



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik
Kuvendi i Komunës
-Kryesuesi i Kuvendit-

01Nr.60/01-17436/23
Kaçanik, 19.07.2023

FTESË PËR MBLEDHJE

Të nderuar anëtarë të Komitetit për Politikë dhe Financa,

Në bazë të nenit 52.1 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, e thërras mbledhjen e VII (shtatë) të Rregullt të Komitetit për Politikë dhe Financa, për vitin 2023.

Mbledhja do të mbahet në katin e dytë të objektit të komunës, në sallën e komiteteve të kuvendit, me 25 korrik 2023 (e martë), më fillim pune në ora 11:00.

Mbledhjen do ta kryeson dhe udhëheq Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit.

Ju mirëpresim!

Me respekt!

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

Në mbledhjen e VII (shtatë) të Rregullt të KPF-s të datës 25.07.2023, do të shqyrtohet ky:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;
2. Raporti Gjashtëmuor financiar për periudhën Janar – Qershor 2023;
3. Propozim Vendim për vërtetimin e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ,ZK Runjevë ;
4. Propozim Vendim për vërtetimin e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ,ZK Begracë;



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal of Kaçanik

01Nr. 60/01-14567/23
Kaçanik, 26.06.2023

PROCESVERBAL

Nga mbledhja e **VI (gjashtë)** e Rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (Legjislatura e VII e Kuvendit të Komunës), mbajtur me 26 qershor 2023. Mbledhja u mbajt në katin e dytë të objektit të administratës komunale, në sallën e komiteteve, me fillim pune në ora 11:00.

Pjesëmarrës në mbledhje nga Komiteti për Politikë dhe Financa- KPF ishin 7 anëtarët- të gjithë: Kemal Murseli, Kadri Krivenjeva, Fitore Vishi, Agim Mani, Kadrije Lika-Troni, Ardita Rrahmani, Rabije Sallahi.

Nga Ekzekutivi i Komunës në mbledhje morën pjesë: Kryetari i Komunës-Besim Ilazi, Nënkryetari i Komunës –Sabedin Vishi, Bahri Selimi-DBF, Qamil Stagova-DUKMM, Suhad Dullovi –DBPZHR, Hafize Sallahi-DKRS, Pranvera Loku-Zharku-DZHET, ndërkaq nga zyrtarët ishte, Fatlume Guri-Selimi.

Mbledhjen e monitoroj Faruk Dërmaku-OSBE.

Mbledhjen e kryesoj, Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit.

Procesmbajtës: Makfire Malsiu- zyrtare për punë të KK.

Fillimisht Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Murseli, i përshëndeti pjesëmarrësit e kësaj mbledhje, konstatoj kuorumin, kushte pune me u mbajtur mbledhja ka, andaj e hapi mbledhjen e VI (gjashtë) të rregullt të KPF-a për vitin 2023, data 26 qershor, me këtë:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;
2. Propozim Rregullore për mënyrën dhe kushtet e shfrytëzimit të shtëpisë së kulturës “Xheladin Kurtaj” në komunën e Kaçanikut;
3. Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e komunës së Kaçanikut 2024-2026;
4. Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të komunës së Kaçanikut, për vitin 2022;
5. Plani i Veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit, nga Zyra Kombëtare e Auditimit për PFV 2022;
6. Propozim Vendimi për transferin e mjeteve nga rezerva komunale, sipas buxhetit të vitit 2023;
7. Propozim Vendimi Paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë dhe afatshkurtër, në Zonat Kadastrale: Doganaj, Koxhaj, Begracë, Kaçanik;
8. Propozim Vendimi për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës;
9. Propozim Vendimi për ndarjen e masës drusore të konfiskuara, shkollave të komunës.

Lidhur me rendin e propozuar të punës, e hapi diskutim: Për diskutim nuk u paraqit kush, Rendin e punës e shtroj në votim për aprovim dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF,

Aprovoj

Rendin e punës në përbërje prej 9 pikave.

U kalua në shqyrtimin e pikëve sipas renditjes:

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;

Procesverbali i mbledhjes së kaluar të KPF u aprovua njëzëri me një korrigjim teknik. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF

Aprovoj

Procesverbalin e mbledhjes së V (pestë) të rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (KPF) për vitin 2023 të datës 23.05.2023 / Lënda: 01Nr. 60/01-11764/23.

znj. Ardita Rrahmani: Kërkoj me ditur pse nuk kanë dalë kompensimet e muajit prill të KPF-a ?

Kryesuesi i Kuvendit: Kemi diskutuar këtë çështje me drejtorin e financave, besoj se në këtë muaj rregullohet kjo çështje dhe procedohen në formë retroaktive kompensimet.

z. Bahri Selimi: E kemi bërë një kalkulim, fillimisht janë ekzekutuar keq pagesat, i kemi dërguar vërejtjet në ministri. Tani presim qysh po dalin kompensimet dhe çdo vërejtje që e keni, ne përsëri i shkruajmë ministrisë, kështu që veprime të nevojshme kemi marrë për këtë çështje.

2. Propozim Rregullore për mënyrën dhe kushtet e shfrytëzimit të shtëpisë së kulturës “Xheladin Kurtaj” në komunën e Kaçanikut;

Kryesuesi i Kuvendit: Materialin e keni marrë, drejtoresha është këtu, e hapi diskutimin:

z. Agim Mani: E pash që është formuar grupi punues për hartimin e draftit, në krye me Muharrem Ahmeti, në bashkëpunim me drejtoreshën. Drafti është hartuar mirë, mirëpo nuk e pash sallën e vogël, ku është shpallë Kushtetuta e Republikës së Kosovës. Salla e vogël është dashur të përshihet në një nen të rregullores dhe me u specifikuar përdorimi dhe shfrytëzimin e saj.

znj. Kadrije Lika-Troni: Në rast rreziku të objektit të shtëpisë së kulturës, në rregullore nuk janë përfshirë numrat e tel. për raste emergjente, si ai urgjencës, policisë etj. e që mendoj se duhet përfshihen në rregullore.

Kryetari i Komunës: Numrat emergjent janë publik, kështu që nuk ka nevojë të jenë në rregullore.

znj. Hafize Sallahi: Në këtë rregullore është punuar bukur shumë, ju e keni votuar edhe rregulloren e palestrës sportive, dhe ka funksionuar jashtëzakonisht mirë. Shtëpia e kulturës ka pasur një rregullore pak me të thjeshtë, ndërkaq ne tani e kemi bërë draft rregulloren e re, në mënyrë që me bërë funksionale çdo hapësirë të shtëpisë së kulturës, ku do të krijohet një rend dhe rregull, meqë e kemi paraparë të jetë edhe Muzeu i qytetit të Kaçanikut. Salla e vogël është e paraparë në rregullore- salla e kushtetutës së Kaçanikut, e cila është e përshtatshme për mbajtjen e mbledhjeve, tubimeve, simpoziumeve, orëve letrare si dhe aktivitetet tjera, për të cilat caktohet një vlerë të salla e kushtetutës, se me duket se e potencuat, është cekur, por nuk e keni parë.

z. Agim Mani: Është në rregullore salla e vogël, por nuk është specifikuar shfrytëzimi i saj.

znj. Hafize Sallahi: Është e specifikuar salla e vogël se për çka mundet me u shfrytëzuar, ku e kemi potencuar: për orë letrare, tubime, mbledhje, të cilat i përshtaten e asaj salle.

znj. Kadrije Lika-Troni: Anëtarësimi i lexuesve të rregullt në bibliotekë, a po anëtarësohen lexuesit dhe sa është çmimi i pagesës për anëtarësim? A duhet me u përfshihet kjo në rregullore, se nuk e pashë që është përfshirë.

znj. Hafize Sallahi: Anëtarësimi në bibliotekë është vjetore, për momentin është 1.5€ nëse nuk ndryshohet, çmimi është e vendosur në derë të bibliotekës.

Kryesuesi i Kuvendit: Mos është tarifa unike për të gjithë lexuesit?

znj. Hafize Sallahi: Për momentin janë këto tarifa, me kalimin e kohës mund të ndryshojnë.

znj. Kadrije Lika-Troni: Me kalimin e kohës, mendoj se ndryshon edhe rregullorja. Mendimi im është që duhet tarifa të jetë në rregullore.

Kryetari i Komunës: Rregullorja nuk ndryshohet për çdo vit, kjo është besoj për 3 vite, ndërkaq rregullorja e tarifave korrigjohet çdo vit.

znj. Hafize Sallahi: Kjo rregullore është për shfrytëzim, nëse ndryshohet kjo tarifë me rregulloren e taksave dhe tarifave, vihet në derë të bibliotekës. Ata që bëjnë kërkesë për shfrytëzimin e bibliotekës për lexim, normal se i marrin edhe të dhënat për tarifat.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Propozim Rregulloren për mënyrën dhe kushtet e shfrytëzimit të shtëpisë së kulturës “Xheladin Kurtaj” në komunën e Kaçanikut. Kjo propozim rregullore i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

3. Korniza Afatmesme Buxhetore (KAB) e komunës së Kaçanikut 2024-2026;

Kryesuesi i Kuvendit: Siç e dini ky është një dokument që drejtoria zakonisht e sjellë në muajin qershor, i cili dokument i paraprinë projekt-buxhetit të komunës për vitet 2024-2026. E hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Në përmbajtje të draftit është deklarata e komunës për projektet strategjike dhe zhvillimore dhe kornizës fiskale. A janë në harmoni këto projekte me PZHK, megjithëse paraprakisht janë mbajtur do dëgjime publike, a është i harmonizuar me KAB në vija të trasha me PZHK.

Kryesuesi i Kuvendit: Unë besoj se bazë planifikimi i buxhetit e ka PZHK. Ne jemi duke hartuar PZHK e ri, ndërkaq KAB e ka afatin deri sa të bëhet buxhet, në fund të muajit shtator dhe deri në atë kohë besoj se PZHK bëhet i gatshëm.

z. Bahri Selimi: Sigurisht KAB jo vetëm me PZHK, por bazohet e harmonizohet me shumë dokumente të brendshme të komunës, si me hartat zonale. Ashtu si e tha edhe kryesuesi, jemi në përfundim të PZHK, dhe çdo projekt për investime kapitale, nuk bien ndeshë me PZHK të ri zhvillimor. Kërkesat ne i dimë si ekzekutiv, e dimë se çka përmban PZHK në çdo projekt kapital.

z. Agim Mani: Për atë edhe e ngrita pyetjen, që projektet kapitale të jenë në harmoni me PZHK.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj
Kornizën Afatmesme Buxhetore (KAB) e komunës së Kaçanikut 2024-2026. KAB i
Rekomandohet
Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

4. Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të komunës së Kaçanikut, për vitin 2022;

Kryesuesi i Kuvendit: Për dallim nga viti i kaluar, ky raport është shumë më i mirë, me më pak të gjetura dhe i pakualifikuar. E hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Është mirë që keni ardhur duke u përmirësuar pas shumë viteve qeverisje.

Kryetari i Komunës: Vjet na është bërë e padrejtë komunës tonë. Këtë po e themi edhe nga drejtori gjeneral i auditimit, Besnik Osmani dhe auditorja që ka qenë konsulentë kanë thënë se nuk e di nga e kanë gjetur atë bazë me bërë këtë vlerësim qysh iu ka ardhur raporti. 30 komuna janë ndëshkuar vjet, neve si komunë na është dukur e paarsyeshme, kështu jemi ndëshkuar. Kemi pasur të meta, por pesha e atyre të gjeturave nuk ka qenë që me u ndëshkuar në atë formë, ne pa dashje jemi pajtua me atë vlerësim. Sivjet jemi korrigjuar, kryesuesi i bordit të auditimit ka qenë ai që ka qenë edhe në vitin e kaluar.

z. Agim Mani: Mendoj se si raport, me rëndësi është me dalë mirë, se të vlerësimi, njerëzit munden edhe me anuar. E përmenda fillimisht që keni ardhur duke u përmirësuar, nuk e thashë me tendencë.

Kryetari i Komunës: Auditori në vitin e kaluar thoshte se, kryetari duhet me ditur paraprakisht sesa gjykata e dënon, d.m.th. e paramendonte vendimin e gjykatës, se gjykata e paska marrë vendimin. Unë nuk mundem me paraparë se, a me dënon gjykata a me falë, ndërkaq ai me thoshte se duhet ditur përparësisht. Kjo i binte që, ne duhet me ndërhyrë pak a shumë të drejtësia, kjo me është dukur e padrejtë. Ne nuk mund t'i parashohim pjesën që është kontest gjyqësor sesi ka me qenë vendimi i gjykatës. Tani thonë se jemi në rregull.

z. Agim Mani: Përafërsisht, në bazë të shkeljeve mundeni me ditur dënimin, por jo saktësisht, komuna ka jurist që munden me ditur. Me gjerësisht KAB-in e diskutojmë edhe në KK, mirëpo çështja është se, është duke vazhduar mendësia e qeverisjes.

Kryetari i Komunës: Të meta, është e vërtetë se kemi pasur si komunë, se edhe sivjet kemi rekomandime. Jemi duke u munduar me i zbatuar rekomandimet, por nuk po kam mundësi të gjithë përnjëherë, se në praktikë po kemi shumë pengesa, që për me ardhur deri të gjendja me e mirë.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në saje të kësaj del konstatimi se KPF e, **Diskutoj Raportin e Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të komunës së Kaçanikut, për vitin 2022. Ky raport i kalohet Kuvendit të Komunës në procedurë shqyrtimi.**

5. Plani i Veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit, nga Zyra Kombëtare e Auditimit për PFV 2022;

Kryesuesi i Kuvendit: Ky plan veprimi është hartuar DBF sesi ka me iu adresuar rekomandimeve, e hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Ky plan i veprimit, mbetet në përgjegjësi të kryetarit të komunës sesi ka me iu adresuar zbatimit të këtyre rekomandimeve.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Planin e Veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit, nga Zyra Kombëtare e Auditimit për PFV 2022. Ky plan i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

6. Propozim Vendimi për transferin e mjeteve nga rezerva komunale, sipas buxhetit të vitit 2023;

Kryesuesi i Kuvendit: E hapi diskutimin:

z. Bahri Selimi: Gati i njëjti vendim është miratuar në mbledhjen e kaluar, por nuk ka kaluar në ministri, për shkak se nuk ka qenë e përfshirë krejt rezerva. Ne në këtë vit i kemi 120.000€ rezervë, shëndetësia nuk ka qenë e përfshirë, shuma e rezervës e miratuar ka qenë 70,000€ pa shëndetësinë, se nuk kemi qenë të gatshëm me orientuar rezervën e shëndetësisë. Vjet pjesërisht na ka kaluar vendimi, se shuma 10,000€ kanë mbetur pa u kthyer në investime kapitale. E kam emailin e ministrisë, mundem me ia dërguar zyrtares së KK dhe ua dërgon.

z. Agim Mani: Shuma e rezervës që ka me u transferuar në investime kapitale është 120,000€. Me marrjen e këtij vendimi, a bien poshtë vendimi i mbledhjes se kaluar për transferin e rezervës?

z. Bahri Selimi: Po, me marrjen e këtij vendimi, hiqet nga fuqia vendimi për transferin e rezervës.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Propozim Vendimin për transferin e mjeteve nga rezerva komunale, sipas buxhetit të vitit 2023. Ky propozim vendim i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

7. Propozim Vendimi Paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë dhe afatshkurtër, në Zonat Kadastrale: Doganaj, Koxhaj, Begracë, Kaçanik;

Kryesuesi i Kuvendit: Pronat e propozuara janë në listë e miratuar për me u dhënë në shfrytëzim në vitin 2023. E hapi diskutimin:

z. Agim Mani: Lidhur me pronat e propozuara të pika 3, pronat e propozuara nga 2.1 deri 2.8, janë propozuar me u dhënë në afat të gjatë kohor në shfrytëzim. Nëse këto prona dalin në ankand publik, ndërkaq interesimi i personave është për 45 vjet, a ka mundur me u caktuar me u dhënë këto prona në shfrytëzim afatmesëm?

Kryetari i Komunës: Komisioni e vlerëson afatin e dhënies në shfrytëzim, varësisht prej investimit.

Kryesuesi i Kuvendit: Afati kohor i dhënies në shfrytëzim është, afatshkurtër 1-15 vjet, afatgjatë 16-99 vjet. Sa me i madh të jetë investimi, ngritja ekonomike është me e madhe nëse jepet prona në afat të gjatë kohor.

znj. Kadrije Lika-Troni: Ndoshta do të ishte me mirë afatet kohore të përcaktohen varësisht nga vlera e investimeve dhe kërkesat.

Kryesuesi i Kuvendit: Mundem me shkuar në afate kohore afatmesme varësisht nga vlera e investimeve dhe kërkesat, mundet me u potencua me një pasues.

znj. Ardita Rrahmani: Në ligj po shkruan se pronat komunale jepen në shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë.

z. Qamil Stagova: Ne në vitin e kaluar kur kemi propozuar me dhënë prona në shfrytëzim, nuk kemi përcaktuar ndonjë afat kohor, sepse nuk e kemi ditur çfarë ndërmarrjesh do të aplikojnë. Për këtë kemi pasur kritika pse nuk e kemi caktuar afatin.

Kryetari i Komunës: Për afatin kohor, mirë e pati edhe zyrtarja e KK, se pronat komunale munden me u dhënë në shfrytëzim në afatshkurtër dhe në afatgjatë kohor. Ne mundemi pa i përcaktuar me vite, me marrë vendim për dhënien në shfrytëzim të pronave komunale.

z. Agim Mani: Pronat e përcaktuara si 143-2, 143-4, 143-5, a kanë qenë në ankand publik edhe me herët?

Kryesuesi i Kuvendit: Në Ankand publik duhet me u përcaktuar vitet, në afatin qysh e përcakton ligji se komisioni e ka të drejtën varësisht nga parcela, në ankand të përcaktoj afatin e dhënies për sa vjet, 45, 99 etj. Sqaroj pyetjen e z. Agim Mani se këto prona kanë qenë në ankand, kanë qenë 5 parcela, dy janë dhënë në shfrytëzim, tri jo, se nuk ka pasur investitor serioz, por sipërfaqja ka qenë mbi 2 ha dhe është përealizuar në dy pjesë, se një pjesë sa e di unë ka mbetur për varreza. Tërësia e sipërfaqes është parceluar dhe këto parcela tani ka dalë të ndara.

z. Agim Mani: Drejtor këto parcela janë parceluar dhe janë caktuar kufijtë, se ka pasur raste kur ka dalë në ankand publik edhe pjesa e parcelës që është rrugë.

Kryesuesi i Kuvendit: Rruga që shkon sipër këtyre parcelave, nuk është shumë e gjerë, meqë llogaritet ajo zonë ekonomike, atë rrugë është mirë me zgjeruar, me i përcaktuar kufijtë, që mos me pasur probleme në të ardhmen.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Propozim Vendimiin Paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë dhe afatshkurtër, në Zonat Kadastrale: Doganaj, Koxhaj, Begracë, Kaçanik. Ky propozim vendim i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

8. Propozim Vendimi për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës;

Kryesuesi i Kuvendit: Ligji për pagat nuk e rregullon çështjen e kompensimit të komisioneve, kështu që është mirë me përcaktuar një shumë, se kështu po veprojnë edhe komunitat tjera. E caktojmë një vlerë, pastaj e shikojmë se a e miraton MAPL apo jo. Po përcaktohem me një shumë 50€ për një takim, por jo me tepër se 6 takime. E hapi diskutimin:

z. Qamil Stagova: Sqaroj për përbërjen e KK, i cili duhet të jetë prej pesë anëtarëve, dy nga KK, dy nga ekzekutivi dhe një anëtar nga OJQ.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Propozim Vendimi për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës. Ky propozim vendim i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

9. Propozim Vendimi për ndarjen e masës drusore të konfiskuara, shkollave të komunës;

Kryesuesi i Kuvendit: Para 2-3 viteve e kam pasur një kontest gjyqësor për këtë çështje, ku sipas një ligji masa drusore duhet me u shitur me ankand publik. Është konstatuar se ne kemi qenë në rregull, sepse nuk na është konfirmuar ligjshmëria e vendimit nga ana e organit shqyrtues. Unë edhe në gjykatë e kam arsyetuar se, drutë janë aset i komunës, kështu që edhe gjykata nuk ka mundur me vepruar ndryshe. E hapi diskutimin:

z. Suhad Dullovi: Unë e kam proceduar këtë lëndë me herët, pasi që APK është në proces e sipër me i marrë kompetencat e pylltarisë, e kam pa të arsyeshme që masën drusore të konfiskuar me proceduar në KK dhe me i shfrytëzuar shkollat.

z. Agim Mani: Sa m³ dru janë saktësisht ?

z. Suhad Dullovi: Masa drusore e konfiskuar është 39.9m³, ndërsa me metër hapësirë i vjen 57.05. Sasinë e druve të konfiskuara, 50% i ndahen shkollave, ndërkaq 50% SHIL.

z. Agim Mani: Mos e keni gabim në kalkulim sipërfaqen e druve në metër kub, shuma e masës drusore është e vogël. Unë propozoj që këto dru me ia dhënë SHIL, pasi që për dru për shkolla, dy herë është hapur tender.

z. Suhad Dullovi: Marrëveshja me SHIL, është në përqindje 50 me 50. Ky është aset i komunës dhe komuna ka të drejtë me vendosur. Për shkak të menaxhimit të mirë, masa drusore e konfiskuar është me e vogël. Për ndarje të masës drusore, vendosë KK. Nëse ju e shihni të arsyeshme me vepruar në kundërshtim me ligjin dhe marrëveshjen, atëherë nuk ka problem.

Kryetari i Komunës: SHIL e kanë një pagë nga qeveria dhe kanë të drejtë edhe me punuar. Me pas thënë me ua dhënë veteranëve, ndoshta isha pajtuar, se ata nuk kanë të drejtë me punuar. E kemi pa të arsyeshme për shkolla, se drutë i kemi blerë 1m³, 78€, e tani nuk i bëjnë as ka 30€.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK ? Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Aprovoj

Propozim Vendimin për ndarjen e masës drusore të konfiskuara, shkollave të komunës. Ky propozim vendim i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

Kryesuesi i KK i njoftoj anëtarët e KPF se procedurat për punëtori për PZHK gati kanë përfunduar. Punëtorja do të mbahet në Vërmicë. Diçka tjetër për këtë takim nuk ka, kështu e konstatoj mbledhjen e përfunduar në ora: 11:47. Deri në fund të mbledhjes qëndruan të gjithë anëtarët - 07.

Mbledhja e Kuvendit do të mbahet me 30.06.2023 në ora 11:00.

Procesmbajtëse
Makfire Malsiu

Kryesues i Kuvendit
Kemal Murseli



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAÇANIK



I	Data	18.07.23	Vendi	KAÇANIK
Nj. org.	Numri	Shtojcë		
01	400/pa-17269-1.			



Komuna e Kaçaniku

Opština Kacanik – Municipal Kaçanik

RAPORTI FINANCIAR

Per periudhën: Janar – Qershor

2023

DREJTORIA PËR BUXHET DHE FINANCA

Për Kuvendin
Komunal

Kryetari i komunës

Besim Ilazi



Kaçanik, Korrik – 2023

I. Raporti i Buxhetit Komunal për periudhën Janar – Qershor 2023:

Raporti i Buxhetit Komunal për periudhën Janar – Qershor 2023 ka për qëllim të informimit objektiv lidhur me ecurinë dhe me treguesit relevant rreth përmbushjes së planit të grumbullimit të mjeteve sipas burimeve, përmbushjes së obligimeve të planifikuara sipas plan programeve, dinamikën e mjeteve të shpenzuara dhe atë sipas natyrës së shpenzimeve dhe kategorive të përcaktuara buxhetore, rrjedhën e parasë si dhe treguesit tjerë që kanë ndikuar në rezultatet e përgjithshme për këtë periudhë. Ecuria e përgjithshme e këtyre treguesëve do të prezantohet për 12 (dymbëdhjetë) programet buxhetore:

1. Zyra e Kryetarit,
2. Administrata e Përgjithshme dhe Çështjet Gjinore,
3. Zyra e Kuvendit Komunal,
4. Buxhet dhe Financa,
5. Zhvillim Ekonomik dhe Turizëm,
6. Shërbimet Publike, Mbrojtje Civile dhe Emergjencat,
7. Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural,
8. Planifikimi Urban dhe Mjedisi,
9. Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale,
10. Arsim,
11. Kulturë, Rini dhe Sport,
12. Zyra Lokale për Komunitete.

RAPORTI I TË HYRAVE DHE SHPENZIMEVE BUXHETORE PËR PERIUDHËN JANAR - QERSHOR 2023

TABELA 1: IMPLEMENTIMI I BUXHETIT PËR PERIUDHËN JANAR - QERSHORË 2023

TË HYRAT BUXHETORE		Buxheti i miratuar 2023	Buxheti i tanishëm 2023	Shpenzimet 30.06-2023	Shpenzimet 30.06-2022	Progresi në %	Krahasimi 2023/22 në €	Indeksi 2023/2022 (%)
		1	2	3	4	5=3/2	6=3-4	7=3/4
A	TOTAL FINANCIMI QEVERITAR	9,812,111.00	9,818,395.54	4,050,376.65	2,965,757.57	41.25	1,084,619.08	36.57
1	GRANTI I PËRGJITHSHËM	4,603,825.00	4,603,824.84	1,310,428.64	754,742.21	28.46	555,686.43	73.63
2	GRANTI I ARSIMIT	3,734,102.00	3,734,102.00	2,107,916.68	1,764,005.03	56.45	343,911.65	19.50
3	GRANTI I SHËNDETËSISË	1,474,184.00	1,480,468.70	632,031.33	447,010.33	42.69	185,021.00	41.39
B	TOTAL TE HYRAT VETANAKE-PARTICIPIMET DHE DONACIONET	862,578.00	1,359,868.37	-	84,547.89	-	(84,547.89)	(100.00)
4	TË HYRAT VETANAKE PROJEKSIONET 2023	862,578.00	862,578.00		71,744.90	-	(71,744.90)	(100.00)
5	TË HYRAT E BARTURA NGA VITI 2022	-	494,729.52		12,802.99	-	(12,802.99)	-
6	BARTJET E FONDEVE TË VITITËR PARAPRAKË: DONATORËT, PARTICIPIMET	-	2,560.85	-	-			
TOTALI (A+B)		10,674,689.00	11,178,263.91	4,050,376.65	3,050,305.46	36.23	1,000,071.19	32.79

- Buxheti i miratuar për Komunën e Kaçanikut për vitin 2023 është në shumë prej: **10,674,689.00 €**
- Shuma e Buxhetit aktual ka arritur në 11,178,263.91 € pas procesit të bartjes së të hyrave vetanake të pashpenzuara dhe participimeve tjera nga viti 2022.
- Struktura e pjesëmarrjes së mjeteve në buxhetin total të planifikuar për vitin 2023: Granti Qeveritarë **91.92%** apo shuma prej: **9,812,111.00€**, të hyrat vetanake **8.08%** apo shuma prej: **861,578.00 euro**.

II. Raporti i inkasimit të të hyrave vetanake:

Të hyrat vetanake direkte të grumbulluara gjatë periudhës raportuese kanë arritur lartësinë e realizimit prej **523,200.32€** që përbëjnë **60.66%** të planifikimit të gjithëmbarshtëm vjetorë në shumë prej **862,578.00€**.

Tabelën e cila paraqet të hyrat e realizuara sipas Drejtorive dhe sipas llojeve të të hyrave nuk kemi mundur ta paraqesim në këtë raport për shkak të vështirësive në regjistrimin të hyrave në sistem bazuar në raportet bankare të pranuar.

TABELA 2: RAPORTI I GRUMBULLIMIT TË TË HYRAVE VETANAKE KOMUNALE SIPAS DREJTORIVE					
Emertimi i të hyrave vetanake	Planifikimi Janar-Dhjetor 2023	Realizimi: Janar-Qershor 2023	Plani/Realizimi vjetorë (në %)	Realizimi: Janar-Qershor 2022	Krahasimi 2023/2022
Tatimi në pronë	250,512.00	218,066.81	87.05	89,318.79	128,748.02
Tatimi në tokë	160,454.00	57,681.01	35.95	38,265.72	19,415.29
Taksa nga rexhistrimi i automjeteve	68,129.00	31,395.00	46.08	15,535.00	15,860.00
Taksa nga ushtrimi i veprimtarisë	6,000.00	2,380.00	39.67	3,080.00	(700.00)
Taksa tjera	2,000.00	211.10	10.56	54.00	157.10
Total: Buxhet dhe Financa	487,095.00	309,733.92	63.59	146,253.51	163,480.41
Taksa komunale për leje ndërtimi	126,489.00	105,350.44	83.29	6,857.26	98,493.18
Taksa për regjistrimin e trashigimisë	10,000.00	848.92	8.49	9,031.00	(8,182.08)
Taksa tjera Administrative	30,336.90	24,458.00	80.62	8,850.00	15,608.00
Taksa për çertifikata të pronësisë dhe kopje plani	30,000.00	5,266.00	17.55	5,282.00	(16.00)
Taksa për leje mjedisore	3,000.00	10,403.92	346.80	373.12	10,030.80
Taksa për legalizimin e objekteve	30,000.00	5,618.46	-	8,892.34	(3,273.88)
Shfrytëzimi i pronës publike	15,000.00	3,653.46	24.36	3,627.00	26.46
Taksa për matjen e tokës në teren	6,500.00	5,388.00	82.89	400.00	4,988.00
Total: Urbanizmi & Kadastr	251,325.90	160,987.20	64.06	43,312.72	117,674.48
Shfrytëzimi publik për tregti të hapur (reklamati)	3,000.00	2,432.60	81.09	2,451.90	(19.30)
Taksa për parking publik	7,000.00	-	-	5,026.00	(5,026.00)
Taksa tjera Administrative	500.00	177.50	35.50	-	177.50
Total: Shërbimet Publike dhe Emergjencia	3,500.00	2,610.10	74.57	7,477.90	158.20
Taksa e Ndërrimit Destinimit të Tokës	10,000.00	11,079.50	110.80	-	11,079.50
Taksa për Shfrytëz. e Resurseve nat.	6,000.00	1,165.10	19.42	2,318.23	(1,153.13)
Taksa tjera	300.00	620.00	206.67	-	620.00
Total: Bujqësia dhe Pylltaria	16,300.00	12,864.60	78.92	2,318.23	10,546.37
Taksa e çertifikatave të lindjes	12,000.00	732.00	6.10	69.00	663.00
Taksa e çertifikatave të kurorëzimit	7,500.00	1,063.00	14.17	12.00	1,051.00
Taksa e çertifikatave të vdekjes	2,500.00	182.00	7.28	183.00	(1.00)
Taksa e çertifikatave tjera ofiqare	6,625.10	8,596.00	129.75	5,985.00	2,611.00
Taksa tjera Administrative	100.00	61.00	61.00	62.00	(1.00)
Total: Administrata e Përgjithëshme	28,725.10	10,634.00	37.02	6,311.00	4,323.00

Gjobat nga inspektorati	10,000.00	2,765.00	27.65	1,334.84	1,430.16
Inspektimi higjeniko-sanitarë	500.00	-	-	100.00	(100.00)
Inspektimi i respektimit të planit Urb.	500.00	-	-	-	-
Licencat pranim tekn.lokalit	500.00	-	-	-	-
Total: Të hyrat nga Inspektoriati	11,500.00	2,765.00		1,434.84	1,330.16
Taksa për certifikata mjekësore	15,000.00	4,986.00	33.24	2,250.00	2,736.00
Participimet në shëndetësi	15,000.00	10.00	0.07	-	10.00
Total: Shëndetësia dhe M.S.	30,000.00	4,996.00	16.65	2,250.00	2,746.00
Participimet	34,132.00	18,609.50	54.52	9,608.00	9,001.50
Total: Arsimi dhe Kultura	34,132.00	18,609.50	54.52	9,608.00	9,001.50
GJITHSEJ TË HYRAT DIREKTE	862,578.00	523,200.32	60.66	218,966.20	304,234.12

III . Shpenzimet e realizuara për periudhën Janar – Qershor 2023:

Dinamika e shpenzimeve për këtë periudhë është realizuar me 36.23 % në raport me Buxhetin Aktual apo shuma prej **4,050,376.65€** ndërsa krahasuar më periudhën e njëjtë të vitit paraprak kemi shkallën e shpenzimit prej **32.79%** më lartë te realizuar apo shumën prej: **1,000,071.19€**.

Tabela 3: Shpenzimet sipas klasifikimit ekonomik								
KATEGORITE EKONOMIKE TË SHPENZIMEVE (KESH)		Buxheti aktual 2023	Shpenzimet e realizuara 30.06-2023	Shpenzimet e realizuara 30.06-2022	Progresi përball plan. buxhetor	Krahasimi: Buxheti - Shpenzimet	Krahasimi 2023 / 2022 në €	Krahasimi 2023 /2022 në %
		1	2	3	4=2/1	5=1-2	6=2-3	7=2/3
1	Pagat dhe meditet	5,627,891.54	3,016,222.88	2,518,957.41	53.59	2,611,668.66	497,265.47	19.74
2	Mallrat dhe shërbimet	1,501,496.78	383,459.21	306,535.46	25.54	1,118,037.57	76,923.75	25.09
3	Shpenzimet komunale	210,000.00	44,850.70	36,287.64	21.36	165,149.30	8,563.06	23.60
4	Subvencionet dhe transferet	410,672.29	114,479.80	121,030.90	27.88	296,192.49	(6,551.10)	(5.41)
5	Shpenzimet kapitale	3,308,203.30	491,364.06	67,494.05	14.85	2,816,839.24	423,870.01	628.01
6	Rezerva komunale	120,000.00	-	-	-	120,000.00	-	-
	TOTALI (1 deri 6)	11,178,263.91	4,050,376.65	3,050,305.46	36.23	7,127,887.26	1,000,071.19	32.79

Shkalla e realizimit të 'KESH' në raport me ndarjet buxhetore të vitit 2023 është si vijon:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 1. Pagat dhe Mëditjet | 53.59 %, |
| 2. Mallra dhe Shërbime | 25.54 %, |
| 3. Shpenzime Komunale | 21.36 %, |
| 4. Subvencione dhe Transfere | 27.88 % dhe |
| 5. Shpenzime Kapitale | 14.85%. |

Tabela në vijim paraqet realizimin e shpenzimeve sipas Programeve Buxhetore dhe atë sipas K. Ekonomike:

Tabela 4: Progresi i shpenzimeve									
NR	PROGRAMET BUXHETORE (11)	Stafi i lejuar	Pagat dhe mëditje	Mallrat dhe shërbimet	Shpenzimet komunale	Subvencionet dhe transferet	Shpenzimet kapitale	Totali	Struktura në % sipas (PB)
1	Zyra e kryetarit	26	111,175.49	10,585.45	-	11,950.00	-	133,710.94	3.30
2	Administrata e përgjithshme	25	74,587.24	30,988.53	4,471.99	-	-	110,047.76	2.72
3	Zyra e kuvendit komunal	0	98,174.44	287.60	-	-	-	98,462.04	2.43
4	Buxheti dhe Financat	11	30,046.51	3,983.37	-	-	50,000.00	84,029.88	2.07
5	Shërbimet publike dhe emergjenca	29	105,941.41	158,348.99	22,443.60	18,200.00	231,229.19	536,163.19	13.24
6	Zyra Lokale për Komunitete	1	5,025.59	-	-	-	-	5,025.59	-
7	Bujqësia, Pylltaria dhe ZHR	15	44,335.30	5,058.75	-	25,123.80	27,449.50	101,967.35	2.52
8	Planifikim urban dhe mjedisi	13	43,473.01	9,779.60	-	-	47,315.57	100,568.18	2.48
9	Zhvillimi Ekonomik dhe Turizmi	3	10,476.45	-	-	-	-	10,476.45	0.26
10	Kultura, Rinia dhe Sportet	18	55,939.86	32,737.40	6,400.00	34,900.00	-	129,977.26	3.21
	ADMINISTRATA KOMUNALE	141	579,175.30	251,769.69	33,315.59	90,173.80	355,994.26	1,310,428.64	32.35
9	Shëndetësia dhe mireqenia soc.	129	484,375.66	55,973.05	5,112.82	1,200.00	85,369.80	632,031.33	15.60
10	Arsimi	549	1,952,671.92	75,716.47	6,422.29	23,106.00	50,000.00	2,107,916.68	52.04
	TOTALI (1 deri 11)	819	3,016,222.88	383,459.21	44,850.70	114,479.80	491,364.06	4,050,376.65	100.00
	Struktura në % sipas (KESH)		74.47	9.47	1.11	2.83	12.13	100.00	

- Pjesëmarrja e 'KESH' në shpenzimin total për periudhën raportuese:

1. Pagat dhe Mëditjet 74.47 %,
2. Mallra dhe Shërbime 9.47 %,
3. Shpenzime Komunale 1.11 %
4. Subvencionet dhe Transferet 2.83%
5. Shpenzime Kapitale 12.13 %.

- Pjesëmarrja në shpenzimin total sipas Programeve Buxhetore:

1. Arsimi 52.04% ,
2. Shëndetësia dhe M.Sociale 15.60% dhe
3. Administrata Komunale 32.35%.

KESH	MALLËRAT DHE SHËRBIMET	PËRMBLEDHJA E SHPENZIMEVE NË MALLËRA DHE SHËRBIME										Sipas gjendjes më 30.06.2023				Dallimi ne EURO
		Zyra e Kryetarit	Zyra e Kuvendit	Zhvillimi Ekonomik	Administrata e përgjithshme	Financat	Sherbimet Publike	Bujqësia, Pylltaria e ZHR	Urbanizmi dhe Kadastrë	Kultura	Arsimi	Shëndetësi dhe MS	Totali TM2/2023	Struktura në %	TM2 2022	
13130	UDHËTIMET ZYRTARE BRENDIA VENDIT													-	-	-
13140	UDHËTIMET ZYRTARE JASHT VENDORIT	119					52						171	0	171	171
13310	SHPENZIMET E INTERNETIT								460				460	0	10	450
13360	SHPENZIMET E TELEFONISË MOBILE				2,305								2,305	1	556	-
13330	SHPENZIMET POSTARE				46	3,983							4,029	1	41	3,988
13410	SHPENZIMET E ARSIMIT E TRAJNIMIT												-	-	-	-
13420	SH.E PËRFAQËSIMIT DHE AVOKATURËS	531											531	0	2,296	-
13430	SHËRBIMET E NDRYSHME SHËNDETËSORE											1,430	1,430	0	1,233	-
13440	SHËRBIMET E NDRYSHME Intelektuale-këshillidh	970					250			500		250	1,970	1	2,750	(780)
13450	SHPENZIMET e shtypjes-jomarketing												-	-	-	-
13470	SHPENZIMET E SHËRBIMEVE TEKNIKE	1,505							1,000	2,506	720		5,731	1	3,560	2,171
13460	SHPENZIMET E SHËRBIMEVE KONTRAKTUESE	2,200			8,766		3,053		6,823	17,533	36,653	10,958	85,986	22	37,636	48,350
13480	SHPENZIMET PËR ANËTARSIM	4,000											4,000	1	-	4,000
13490	SHPENZIMET E VARRIMIT												-	-	-	-
13501	MOBILIE (më pak se 1000 euro)												-	-	5,050	(5,050)
13502	TELEFONA (Më pak se 1,000 euro)												-	-	850	(850)
13503	SHPENZIMET E KOMPJUTERAVE												-	-	1,721	(1,721)
13504	HUARDER PËR TEKNOLOGJI INFORMATIVE												-	-	-	-
13505	MAKINA FOTOKOPJUESE												-	-	-	-
13556	SHPENZIMET E PAISJES SPECIALE MJEKËSORE											3,776	3,776	-	-	-
13509	SHPENZIMET E PAISJEVE TJERA <1000												-	-	220	(220)
13559	PAISJA TJERA												-	-	-	-
13610	SHPENZIMET E FURNIZIMIT PËR ZYRË	602	50		2,610		40		259	1,193	2,624	2,003	9,381	2	2,613	6,768
13620	SHPENZIMET E FURNIZIMIT ME USHOIM E PUE		238		3,207					50	5,615	518	9,627	3	7,593	2,034
13630	SHPENZIMET E FURNIZIMEVE MJEKËSORE											9,336	9,336	2	9,098	238
13640	SHPENZIMET E FURNIZIMEVE HIGJENIKE				631		79					950	1,660	0	2,209	(549)
13650	SHPENZ E FURNIZIMEVE ME VESHMBATHJE												-	-	-	-
13710	SHPENZIMET E VAJIT												-	-	-	-
13720	SHPENZIMET E NAFTËS PËR NGROHJE												-	-	-	-
13730	VAJ PËR NGROHJE												-	-	750	(750)
13750	SHPENZIMET E QYMYRIT												-	-	-	-
13760	SHPENZIMET E DRUVE PËR NXMJE				2,299					743	23,556		26,598	7	13,777	12,821
13780	SHPENZIMET E DERIVATEVE PËR VETURA				6,434		1,916	3,153			373	9,464	21,340	6	14,711	6,629
13810	Paraja e imët (Pety Cash)				500		50						500	1	1,000	(500)
13770	SHPENZ. E DERIVATEVE PËR GJENERATOR									342	1,509	549	2,450	1	843	1,607
13911	PROVIZIONI AQBK						419				374	647	2,081	1	673	1,408
13960	REGJISTRIMI & SIGURIMI AUTOMJETEVE				641								-	-	-	-
13963	SIGURIMI I NDRËTESAVE DHE DHE TJERA										36	3,657	8,906	2	9,958	(1,052)
14010	MIRËMBAJTJA E RIPARIMI I AUTOMJETEVE	50			2,149		858	1,906	250			769	10,755	3	1,554	9,201
14020	MIRËMBAJTJA E RIPARIMI I NDRËTESAVE				29		86			9,871	2,740		2,740	1	10,553	(7,814)
14023	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE								988				148,667	39	168,888	(20,221)
14032	MIRËMBAJTJA E AUTO RRUQËVE LOKALE						147,680						2,659	-	-	2,659
14060	MIRËMBAJTJA RUTINORE						2,659						-	-	-	-
14040	MIRËMB E TEKNOLOGJISË INFORMATIVE												-	-	-	-
14050	MIRËMBAJTJA E MOBILJEVE DHE PAISJES						1,183				870	6,345	8,398	2	1,980	6,418
14130	QERAJA PËR PAISJE-MIRËMBAJTJA E TI				1,324						648		1,971	-	1,515	456
14210	REKLAMAT DHE KONKURSET												-	-	-	-
14230	SHPENZIMET PËR INFORMIM PUBLIK												-	-	-	-
14220	BOTIMET E PUBLIKIMEVE												-	-	-	-
14310	DREKAT ZYRTARE	609			47		25						681	0	347	(347)
14410	SHPENZIMET E VENDIMEVE TË GJYKATAVE											5,321	5,321	1	153	528
TOTALI I SHPENZIMEVE :		10,585	288	-	30,989	3,983	158,349	5,059	9,780	32,737	75,716	55,973	383,469	100	306,532	76,927
Struktura e pjesëmarrjes		2.76	0.08	-	8.08	1.04	41.29	1.32	2.55	8.54	19.75	14.60	100			

SHPENZIMET KOMUNALE									
KODI	PERSHKRIMI	ADMINISTRAT A E PERGJITHSHM E	SHËNDETËS IA DHE MS	SHËRBIMET PUBLIKE	KULTURA, RINIA, SPORTET	ARSIMI	TOTALI TM2 2023	TOTALI TM2 2022	KRAHA SIMI NE %
13210	SHPENZIMET E ENERGJISË ELEKTRIKE	780.22	3,801.26	22,253.98	5,144.15	2,397.68	34,377.29	29,152.02	17.92
13220	SHPENZIMET E UJIT	603.51	197.21	102.34	620.81	1,337.70	2,861.57	2,723.84	5.06
13230	SHPENZIMET E MBETURINAVE	2,540.16	740.62	-	635.04	1,889.42	5,805.24	2,466.53	135.36
13250	SHPENZIMET E TELEFONISË FIKSE	488.10	222.12	238.89	-	857.49	1,806.60	1,945.25	(7.13)
	TOTALI	4,411.99	4,961.21	22,595.21	6,400.00	6,482.29	44,850.70	36,287.64	23.60

SUBVENCIONET DHE TRANSFERET		
SHPENZIMI PER PERIUDHEN: JANAR-QERSHORE 2023		
Prog.	Përshkrimi	Planifikimi-Buxheti 2023
1	2	3
16028	Zyra e Kryetarit	60,000
18028	Drejtoria e Sherbimeve Publike	60,000
48028	Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit	40,000
47028	Drejtoria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zh.R	100,000
73037	Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mbrojtja Sociale (MS)	10,000
85028	Kultura, Rinia dhe Sporti	70,000
92140	Arsimi dhe Kultura	50,000
Totali:		390,000.00
Subvencionet dhe Transferet - ndarja në detaje		
Nr. Rend.	Përshkrimi	Shpenzimet Janar - Qershorë 2023
I.	ZYRA E KRYETARIT	11,950.00
1	PAGESA PER PERFITUES INDIVIDUAL-NDIHMA QASTI	4,050.00
2	PAGESA QYTETARËVE PËR NDËRTIMIN E SHTËPIVE (500€ PËR SECILIN RAST)	1,000.00
3	OV L E UÇK - SË	2,400.00
4	OMM GJETHI	3,000.00
5	Shoqeria Motorike Veteranet e UÇK-ës	500.00
6	Qendra per mbrojtjen e grave dhe femijeve	1,000.00
II.	DREJTORIA E SHERBIMEVE PUBLIKE	18,200.00
1	BIK-KAÇANIK (pagesat për rastet mortore)	18,200.00

III.	PLANIFIKIMI I ZHVILLIMIT EKONOMIK	-
1		-
IV.	DREJTORIA E BUJQËSISË & PYLLTARISË	25,123.80
1	Pagesa per projektin subvencionimi me koshere bletësh dhe makina centrifugë	19,123.80
2	Pagesat per mbeshtetjen e fermereve me makin mjelese	6,000.00
V.	DREJTORIA E SHËNDETËSISË DHE M.SOCIALE	1,200.00
1	PAGESA PER PERFITUES INDIVIDUAL	1,200.00
VI.	DREJTORIA E ARSIMIT	23,106.00
1	TRANSPORTI I NXENESEVE PER KATEGORITË E NDRYSHME	12,106.00
2	PAGESA E BURSAVE PER STUDENTË (200 euro per student-pjesa e parë)	11,000.00
VII.	DREJTORIA E KULTURES, RINISË DHE SPORTEVE	33,250.00
1	KF LEPENCI	9,700.00
2	FONDACIONI BONEVET KAÇANIK	1,000.00
3	KFFBBK	1,900.00
4	KLUBI MUNDJES KAÇANIKU	1,500.00
5	KLUBI I VOLEJBOLLIT KAÇANIKU	1,300.00
6	KSH LEPENCI	600.00
7	KVK FEMRAT	1,700.00
8	KVRL KAÇANIK	1,750.00
9	MOTOKROSS KAÇANIKU	700.00
10	OKPIP KAÇANIK	1,000.00
11	QK KAÇANIKU	7,250.00
12	SHBA KAÇANIKU 2015	800.00
13	SHKA TINGUJT E VENDLINDJES	1,250.00
14	SHOQ.KULTURORE ARTISTIKE GRYKA E KAÇANIKUT	1,250.00
15	SHOQATA E PESHK. SPOR. REKREA. "TROFTA E LEPENCIT"	800.00
16	SHPKFSSHK KAÇANIK	750.00
Totali (I+II+III+IV) :		112,829.80

RAPORTI I REALIZIMIT TE INVESTIMEVE KAPITALE

JANAR - QERSHOR 2023

Kodi dhe emertimi i projektit	Buxheti / Planifikimi	Shpenzimi	Mjete te lira
16328 ADMINISTRATA - KAÇANIK	125,000.00	0.00	125,000.00
48210 BLERJA E VETURAVE PËR NEVOJA TE ADMINISTRATES KOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
50993 NDËRTIMI I ANEKSIT TË OBJEKTIT TË ADMINISTRATËS KOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
50995 NDERTIMI I PARKINGUT NENTOKËSORË PËR ADMINISTRATËS KOMUNALE	110,000.00	0.00	110,000.00
52636 RREGULLIMI I SISTEMIT TE NGROHJES QENDRORE TE OBJEKTIT TË ADMINISTRATES KOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
17528 BUXHETI - KAÇANIK	100,000.00	50,000.00	50,000.00
86245 BASHKFINANCIM I PROJEKTEVE	100,000.00	50,000.00	50,000.00
18028 SHËRBIME PUBLIKE - INFRASTRUKTURA RRUGORE - KAÇANIK	964,185.24	231,229.19	732,956.05
43987 Ndërtimi dhe asfaltimi i rrugës së fshatrave Llanishtë - Nikoc	5,000.00	0.00	5,000.00
46554 RREG.I RRUGES BOB-KULLA HASANIT	5,000.00	0.00	5,000.00
46564 RREGULLIMI I TROTUARIT NE RRUGEN BOB-DOGANAJ	5,000.00	0.00	5,000.00
48243 RREGULLIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËVE NDËRKOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
48261 NDERTIMI I IMPIANTIT PER TRAJTIMIN E UJRAVE TË ZEZA	5,000.00	0.00	5,000.00
50170 NDERTIMI I OBJEKTIT PER ZJARREFIKESIT - KAÇANIK	50,000.00	0.00	50,000.00
51009 ASFALTIMI I RRUGES QË LIDHË FSHATRAKOTLINË-IVAJË	5,000.00	0.00	5,000.00
51013 NDËRTIMI I STAZËS PËR KËMBËSOR DHE SHTEGUT PËR BIKIKLISTA PË	5,000.00	0.00	5,000.00
51036 RREGULLIMI I SHESHIT TE QYTETIT - FAZA I-RË	206,813.90	82,651.98	124,161.92
51045 NDERTIMI I KOLEKTORIT KRYESORË PER TRAJTIMIN E UJRAVE TE ZEZA	5,000.00	0.00	5,000.00
51628 ND,ASF RRUGËS ISMAIL RAKA,P prej SH.T.SË KUL.DERI XHAMIA DËSHMOREVE	5,000.00	0.00	5,000.00
51631 NDËRTIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËS IDRIZ SEFERI	5,000.00	0.00	5,000.00
51637 VENDOSJA TABELAVE DIGJITALE ME MBISH.-MIRËSEVINI NË KAÇANIK	20,000.00	0.00	20,000.00
51645 REHABILITIMI I DY SHETITOREVE PËRGJATË LUMIT NERODIME	100,000.00	20,000.00	80,000.00
52174 RREGULLIMI I KANALIZIMIT FEKAL NË FSHATIN BEGRACE	200,000.00	70,435.57	129,564.43
52699 NDËRTIMI I FABRIKËS PËR TRAJTIMIN E UJIT TË PIJES NË SEPETIN	6,313.00	0.00	6,313.00
52705 NDERTIMI I TROTUARIT NE RRUGEN REGJIONALE AHMET KAÇIKU	5,000.00	0.00	5,000.00
52809 RREGULLIMI I NDRIÇIMIT PUBLIK NË RRUGËN HETEM HASAJ-GABRRICË	50,000.00	0.00	50,000.00
52818 ASFALTIMI I RRUGES KAÇANIK I VJETER - BEGRACE	5,000.00	0.00	5,000.00
52820 NDËRTIMI DHE RREGULLIMI I HAPËSIRAVE PUBLIKE (TE UDHEKRYQI T	20,000.00	0.00	20,000.00
52879 NDERTIMI I KANALIZIMEVE FEKALE DHE ATMOSFERIKE NE LOKALITETE	101,058.34	58,141.64	42,916.70
52883 NDËRTIMI DHE RREGULLIMI I RRJETEVE TË UJËSJELLËSVE NË LOKALITETET IVAJË, BAJNICË	150,000.00	0.00	150,000.00

47028 BUJQËSIA - KAÇANIK	53,861.21	0.00	53,861.21
52849 NDËRTIMI I KANALEVE TË UJITJES NË FSHATRAZ BIQEC,KOVAQEC DHE DUBRAVË	53,755.21	0.00	53,755.21
48028 PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK - KAÇANIK	182,054.00	27,449.50	154,604.50
51648 ND.TROT.SHTEGUT PERÇIKLIZËM,NDR.PUB NE RR.MURAT LIKA SHTRAZË	57,054.00	7,449.50	49,604.50
52893 NDERTIMI I SHKALLEVE TE GURI SHPUAR	70,000.00	20,000.00	50,000.00
52899 NDERTIMI I PARKUT REKREATIV NE ZONEN TURISTIKE SHTRAZË	55,000.00	0.00	55,000.00
66445 PLANIFIKIMI URBANIZMI INSPEKSIONI - KAÇANIK	931,000.00	47,315.57	883,684.43
48413 RREGULLIMI DHE ASFALTIMI RR.GËRLICË-K.VJETËR-STAGOVË-RUNJEVË	5,000.00	0.00	5,000.00
51213 NDERTIMI DHE RREGULLIMI I QARSHISE SE VJETER TE QYTETIT	130,000.00	0.00	130,000.00
53133 NDËRTIMI I SHTRËTËRVE TË LUMENJËVE DHE PËRROCKAVE NË LAGJEN	170,000.00	17,386.73	152,613.27
53142 NDERTIMI I URES MBI LUMIN NERODIME DHE MBI HEKURUDHË	5,000.00	0.00	5,000.00
53187 RREGULLIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËVE NË PJESËN URBANE-KAÇANIK	140,000.00	7,498.00	132,502.00
53198 RREGULLIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËVE NË PJESËN RURALE-KAÇANIK	190,000.00	22,430.84	167,569.16
53279 NDERTIMI I URAVE MBI LUMIN NERODIME DHE LEPENC	50,000.00	0.00	50,000.00
53949 NDERTIMI I NENKALIMIT PER KEMBESORE NEN HEKURUDHEN E QYTETIT	241,000.00	0.00	241,000.00
74700 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - KAÇANIK	1,062.00	0.00	1,062.00
50208 RINDËRTIMI I OBJEKTIT TË QMF-SË NË FSHATIN DOGANAJ-KAÇANIK	1,062.00	0.00	1,062.00
75636 SHËRBIMET SOCIALE-KAÇANIK	285,000.00	85,369.80	199,630.20
51214 NDERTIMI DHE FUNKSIONALIZIMI I OBJEKTEVE PER BANIM SOCIAL	280,000.00	85,369.80	194,630.20
52979 NDËRTIMI I OBJEKTIT TË QPS-ËS NË KAÇANIK	5,000.00	0.00	5,000.00
85028 SHËRBIMET KULTURORE - KAÇANIK	190,000.00	0.00	190,000.00
45064 NDËRTIMI I STADIUMIT TË QYTETIT "BESNIK BEGUNCA"	5,000.00	0.00	5,000.00
45084 NDËRTIMI DHE RIVITALIZIMI I MONUMENTEVE KULTURO-HISTORIKE	5,000.00	0.00	5,000.00
45087 RREGULLIMI VARREZAVE TË DËSHMORËVE DHE VETERANËVE TË UÇK-SË	30,000.00	0.00	30,000.00
51594 BLERJA E KOMBI BUSI PER NEVOJA TE RINISË, SPORTIT DHE KULTUR	70,000.00	0.00	70,000.00
52208 RREGULLIMI I TERENEVE SPORTIVE TE PALESTRA-KAÇANIK	80,000.00	0.00	80,000.00
92140 ADMINISTRATA - KAÇANIK	20,000.00	0.00	20,000.00
53229 FURNIZIM ME TABELA DIGJITALE PER SHKOLLAT FILLORE DHE TE MESME	20,000.00	0.00	20,000.00

92750 ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - KAÇANIK	5,000.00	0.00	5,000.00
52990 NDËRTIMI I QERDHES SË FËMIJËVE NË KAÇANIK TË VJETËR	5,000.00	0.00	5,000.00
93810 ARSIMI FILLOR - KAÇANIK	316,000.00	50,000.00	266,000.00
50211 NDERTIMI I SHFMU - EMIN DURAKU- KAÇANIK	5,000.00	0.00	5,000.00
53275 NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE NE SHFMU JUSUF GËRVALLA	200,000.00	0.00	200,000.00
53771 NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE NE SHFMU NAZMI OSMANI	111,000.00	50,000.00	61,000.00
95010 ARSIMI I MESEM - KAÇANIK	137,400.00	0.00	137,400.00
53217 VENDOSJA E ASHENSORIT NË GJIMNAZIN SKENDERBEU-KAÇANIK	30,000.00	0.00	30,000.00
53224 ZGJERIMI I HYRJES TE GJIMNAZI SKENDERBEU-KAÇANIK	105,000.00	0.00	105,000.00
TOTALI	3,308,203.30	491,364.06	2,816,839.24



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO

Komuna e Kaçanikut

Opština Kačanik/Municipality of Kačanik

Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAÇANIK



Data 19.07.23		Verdi KAÇANIK
Nr. Org.	Numbri	Shtojcë
06	350/01-17440-1	

Kaçanik
18.5.2023

Në bazë të dispozitave të nenit 12 paragrafi 12.2 shkronja d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 25 paragrafi 1, 2, dhe 3 të Ligjit nr.06/L-092, për Dhënjën në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme dhe nenit 6 shkronja h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës së Kaçanikut nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastrë dhe Mbrojtje të Mjedisit bënë këtë:

PROPOZIM

Që Kuvendi i Komunës, në mbledhjen e cila mbahet më _____ 2023, të merr këtë:

V E N D I M

PËR VËRTETIMIN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR KËMBIM TË PRONËS KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE

I

VËRTETOHET interesi publik për pjesët e parcelave kadastrale:

1. Pjesa e parceles kadastrale 00463-2, me sipërfaqe 95.94m², Zona kadastrale Runjeve, e cila ne shënimet e Zyres Kadastrale te Kaçanikut evidentohet ne emër te Zejnullah Burrnikut,
2. Pjesa e parcelës kadastrale 00464-4, me sipërfaqe 14.77m², Zona Kadastrale Runjeve, e cila ne shënimet e Zyres Kadastrale te Kaçaniku evidentohet ne emër te Zejnullah Burrnikut,
3. Pjesa e parcelës kadastrale 00463-1, me sipërfaqe 50.89m², Zona kadastrale Runjeve, e cila ne shënimet e Zyres Kadastrale te Kaçanikut evidentohet ne emër te Jakup Burrnikut.

Sipërfaqja e tërësishme e tokës për të cilën parashihet vërtetimi i interesit të përgjithshëm për këmbim të pronës komunale me pronën private është 161.60m²

II

Këmbimi i paraparë me kete Propozim – Vendim nënkupton:

Pjesa e parceles kadastrale 00463-2, me sipërfaqe 95.94m², dhe pjesa e parcelës kadastrale 00464-4, me sipërfaqe 14.77, pronar i të cilave është z. Zejnullah Burrniku, nga Fshati Runjeve, si dhe pjesa e parcelës kadastrale 00463-1, me sipërfaqe 50.89m², me pronar z. Jakup Burrniku nga Fshati Runjeve, me sipërfaqe komplete 161.60m², propozohet që të këmbëhet me pjesën e parcelës kadastrale 00471-0, me sipërfaqe 161.32m², e cila ne shënimet e Zyres kadastrale te Kaçanikut evidentohet si Prone

Shoqerore, Rruge Publike. Siperfaja 161.32m² e pronës publike i jepet z. Zejnullah Burrniku, duke iu bashkangjitur parcelës kadastrale 00472-0. Me kete eshte pajtuar edhe z. Jakup Burrniki, i cili nuk merr asgjë per pronën e dhene.

III

Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë shkresat e lëndës:

- Certifikatat e pronësisë
- Manuali i studiuar nga gjeodeti i licensuar

IV

Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdeset Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

V

Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit nga MAPL.

A r s y e t i m

Ky këmbim është me interes të përgjithëshem publik, për arsye se Rruga e re eshte ne përdorim faktik. Poashtu ajo eshte drejtuar dhe eshte me e përshtatshme per përdorim. Me kete ndryshim janë pajtuar edhe z. Mendu Burrniku dhe Hetem Burrniku, ye cilet përmes kësaj rruge kane qasje ne pronat e tyre..

Duke e analizuar kete lende, pronat qe janë propozuar per këmbim, ne baze te dispozitave ligjore, si dhe duke parasysh faktin se kjo rruge eshte publike, Drejtoria vendosi si ne dispozitiv te ketij Propozim Vendimi

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi nga ana e Kuvendit të Komunës dhe miratimit nga MAPL do të fillojë procedura e këmbimit për pasuritë e palujtëshme të theksuara më lart.

Drejtori
Qamil Stagova



Kryetari i Komunës
Besim Dazi





NPSH "GEOPROJECT"

Rilevimi Gjeodezik: Matja e gjendjes faktike ne teren si dhe
pregaditja e lendes per kembim te siperfaqeve në mes pronarit
dhe Komunes Kaçanik

Klienti : Zejnullah Burrniku

Kaçanik 02.03.2022

Gjeodeti: Rind Burrniku



 REPUBLIKA E KOSOVËS	0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë	 KAÇANIKU
Drejtorati / Njesia ZYRA E KADASTRIT		Data 02.03.2022 (dita / muaji / viti)

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:

Emri dhe mbiemri ZEJNULLA BURRNIKU	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues 1012493858
Data e lindjes 21.06.1961 (dita / muaji / viti)	Adresa e vendbanimit FSHATI "RUNJEVE" KAÇANIK (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)
Numri i tel. fiks	Numri i tel. mobil 049 757 309
E-mail adresa zejnullah.burniku@gmail.com	

Mos shkruani në këtë pjesë

Pranuar nga:
Numri i protokollit:
Vendimi: po jo
Nga:
Data:

2 Selektu llojin:

Kërkesë ☒

Ankesë ☐

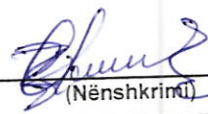
3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

KËRKESË PËR ZYRËN ZYRËN KADASTRALE KAÇANIK, PËR
LËSHIMIN E INFORMACIONEVE: ÇERTIFIKATA E PRONËS, LISTA
E KOORDINATAVE, KOPJA E PLANIT PËR PARCELËN 471-0
ZONA KADASTRALE: RUNJEVE.

ARSYEJA E KËSAJ KËRKESË ËSHTË KËMBIMI I NJË SIPËRFAQË
E ÇAKTUAR NGA KJO PARCELË QË PRONARË KA KOMUNËN
E KAÇANIKUT, ME PARCELAT 463-2, 464-4 ME PRONAR
ZEJNULLAH BURRNIKUN, DHE PARCELËN 463-1 ME PRONAR
JAKUP BURRNIKUN. DUHET RISHIKUAR DHE MATUR QJENDJA
FAKTIKE NË TEREN NGA GJEODETI DHE PASTAJ KËMBIMI
I KËTYRE PJESEVE ME QËLLIM RREGULLIMIN E BAPSIRËS SË
MJAFTUESHME PËR QYTETARËT. NË PROCESVERBAL DO TË PYETËN
BANDRËT (FRINJ) PËR DAKORDIMIN PËR RREGULLIMIN E KËSAJ
PJESE DHE LEHTËSIMIN PËR KALIM DERI TE PRONATË
TYRE. ME SHUMË RESPEKT ZEJNULLAH BURRNIKU

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë ZEJNULLAH BURRNIKU vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.
(Emri i plotë i aplikuesit)


(Nënshkrimi)

*** Ju lutemi të kërkonë nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkesë dhe dokumenteve të bashkangjitura ***



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Kaçanik

Nr. i njësisë kad / Br. kat.jediniçe:

Zona kadastrale / Katastarska zona: Runjevë

Nr. i lëndës / Br. predmeta 2022

Lloji i njësise kadastrale / Vrsta katastarske jedinice: _____ Parcelë

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1:500



Nr	Y	X
1	7521003.134	4678351.303
2	7521015.697	4678347.44
3	7521022.145	4678344.562
4	7521028.311	4678341.65
5	7521033.669	4678340.841
6	7521036.612	4678340.831
7	7521045.448	4678342.945
8	7521050.913	4678342.423
9	7521041.238	4678336.097
10	7521035.419	4678335.396
11	7521029.38	4678335.527
12	7521025.239	4678336.712
13	7521020.765	4678338.936
14	7521014.201	4678342.645
15	7521003.203	4678343.958

Rilevoi / Snimio: N.P.SH. GEOPROJECT
(emri dhe mbiemri i geodetit/kompanisë/ emri i prezime geodeta/ kompanie)

Nr. i licencës / Br. licence: 07

Nënshkrimi / Potpis: _____

Data e rilevimit / Datum snimanja: _____



Aprovoi / Usvojio _____
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar/ emri i prezime shërbëtor/ licat)

Nënshkrimi / Potpis: _____

Data e aprovimit / Datum usvajanja: _____



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Kaçanik

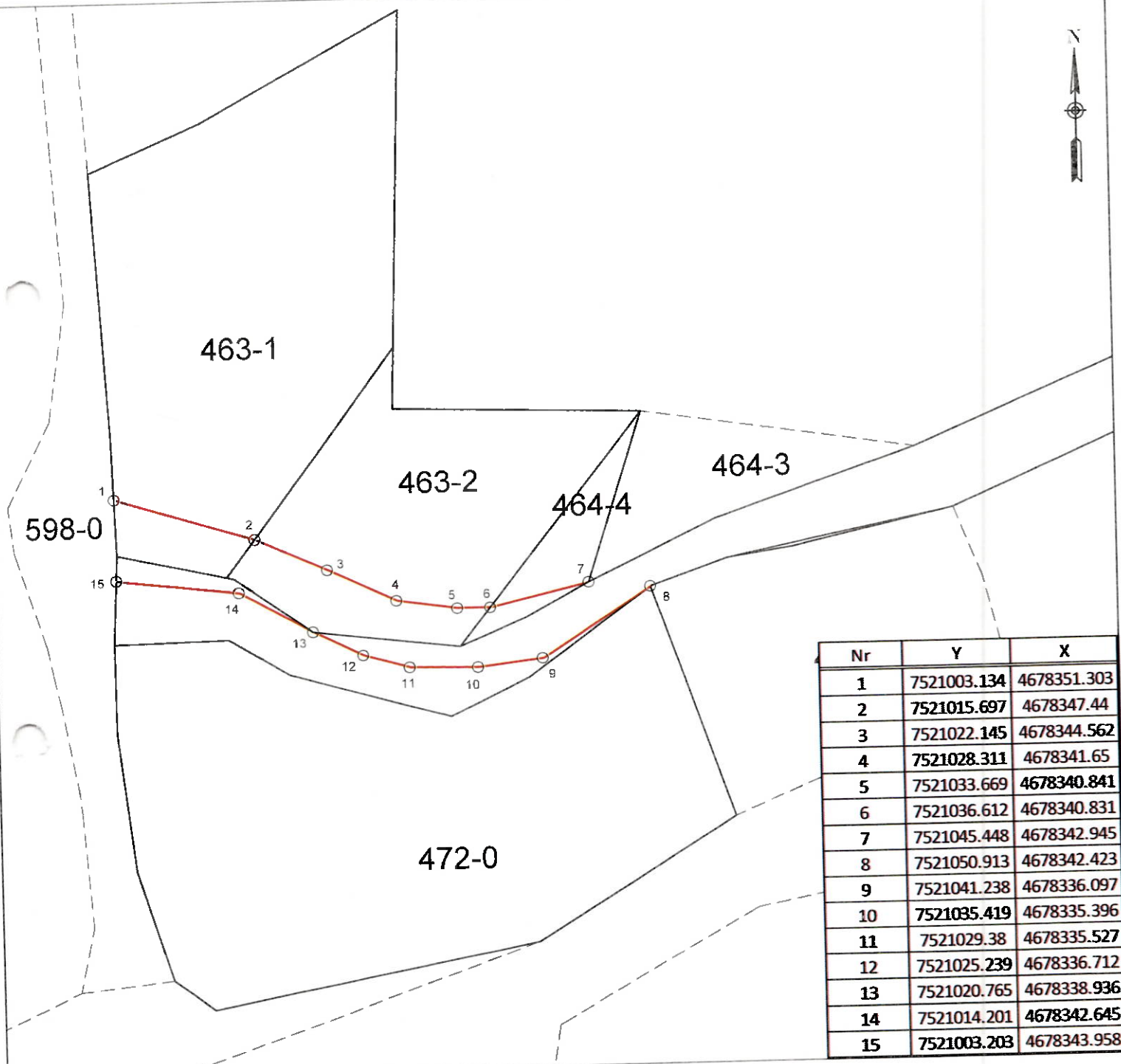
Nr. i njësise kad. / Br. kat.jedince.

Zona kadastrale / Katastarska zona Runjevë

Nr. i lëndës / Br. predmeta./2022

Lloji i njësise kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcelë

Shkalla e zvogëlimit / Razmera plana 1:500



Nr	Y	X
1	7521003.134	4678351.303
2	7521015.697	4678347.44
3	7521022.145	4678344.562
4	7521028.311	4678341.65
5	7521033.669	4678340.841
6	7521036.612	4678340.831
7	7521045.448	4678342.945
8	7521050.913	4678342.423
9	7521041.238	4678336.097
10	7521035.419	4678335.396
11	7521029.38	4678335.527
12	7521025.239	4678336.712
13	7521020.765	4678338.936
14	7521014.201	4678342.645
15	7521003.203	4678343.958

Rilevoi / Snimio: N.P.SH. GEOPROJECT
(emri dhe mbiemri i geodetit kompanisë dhe i prezime geodeta kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 07

Nënshkrimi / Potpis:

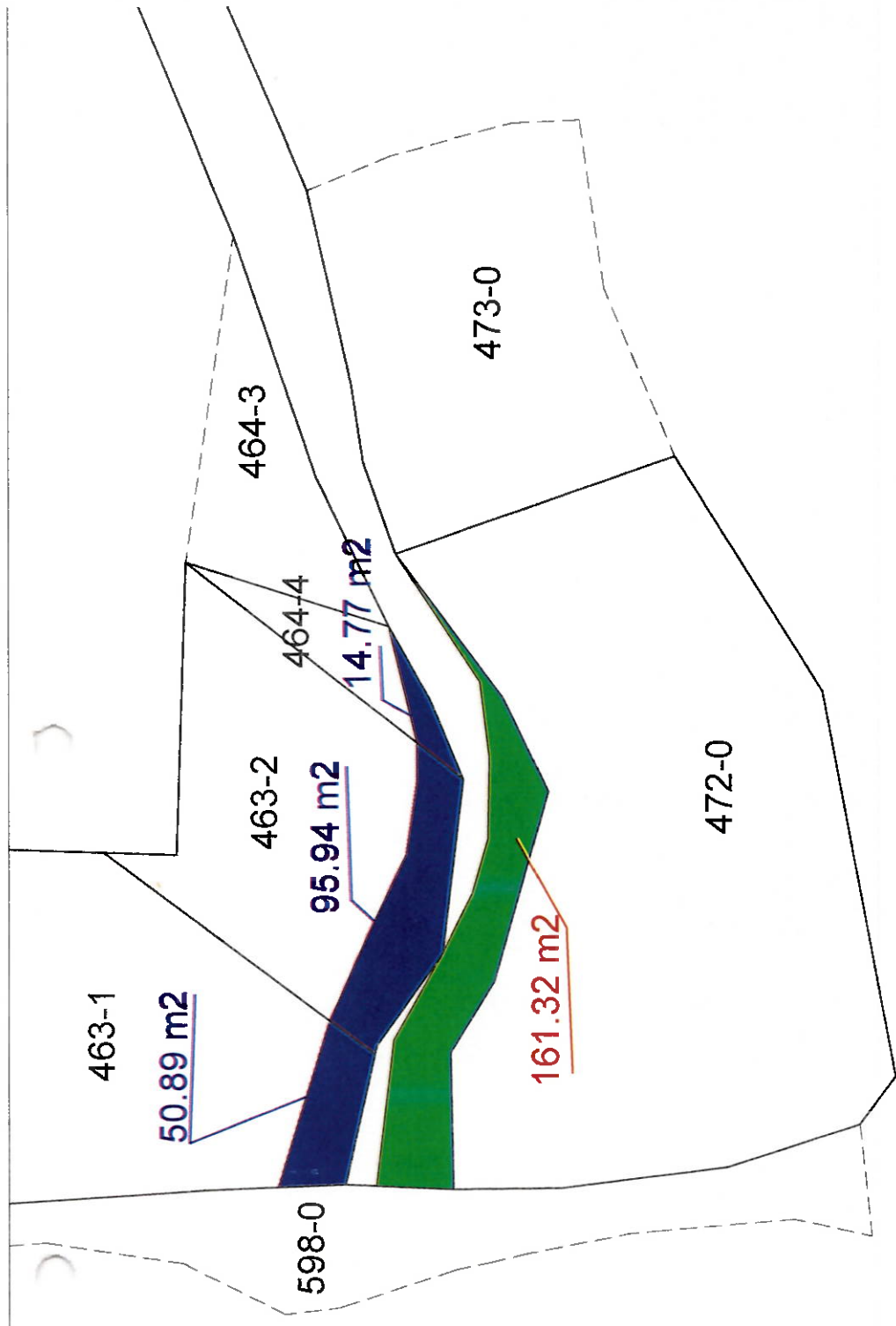
Data e relevimit / Datum snimanja



Aprovoi / Usvojio:
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar dhe i prezime shërbëtor ligjor)

Nënshkrimi / Potpis:

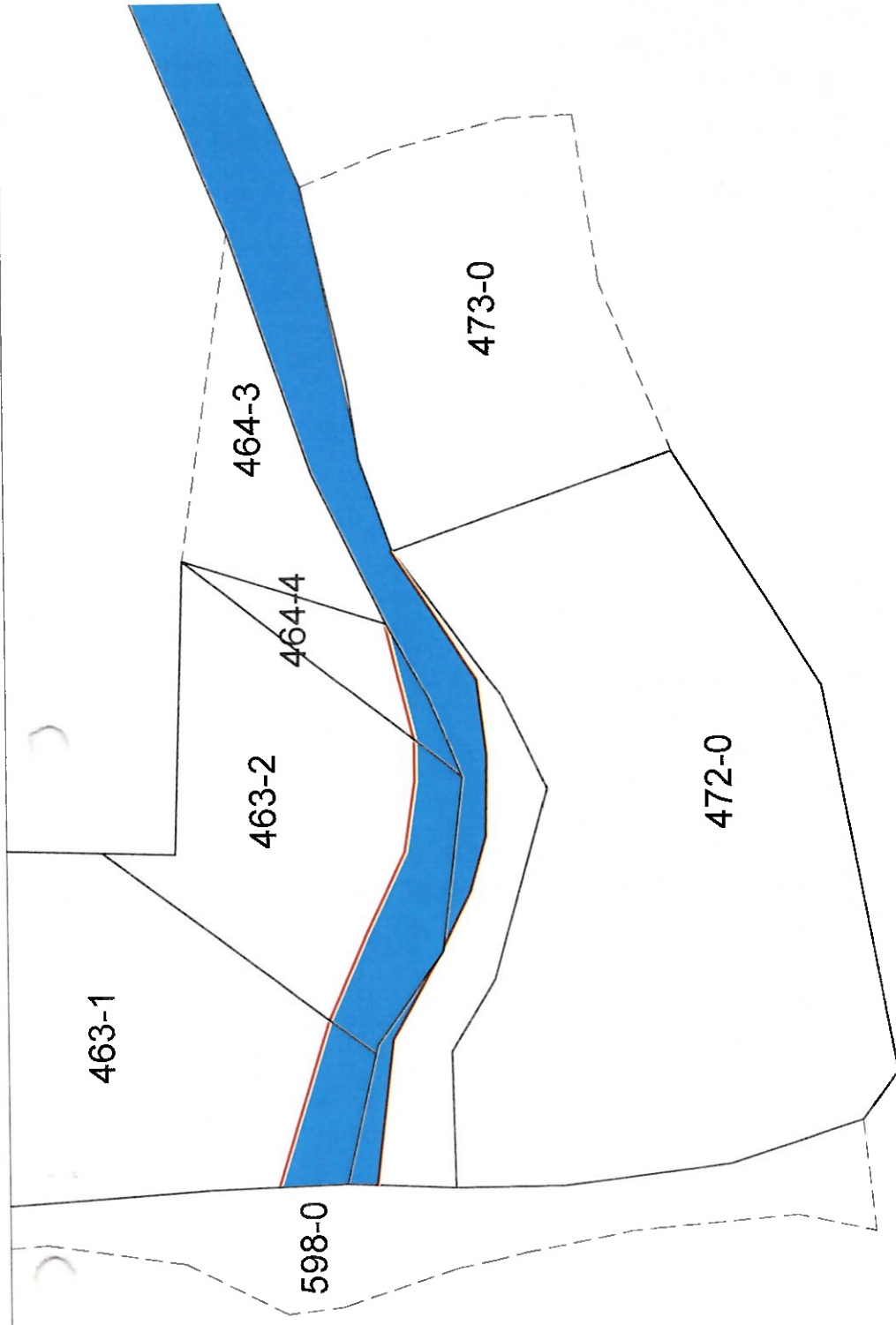
Data e aprovimit / Datum usvajanja



LEGJENDA:

- Sipëfaqja e uzërpuar
- Sipëfaqja e lëshuar për kembim
- Kufiri i Kadastral
- Planifikimi i rruges





LEGJENDA:

 Rruga pas perfundimit te procesit

 Kufiri ri i planifikuar ne teren





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : BURRNIKU ZEJNULLAH

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 296/2020

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 23.07.2020 - 14:04

Komuna / Opština / Municipality: Kaçanik / Kačanik / Kačanik

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Kaçanik / Kačanik / Kačanik

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizimit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BURRNIKU	ZEJNULLAH	FAIK	Mashkull/ Musko / Male	1012493858	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO	21.08.1961	09.02.2016	22.02.2016

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA		FEHMI E XHEVË LLADROFCI 9	RUNJEVË	22.02.2016

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësiesë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Katë Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i kuajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00223-1	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	KAČANIK / KAČANIK / KAČANIK	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		ZABELI / ZABELI / ZABELI	1873	Pjor - Tokat Pjore - Mal I Klasës 3 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 3 Klase / / Forestry - Forest - 3rd Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	22.02.2016
P-70917048-00241-2	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	KAČANIK / KAČANIK / KAČANIK	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		TE STANI / TE STANI / TE STANI	1153	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 4 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 4 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	16.02.2016
P-70917048-00242-2	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	KAČANIK / KAČANIK / KAČANIK	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		TE STANI / TE STANI / TE STANI	1435	Pjor - Tokat Pjore - Mal I Klasës 3 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 3 Klase / / Forestry - Forest - 3rd Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	16.02.2016
P-70917048-00269-0	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	KAČANIK / KAČANIK / KAČANIK	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		KODRA GURVE / KODRA GURVE / KODRA GURVE	4332	Pjor - Tokat Pjore - Mal I Klasës 3 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 3 Klase / / Forestry - Forest - 3rd Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	12.02.2016
P-70917075-00341-2	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		DUSHKAJA / DUSHKAJA / DUSHKAJA	6141	Pjor - Tokat Pjore - Mal I Klasës 2 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 2 Klase / / Forestry - Forest - 2nd Class Forest /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016

P-70917075-00363-0	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / U		DUSHKAJA / DUSHKAJA / DUSHKAJA	579	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 6 Klase / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	12.02.2016
P-70917075-00367-4	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / U		LIVADHI I POSHTËM / LIVADHI I POSHTËM / LIVADHI I POSHTËM	1901	Bujqësore - Livadhet - Livadh I Klasës 2 / / Poljoprivredno - Livade - Livada 2 Klase / / Agriculture - meadow - 2nd Class Meadow / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	12.02.2016
P-70917075-00441-1	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		ARA PODIT / ARA PODIT / ARA PODIT	2707	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 6 Klase / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	23.07.2020
P-70917075-00441-2	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		ARA PODIT / ARA PODIT / ARA PODIT	311	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 6 Klase / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 2	Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	23.07.2020
P-70917075-00442-2	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		ARA PODIT / ARA PODIT / ARA PODIT	1654	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 6 Klase / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00442-3	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		ARA PODIT / ARA PODIT / ARA PODIT	265	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 6 Klase / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 2	Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	18.02.2016

P-70917075-00462-2	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	ARA TE SHPIJA / ARA TE SHPIJA / ARA TE SHPIJA	037	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Poljoiprivredno - Njive - Njiva 6 Klasë / / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00463-2	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	ZABELI TE SHPIJA / ZABELI TE SHPIJA / ZABELI TE SHPIJA	509	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal 1 Klasës 3 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 3 Klasë / / Forestry - Forest - 3rd Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00464-4	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	TE SHPIJA NALIT / TE SHPIJA NALIT / TE SHPIJA NALIT	77	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal 1 Klasës 3 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 3 Klasë / / Forestry - Forest - 3rd Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00472-0	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	OBORR / OBORR / OBORR	1355	Tokë Ndërtimore - Oborr - / Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 6 / / Gradjevinško zemljište - Dvorište - / Poljoiprivredno - Njive - Njiva 6 Klasë / / Construction land - Back Yard - / Agriculture - Arable - 6th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00539-2	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	TE RRASAT / TE RRASAT / TE RRASAT	3931	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal 1 Klasës 4 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 4 Klasë / / Forestry - Forest - 4th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016
P-70917075-00540-2	Kaçanik / Kacanik / Kacanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R	TE RRASAT / TE RRASAT / TE RRASAT	3244	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal 1 Klasës 5 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klasë / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	22.02.2016

P-70917075-00546-0	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Prone private Privatna imovina Privately owned Land / R	ROGA E MADHE / ROGA E MADHE / ROGA E MADHE	2568	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 4 / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 4 Klase / / Forestry - Forest - 4th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	23.07.2020
P-70917075-00609-1	Kaçanik / Kačanik / Kačanik	RUNJEVË / RUNJEVO / RUNEVA	PARCELË / PARCELA / parcel	Prone private Privatna imovina Privately owned Land / R	LIVADHI TE REKA / LIVADHI TE REKA / LIVADHI TE REKA	719	Bujqësore - Livadhët - Livadh I Klasës 2 / / Poljoprivredno - Livade - Livada 2 Klase / / Agriculture - meadow - 2nd Class Meadow / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	18.02.2016



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRASITVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Komuna: Kaçanik
Zyre: Zyra kadastrale komunale

Numri referent i lëndës: 296/2020

Në mbështetje të Nenit 3 të Ligjit Nr. 2002/5 mbi Themelimin e Regjistrimit të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, Ligjit Nr. 2003/13 dhe neni 4 i Ligjit Nr. 04/L-009, në bazë të kërkesës së ZEJNULLAH (FAIK) BURRNIKU, me numër personal 1012493858, me vendbanim ne Runjeve-Kaçanik nxjerr këtë:

AKTVENDIM

APROVOHET – Kërkesa e parashtruar nga ZEJNULLAH (FAIK) BURRNIKU, me numër personal 1012493858, me vendbanim ne Runjeve-Kaçanik e cila ka të bëjë me Bartjen e posedimit - Blerje, sipas aktit juridik Kontratë mbi shitëblerjen e Patundshmërisë LRP-nr.2117/2020, Nr.ref.647/2020 të datës 03.07.2020 në njësinë kadastrale të cekur si në tabelën e më poshtme e evidentohet në emër të Latife (Ramadan) Bruti me numër personal 1012490212 nga Runjeve-Kaçanik, e cila paluajtshmeri regjistrohet në RDPP në emër të Zejnullah (Faik) Burrniku, me vendbanim në Fsh.Runjeve-Kaçanik.

Numri kadastrale	Zona Kadastrale	Vendi i quajtur	Sipërfaqja e gjithmbarshme	Të dhënat për gjendjen e re të krijuar
P-70917075-00546-0	RUNJEVË	ROGA E MADHE	2568	Zejnullah (Faik) Burrniku pjese e prones 1/1

Arsyetim

Zyra Kadastrale Komunale Kaçanik ka pranuar kërkesën e parashtruar nga ZEJNULLAH (FAIK) BURRNIKU, me numër personal 1012493858, me vendbanim ne Runjeve-Kaçanik për regjistrimin e të drejtave në Regjistrin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme dhe kërkesës së tij-saj ia ka bashkangjitur dëshmitë e plota për regjistrim (lloji i dokumentit):Kontratë mbi shitëblerjen e Patundshmërisë LRP-nr.2117/2020, Nr.ref.647/2020 të datës 03.07.2020,çertifikata e pronës,letërnjoftimet e palëve fotokopje,Vërtetim 06.NR.350/02-14233/20,vërtetimet e tatimit në pronë dhe taksa e paguar.

Sipas gjendjes së konstatuar janë plotësuar të gjitha kushtet për regjistrim sipas dispozitave të cekura më lart.

Këshilla Juridike: Pala e pakënaqur ka të drejtë që në afatin prej tridhjetë (30) ditësh, nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi të kërkoj nga ZKK rishqyrtimin e tij.

Aktvendimi i dorëzohet:

Arkivit,
Shërbimit përkatës,
Parashtruesit të kërkesës

Zyrtari përgjegjës
Ilir Krivenjeva

Data: 16.07.2020

Drejtori
Ukshin Qallaku





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësior dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917075-00463-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

5943/2022

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

03.03.2022 - 10:32

Komuna / Opština / Municipality:

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Runjovë / Runjevo / Runeva

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

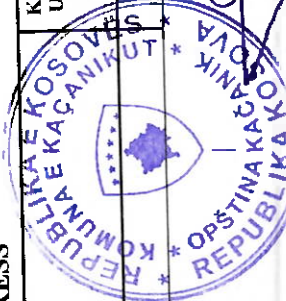
KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917075-00463-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	973		11.02.2016	11.02.2016

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZABELI TË SHPIJA/ZABELI TË SHPIJA/ZABELI TË SHPIJA			11.02.2016	11.02.2016



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCL JA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Superfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Pyjorë/kumsko/Forestry	Tokat Pyjorë/kumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 3/Suma 3 Klase/3rd Class Forest	973

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinaosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	BURNIKI JAKUP (FAIK)	1004564673	RUNJEVË / RUNIEVO / RUNEVA /		FEHMI E XHEVË LLADROFCI	1/1	RIK, AKTV KOMISONIT NR. 09-88-2015 DT. 30-12-2015, PROCESVERBAL NR. 09-88- 2015 DT. 29.12.2015	18.02.2016



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

PROCESVERBALI NGA TERRENI

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: **Geoproject** Numri i licencës: **7**

Komuna: **Kaçanik** Zona Kadastrale: **Runjevë**

Numri i njësisë kadastrale: **463-1,463-2 464-4,471-0 dhe 472-0**

Matja/piketimi është realizuar me:	
GPS/GNSS	☒
Stacion Total	☐

1. Përshkrimi i procesit

Fillimisht në terren është identifikuar kufiri i parçelës 472-0 dhe 471-0 dhe pastaj është përgaditur lenda për shkëmbimin e dy sip. ku të gjithë pronarët janë dakord për zërrimin e kësaj rruge dhe zhvendosjen e saj në koord. e përcaktuara në skicë.

Emri (emri i prindit) mbiemri	Numri personal	Numri i njësisë kadastrale	Nënshkrimi
Jakup (Faik) Burniki	1904564673	463-1	<i>Jakup</i>
Zejnullah (Faik) Burniku	1012493858	463-2, 464-4	<i>Zejnullah</i>
Mendu (Fehrat) Burniku	1012729797	464-3	<i>Mendu</i>
Hetem (Daut) Burniku	1004567222	465-0	<i>Hetem</i>

Secili nga pronarët e lartëshënuar me anë të nënshkrimit dakordohet për këmbimin e pronës së Zejnullah Burnikut, dhe Jakup Burnikut me Kuvendin Komunal Kaçanik.

Pronaret kan qasje direkte ne kete rrugë përmes parcelave te lartëshenuara dhe u lehtësohet qasja ne rrugë nga këmbimi i parcelave duke u bazuar edhe ne gjendjen faktike ne teren .

Parcela 463-1 Pronë e Jakup Burnikit jep rrugës **50.89 m²** dhe ne kemi nuk merr pjesë fare nga Komuna

Parcela 463-2 Pronë e Zejnullah Burrnikut jep rrugës **95.94 m²** dhe ne kemi nuk merr pjesë fare nga Komuna

Parcela 464-4 Pronë e Zejnullah Burrnikut jep rrugës **14.77 m²** dhe ne kemi nuk merr pjesë fare nga Komuna

Pra si tërësi të 3 parcelat në fjalë lëshojn Komunes Kaçanik një sipërfaqe prej **161.71 m²** të cilën pronaret e lartëpërmendur bien dakord qe te kompenzohet me parcelën 472-0 Z,K Runjevë me pronar Zejnullah Burrniku , ku sipas Skices së bashkangjitur kërkon nga komuna kompenzimin nga parcela 471-0 pronë e Komunes Kaçanik një sipërfaqe **161.32 m²** që kjo sipërfaqe te rregullohet dhe pastaj bashkohet me parcelën 472-0 duke u bazuar edhe me gjenden faktike ne teren.

Lusim Kuvendin Komunal Kaçanik të bëjë shqyrtimin dhe pranimin e këtij propozimi , duke u bazuar ne gjenden faktike ne teren dhe zgjerimin e metejm te kësaj rruge per nevoja te qytetarve

Pronaret :

1. Jakup Burniki :



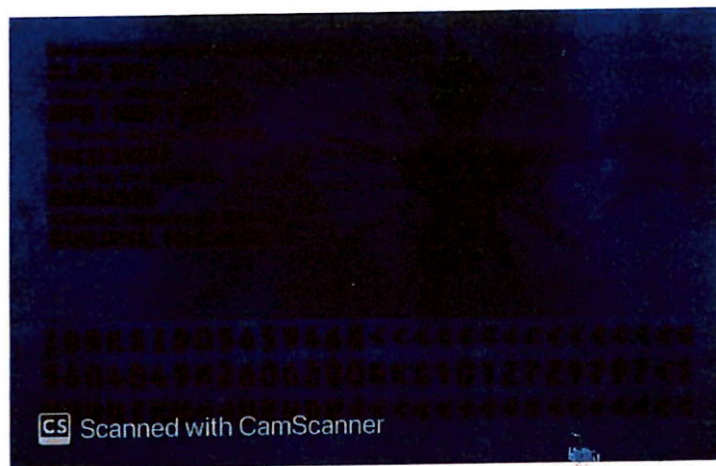
2. Zejnullah Burrniku:



Nënshkrimi dhe vula e gjeodetit:



Data: 03.02.2022





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo
Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine
/ Ministry of Infrastructure and Environment

Num.:	010-1-60/20
Num. Reg.:	6
Data:	06.03.2020
Posta:	

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Në mbështetje të nenit 6 të Ligjit Nr. 04/L-013 për Kadastrin, nenit 16 parag. 7 të Udhëzimit Administrativ Nr. 13/19 për Licencimin e Kompanive Gjeodete dhe të Gjeodetëve, pas vlerësimit të kërkesës me nr. 010-1-60/20, duke konstatuar se Kompania N.P.SH. "GEOPROJECT" Lutfi Kodra B.I., me nr. biznesi: 810304072, e përfaqësuar nga Nehru (Isa) Maloku dhe Rinor (Zejnullah) Burmiku, i plotëson të gjitha kushtet sipas nenit 8 ndërlidhur me nenin 6 të Udhëzimit të lartcekur. Komisioni për Licencim, me dt. 02.03.2020 nxjerr këtë:

VENDIM

- I. Licencohet Kompania N.P.SH. "GEOPROJECT" Lutfi Kodra B.I. me kohë të caktuar për pesë (5) vite.
- II. Selia e zyrës së Kompanisë Gjeodete është në Kaçanik, rr. "Agim Bajrami" nr. 64.
- III. Kompania Gjeodete e licencuar është i obliguar që t'i kryej punët sipas Ligjit Nr. 04/L-013 për Kadastrin dhe të gjitha aktet e nënligjore që rrjedhin nga ky ligj.
- IV. Kompania Gjeodete e licencuar duhet të pajiset me vulat për vërtetimin dhe evidentimin e dokumenteve të cilat i lëshon dhe i pranon.
- V. Licenca kompanisë i lëshohet si: "Licencë për kompani gjeodete të licencuar".
- VI. Njoftohet kompania gjeodete e licencuar që t'i përmbush të gjitha obligimet sipas Udhëzimit Administrativ Nr. 13/19 për Licencimin e Kompanive Gjeodete dhe të Gjeodetëve, në të kundërtën masat e parapara në të do të zbatohen nga Komisioni për Licencim.

Arsyetim

Kompania N.P.SH. "GEOPROJECT" Lutfi Kodra B.I., me nr. biznesi: 810304072, e përfaqësuar nga Nehru (Isa) Maloku dhe Rinor (Zejnullah) Burmiku, sipas kërkesës nr. 010-1-60/20 të dt. 14.01.2020 ka kërkuar që të licencohet për punë kadastrale. Së bashku me kërkesën kompania gjeodete ka dorëzuar edhe dokumentet të cilat kërkojnë me Udhëzim Administrativ Nr. 13/19 për Licencimin e Kompanive Gjeodete dhe të Gjeodetëve.

Komisioni për Licencim, pasi i zhvilloi të gjitha procedurat e parapara me Udhëzim Administrativ, përfshirë trajnimin dhe testimin, në mbledhjen e vetë të mbajtur me 02.03.2020 shqyrtoi kërkesën së bashku me dokumentacionin e paraqitur nga aplikuesi dhe konstatoi se dokumentacioni i dorëzuar është i kompletuar dhe kandidati si në dispozitiv të këtij vendimi i plotëson të gjitha kushtet sipas nenit 8 ndërlidhur me nenin 6 të Udhëzimit të lartcekur. Komisioni për Licencim.

Këshillë Juridike:

Kundër këtij vendimi nuk lejohet ankesa, pala e pakënaqur mund të hap konflikt administrativ në Gjykatën Themelore në Prishtinë, brenda afatit prej tridhjetë (30) ditëve nga pranimi i vendimit.

Kryetar i Komisionit
Korab Ahmetaj



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit

Ministrastvo Infrastrukture i Životne / Ministry of Infrastructure and Environment

Agjencia Kadastrale e Kosovës/ Kosovska Katastarska Agencija/ Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastrë Nr. 04/L-013, UA Nr. 13/2019 dhe vendimit të komisionit për licencim nr:010-1-60/20, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:
Na osnovu Zakona za katastar Br. 04/L-13 i AU Br. 13/2019 i odluke komisije za licenciranje br. 010-1-60/20 Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

LICENCË

Për kryerjen e shërbimeve kadastrale

për

KOMPANINË E LICENCUAR GJEODETE

N.P.SH. "GEOPROJECT"

Numri unik identifikues: 810304072

Numri i licencës: 7

Data e dhënies së Licencës / Datum izdavanja Licence: 03.03.2020

Afati i skadimit të Licencës / Datum okončavanja Licence: 03.03.2025

Drejtor ekzekutiv:

Avni AHMETI





REPUBLIKA E KOSOVËS
LETËDNJOFTIMI

REPUBLIC OF KOSOVO
IDENTITY CARD

**Mbientari / Pordume / Surtante**

BURNIKU

Email / Name / Given name

RINOR

Datelinija / Датум рођења /
Date of birth

09.08.1994

03.00.1934
 Страна / Држављанство /
 Nationality

KOSOVAR

Vendindia / Macta rohsae /
Place of birth

KACANIK

Нәшізімі / Name / Signature

**Grain / Non /
Sea**

M

Date e skadimi / Датум истека /
Date of expiry

10.03.2021

884320

Data e Nizimit / Датум издавања / Date of issue

11.03.2016

Leshuar nga / Mergat on / Issued by

MPB / MUP / MIA

Nr. Personal / Личный №

1175522391

№, Лист, Бр. Л. К. /

1D0472651

Venditori / Tipografia / Reside

RUNJEVĚ, KAČANIK

IDRKSID04726514<<<<<<<<<<<<<
9408090M2103101RKS1175522391<8
BURRNiku<<RINOR<<<<<<<<<<<<<



I	Data	19.07.23	Vendi	KAÇANIK
Nj. org.	Numri	Shtojcë		
06	350/01-17444-1.			

Kaçanik
18.05.2023

Në bazë të dispozitave të nenit 12 paragrafi 12.2 shkronja d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 25 paragrafi 1, 2, dhe 3 të Ligjit nr.06/L- 092, për Dhënjën në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme dhe nenit 6 shkronja h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës së Kaçanikut nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadaster dhe Mbrojtje të Mjedisit bënë këtë:

PROPOZIM

Që Kuvendi i Komunës, në mbledhjen e cila mbahet me _____2023, të merr këtë:

V E N D I M

PËR VËRTETIMIN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR KËMBIM TË PRONËS KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE

I

VËRTETOHET interesi publik për parcelën kadastrale 00194-10, e cila gjendet në Zonën kadastrale Begrace, me sipërfaqe 122m².

II

Këmbimi i paraparë me kete Propozim - Vendim nënkupton:

Pjesa e parcelës kadastrale 00194-10, me sipërfaqe 122m², me pronar z.Shkumbin Luzha nga Fshati Begrace, propozohet që të këmben me pjesën e parcelës kadastrale 2420-3, me sipërfaqe 69m², e cila në shënimet e Zyres Kadastrale të Kaçanikut shënohet si Pronë Shoqërore, Rrugë publike.

III

Pjesë përbërëse të këtij vendimi janë shkresat e lëndës:

- Certifikatat e pronësisë
- Manuali i studiuar nga gjeodeti i licensuar

IV

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Urbanizëm, Kadaster dhe Mbrojtje të Mjedisit.

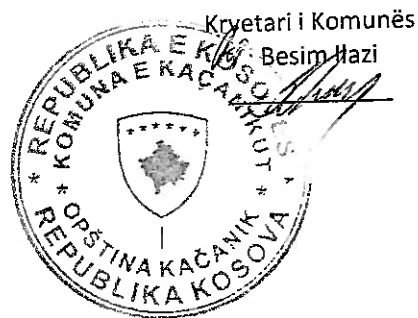
Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit nga MAPL.

Arsyetim

Ky këmbim është me interes të përgjithshëm publik, si dhe ne interes të z. Shkumbin Luzha. Ky vendim paraqet një çështje të rregullimit të pronës, e cila ka mbete nga e kaluara. Për këtë arsye me këtë Propozim - Vendim është parapare që të këmbehen pronat e lartshënuara dhe të regjistrohen në hartat gjeodezike. Drejtoria duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi, si dhe duke e marrë parasysh se kjo rrugë ka karakter të interesit publik, vendosi si në dispozitiv të këtij Propozim Vendimi

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi nga ana e Kuvendit të Komunës dhe miratimit nga MAPL do të fillojë procedura e këmbimit për pasuritë e palujtëshme të theksuara më lart.

Drejtori
Qamil Stagova



 REPUBLIKA E KOSOVËS	0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë	 KAÇANIKU
Drejtorati / Njesia DUKMM		Data 11.05.23 (dita / muaji / viti)

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:			Mos shkruani në Pranuar nga: Numri i protokollit: 06-104/02-11030/23 Vendimi: po Nga: Data:
Emri dhe mbiemri SHKUMBIM LUZHA	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues 1234148806		
Data e lindjes 05.03.1994 (dita / muaji / viti)	Adresa e vendbanimit Begracë, Kaçanik (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)		
Numri i tel. fiks	Numri i tel. mobil 048 280 020	E-mail adresa bimi1994@gmail.com	
(Empty space for additional contact information)			

2 Selektro llojin:	
Kërkesë ☒	Ankesë ☐

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:
Kërkesë për këmbim të pronës 134-10 që është pronë e imja me sip. 122m² në zon. kad. Begracë, me pronën 2420-3 me sip. 69m² në zon. kad. Begracë që është pronë e K. Kaçanikut. Vi kërkesë janë të bashkangjitura kopja e planit, certifikata e pronës, si dhe dëshmi të tjera për pronat e lartpërmendura.

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi	
Unë SHKUMBIM LUZHA (Emri i plotë i aplikuesit)	Vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.  (Mëshkrimi)

*** Ju lutemi të kërkonti nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkesë dhe dokumenteve të bashkangjitura ***



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIA GJEODETE E LICENCUAR

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon SALIJAJ	Numri i licencës: 170	
Komuna: Kaçanik	Zona Kadastrale: Begracë	
Numri i njësisë kadastrale: 194-10 në këmbim me parc.nr.2420-3		
1. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës		
Emri / Emri i Kompanisë: Shkumbim	Mbiemri: Luzha	Emri i prindit: Sefedin
Numri personal: 1234148806	Adresa: Begracë, Kaçanik	
Numri i biznesit: (për person juridik dhe kompani)	Email: //	
	Nr. Tel: 044/202/120	

2. Parashtruesi i kërkesës: ☒ Pronar ☐ Përfaqësues i Autorizuar ☐ Trashëgimtaret e pronarit ☐ Shfrytëzues
- ☐ Mbajtësi i interesit juridik

3. Kërkesa për:

1 ☐ Ndërrim të kulturës së parcelës	6 ☐ Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
2 ☐ Ndarjen e parcelës	7 ☐ Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
3 ☐ Bashkimin e parcelës	8 ☒ Punë të veçanta gjeodezike
4 ☐ Përcaktimin e kufijve të parcelës	9 ☐ Matja e ndërtesës për legalizim
5 ☐ Ri-rregullimin e kufirit të parcelës	

4. Lista e dokumenteve të nevojshme:

1 ☒ Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	5 ☒ Certifikata e pronës
2 ☐ Autorizimin e vërtetuar te organi kompetent (kopje)	6 ☒ Kopja e planit
3 ☐ Akti i vdekjes se pronarit	7 ☐ Certifikata e pranimit teknik të ndërtesës
4 ☐ Vendimi i trashëgimisë	

Nënshkrimi:

Data: **10.05.2023**

Gjeodeti i licencuar: Liridon SALIJAJ Numri i licencës: 170
Adresa: Kaçanik

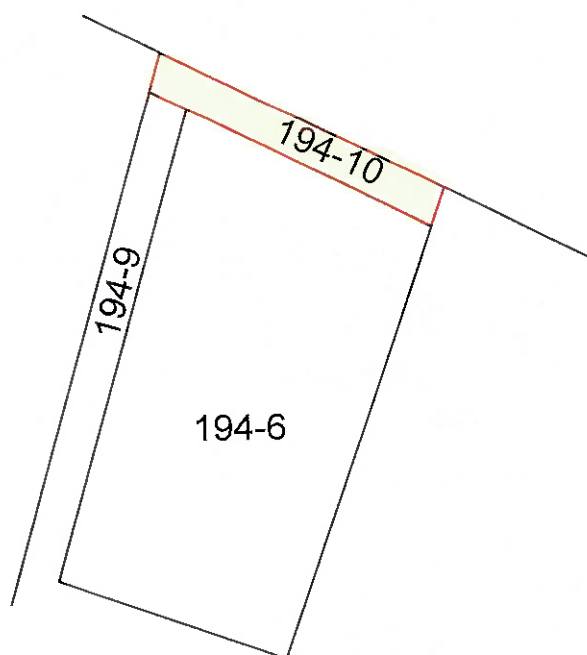
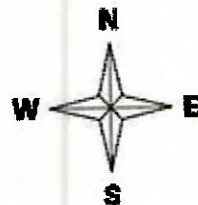
Propozim për Këmbim me Pronën Komunale



PLANI PARCELËS

z.kad.Begracë

parc.kad.nr.194-10 me pronar:SHkumbim Luzha nga Begraca



Jepen: $S=122m^2$
Mirren: $S=69m^2$

shpjeguesi:

— kufit kadastral të parcelave



parcела kadastrale me nr.194-10 me sipërfaqe prej: $S=122m^2$ me pronar SHkumbim Luzha nga fsh.Begracë e që kjo sipërfaqe është propozim për këmbim me pjesën e parc.kad.nr.2420-3 me pronar Komuna e Kaçanikut.

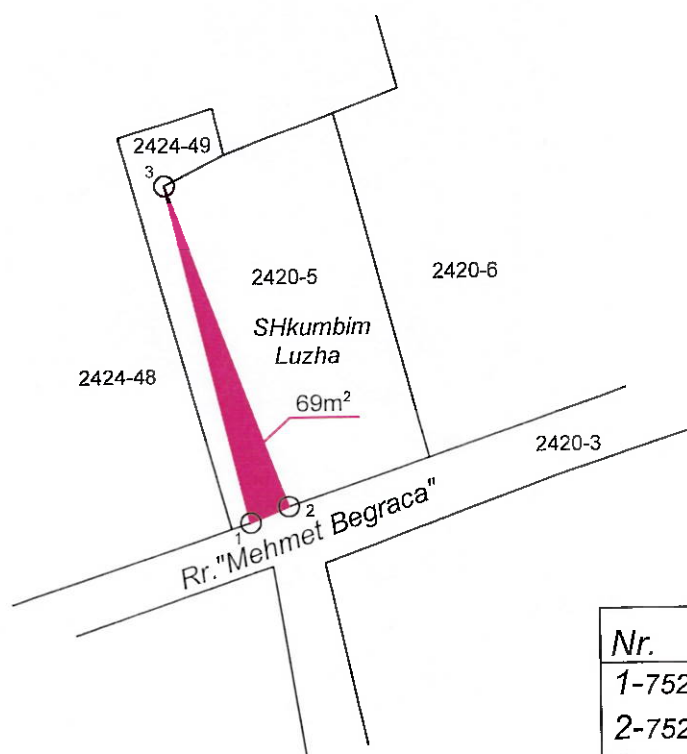
Maj, 2023



PLANI PARCELËS

z.kad.Begracë

parc.kad.nr.2420-3 me pronar:P.SH.Rrugët Publike,Komuna Kaçanik



Nr.	Y	X
1	7521490.87	4685651.45
2	7521494.63	4685653.05
3	7521482.71	4685684.82

shpjeguesi:

— kufit kadastral të parcelave



pjesa e parc.kad.nr.2420-3 me sipërfaqe prej: $S=69m^2$ me pronar Komuna e Kaçanikut e që kjo sipërfaqe është propozim për këmbim me parcelen kad.nr.194-10 me pronar z.SHkumbim Luzha nga fsh.Begracë

Mars,2023





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova- Government of Kosovo
Ministria e Ministrisë dhe Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Agjencia Kadastrale e Kosovës/ Katastarska Agencija Kosova/ Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastrë Nr. 04/L-013, UA Nr. 13/2019, UA.Nr. 06/2021 dhe vendimit të komisionit për licencim nr:010-1317/22, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:
Na osnovu Zakona za katastar Br. 04/L-13 i AU Br. 13/2019, AU Br. 06/2021 i odluke komisije za licenciranje br. 010-1317/22 Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

LICENCË

Për kryerjen e shërbimeve kadastrale

për

GJEODETIN E LICENCUAR

LIRIDON SALIJAJ

Numri i licencës: 170

Data e dhënies së Licencës / Datum izdavanja Licence: 26.10.2022

Afati i skadimit të Licencës / Datum okončavanja Licence: 25.10.2027

Kryetar i Komisionit

Avni AHMETI

Zv.Drejtorë e Përgjithshme

Afërdita THACI





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

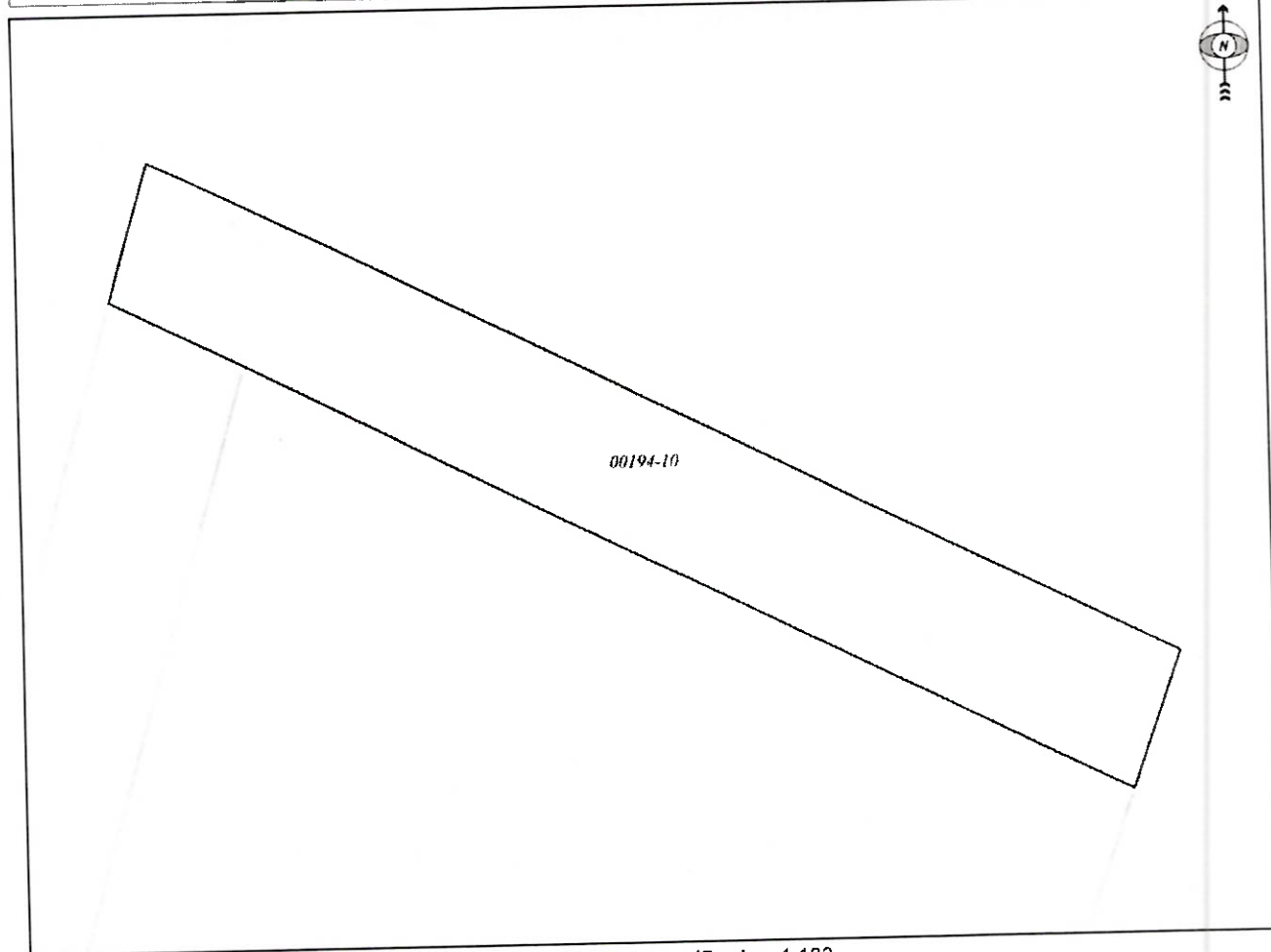
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Begracë

1102212023

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-70917003-00194-10	Parcelë / Parcela / Parcel	122



Shkalla/Razmera/Scale: 1:183

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 11.05.2023

Koha/ Vreme/ Time: 09:14:20

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtor/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917003-00194-10

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11022/2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	11.05.2023 - 09:12
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Bëgracë / Belograce / Begrace
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917003-00194-10	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	122	100-2006	04.05.2023	04.05.2023

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
OSMAÇE OSMAK EPR			04.05.2023	04.05.2023

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë Private/Private/ Road		122

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent Broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosći adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Luzha Shkumbim (Setedin)	1234148806	BEGRACE / BELOGRACE / BEGRACE /		Rr." Mehmet Begraca "	1/1	1664/2020 KONTRATA PER DHURATEN L.RP.nr.1178/2020, Nr.ref..303/2020	06.05.2023