



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut  
Opština Kaçanik  
Municipal Kaçanik  
01Nr. 104/02-24403/23  
Kaçanik, 27.09.2023

Në mbështetje të nenit 11, 12.2 (d) dhe 17 (c) të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 të datës 04 Qershor 2008), të nenit 17 të Ligjit Nr. 06/1-092 -për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/03 Prill 2019) si dhe Rregullores (QRK) nr. 09/2020- për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, të nenit 6 paragrafi 1. 2 (h) dhe (q) të Statutit të Komunës së Kaçanikut të datës 25.09.2008 dhe ndryshimi plotësimin e Statutit të Komunës së Kaçanikut 01.Nr.60/01-12895/2020 të datës 30.06.2020, të Propozim Vendimit 01Nr. 104/02-24403/23 të Kryetarit të Komunës nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e mbajtur me 27 shtator 2023, merr këtë:

### VENDIM

### PËR FORMIMIN E KOMISIONIT VLERËSUES PËR DHËNIEN NË SHFRYTEZIM AFATSHKURTËR TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

1. Me këtë Vendim, formohet komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në procedurën afatshkurtër, në përbërje prej 5 anëtarëve, dy (2) anëtarë propozohen nga Kryetari i Komunës nga radhët e ekzekutivit të Komunës, dy (2) anëtarë propozohen nga Kuvendi i Komunës nga radhët e anëtarëve të Kuvendit dhe një (1) anëtar ekspert nga shoqëria civile.
  2. Komisioni si në pikën 1 të këtij Vendimi, ka këtë përbërje:
    - 2.1 Vedat Dema, anëtar (Ekzekutivi)
    - 2.2 Rakip Vishi, anëtar (Ekzekutivi)
    - 2.3 Selajdin Troni, anëtar (Kuvendi -PDK)
    - 2.4 Florina Lika-Vishi, anëtar (Kuvendi- PDK)
    - 2.5 Elmihane Krasniqi-Malsiu, anëtar (Shoqëria Civile).
  3. Komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës është përgjegjës: Të sigurojë që konkursi i hapur të mbahet në përputhje me procedurat e Ligjit nr. 06/1-092 dhe Rregullores (QRK) – Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, të sigurojë që dokumentet të janë në dispozicion për pjesëmarrësit në konkurrim, të sigurojë që konkursi është shpallur në ueb faqen e komunës dhe tabelën e komunës për shpallje publike, të sigurojë konfidencialitet për personat ose subjektet që marrin pjesë në konkurrim.
  4. Komisioni vlerësues i formuar me këtë vendim, do të zhvilloj procedurën vetëm për pronat të cilat do të jepen në shfrytëzim sipas Vendimit Paraprak 01Nr. 104/02-24407/23 të aprovuar në këtë mbledhje.
  5. Organet relevante të administratës dhe njësitë tjera të organeve të saja, do t'i ofrojnë përkrahje Komisionit Vlerësues.
  6. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit.
  7. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës të MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës.
- Me këtë Vendim njoftohen:** Komisioni, Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit, Drejtoria e Buxhetit dhe Financave.

Kryesuesi i Kuvendit  
Kemal Murseli



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut  
Opština Kaçanik  
Municipal Kaçanik  
01Nr. 104/02-24403/23  
Kaçanik, 27.09.2023

U prilog članu 11, 12.2 (d) i 17 (c) Zakona br. 03/L-40 o lokalnoj samoupravi Republike Kosovo (Službeni list Republike Kosovo br. 28 od 4. juna 2008. ), člana 17. Zakona br. 06/1-092 - za korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/03 april 2019. godine) kao i Pravilnika(KRK) br. 09/2020- za utvrđivanje procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, člana 6 stav 1. 2 (h) i (k) Statuta opštine Kaçanik od 25.09.2008. izmene i dopune Statuta opštine Kaçanik 01. br. 60/01-12895/2020 od 30.06.2020, Predlog odluke 01 br. 104/02-24403/23 Predsednika Opštine preko Direkcije za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine, Skupština opštine Kaçanik na sednici održanoj 27. septembra 2023. godine, prima:

### **O D L U K A**

#### **O OBRAZOVANJU KOMISIJE ZA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE OPŠTINSKIH NEPOKRETNOSTI**

1. Ovom Odlukom obrazuje se komisija za procenu davanja nepokretnosti opštine u kratkoročnom postupku, koja se sastoji od 5 članova, dva (2) člana predlaže Predsednik Opštine iz reda izvršnih organa opštine. Opština, dva (2) člana predlaže Skupština opštine iz reda odbornika i jednog (1) stručnog člana iz civilnog društva.
  2. Komisija, kao u tački 1. ove odluke, ima sledeći sastav:
    - 2.1 Vedat Dema, član (izvršni)
    - 2.2 Rakip Viši, član (izvršni)
    - 2.3 Selajdin Troni, član (Skupština - PDK)
    - 2.4 Florina Lika-Viši, član (Skupština - PDK)
    - 2.5 Elmihane Krasniqi-Malsiu, član (Civilno društvo).
  3. Komisija za procenu za kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine je odgovorna: Da obezbedi da se javni konkurs održi u skladu sa procedurama Zakona br. 06/1-092 Pravilnika(KRK) – br. 09/2020 o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, da se obezbedi da dokumentacija bude dostupna učesnicima konkursa, da se obezbedi da Konkurs se objavljuje na sajtu opštine i opštinskom odboru radi javnog oglašavanja, obezbedi poverljivost licima ili subjektima koji učestvuju u konkursu.
  4. Komisija za ocenjivanje obrazovana ovom odlukom izradiće postupak samo za nepokretnosti koje će biti stavljene u upotrebu prema Prethodnom rešenju 01 br. 104/02-24407/23 usvojen na ovom sastanku.
  5. Podršku Komisiji za ocenjivanje pružiće nadležni organi uprave i druge jedinice njenih organa.
  6. O sprovođenju ove odluke staraće se: Predsednik Opštine, Uprava za urbanizam i zaštitu životne sredine i Uprava za privredni razvoj i turizam.
  7. Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u kancelariji protokola nadzornog organa MALS-a, kao i 7 dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.
- Ovom Odlukom obavještavaju se: Komisija, Predsednik Opštine, Odjeljenje za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine, Odjeljenje za privredni razvoj i turizam, Odjeljenje za budžet i finansije.

Predsedavajući Skupštine  
Kemal Murseli

