



Republika E Kosovës  
Republika Kosova  
Republic Of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E KAÇANIKUT  
OPŠTINA KAÇANIK



Kuvendi i Komunës  
Skupština Opština  
Municipal Assambly

I	Data	21.07.2023	Vendi	KAÇANIK
Nj. org.	Numri	Shtojcë		
	01-370/01-17653/23			

## KONTRATË PUNE

**Komuna e Kaçanikut, përfaqësuar nga z. Shefket Koxha, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe**

**Konz. "REMA COMPANY" Shpk & "EL – BAU" Shpk e përfaqësuar nga Arbërie Zharku (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:**

### Rregullimi dhe asfaltimi i rrugëve Urbane

me numër identifikues: **652-23-5552-5-2-1**

**KA652/23/044/521**

#### **Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

### Rregullimi dhe asfaltimi i rrugëve Urbane

në < sipas dosjes > pjesë

#### **Neni 2 Çmimi**

2.1 Çmimi total është **123,492.80 €**,

dhe me fjalë (Njëqindënjëzetëetremijëekatërqindëenëntëdhjetëedyeuro e 80/100centë)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4 Punëdhënësi pajtohet ta paguaj kontraktuesin në baze të punëve të kryera dhe pas raportit me shkrim nga ana e menagjerit që do të bënë përcjelljen e ekzekutimit të punimeve si dhe pagesa përfundimtare kryhet në bazë të raportit të menagjerit dhe raportit të komisionit për pranim të punëve .

#### **Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

#### Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

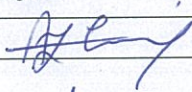


4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën SHQIPE në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

#### Për Kontraktuesin

#### Për Autoritetin Kontraktues

<b>Emri:</b>	Arbërie Zharku	<b>Emri:</b>	Shefket Koxha
<b>Pozita:</b>	Drejtor	<b>Pozita:</b>	Menaxher i Prokurimit
<b>Nënshkrimi:</b>		<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	21.07.2023	<b>Data:</b>	21.07.2023
<b>Vula:</b>		<b>Vula:</b>	



**Neni 1 Përkufizimet**

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

**Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm**

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

**Neni 3 Transferimi**

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

**Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Menaxheri i Projektit. Elementet e kontratës

që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Menaxherit të Projektit. Menaxheri i Projektit do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

## **Neni 5                    Personeli**

5.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

## **Neni 6                    Obligimet e Kontraktuesit**

6.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

6.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

6.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

6.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

6.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 8.

6.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

6.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

6.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a.        në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b.        në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastiit, objektet përreth, trafikun etj.

6.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

## **Neni 7                    Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

7.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

7.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

7.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

7.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

7.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 8 Programi**

8.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

8.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

8.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

8.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 9 Inspektimi dhe testimi**

9.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

9.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.3 Kohën dhe vendin për testim do ta caktojë Menaxheri i Projektit.

9.4 Koston e testimit si dhe çdo gjë tjetër në lidhje me testimin do të sigurojë kontraktuesi, në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.5 Në qoftë se Menaxheri i Projektit ose kontraktuesi nuk pajtohen me rezultatet e testimit, mund të caktojnë kohën dhe vendin për ri-testim. Koston e ri-testimit e siguron pala e cila ka gabuar në rezultatet e testimit. Në qoftë se pas testimit, Menaxheri i Projektit konstaton se cilësia e materialeve nuk është e cilësisë së materialeve të specifikuara, ka të drejtë të kërkojë nga kontraktuesi ndërrimin e materialit pa ndryshuar çmimin kontraktues.

## **Neni 10 Fillimi i punëve**

10.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

10.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

## **Neni 11 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

11.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritset se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 30;

11.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

11.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 11.2 Autoriteti Kontraktues do t'i lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

## **Neni 12 Paralajmërim i hershëm**

12.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

12.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

12.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të filla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

## **Neni 13 Korrigjimi i defekteve**

13.1 Menaxheri i Projektit do të njoftoj Kontraktuesin mbi ndonjë defekt para përfundimit të periudhës garantuese të defekteve, e cila fillon në Përfundim. Kohëzgjatja e periudhës garantuese të defekteve është përcaktuar në KVK. Periudhës garantuese e defekteve do të zgjatet deri sa të përmirësohen defektet.

13.2 Çdo here që epet njoftim mbi Defektet, Kontraktuesi do t'i korrigjoj defektet brenda afatit kohor të specifikuar në njoftimin e Menaxherit të Projektit.

13.3 Kontraktuesi do t'i eliminojë defektet dhe do të arrijë cilësinë e duhur të punës brenda kohës së caktuar nga Menaxheri i Projektit dhe kjo do të arrihet pa ndryshimin e çmimit të kontratës.

13.4 Në qoftë se Kontraktuesi nuk ndërmerr masa për të korrigjuar defektet e evidentuara nga Menaxheri i Projektit brenda afatit të caktuar, Menaxheri i Projektit do t'i vlerësojë defektet ose do të angazhojë një person të tretë për t'i eliminuar defektet.

13.5 Autoriteti Kontraktues do të kërkojë nga kontraktuesi kompensim ose do të kalkulojë shumën e vlerësuar në çmimin përfundimtar të kontratës.

## **Neni 14 Paramasa dhe Paralogaria**

14.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

14.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

## **Neni 15 Vërtetimet e pagesës**

15.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

15.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

15.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

15.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlera e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

15.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

## **Neni 16                    PAGESA**

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

16.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

16.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

16.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

## **Neni 17                    Shkaqet për kompensim**

17.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

17.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

## **Neni 18                    Tatimi**

18.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

18.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

18.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

18.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

## **Neni 19                    Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

## **Neni 20                    Parapagimi**

20.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë dhe nga një bankë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me

parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

20.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

20.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 21 Mbajtja e Parasë**

21.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalohet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale.

21.2 Me lëshimin e Certifikatës mbi Përfundimin e Punëve nga ana e Menaxherit të Projektit, shuma totale e ndaluar do t'i paguhet Kontraktuesit kur të kalojë periudha garantuese e Defekteve dhe Menaxheri i Projektit ka vërtetuar se Defektet e njoftuara nga Menaxheri i Projektit Kontraktuesit para përfundimit të kësaj periudhe janë korrigjuar. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

#### **Neni 22 Siguria e ekzekutimit**

22.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizojë Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

22.2 Sigurimi do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

22.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

#### **Neni 23 Kostoja e Riparimeve**

23.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

#### **Neni 24 Përfundimet dhe Certifikata e pranimit të punëve**

24.1 Pasi që kryesisht të jenë përfunduar të gjitha punët dhe të kenë kaluar të gjitha Testet e kompletimit të punëve të përshkruara në kontratë, kontraktuesi mund të njoftojë Menaxherin e Projektit me një njoftim me shkrim se do të kryejë të gjitha punët e diskutueshme gjatë Periudhës Garantuese të defekteve. Ky njoftim dhe ky zotim se të gjitha punët e diskutueshme do të kompletohen gjatë Periudhës Garantuese për defekte do të merren si kërkesë e Kontraktuesit për Menaxherin e Projektit për lëshim të Certifikatës-mbi-Pranim të punëve.

24.2 Brenda 21 ditëve të pranimit të kësaj kërkesë Menaxheri i Projektit ose do të lëshojë Certifikatën e pranimit të punëve, duke cekur datën, sipas mendimit të tij, e përfundimit të punëve ose do të japë instruksione për punët të cilat duhet të kryhen nga ana e Kontraktuesit para lëshimit të kësaj Certifikate.

24.3 Kontraktuesi, me pëlqimin e Menaxherit të Projektit, ka të drejtën e pranimit të kësaj Certifikate brenda 21 ditëve të kompletimit të punëve dhe të përmirësimit të defekteve të cekura.

24.4 Autoriteti Kontraktues do të marrë përsipër vendpunimin dhe punët brenda shtatë ditëve nga lëshimi i certifikatës së përfundimit nga Menaxheri i Projektit.

#### **Neni 25 Llogaritja përfundimtare**

25.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit llogarinë e cila përfshin në detaje të gjitha punët të cilat duhen të paguhet Kontraktuesit sipas kontratës para përfundimit të Periudhës Garantuese për defekte. Menaxheri i projektit do të lëshojë Certifikatën e periudhës garantuese të defekteve dhe do të certifikojë cilëndo pagesë finale e cila duhet të paguhet Kontraktuesit brenda 15 ditëve pas pranimit të llogarisë nga ana e kontraktuesit nëse nuk vëren të meta. Nëse llogaritja përfundimtare e kontraktuesit nuk është e plotë



apo është e pa saktë, Menaxheri i Projektit brenda 15 ditësh do të paraqesë një plan që paraqet fushëveprimin e korrigjimeve dhe shtesave që janë të nevojshme. Nëse llogaria përfundimtare edhe pas ri-dorëzimit akoma mbetet e pakënaqshme, Menaxheri i Projektit do të vendos mbi shumën e cila do të paguhet Kontraktuesit dhe do të lëshoj certifikatën mbi pagesën.

## **Neni 26 Shkëputja e kontratës**

26.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

26.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

26.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 26.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

26.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

26.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

## **Neni 27 Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

27.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

27.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

## **Neni 28 Prona**

28.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

## **Neni 29 Lirimi nga Ekzekutimi**

29.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij

vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

### **Neni 30 Forca madhore**

30.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

30.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 31 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

31.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

31.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

### **Neni 32 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

32.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

32.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

**PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

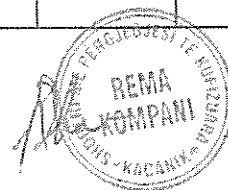
*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]*

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbuloen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <b>[SHQIPE]</b> .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	7.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <b>[shëno shumat]</b> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <b>[shëno shumat]</b> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <b>[shëno shumat]</b> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <b>[shëno shumat]</b> (ii) të personave të tjerë: <b>[shëno shumat]</b>
Programi	8.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda <b>[shëno numrin]</b> ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	8.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <b>[shëno numrin]</b> ditë
Inspektimi dhe testimi	9.1	Menaxheri i Projektit është: <b>Rufat Muqa</b>
Fillimi i punëve	10.1	Data e fillimit do të jetë prej <b>24.07.2023</b> ku e gjith plani artohet në ditare ndërtimor.
	10.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <b>brenda 12 muajëve</b> .
Përmirësimi i defekteve	13.1	Periudha garantuere e defekteve është 365 ditë (një vit) nevlere prej 10 % të vlerës së kontratës.
Shkaqet për kompensim	17.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <b>[shëno numrin]</b> ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>[0.25 %]</b> për ditë.  Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha

		Punët është 20 %] e Çmimit final të Kontratës.
Kushtet e pagesës	20.1	<b>Kushtet e pagesës janë:</b> Punëdhënësi pajtohet ta paguaj kontraktuesin në baze të punëve të kryera dhe pas raportit me shkrim nga ana e menagjerit që do të bënë përcjelljen e ekzekutimit të punimeve si dhe pagesa përfundimtare kryhet në bazë të raportit të menagjerit dhe raportit të komisionit për praninë të punëve .
Mbajtja e Parasë	21.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>[shëno përqindjen]</b>
Siguria e ekzekutimit	22.1	<b>Shume e sigurisë së ekzekutimit është 12,349.28€</b>
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <b>[shëno përqindjen]</b> .
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	31.2	<i>Cdo mosmarrëveshje do të zgjidhet në mënyrë miqësore, në rast se nuk zgjidhet në mënyrë miqësore kompetente është Gjykata komunale Kaçanik.</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	32.1	<b>[shëno të dyja]</b> a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <b>Gjykatës Komunale Kaçanik</b> b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të <b>[specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes]</b> në pajtim me <b>[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].</b>

ASFALTIMI I RRUGEVE URBANE, KACANIK, PJESA I					
PARAMASA					
RRUGA "EMSALE FRANGU"					
NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Çmimi total EURO
<b>1. PUNËT E DEMOLIMIT</b>					
1.1	Trasimi dhe inçizimi me shenjat gjeodezike për rrugë , trotuare dhe të gjitha objektet ndimëse.	m'	222.85	0.50 €	111.43 €
1.2	Krijimi i hapsirave për qarkullim të pa ndërprer të këmbësorve dhe automjeteve gjatë kohës së zhvillimit të punimeve.	m'	222.85	1.00 €	222.85 €
1.3	Prerja vijore e asfaltit, betonit dhe materialeve tjera të ngurta.	m'	75	1.00 €	75.00 €
1.4	Riparimi i instalimeve egzistuese nëntoksore në rast dëmtimi gjatë punimeve në trase.	m'	222.85	1.00 €	222.85 €
1.5	Demolimi dhe transporti deri në deponi i asfaltit, pllakave nga betoni dhe materialeve tjera të ngurta	m <sup>2</sup>	884	2.00 €	1,768.00 €
1.6	Demolimi i gurëve skajorë egzistues me dim 18x24 dhe materialeve tjera të ngurta duke përfshir edhe transportin.	m <sup>3</sup>	545	1.00 €	545.00 €
1.7	Demolimi dhe transporti deri në deponi i materialeve të betonit dhe materialeve tjera të ngurta.	m <sup>3</sup>	142	2.00 €	284.00 €
1.8	Demolimi i gypave egzistues të kanalizimit dhe gypave tjerë egzistues dhe transporti deri në deponi.	m'	222	1.00 €	222.00 €
1.9	Demolimi i pusëve egzistues që janë jashtë funksioni dhe transporti deri në deponi.	copë	2	50.00 €	100.00 €
1.10	Largimi i ujit nga kanali nëse paraqitet gjatë gropimit të kanalit.	orë	5	0.15 €	0.75 €
<b>TOTAL PUNËT E DEMOLIMIT :</b>					<b>3,551.88 €</b>

NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Çmimi total EURO
<b>2. PUNËT E DHEUT</b>					
2.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III-të, IV-të dhe V-të me ngarkim dhe bartje deri në deponi në largësi 15km.	m <sup>3</sup>	767.00	2.00 €	1,534.00 €
2.2	Grryerja, planifikimi, rrafshimi i nënbazës dhe ngjeshje deri në modulën e ngjeshmerisë 60N/mm <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,665.00	0.50 €	832.50 €



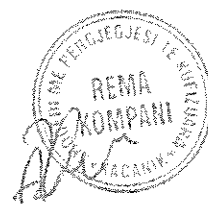
2.3	Furnizimi, transporti, punimi i bankhave me tampon.	m <sup>3</sup>	17.58	6.00 €	105.48 €
<b>PUNIMET E DHEUT</b>					<b>2,471.98 €</b>

NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Çmimi total EURO
<b>3. PUNET E TAMPONIT</b>					
3.1	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e rëres së imt si shtres rrafshuese nën kocka betoni me t=5cm (në gjendje të ngjeshur).	m <sup>3</sup>	11.5	10.00 €	115.00 €
3.2	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit Mv>60MN/m <sup>2</sup> prej gurit të thyer gëlqeror me fraksion: 0-100mm me trashësi 40cm në trup të rruges dhe mbushja e hapsirave mbrapa mureve mbrojtëse në gjendje të ngjeshur ) në pikat ku kemi bazë të dobët si bazë per vendosjen e trupit të rruges.	m <sup>2</sup>	145	5.00 €	725.00 €
3.3	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit Mv>80MN/m <sup>2</sup> prej gurit të thyer gëlqeror me fraksion: 0-63mm, në trup të rruges (në gjendje të ngjeshur ) si bazë per vendosjen e trupit të rruges.	m <sup>2</sup>	85	5.00 €	425.00 €
3.4	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit Mv>85MN/m <sup>2</sup> prej gurit të thyer gëlqeror me fraksion: 0-31.5mm me trashësi t=15 cm në rrugë (në gjendje të ngjeshur) si bazë per vendosjen e asfaltit.	m <sup>3</sup>	249.2	5.00 €	1,246.00 €
<b>TOTAL PUNET E TAMPONIT</b>					<b>2,511.00 €</b>

NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Çmimi total EURO
<b>4. PUNET E BETON DHE ASFALTIT</b>					
4.1	Furnizimi, bartja dhe vendosja e skajorëve 18/24 MB40 M100 në shtresë betoni MB20 me pamje ngjyr të hirt duke përfshir edhe testimet laboratorike per soliditet në shtypje, lakim abrazion dhe ngrirje shkrirje.	m'	446	8.00 €	3,568.00 €



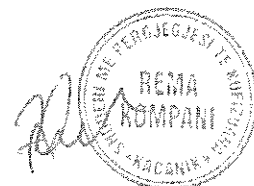
4.2	Furnizimi, bartja dhe vendosja e skajorëve 8/20 MB40 M100 në shtresë betoni MB20, duke përfshir edhe testimet laboratorike për soliditet në shtypje, lakim abrazion dhe ngrirje shkrirje.	m'	147	5.00 €	735.00 €
4.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i Pllakave të betonit MB40 dhe trashësi t=80mm dy shtresore (dimenzione: 30x20 dhe 30x30) ose të ngjashme ku shtresa e parë është nga betoni I presuar ndërsa shtresa e dytë nga materialet e grmçuara si : Graniti, Kuarci, Diabazi etj me trashësi t=15mm, (trashësia në vlera referuse të standarteve evropian EN 13748-2. Pllaka për përdorim në hapsira të hapura në ambient të jashtëm. Për të qen i kualifikuar si material duhet të plotsoj standartet : EC(deklaration of conformity), Produkti të posedoj shenjen CE në përputhje me direktivat për CPD (Construction Product Directive) dhe EN 13748-2 për Pllaka të ambienteve të jashtme. Montimi përfshinë edhe mbushjen e fugave me rërë të imët si dhe ngjeshja e tyre. Ngjyra e pllakave dhe dizajni i montimit përcaktohet nga mbikqyrësi në bashkpunim me projektuesin.	m <sup>2</sup>	192	14.00 €	2,688.00 €
4.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i asfalt betonit nga materiali i njëtrajtshëm AB16 BIT 60/90 me trashësi t=5,0cm si dhe sterpikjen me emulsion në tër hapsirën e shiritit të komunikacionit.	m <sup>2</sup>	1,208	7.50 €	9,056.25 €
4.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtresës së bitoagregatit: BZH22 me BIT 60/90 me trashësi t=7.0cm si dhe sterpikjen me emulsion në hapsirë rrugës.	m <sup>2</sup>	1,208	8.00 €	9,660.00 €



4.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e trupave ndriçues për ndriçim të jashtëm TIP:ITALO 2 prodhim AEC Illuminazione per ndriçim të rrugës apo ngajshem me keto karakteristika: 21.4 lm/W, fuqi:9 W, Equipment:1 x LED Fluks total:12020 lm ose i ngajshëm me fuqi të atillë që siguron parametrat e duhur për intensitetin e ndriçimit publik (në çmim të vendoset lidhja në shtyllat egzistuse furnizimi me energji elektrike dhe të gjitha pozicionet e nevojshme për funksionalizim të trupit ndriçues).	copë	5	220.00 €	1,100.00 €
					26,807.25 €

NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi total EURO
<b>5. SINJALIZIMI VERTIKAL</b>					
5.2	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet dhe pajisjet mbajtëse) e shenjave të trafikut në formë rrethore perishire dhe shenjen STOP me diameter 600 mm.	copë	12.00	70.00 €	840.00 €
5.3	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet dhe pajisjet mbajtëse) e tabelave drejtkendore te informimit me dimensione 600x600mm	copë	2.00	120.00 €	240.00 €
Verejtje: Foliet e siperfaqeve retroreflektuese te shenjave te trafikut duhet te punohen se paku te shkalles se dyte retro-reflektuese te tipit High Intensity Grade - HIGH.					
<b>TOTALI SINJALIZIMI VERTIKAL</b>					1,080.00 €

NR.	Lloji i Punës	Njesia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi total EURO
<b>6. SINJALIZIMI HORIZONTAL</b>					
6.1	Furnizimi dhe punimi në rrugë i vijave gjatesore te bardha te plota (gjeresia 150 mm)	m'	208.00	2.00 €	416.00 €
6.2	Furnizimi dhe punimi në rrugë me vija te bardha te nderprera (3+3 m, me gjeresi 150 mm)	m'	0.00	5.00 €	0.00 €
6.3	Furnizimi dhe punimi në rrugë me vija te bardha te nderprera te shkurtera (1+1 m, me gjeresi 150 mm)	m'	55.00	5.00 €	275.00 €

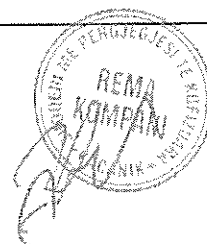




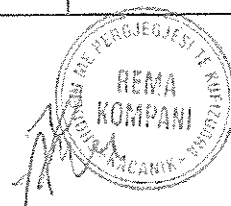
6.4	Furnizimi dhe punimi në rrugë i vijave të bardha terthore (te plota) te ndalimit (gjerësia 500 mm)	m'	7.00	50.00 €	350.00 €
6.5	Furnizimi dhe punimi në rrugë me shigjeta për orientimin e lëvizjes së mjeteve	copë	9.00	50.00 €	450.00 €
6.4	Furnizimi dhe punimi në rrugë për shenjimin e vendkalimit të kembësoreve (pjesa e ngjyrosur e rrugës)	m <sup>2</sup>	10.00	50.00 €	500.00 €
Verejtje: Shenjat horizontale duhet të punohen nga masat e perziera plastike dy					
<b>TOTALI SINJALIZIMI HORIZONTAL</b>					<b>1,991.00 €</b>

RRUGA		#REFI	
1.0	PUNËT E DEMOLIMIT		3,551.88 €
2.0	PUNËT E DHEUT		2,471.98 €
3.0	PUNËT E TAMPONIT		2,511.00 €
4.0	PUNËT E BETON DHE ASFALTIT		26,807.25 €
5.0	SINJALIZIMI VERTIKAL		1,080.00 €
6.0	SINJALIZIMI HORIZONTAL		1,991.00 €
Totali:			<b>38,413.11 €</b>

Muri Mbrotës M1, Km: 0+90.04-0+116.25, L=26.20m
Verejtje: Para seciles porosi të materialeve, për secilin material të përshkruar në paramasë, menaxherit të kontratës duhet të ofrohen për aprovim dokumentacionet e nevojshme (si psh. Çertifikatat e kualitetit, katalogjet etj.)
<p>Punëkryesi duhet të furnizoj dhe montoj një gardh të përkohshëm me material të fortë përreth vendpulishtes për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe palës së tretë. Punëkryesi në këtë ofertë duhet të përfshijë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkoshme alternative për qasje në punishtë pa shkakto dëmtime në teren dhe të kthej terrenin në gjendjen e planifikuar pas përfundimit të punimeve. Punëkryesi gjithashtu duhet bje furnizime me ujë, energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë fazës së ndërtimit. Verejtje: Punëkryesi duhet që të posedojë të gjitha instrumentet e nevojshme për detektimin e instalimeve të ndryshme nëntokësore në mënyrë që ti shmangët dëmtimeve të instalimeve nëntokësore në pozicionet ku zhvillohen punimet. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Pozicionet në projekt janë të parallogaritura kështu që llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren. Nëse kemi punime në rrugë t'i kërkohet edhe plani i menaxhimit të komunikacionit, si pozicioni i veqnat.</p>

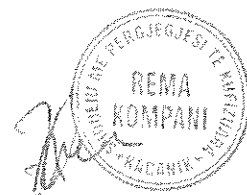


Nr.	Lloji i punës	Njesia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
1,1	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m'	26.20	2.00 €	52.40 €
1,2	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të me fraksion 0-60mm si bazë për vendosjen e mureve mbrojtëse me trashësi t=40cm dhe mV>60Mn/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	16.40	10.00 €	164.00 €
1,3	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të lumit me fraksion 30-60mm për drenimin e ujrave nentoksose mbrapa murit mbrojtës me sasi : 0.80m <sup>2</sup> /m sipas detaleve.	m <sup>3</sup>	18.30	10.00 €	183.00 €
1,4	Furnizimi, transporti dhe punimi i gjeotekstilit filtrues 300gr/m <sup>2</sup> si mbështjellje e zhavorit të lumit.	m <sup>2</sup>	132.00	3.00 €	396.00 €
1,5	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit të varfer me trashësi t=10cm me C-12/15.	m <sup>3</sup>	3.25	60.00 €	195.00 €
1,6	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit për themele dhe muret vertikale të mureve mbrojtëse me klasë C-30/37	m <sup>3</sup>	69.70	90.00 €	6,273.00 €
1,7	Furnizimi, transporti dhe përgatitja e Armimit për muret mbrojtëse me armaturë të brinjëzuar S500	kg	4,765.00	1.20 €	5,718.00 €
1,8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave të për drenim Ø50mm, nga PVC-ja.	m'	37.0	5.00 €	185.00 €
1,9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave të përforuar Ø200mm, brinjëzuar nga PVC-ja.	m'	16.5	5.00 €	82.50 €
1,10	Furnizimi, Transporti dhe punimi i parrakeve nga profilet e zinkuara të Çeliku I kualitetit (S500) me vertikale Ø75mm të larta 110cm të cilat vendosen në qdo 2.0m distancë të lidhura me tri breza horizontal nga profili Ø75mm dhe të mbushura me profil vertikal Ø25mm në qdo 10.0cm duke përfshirë lyrjen me dy shtresa ngjyrë dhe parangjyr për ambiente të jashtme dhe material përkatës.	m'	26.7	70.00 €	1,869.00 €



1,11	Furnizimi , transporti dhe lidhja e gypit të drenazhes mbrapa murit mbrojtës me puseten me te afert gjatesia maksimale 20m.	copë	1.0	50.00 €	50.00 €
Gjithsej					15,167.90 €

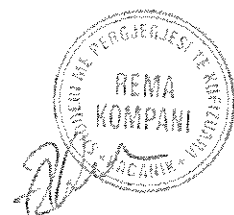
Muri Mbrojtës M2, Km: 0+210,76-0+223,59, L=12,80m					
Nr. R.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
2,1	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m'	12.80	5.00 €	64.00 €
2,2	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të me fraksion 0-60mm si bazë për vendosjen e mureve mbrojtëse me trashësi t=40cm dhe mV>60Mn/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	5.60	10.00 €	56.00 €
2,3	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të lumit me fraksion 30-60mm për drenimin e ujrave nentoksores mbrapa murit mbrojtës me sasi : 0.80m <sup>3</sup> /m sipas detaleve.	m <sup>3</sup>	4.85	10.00 €	48.50 €
2,4	Furnizimi, transporti dhe punimi i gjeotekstilit filtrues 300gr/m <sup>2</sup> si mbështjellje e zhavorit të lumit.	m <sup>2</sup>	45.20	4.00 €	180.80 €
2,5	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit të varfer me trashësi t=10cm me C-12/15.	m <sup>3</sup>	1.35	70.00 €	94.50 €
2,6	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit për themele dhe muret vertikale të mureve mbrojtëse me klasë C-30/37.	m <sup>3</sup>	8.75	90.00 €	787.50 €
2,7	Furnizimi, transporti dhe përgatitja e Armimi për muret mbrojtëse me armaturë të brinjëzuar S500	kg	648.00	1.50 €	972.00 €
2,8	Furnizimi , transporti dhe vendosja e gypave të për drenim Φ50mm, nga PVC-ja.	m'	4.0	5.00 €	20.00 €
2,9	Furnizimi , transporti dhe vendosja e gypave të përforuar Φ200mm, brinjëzuar nga PVC-ja.	m'	23.0	5.00 €	115.00 €
2,10	Furnizimi , transporti dhe lidhja e gypit të drenazhes mbrapa murit mbrojtës me puseten me te afert gjatesia maksimale 20m.	copë	1.0	50.00 €	50.00 €



Gjithsej	2,388.30 €
----------	------------

REKAPITULIMI		
1	MURI MBROJTËS M1	15,167.90 €
2	MURI MBROJTËS M2	2,388.30 €
Totali:		17,556.20 €

KANALIZIMI ATMOSFERIK					
Nr.	Lloji i punës - L.O PUNËT E DEMOLIMIT DHE DHEUT	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
1.1	Para fillimit të punimeve duhet të bëhet piketimi gjeodezik në terren i trasesë së projektuar të rrjetit të kanalizimit ATM duke përfshirë: aksin e gypit, pusetat, dhe elemente të tjera të rrjetës me piketa (shenja me ngjyrë permanente në kulla druri anash kanalit dhe pusetave). Ky piketim duhet të realizohet në form të vazhdueshme paralel me punimet ku përveq piketave të vendosura duhet që patjetër vendosia e gypave të bëhet me matje (GPS, TCR ose Nivelir).	m'	220	1.00 €	220.00 €
1.2	Inqizimi, i rrjetit sipas gjendjes së ekzekutuar të kanalizimit (pas ekzekutimit të rrjetit të kanalizimit). Inqizimi gjeodezik duhet të bëhet nga kompanija e licensuar për këtë lloj aktiviteti. Materiali duhet të dorëzohet investitorit në 3 kopje të forta si dhe në kopje elektronike.	m'	220	0.50 €	110.00 €
1.3	Pastrimi i terrenit, demolimi i materialeve tjera të ngurta, pusetave ekzistuese, gypave të infrastruktures nëntokësore etj., në pjesën ku do të zhvillohet traseja e kanalizimit si dhe largimi i ktyre materialeve deri në deponi (aty ku përcakton organi mbikëqyres)	copë	1	50.00 €	50.00 €

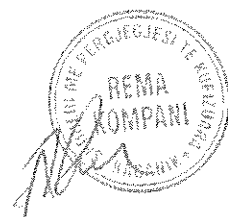


1.4	Realizimi i lidhjes së gypit të projektuar në kanalizimin ekzistues duke përfshirë të gjitha pozicionet e nevojshme për një funksionim të plotë.	copë	1	50.00 €	50.00 €
1.5	Gërmimi me dorë, makinë, dhe transporti deri në deponi i dheut, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mbikqyrës, dheu është i kateg. së III-të IV, V dhe VI-të. Tehet e kanaleve duhet të gërmohen në formë të rregullt dhe të përpunohet fundi i kanalit. Dheu i mihur duhet të menjahet larg kanalit në largësi min. 1,00 m'. - Gërmimi me makina në thellësinë mesatare të kanalit deri në H= 2.5m', kurse gjërësia varet nga profili (Ø) i gypit.				0.00 €
1.6	Gërmimi me makinë 90%	m <sup>3</sup>	413.8	2.00 €	827.60 €
1.7	Gërmimi me dorë 10%	m <sup>3</sup>	46.0	2.00 €	92.00 €
1.8	Mbrojtja e gropes ndërtimore në tërë gjatësinë e kanalit.	m	220	2.00 €	440.00 €
1.9	Zgjerimi dhe thellimi në vendet e pusetave. Zgjerimi bëhet për nga 50 cm dhe thellimi për 40 cm; në dy metër gjatësi kol. 11 puseta	m <sup>3</sup>	22	10.00 €	220.00 €
1.10	Planifikimi i fundit të kanalit pas përfundimit të gërmimit duke dhënë ramjen e saktë sipas projektit. Llogaritja bëhet për 1 m <sup>2</sup> të sipërfaqes reale të planifikuar.	m <sup>2</sup>	198	0.30 €	59.40 €
1.11	Furnizimi, shtrirja dhe mbulimi i gypave me shtresë rëre dhe zhavori d=0-4mm, sipas detajit në projekt:	m <sup>3</sup>	118.8	6.00 €	712.80 €
1.12	Furnizimi, transporti dhe vendosja e shiritit sinjalizues mbi shtresën e zhavorit standart për rrjeta të kanalizimit atmosferik.	m'	220	0.50 €	110.00 €



1.13	Matja gjeodezike e elementeve të rrjetit si dhe matja e gypit para mbulimit të kanalit në çdo lidhje mes dy gypave dhe ne mes te gypit, të dhenat e matjeve duhet te pergaditen ne formatin DWG dhe EXCEL dhe te dorezohen në raporte javore tek KRUP-DPZH.	m'	220	0.30 €	66.00 €
1.14	Mbushja dhe mbulimi i kanalit me material nga guri gelqeror tampon 0-60mm duke e ngjeshur në shtresa max 20-30 cm me Mv>90Mn/m2.	m³	338.8	5.00 €	1,694.00 €
Gjithsej					4,651.80 €

Nr.	Lloji i punës - 2,0 PUNËT E BETON. DHE BET ARME	Njesia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
2.1	Përpunimi i fundit të pusëtës kontrolluese të parafabrikuara me klasë të betonit C-20/25 (per punimin e pllakes nga betoni dhe kinetave sipas detalit në projekt). Trashësia (lartësia) mesatare e fundit është 20cm. Këto funde shërbejnë si bazë për vendosjen e unazave të gatshme montuese nga betoni Ø1000 mm, kurse diamaterin e kanë 1.300 mm. Këto funde të pusetave do të përdoren për pusetat mone parafabriku				0.00 €
2.2	Për puseta rrugore	m'	4.95	10.00 €	49.50 €
2.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për puseten e ujmbledhësave me dim: 60*40cm.	copë	10	10.00 €	100.00 €



2.4	Furnizimi dhe ndërtimi i unazave montuese të betonit armuar me shpuarjen e hapsirave për vendosjen e gypave të kanalizimit, lidhja e gypave me llaq çimentoje. Për secilën pusëtë është e nevojshme të furnizohen unazat e prerjes konstante Ø1000 mm dhe nga një unazë në formë të konit (Ø1000mm në Ø700 mm) në pjesën e ngushtë të të cilit montohet korniza me kapakun e rëndë, shkurtohet sipas nevojës në varshmëri të ndryshimit të lartësisë së pusetës. Është e nevojshme të furnizohen unaza në formë të konit dhe me formë konstante:				0.00 €
2.5	Unaza në formë të konit	copë	11	50.00 €	550.00 €
2.6	Me profil konstant	m'	20	50.00 €	1,000.00 €
Gjithsej					1,699.50 €

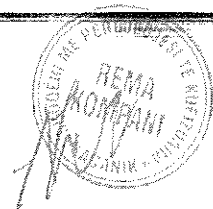
Nr.	Lloji i punës - 3,0 PUNËT METAL PUNUESE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
3.1	Furnizimi transporti montimi i kapakëve prej-gize DN-600 mm, konform Standardit EN124, klasa D400 kN. pesha e kapakut T=40t. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej beton-armesë C-25/30 të parafabrikuar me dimensione të kornizes 120x120x20cm, për puseta rrugore	copë	11	70.00 €	770.00 €
3.2	Ngritja, nivelizimi dhe betonimi i kapakëve për pusetat egzistues me kapakë prej gize, për pesha të rënda. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej beton-armesë C-25/30 të parafabrikuar me dimensione të kornizes 120x120x20cm .	copë	12	20.00 €	240.00 €
3.4	Shkallët në puseta - Furnizimi, transporti dhe montimi i shkallëve të hekurta Ø 20 mm në murin e pusetës. Shkallat të vendndërtohen në çdo 30 cm. Logaritja me copë.(Për puseta rrugore)	copë	69	1.00 €	69.00 €



3.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave të pusetave për ujëbledhësat (prej gize), për pesha të rënda. Në çmim të llogarohet: betonimi i kurores prej beton armesë C-25/30.	copë	10.0	70.00 €	700.00 €
				Gjithsej	1,779.00 €

Nr.	Lloji i punës - 4.0 PUNET E MONTUESE	Njesia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar të kanalizimit PE SN8, në bazë të standardit EN 13476-3 dhe ISO 9969, duke përfshirë edhe lidhjen e gypave me puseten e kanalizimit, duke mbyllur zbrazdësitat me llaq qimento, në mënyr që të mos ketë infiltrime të ujrave anësore si dhe ujrave nëntokësore në puseta. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
4.2	(Për Um) DN- 200 mm	m'	25	5.00 €	125.00 €
4.3	Për kolektorë DN- 400 mm	m'	220	15.00 €	3,300.00 €
				Gjithsej	3,425.00 €

Nr.	Lloji i punës - 5.0 TESTIMI I RRJETIT TE KANALIZIMIT ATMOSFERIK	Njesia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
5.1	Testimi i rrjetit të kanalizimit ATMOSFERIK sipas normave teknike.	m'	220	1.00 €	220.00 €





5.2	<p>Pas perfundimit (implementimit) dhe para pranimit teknik final të projektit, duhet të bëhet kompletimi i dokumentacionit teknik ku duhet të përfshihet i gjithë dokumentacioni duke përfshirë: Situacionin e rrjetit, Profilet gjatesore të zbatuara, detalet e pusëve, nyjet, fotot gjate implementimit dhe inqizimi gjeodezik i trases sipas përshkrimit në specifikacionin teknik (Inxhinierik) dhe të dorëzohen në formë manuale (kopje e fortë) dhe digjitale (DWG dhe SHAPEFILE) në 3 kopje.</p> <p>Kopjet e forta duhet të jenë të përgaditur me përpjesë sipas normave teknike të projektimit.</p>	m'	220	1.00 €	220.00 €
Gjithsej					440.00 €

KANALIZIMI I ATMOSFERIK		
Rruga "Emsale Frangu" në Kaçanik		
1	PUNËT E DHEUT	4,651.80 €
2	PUNËT E BETONIT DHE BETON-ARMË	1,639.50 €
3	PUNËT METAL-PUNUESE	1,779.00 €
4	PUNËT MONTUESE	3,425.00 €
5	TESTIMI I RRJETIT	440.00 €
Totali:		11,995.30 €

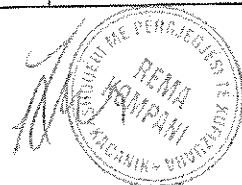
RIKAPITULIMI		
RRUGA "EMSALE FRANGU"		
1	RRUGA	38,413.11 €
2	MURET MBROJTESE	17,556.20 €
3	KANALIZIMI ATMOSFERIK	11,995.30 €
Totali:		67,964.61 €



ASFALEMI I BRUGJEVE URBANE KAVANIK DUESA I					
PARAMASA					
REGJIMET E SHKALLËVE NE DRAGENI SKENDERBEUT					
I	PUNËT E PASTARTIT DHE DEMOLIMIT	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Total
1	Demolimi i shkallëve ekzistuese, betoneve anash shkallëve, largimi i gypave, gërryerja e komplet sipërfaqes, pastrimi i terrenit, transporti dhe deponimi i materialit të demoluar deri në lokacionin ku e cakton organi mbikqyrës. Llogaria bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të demoluar.	m <sup>3</sup>	37.76	15.00 €	566.40 €
2	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit për vendosjen e gypave dhe transporti i materialit të demoluar deri në deponinë që e cakton organi mbikqyrës. Llogaria bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të gërmuar.	m <sup>3</sup>	25.6	5.00 €	128.00 €
Total					694.40 €

II	PUNËT E ZHAVORIT	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Total
1	Sigurimi i materialit, transporti, shtrirja dhe ngjeshja shtresës së gurëve dhe zhavorit. Llogaria bëhet për m <sup>3</sup> të zhavorit.	m <sup>3</sup>	18.52	6.00 €	111.12 €
Total					111.12 €

III	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURES	Njesia	Sasia	Çmimi njesi	Total
1	Sigurimi i materialit, transporti dhe betonimi i shkallëve me beton të klasës C25/30, Betonimi duhet të kryhet sipas paraqitjeve grafike të bashkangjitura me këtë paramasë dhe udhëzimeve të organit mbikqyrës. Në llogari hyn edhe dërrasat dhe kallëpet. Llogaria bëhet për m <sup>3</sup> të betonit.	m <sup>3</sup>	20.32	90.00 €	1,828.80 €
2	Sigurimi i materialit, transporti dhe armimi i shkallëve me armaturë ø 8mm deri ø 12 mm, armimi duhet të kryhet sipas paraqitjeve grafike. Llogaria bëhet për kg të armaturës.	kg	2032.00	1.20 €	2,438.40 €
3	Sigurimi i materialit dhe betonimi i sipërfaqeve me beton të klasës C25/30 anash shkallëve. Betonimi duhet të kryhet sipas paraqitjeve grafike të bashkangjitura me këtë paramasë.	m <sup>3</sup>	6.80	90.00 €	612.00 €
4	Sigurimi i materialit, transporti dhe armimi i sipërfaqeve me armaturë ø 8mm deri ø 12 mm, armimi duhet të kryhet sipas paraqitjeve grafike. Llogaria bëhet për kg të armaturës.	kg	680.00	1.20 €	816.00 €
5	Sigurimi i materialit, transporti dhe mbushja me dhe e sipërfaqeve anash shkallëve, punimet duhet të kryhen sipas paraqitjeve grafike. Llogaria bëhet për m <sup>3</sup> të dheut që duhet për mbushjen e hapësirave të betonuara.	m <sup>3</sup>	16.00	5.00 €	80.00 €



Total 5,775.20 €

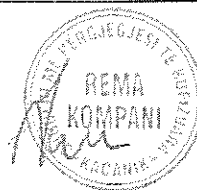
IV	PUNËT E GYPAVE TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Total
1	Sigurimi i materialit, transporti dhe montimi i gypit të ujësjellësit pr EN 12201 DHE ISO 4427, ø50mm. Llogaria bëhet për m' të gypit i cili duhet të montohet.	m'	35.00	10.00 €	350.00 €
2	Sigurimi i materialit, transporti dhe montimi i gypit HDPE ø200mm, i brinjëzuar, i kanalizimit fekal, vendosja e gypit duhet të bëhet me pjerrtësi sipas standardeve, me shakte.	m'	35.00	7.00 €	245.00 €
3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për puseten e ujmbledhësave me dim: 60*40cm.	copë	2	30	60.00 €
4	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave të pusetave për ujëbledhësat (prej gize), për pesha të Leta. Në çmim të llogarohet: betonimi i kurores prej beton armesë C-25/30.	copë	2.0	70.0	140.00 €
5	Sigurimi i materialit, transporti dhe montimi i gypit HDPE ø200 të brinjëzuar, i kanalizimit atmosferik, vendosja e gypit duhet të bëhet me pjerrtësi sipas standardeve duke përdorur ujëmbledhësat.	m'	35.00	7.00 €	245.00 €
Total					1,040.00 €

RIKAPITULIMI		
RREGULLIMI I SHKALLËVE NE RRUGEN "SKENDERBEU"		
I	PUNËT E PASTRIMIT DHE DEMOLIMIT	694.40 €
II	PUNËT E ZHAVORIT	111.12 €
III	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURES	5,775.20 €
IV	PUNËT E GYPAVE TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	1,040.00 €
GJITHSEJ		7,620.72 €



Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Besnik Begunca"					
Punët tokësore					
Nr.	Përshkrimi i punëve	Nj.m.	Sasia	Ç.nj.	Totali
1	Shënimi i trasës si dhe përcjellja gjeodezike gjatë ekzekutimit.	m'	103.50	1.00 €	103.50 €
2	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe të IV-të, (Për hapjen e itemeleve, kanaleve të hapura për largimin ujërave atmosferik, të mureve mbrojtëse, pastrimin e trupit të rrugës) me makineri dhe me dorë. Në llogari hyn edhe transporti i dheut deri në deponi të cilën e cakton organi mbikqyres. Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të dheut të gërmuar	m <sup>3</sup>	326.73	2.00 €	653.45 €
3	Formësimi dhe ngjeshja e nënbazës së trupit të rrugës deri në modulën e ngjeshmërisë 40 MN/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	412.00	0.50 €	206.00 €
4	Transporti dheut nga deponia dhe mbushja mbrapa mureve deri në masën e duhur në të cilën e cakton organi mbikqyres. Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të sjellur.	m <sup>3</sup>	32.25	5.00 €	161.25 €
Gjithsej i:					1,124.20 €

Shtresa e sipërme					
1	Sigurimi, transporti, mbushja me murit dhe rrugës me gurë jokohorent në shtresa me ngjeshje me CBR=15%, deri në arritjen e modulit të ngjeshmërisë Mv=70MN/m <sup>2</sup> . Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të shtuar.	m <sup>3</sup>	139.64	5.00 €	696.56 €
2	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja e zhavorit me fraksione 0-63 mm (ngjeshja bëhet deri në modulën e ngjeshmërisë M=70 MN/m <sup>2</sup> ). Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të shtuar.	m <sup>3</sup>	72.45	5.00 €	362.25 €
3	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja e zhavorit me fraksione 0-31.5 mm, në trupin e rrugës dhe bankina (ngjeshja bëhet deri në modulën e ngjeshmërisë M=70 MN/m <sup>2</sup> ).	m <sup>3</sup>	35.23	7.00 €	253.58 €
4	Sigurimi, transporti dhe montimi i kubëzave të betonit me klasë të betonit C-30/37 Mpa, trashësia t=8 cm. Në llogari hyn rëra 4-8 mm me trashësi 3-5 cm nën pllaka, ngjeshja e pllakave pas montimit, mbulimi i fugave me rërë dhe pastrimi përfundimtar i tyre. Kubizat duhet t'i plotësojnë kërkesat e soliditetit sipas standartit EN 1338:2003, EN 1340:2003 (soliditeti në çarje >3.60MPa). Lloji i kubëzave dhe mënyra e montimit të tyre të caktohet nga organi mbikqyres.	m <sup>2</sup>	310.50	10.00 €	3,105.00 €



5	Sigurimi, transporti dhe montimi i gurit skajor me klasës "T" sipas standartit EN1340.2003 dhe markes së betonit C-30/37 Mpa me dimensione 18/24/100 cm. Montimi i tyre bëhet në bazën e betonit C25/30 të trashësi 10cm dhe sigurimi me beton ndaj praptimit. Llogaria bëhet për m'.	m'	72.00	8.00 €	576.00 €
6	Ngritja dhe nivelizimi i pusetave ekzistuese me nivelin e rrugës, të rrjeteve të ndryshme të infrastrukturës. Nivelizimi bëhet në bazën e betonit të trashë më parë e pregaditur. Llogaria bëhet për copë të punuar.	copë	2.00	20.00 €	40.00 €
Gjithsej II:					5,033.39 €

Muret mbrojtëse					
1	Sigurimi, transporti, kallopimi i themeleve dhe mureve mbajtëse nga betoni i klasës C-25/30MPa. Punimet duhet të kryhen sipas detaleve të dhëna për raste të caktuara. Në llogari hynë: Punët e pahive, vibrimit, punimi dhe pozicioneve të tjera të cilat paraqiten gjatë betonimit. Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> , të betonit.	m <sup>3</sup>	59.94	90.00 €	5,394.38 €
2	Sigurimi, transporti dhe punimi i themele dhe mureve mbajtëse nga armatura S-400/500Mpa me diametër Ø8mm, Ø10mm, Ø12mm, Ø14mm si dhe rrjetave të armaturës. Punimet duhet të kryhen sipas detaleve të dhëna për raste të caktuara. Në llogari hynë: lakimi dhe montimi i armaturës dhe pozicioneve të tjera të cilat paraqiten në vendpunishte. Llogaria të bëhet për kg të armuarës.	kg	5394.60	1.20 €	6,473.52 €
3	Sigurimi, transporti dhe vendosja e kapakëve nga çeliku i shkrirë me aftësi mbajtëse 25 ton.	copë	2.00	70.00 €	140.00 €
Gjithsej III:					12,007.90 €

Rekapitulli		
Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Besnik Begunca"		
I.	Punet tokësore	1,124.20 €
II.	Shtresa e sipërme	5,033.39 €
III.	Muret mbrojtëse	12,007.90 €
Totali:		18,165.48 €



Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Selim Shehu"					
Punët tokësore					
Nr.	Përshkrimi i punëve	Nj.m.	Sasia	Ç.nj.	Totali
1	Shënimi i trasës si dhe përcjellja gjeodezike gjatë ekzekutimit.	m'	260.00	1.00 €	260.00 €
2	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe të IV-të. (Për hapjen e themeleve, kanaleve të hapura për largimin e ujërave atmosferik, të mureve mbrojtëse, pastrimin e trupit të rrugës) me makineri dhe me dorë. Në llogari hyn edhe transporti i dheut deri në deponi të cilën e cakton organi mbikqyrës. Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të dheut të gëmuar.	m <sup>3</sup>	351.00	2.00 €	702.00 €
3	Formësimi dhe ngjeshja e nënbazës së trupit të rrugës deri në modulën e ngjeshmërisë 40 MN/m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	1170.00	0.35 €	409.50 €
Gjithsej t:					1,371.50 €

Shtresa e sipërme					
1	Sigurimi, transporti, mbushja rrugës me gurë jokoherent në shtresa me ngjeshje me CBR>15%, deri në aritjen e modulit të ngjeshmërisë Mv=70MN/m <sup>2</sup> . Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të shtruar.	m <sup>3</sup>	351.00	4.00 €	1,404.00 €
2	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja e zhavorit me fraksione 0-03 mm (ngjeshja bëhet deri në modulën e ngjeshmërisë M=70 MN/m <sup>2</sup> ). Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të materialit të shtruar.	m <sup>3</sup>	234.00	6.00 €	1,404.00 €
3	Sigurimi, transporti, shtrimi dhe ngjeshja e zhavorit me fraksione 0-31.5 mm, në trupin e rrugës dhe bankina (ngjeshja bëhet deri në modulën e ngjeshmërisë M=70 MN/m <sup>2</sup> ).	m <sup>3</sup>	117.00	7.00 €	819.00 €
4	Sigurimi, transporti dhe montimi i kubëzave të betonit me klasë të betonit C-30/37 Mpa, trashësia t=8 cm. Në llogari hyn rëra 4-8 mm me trashësi 3-5 cm nën pllaka, ngjeshja e pllakave pas montimit, mbulimi i fugave me rërë dhe pastrimi përfundimtar i tyre. Kubzat duhet të plotësojnë kërkesat e soliditetit sipas standartit EN 1338:2003, EN 1340:2003 (soliditeti në çarje >3.60MPa). Lloji i kubëzave dhe mënyra e montimit të tyre të caktohet nga organi mbikqyrës.	m <sup>2</sup>	780.00	10.00 €	7,800.00 €



5	Sigurimi, transporti dhe montimi i gurit skajor me klasës "T" sipas standartit EN1340:2003 dhe markes së betonit C-30/37 Mpa me dimensione 18/24/100 cm. Montimi i tyre bëhet në bazën e betonit C25/30 të trashësi 10cm dhe sigurimi me beton ndaj prapitimit. Llogaria bëhet për m'.	m'	520.00	8.00 €	4,160.00 €
6	Ngritja dhe nivelizimi i pusetave ekzistuese me nivelin e rrugës, të rrjeteve të ndryshme të infrastrukturës. Nivelizimi bëhet në bazën e betonit të trashë më parë e pregaditur. Llogaria bëhet për copë të punuar.	copë	3.00	30.00 €	90.00 €
<b>Gjithsej II:</b>					<b>15,677.00 €</b>

IV Sigurimi gypave dhe vendosja e lëshesave					
1	Furnizimi i materialit dhe punimi i kokave të lëshesave, rigollave si dhe elementeve të tjera nga betoni. Betoni duhet të jetë i klasës C25/30, dhe punimi i elementeve duhet të bëhet sipas detaleve përkatëse.	m³	1.73	120.00 €	207.36 €
2	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi si dhe vendosja e armaturës me diametër Ø8mm, rrjeteve Ø8mm të armaturës. Armatura të jetë e klasës S500H.	kg	155.70	2.00 €	311.40 €
3	Sigurimi, transporti dhe montimi i gypave HDPE të brinjëzuar, për punimin e lëshesave të rrugëve. Në llogari hyn edhe gërmimi i kanalit, mbështjellja dhe mbulimi i kanalit me zhavor.				
3.1	Ø315 mm	m'	18.00	9.00 €	162.00 €
<b>Gjithsej IV:</b>					<b>680.76 €</b>

Rekapitulimi		
Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Selim Shehu"		
I.	Punet tokësore	1371.50
II.	Shtresa e sipërme	15,677.00 €
III.	Sigurimi gypave dhe vendosja e lëshesave	680.76 €
<b>Totali:</b>		<b>17,729.26 €</b>

Muri Mbrojtës në Rr. "Emerilla Kugu"					
Nr. R.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
1	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m'	61.00	1.00	61.00 €



2	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe të IV-të, (Për hapjen e themeleve, kanaleve të hapura për largimin ujërave atmosferik, të mureve mbrojtëse, pastrimin e trupit të rrugës) me makineri dhe me dorë. Në llogari hyn edhe transporti i dheut deri në deponi të cilën e cakton organi mbikqyres. Llogaria të bëhet për m <sup>3</sup> të dheut të gërmuar.	m <sup>3</sup>	45.75	2.00 €	91.50 €
3	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit të me fraksion 0-60mm si bazë për vendosjen e mureve mbrojtëse me trashësi t=15cm dhe mV>60Mn/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	13.73	10.00	137.25 €
4	Furnizimi, transporti dhe punimi i zhavorit me fraksion 30-60mm për drenimin e ujrave nentoksores mbrapa murit mbrojtës me sasi : 0.80m <sup>2</sup> /m sipas detaleve.	m <sup>3</sup>	43.92	6.00	263.52 €
5	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit për themele, me klasë C-25/30.	m <sup>3</sup>	34.16	90.00	3,074.40 €
6	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe dekallupimi i betonit për themele dhe muret vertikale të mureve mbrojtëse me klasë C-25/30. Muri ka pjerrtësi 10cm për metër gjatësi. Muri ka nga një vrimë me gyp Ø 100, në qdo 1.50m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	27.45	90.00	2,470.50 €
7	Furnizimi, transporti dhe përgaditja e Armimi për muret mbrojtëse me armaturë të brinjëzuar, S500	kg	4,928.80	1.20	5,914.56 €
				Gjithsej	12,012.73 €

REKAPITULIMI	
Muri Mbrojtës në Rr. "Emërlla Kuqi"	
1	Muri Mbrojtës në Rr. "Emërlla Kuqi"
Gjithsej:	
12,012.73 €	

REKAPITULIMI I PËRQJETHSHEM		
1	Rregullimi i shkallëve në Rr. "Skenderbeu"	7,620.72 €
2	Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Besnik Begunca"	18,165.48 €
3	Rregullimi dhe asfaltimi Rr. "Selim Shehu"	17,729.26 €
4	Muri Mbrojtës në Rr. "Emërlla Kuqi"	12,012.73 €
Totali:		55,528.19 €

