



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosova



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01Nr. 06-350-3947/17
Kaçanik, 28.02.2017

Në bazë të nenit 12 të Ligjit 03/L-040 –Për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/2008), të nenit 5 dhe 15 pika 1.2 e Ligjit Nr. 04/L-110 - Për Ndërtim, të nenit 5, pika 3.16 e Udhëzimit Administrativ të MMPH Nr. 09/2013 -Për Kategorizimin e Ndërtimeve, Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e mbajtur me 28 Shkurt 2017, mori këtë:

V E N D I M

PËR PROLONGIMIN E PROPOZIM VENDIMIT TË DUKMM 06Nr. 350-3947/2017 -PËR PLOTËSIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS 01Nr. 06-350-7971/15 DHËNIEN E PËLQIMIT KOMPANISË “AFA ENERGY” sh.p.k. PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALIT.

1. Me këtë Vendim, **PROLONGOHET** Propozim Vendimi i DUKMM -Për plotësimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës 01Nr. 06-350-7971/15 –Për dhënie e Pëlqimit kompanisë “Afa Energy” sh.p.k.- Për Ndërtimin e Hidrocentralit Zonën e Kadastrave në Kotlinë, në ngastrat e Kadastrave Nr. 01100-0; 00495-0; 004131-1 të evidentuara në emër të P. Sh. Ekonomia Pyjore, deri me marrjen e Pëlqimit nga komuniteti i fshatit Kotlinë.
2. Kjo çështje do të vihet në rend pune në një mbledhje të Kuvendit të Komunës me Propozimin e DUKMM, pasi lënda të Plotësohet me Pëlqimin e Komunitetit.
3. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.
4. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të autoritetin mbikëqyrës- MAPL si dhe pas publikimit në Faqen Zyrtare të Komunës.

Me këtë Vendim njoftohen:

Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit(përmes saj njoftohen mekanizmat tjerë relevant) dhe Arkivi.

Arsyetim

Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit i është drejtuar Kuvendit të Komunës me Propozim Vendim: 01Nr. 06-350-3947/2017 - Për plotësimin e Vendimit 01Nr. 06-350-7971/15 të datës 28.04.2015 -Për dhënie e Pëlqimit kompanisë “Afa Energy” sh.p.k për ndërtimin e Hidrocentralit në Zonën e Kadastrave në Kotlinë.

Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e vet të mbajtur me datë shqyrtoj Propozim Vendimin në fjalë, dhe duke u nisur nga fakti se pati Kërkesa nga radhët e Kuvendit të Komunës që lënda në fjalë të pajiset me Pëlqimin e komunitetit, vendosi si në dispozitiv të këtij Vendimi



Kryesuesi i Kuvendit
Xhelal Gashi



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality of Kaçanik

01. Nr. 350-3947 /2017

Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale 03/L-040 neni 11, Ligji mbi Ujërat e Kosovës Nr.2004/24 neni 56, Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-25 neni 8, Ligji për Procedurën Administrative 02/L-28 neni 107, 126 dhe në bazë të kërkesës së palës me numër, Kryetari i Komunës së Kaçanikut bën këtë:

**PROPOZIM VENDIM PËR PLOTËSIMIN E VENDIMIT PËR DHËNJEN E PËLQIMIT PËR
KOMPANINË “AFA ENERGY” sh.p.k. PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALIT**

I

Të plotësohet me ngastrat kadastrale nr.:01100-0, zona kadastrale Kotlinë me çertifikatën e pronës 714-39544/2016 e datës 07.12.2016 e evidentuar në emër të P.SH. Ekonomia e pyjeve; 00495-0, zona kadastrale Kotlinë me çertifikatën e pronës 714-39542/2016 e datës 07.12.2016 e evidentuar në emër të P.SH. Ekonomia e pyjeve; 00413-1, zona kadastrale Kotlinë me çertifikatën e pronës 714-39545/2016 e datës 07.12.2016 e evidentuar në emër të P.SH. Ekonomia e pyjeve.

II

Të ndryshohet kapaciteti nga 2.4 MW në 4.9 MW.

III

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset : Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit e Komunës së Kaçanikut.

IV.

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e miratimit.



z. Besim Ilazi

Kryetari

Arsyetim

Këtë propozim vendim, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit e bën duke u mbështetur në kërkesën e bërë me datë 08.02.2017 me nr. 01-350-3947/17 nga parashtruesi “Afa Energy” sh.p.k.-Prishtinë.

Komuna e Kaçanikut në parcelat e lartëshënuara nuk ka paraparë ndonjë ndërtim, por sipas Planit Zvillimor Komunal kryesisht janë të parapra si “Digjitalizim I pyjeve”.

Duke u bazuar në rëndësinë e prodhimit të energjisë elektrike në Komunën tonë dhe në Kosovë si energji e cila në aspektin e ruajtjes së mjedisit nuk ndotë ambientin jetësor, dakordohet që kompanisë në fjalë ti lejohet ndërtimi i hidrocentralit duke u bazuar në kushtet të cilat i lejojnë dispozitat ligjore në fuqi e që kanë të bëjnë me këtë fushëveprim.

Me këtë vendim parashtruesi i kërkesës do të plotëson dokumentacionin tjetër të nevojshëm i cilit merret në ZRRE, MMPH dhe të cilat kërkohen nga DUKMM sipas ligjeve dhe udhëzimeve administrative në fuqi.

Ukshin Çallaku

Drejtori



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01Nr. 06-350-7971/15
Kaçanik, 28. 04. 2015

Në bazë të nenit 12, të Ligjit 03/L-040 –Për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/2008), të nenit 15 pika 1.2 e Ligjit Nr. 04/L-110 - Për ndërtimin, të nenit 5, pika 3.16 të Udhëzimit Administrativ të MMPH Nr. 09/2013 -Për Kategorizimin e ndërtimeve, Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e mbajtur me 28.04.2015, mori këtë:

V E N D I M

PËR DHËNIEN E PËLQIMIT KOMPANISË “AFA ENERGY” NGA PRISHTINA, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALIT ME KAPACITET, 2.4 MW NË VENDIN, “REKA E KOTLINËS”

1. Me këtë Vendim, i Jepet PËLQIMI, kompanisë “AFA ENERGY” Sh.p.k. nga Prishtina, për ndërtimin e Hidrocentralit, me kapacitet, 2.4 MW, në vendin e quajtur, “Reka e Kotlinës” në fshatin Kotlinë.
2. Hidrocentrali –objekti dhe shtrirja e tubacionit do të ndërtohet në ngastrën Nr.01299-0, të Z. K-le, Kotlinë, e evidentuar me çertifikatën Nr. 714-7778/2015, e lëshuar me datë 09.03.2015, e cila evidentohet si pasuri shtetërore e Kosovës- UJËRAT.
3. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesen: Kryetari i komunës dhe drejtoria për Urbanizëm, Kadasër dhe Mbrojtje të Mjedisit.
4. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokolit të MAPL si dhe pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen:

1. Kryetari i Komunës,
2. Drejtoria për Urbanizëm, Kadasër dhe Mbrojtje të Mjedisit(përmes saj njoftohen organet tjera relevante).
3. Drejtoria për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural,
4. Drejtoria për Shërbimeve Publike dhe Emergjencës, dhe
5. Arkivi,



Kryesuesi i Kuvendit,
Xhëlal Gashi



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik
Kuvendi i Komunës
-Kryesuesi i Kuvendit-

01Nr. 350-3947/2017
Kaçanik, 10.02.2017

PËR: DREJTORISË PËR URBANIZËM, KADASTËR DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

NGA: KRYESUESI I KUVENDIT TË KOMUNËS

LËNDA: Procedimin e Lëndës 01Nr. 350-3947/2017 në kompetencë për shqyrtim

Të bashkangjitur me këtë shkresë e gjeni : Kërkesën 01Nr. 350-3947/2017 e AFA Energy shpk Prishtinë, të datës 08.02.2017.

Kërkesa me numër të lartshënuar, është pranuar me datë 09.02.2017, ndërkaq me datë 10.02.2017, e kam shqyrtuar këtë Kërkesë, dhe të njëjtën e procedoj në DUKMM në kompetencë për shqyrtim, pasi Kuvendi i Komunës nuk merret me shqyrtimin e Kërkesave.

Çdo çështje e cila i adresohet Kuvendit të Komunës ka procedura paraprake të shqyrtimit nga shërbimet përkatëse profesionale, sikurse edhe kjo Kërkesë, andaj të njëjtën e procedoj për shqyrtim në drejtorinë përkatëse profesionale- DUKMM.

Kryesuesi i Kuvendit,
Xhelal Gashi

Prishtinë, 08.02.2017

Për: **Komunën e Kaçanikut**
Asambletë Komunale

Nga: **AFA Energy Shpk – Prishtinë**

Lënda: **Kërkesë për plotësimin e Pëqimit Komunal: 01Nr. 06-350-7971/15, dt 28.04.2015**

Kërkesë

Siç edhe ju kemi njoftuar në takimet e përbashkëta: mbështetur në analizat dhe studimet e bëra nga ana e stafit tonë profesional, gjithmonë duke respektuar hapësirën gjeografike të shtrirjes së hidrocentralit si dhe me përkushtimin që kemi ndaj botës bimore dhe shtazore por edhe në aspektin ekonomik si investitor, kemi ardhur në përfundim se në vend se të shkohet me ndërtimin e dy hidrocentraleve në seri, të vazhdohet me ndërtimin e një hidrocentrali të vetëm me kapacitet prej 4.9 MW. Kjo do të thotë eliminimin e dy objekteve ndërtimore (një vepreje të marrjes dhe një objekti makinerik), që në kuadrin e mbrojtjes së mjedisit ka një domethënie me vlerë.

Me zhvillimin e projektit të zbatimit dhe analizat të shumta të zhvilluara në terren si dhe diskutimet me pronarët e pronave (prona të cilat i kanë plotësuar kriteret e nevojshme për një projekt të tillë), ka ardhur deri tek përcaktimi se cilat prona mund të shfrytëzohen, kjo ka rezultuar me zhvendosjen e projektit nëpër disa ngastrat të papotencuara në pëlqimin paraprak.

Konkretisht në pëlqimin paraprak nevojitet që të ndryshohen/plotësohen:

Pika 1: Duhet të ndryshohet nga 2.4MW në 4.9MW, pasi që tani kemi të bëjmë me vetëm një Hidrocentral dhe

Pika 2: Duhet të plotësohet me ngastrat kadastrale:

Nr. 01100-0, të Z. K-le Kotlinë, e evidentuar me çertifikatën 714-39544/2016;
Nr. 00495-0, të Z. K-le Kotlinë, e evidentuar me çertifikatën 714-39542/2016 dhe
Nr. 00413-1, të Z. K-le Kotlinë, e evidentuar me çertifikatën 714-39545/2016, të lëshuara me datë 07.12.2016, të cilat evidentohen si pasuri shtetërore të Kosovës – P.SH. EKONOMIA E PYJEVE.

Poashtu pasi që në ngastrat: Nr. 00495-0 dhe Nr. 00413-1 do të ndërtohet Vepra e Marrjes, kërkohet nga ju që të na mundësohet ndërrimi i destinimit të tokës, nga : Tokë Pyjore në Tokë Ndërtimore dhe atë vetëm për një sipërfaqe prej $S=1,629.83m^2$.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin si dhe ofrimin e konsultave (s qarimeve) të vazhdueshme për një punë sa më kualitative dhe profesionale, lusim titullin e lartëpërmendur që të bëjë plotësimin e Pëlqimit paraprak. Plotësimi i pëlqimit na nevojitet për të vazhduar më tutje me kompletimin e dokumentacionit të nevojshëm për marrjen e vendimit final nga ZRRE për ndërtimin e hidrocentralit HC KOTLINA 4.9MW.



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-70917052-01100-0

Numri i lëndes / Broj Predmet/Case Reference Number:	714-39544/2016
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	07.12.2016-13:49
Komuna / Opština / Municipality:	Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	KOTLINE/KOTLINA/KOTLINE
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik

Drejtori/Direktor

Referenti/Referent/Referent

A.11 TË DHËNATË PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Kadastral Unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m ²	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-70917052-01100-0	PARCEL/ PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Drushivena Imovina/Socially owned Land	R	482666		15.04.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postar Poštanski fah Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
KATUN/KATUN/KATUN	-	//	15.04.2013	

A.2 LLOJIT I SHPRYTËZIMIT / VRSTA KORIÇËNIA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shprytëzimit të parcelës Vrsta koriçënja parcelë Parcel type of use	Shprytëzimi aktual i parcelës Trenuno koriçënjë parcelë Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualitetia Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokar Pyjorë/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klases 5/Suma 5 Klase/5th Class Forest	482666

B. PRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski lah Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual/Individualna Dizavina/single possessor	P.SH. EKONOMIA E PYJEVE	KCID0900283	KAÇANIK/KAÇANIK/ KAÇANIK	-	Rruga /Ulica /STREET Emin Duraku	1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

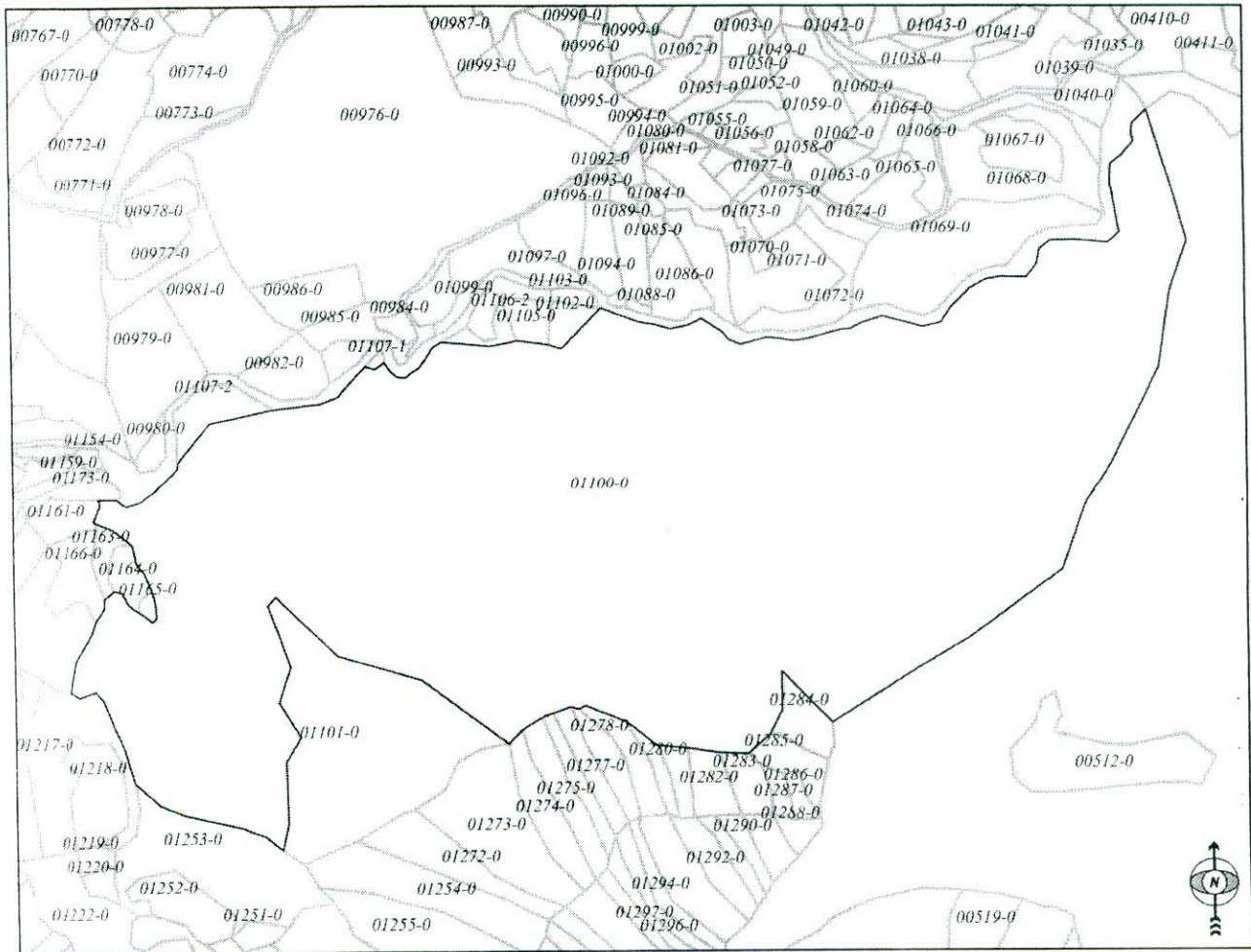
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kollinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-70917052-01100-0	Pracelë / Parcela / Parcel	482666,0
06-714-39546		



Shkalla/Razmera/Scale: 1:7648

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 07.12.2016

Koha/ Vreme/ Time: 01:54:05

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: MCO KAÇANIK director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-70917052-00413-1

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number: 714-39545/2016
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 07.12.2016-13:51
Komuna / Opština / Municipality: Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: KOTLINË/KOTLINAK/KOTLINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TË DHENAF PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. unit No.	Lloji i njësisë / Vrsta jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona / U/R / U/R	Sipërfaqja / Përfaqja / Površina / Area / m ²	Përshkrim / Opis / Description	Krijuar më datën / Uradeno na dan / Created on	Azhurnuar / Azurirano / Updated
P-70917052-00413-1	PARCEL/ PARCELA/ PARCEL	Prone shqiptore/Drushtvena / Imovina/Socially owned Land	R	382613		15.04.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur / Zvano mesto / Place name	Kodi postel / Poštanski fah / Postal Code	Hollësitë e adresës / Pojednosti adrese / Address Details	Krijuar më datën / Uradeno na dan / Created on	Azhurnuar / Azurirano / Updated
BESHKA/BESHKA/BESHKA	-	//	15.04.2013	

A.2 LLOJII I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISHËNJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korishënjia parcelle Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korishënjia parcelle Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualiteta Quality/Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 6/Suma 6 Klase/6th Class Forest	382613

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal L'çeni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postel Poštanski fab Postal/Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posedim individual/Individualna Drazvina/single possessor	P SH EKONOMIA E PYJEVE	KCID0900283	KAÇANIK/KAÇANIK/ KAÇANIK	-	Rroga /Ulica /STREET Emin Duraku	1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

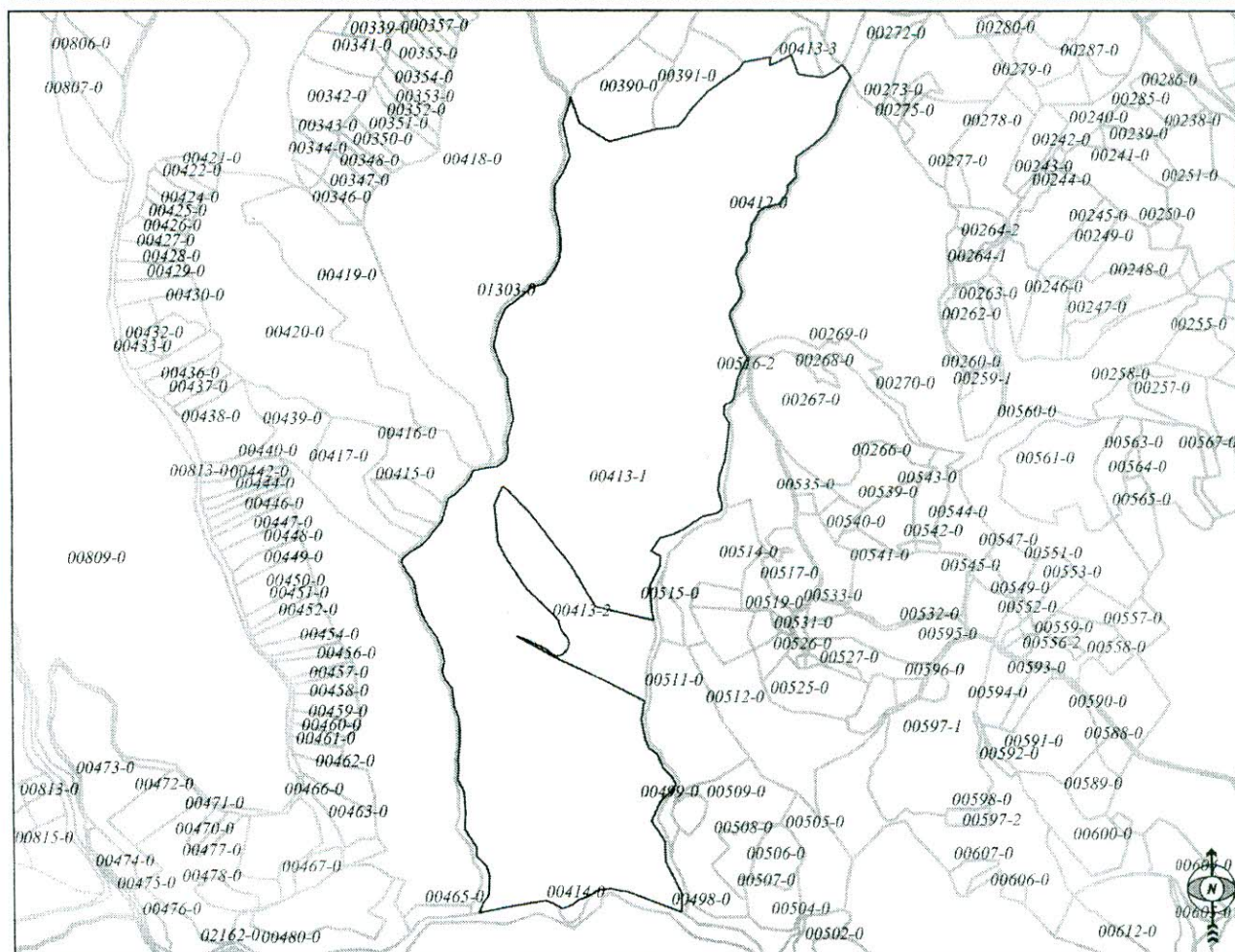
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kotlinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-70917052-00413-1	Pracelë / Parcela / Parcel	382613,0
06-714-39557		



Shkalla/Razmera/Scale: 1:10238

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 07.12.2016

Koha/ Vreme/ Time: 02:04:08

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: MGO KAÇANIK director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosova



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

01Nr. 06-350-7971/15
Kaçanik, 28. 04. 2015

Në bazë të nenit 12. të Ligjit 03/L-040 –Për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/2008), të nenit 15 pika 1.2 e Ligjit Nr. 04/L-110 - Për ndërtimin, të nenit 5, pika 3.16 të Udhëzimit Administrativ të MMPH Nr. 09/2013 -Për Kategorizimin e ndërtimeve. Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e mbajtur me 28.04.2015, mori këtë:

V E N D I M

PËR DHËNIEN E PËLQIMIT KOMPANISË “AFA ENERGY” NGA PRISHTINA, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALIT ME KAPACITET, 2.4 MW NË VENDIN, “REKA E KOTLINËS”

1. Me këtë Vendim, i Jepet PËLQIMI kompanisë “AFA ENERGY” Sh.p.k. nga Prishtina, për ndërtimin e Hidrocentralit, me kapacitet, 2.4 MW, në vendin e quajtur “Reka e Kotlinës” në fshatin Kotlinë.
2. Hidrocentrali –objekti dhe shtrirja e tubacionit do të ndërtohet në ngastrën Nr.01299-0, të Z. K-le, Kotlinë, e evidentuar me çertifikatën Nr. 714-7778/2015, e lëshuar me datë 09.03.2015, e cila evidentohet si pasuri shtetërore e Kosovës- UJËRAT.
3. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesen: Kryetari i komunës dhe drejtorja për Urbanizëm, Kadasër dhe Mbrojtje të Mjedisit.
4. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të MAPL si dhe pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen:

1. Kryetari i Komunës.
2. Drejtorja për Urbanizëm, Kadasër dhe Mbrojtje të Mjedisit(përmes saj njoftohen organet tjera relevante).
3. Drejtorja për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural.
4. Drejtorja për Shërbimeve Publike dhe Emergjencës, dhe
5. Arkivi.



Kryesuesi i Kuvendit,
Xhelal Gashi



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJBEDSIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-70917052-01299-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number: 714-7778/2015
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 09.03.2015-14:55
Komuna / Opština / Municipality: Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: KOTLINË/KOTLINAK/KOTLINË
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m ²	Referenti Dps	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Azurirano Updated
P-70917052-01299-01	PARCELE/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Društvena Imovina/Socially owned Land	R	58318		15.04.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postar Postanski fsh Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Azurirano Updated
OSOJ/OSOJ/OSOJ	-		15.04.2013	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIÇËNJA / TYPE OF USE

Numri Breg Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriçënjia parcelle Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenimo koriçënjie parcelle Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualiteta Quality/Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Rajon Ujor/Vodeni Region/Water	Lum/Rekar/river		58318

B. PRONARI/POSEDETESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liqeni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postar Poštanski bth Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Azurnirano Updated
Posudim individual/individualna Drazvino/single possessor	P SH UJIRAT	KCID0900167		-	/	1/1		



01/Nr.449/2017

Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale 03/L-040 neni 11, Ligji mbi Ujërat e Kosovës Nr. 2004/24 neni 56, Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit Nr. 03/L-25 neni 8, Ligji për Procedurën Administrative 02/L-28 neni 107, 126, dhe në bazë të kërkesës së palës me numër 06/Nr.430, Kuvendi i Komunës së Hanit të Elezit në mbledhjen e mbajtur më 26.01.2017 merr:

V E N D I M

PËR PLOTËSIMIN E VENDIMIT PËR DHËNIEN E PËLQIMIT PËR KOMPANINË „AFA ENERGY”
SH.P.K PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALIT

I

I jepet në parim pëlqimi kompanisë „Afa Energy” sh.p.k për ndërtimin e hidrocentralit HC KOTLINË me kapacitet prej 4.9 MW dhe shfrytëzimin e parcelave me numër Nr. 1387-0 me kulturë Lum në vendin e quajtur Koka Reka e evidentuar në çertifikatën e pronësisë P.SH. UJRRAT zona kadastrale Pustenik me sipërfaqe prej 03 99 09 ha, parcela kadastrale me numër Nr. 183-0 me kulturë kullosë e klasit pestë në vendin e quajtur Kraviq P.SH EKONOMIA E PYJEVE zona kadastrale Pustenik, parcela kadastrale Nr.186-0 me kulturë mal i klasit pestë në vendin e quajtur Bibinoll P.SH EKONOMIA E PYJEVE zona kadastrale Pustenik, parcela kadastrale Nr.229-0 me kulturë mal i klasit pestë në vendin e quajtur Bibinoll P.SH EKONOMIA E PYJEVE , parcela kadastrale Nr.511-0 mal i klasit pestë dhe gjashtë në vendin e quajtur Bibinoll P.SH EKONOMIA E PYJEVE .

II

Komuna e Hanit të Elezit në parcelat e lartë shënuara nuk ka ndonjë plan rregullativ hapësinor, kurse pala për dokumentacionet e tjera të nevojshme duhet të drejtohet në organet përkatëse.

III

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës –MAPL-së dhe pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.

IV

Me këtë vendim njoftohet: Kryetari i Komunës, Pala, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal dhe Arkivi i Komunës.

Hani i Elezit

Data: 26.01.2017





Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSNOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917052-00495-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:	714-39542/2016
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	07.12.2016-13:48
Komuna / Opština / Municipality:	Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	KOTLINE/KOTLINA/KOTLINE
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Kaçanik/Kaçanik/Kaçanik

Drejtori/Direktor/Director

A.TE DHËNATË E NJËSISË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Nomri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cadastral unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta inovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m ²	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Azurirano Updated
P-70917052-00495-0	PARCELE/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Društvena Inovina/Socially owned Land	R	1017808		15.04.2013	

Referenti/Referent/Referent

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qashtur Zvano mesto Place name	Kodi postel Postanski fah Postal Code	Hollësite e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradeno na dan Created on	Azhurnuar Azurirano Updated
OSOJ/OSOJ/OSOJ	-	//	15.04.2013	

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORIÇËNJEA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta koriçënjia parcelle Parcel type of use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriçënjia parcelle Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kualiteta Quality/Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Pyjor/Šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/Šumsko zemljište/Forest	Mal I Klases 5/Suma 5 Klase/5th Class Forest	1017808

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lichen broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postar Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual/Individualna Dzavina/single possessor	P SH. EKONOMIA E PYJEVE	KCID0900283	KAÇANIK/KAÇANIK/ KAÇANIK	-	Rruga /Ulica /STREET Emin Duraku	1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

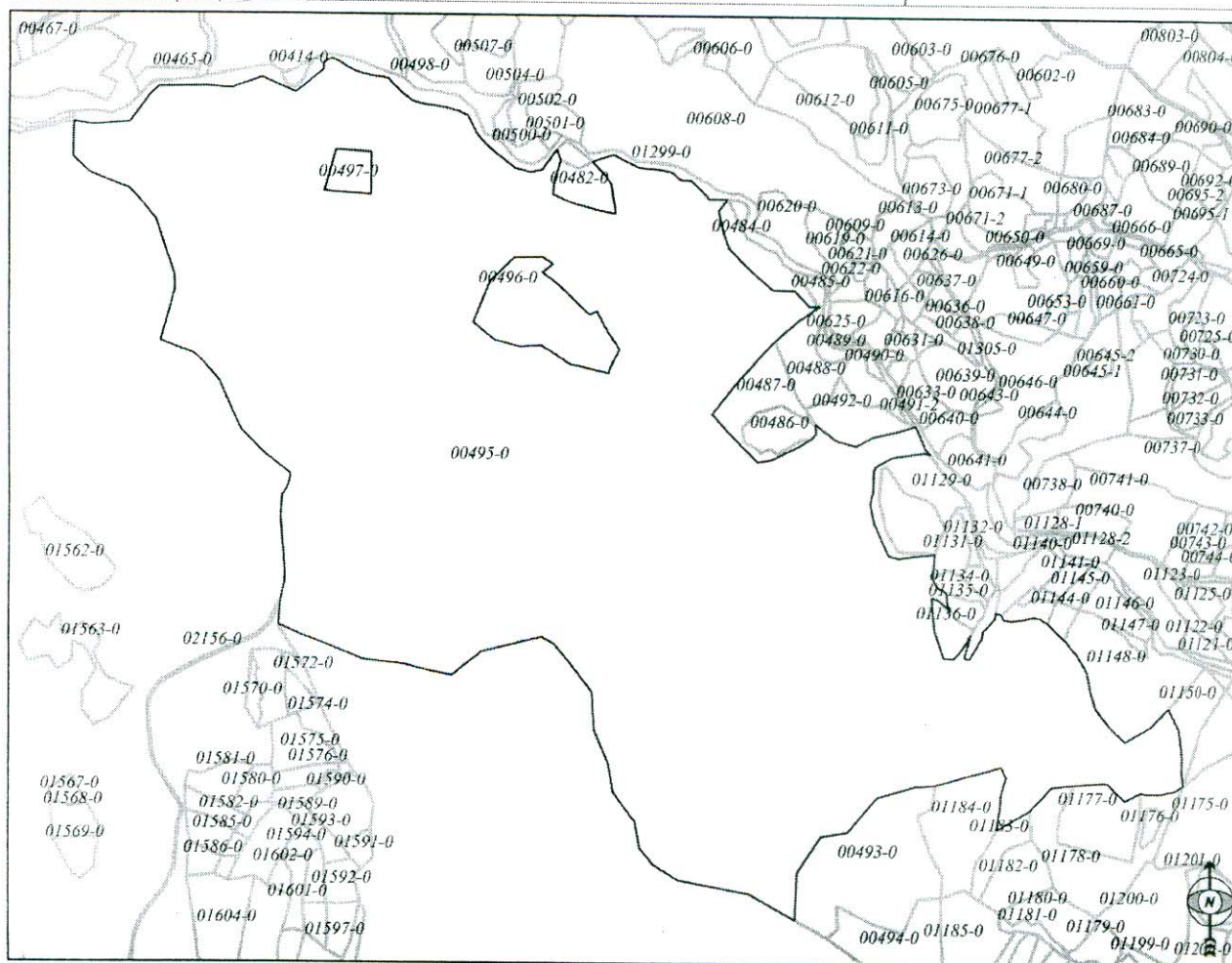
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kotlinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-70917052-00495-0	Pracelë / Parcela / Parcel	1017808,0
86-704-39543		



Shkalla/Razmera/Scale: 1:10728

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 07.12.2016

Koha/ Vreme/ Time: 01:51:22

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: MCQ KAÇANIK, director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

