Komunës –PZHK, ndërkaq kërkon që komuna të ketë sa më parë që është e mundur PZHK të ri. Në anën tjetër, KPF sugjeron që të ruhet tokat bujqësore, sepse fondi i tokave bujqësore në komunën e Kaçanikut është shumë i vogël.

4.10 Planet e Punës dhe Raportet e Punës

KPF gjatë periudhës raportuese ka pasur në shqyrtim këto plane dhe raporte të punës:

1. Plani i Punës së Ekzekutivit të Komunës për vitin 2024;
2. Plani Vjetor i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, Janar-Dhjetor 2024;
3. Plani i Veprimt në Mjedis, me veprim klimatik,
4. Plani i punës i Kuvendit të Komunës, për vitin 2025;
5. Plani Komunal për transport lokal publik të udhëtarëve, 2024-2028;
6. Raport i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi për gjashtëmujorin e parë 2024;
7. Raporti i punës i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, për vitin 2023;
8. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2023;
9. Raporti i punës i Komitetit për Politikë dhe Financa për vitin 2023;
10. Raporti për zbatimin e Planit të Integritetit;
11. Raporti i Përformancës komunale për vitin 2023.

Këtyre çështjeve KPF iu ka kushtuar rëndësi të veçantë, ashtu që i ka shqyrtuar në detaje të gjitha raportet dhe planet e punës të theksuara si më lartë ka dhënë vërejtjet dhe sugjerimet e veta dhe të njëjtat ia ka rekomanduar Kuvendit të Komunës në procedurë për shqyrtim dhe aprovim apo sa për njoftim.

4.11 Çështjet të tjera me rëndësi për komunën

Nga çështje tjera, KPF gjatë periudhës raportuese ka shqyrtuar këto informata:

Informatë për Aktivitetin e Kuvendit të Komunës për vitin 2023;

Informatë e menaxhimit të burimeve njerëzore për periudhën Janar – Dhjetor 2023;

Informatë për përfundimin e Gjysmëvjektorit të Parë të Vitit shkollor 2023/2024;

Informatë për menaxhimin e burimeve njerëzore për periudhën Janar-Dhjetor 2023;

Informatë e drejtorisë së Arsimit për fillimin e Vitit të Ri Shkollor 2024/2025;

Informatë e drejtorisë së Arsimit për përfundimin e Vitit Shkollor 2023/2024.

Edhe këtyre çështjeve iu ka kushtuar KPF rëndësi të veçantë, ka kërkuar sqarime shtesë nga organet kompetente lidhur me statistikën e prezantuar në këto informata. Të Informatat e arsimit ka shprehur shqetësim për numrin e mungesave të arsimtarëve dhe të nxënësve, zvogëlimin e numrit të nxënësve sidomos në shkolla të mesme dhe ka kërkuar gjetjen e formave që numri i nxënësve në këto shkolla mos të zvogëlohet. Këto informata, pas shqyrtimit të thukët, ia ka adresuar KK në procedurë për shqyrtim.

5. SEKTORI I KUVENDIT

Punët dhe detyrat e punës së KPF-a përgatiten nga një zyrtar i punësuar në Sektorin e Kuvendit të Komunës dhe nga një zyrtar i punësuar në Zyrën e Kryesuesit të Kuvendit. Me angazhimin e këtyre zyrtarëve, përgatiten mbledhjet e KPF-a, përgatitet materiali i nevojshëm, përpilohet Procesverbali i mbledhjes dhe Shkresat tjera të dalë nga mbledhjet e kësaj trupe punuese dhe të njëjtat arkivohen për nevojat e Shërbimit Civil të Komunës. Të njëjtat punë këta zyrtarë kryejnë edhe për Kuvendin e Komunës dhe për Komitetin për Komunitete.

6. PËRFUNDIM

KPF është i mendimit që veprimtarinë e vet në të ardhmen do t'i orientoj në arritjen synimeve në realizimin e projekteve kapitale më rëndësi ekonomike, duke u bazuar në planet zhvillimore dhe realizimin e projekteve kapitale më prioritet sipas Listës së aprovuar, ndërkaq vlerëson se ka nevojë të bëhet më tepër në: Zhvillimin ekonomik të komunës, Shtimin e të hyrave vetjake komunale, Zbutjen e papunësisë, Ngritjen e mirëqenës sociale, Çështjen e banimit social, Kujdesin primar shëndetësor, Mbrojtjen e ambientit, Ngritjen e cilësisë në arsim, Përmirësimin e infrastrukturës shkollore, Zbatimin e rregullave të ndërtimit, Ofrimin e Shërbimeve publike sa më cilësore, Nevojën për shtimin e subvencioneve dhe transfereve në sektorët: Arsim, Shëndetësi dhe Bujqësi, Përmirësimin e infrastrukturës fizike (rrugë, ujësjellës dhe kanalizim).

Për Komitetin për Politikë dhe Financa
Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Murseli

