



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik
Kuvendi i Komunës
-Kryesuesi i Kuvendit-

01Nr. 060/01-20610//22
Kaçanik, 20.07.2022

FTESË PËR MBLEDHJE

Të nderuar Anëtarë të Kuvendit të Komunës,

Në bazë të nenit 43 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, e thërras mbledhjen e VII (shtatë) të Rregullt të Kuvendit të Komunës Kaçanik për vitin 2022.

Mbledhja do të mbahet në sallën e kuvendit të komunës, në katin e tretë të objektit të komunës, me 28 Korrik 2022 (e Enjte) në ora 11:00.

Mbledhjen do ta kryeson dhe udhëheq, Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit.

Ju mirëpresim!

Me respekt!

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

Në mbledhjen e Kuvendit të Komunës të datës 28.07.2022, do të shqyrtohet ky:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e kuvendit të komunës;
2. Raporti Gjashtëmujor financiar për periudhën Janar – Qershor 2022;
3. Propozim Vendim për transferin e mjeteve;
4. Propozim Vendim Paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim Afatgjatë;
5. Propozim Vendim për formimin e Komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës;
6. Propozim Vendim për formimin e Komisionit të ankesave për procedurat e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës;
7. Raporti i punës së KKSBB për gjashtë mujorin e parë 2022;
8. Kërkesa e MBPZHR për Anulimin e Vendimit për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore PK 000129-8 ZK Bob, në vendin e quajtur “Oborr”, arë e klasës gjashtë (6) , pronë e Blerim (Ajeti) Çaka nga fshati Bob-Kaçanik.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPSTINA KAÇANIK



Komuna e Kaçaniku

Opština Kacanik - Municipal Kaçanik

I	Data	19.07.22	Vendi	Kaçanik
Nj. org.	Numri	Shtojcë		
01-104/02-20242/22				

RAPORTI GJASHTË MUJOR FINANCIAR

Per periudhën: Janar – Qershor

2022

DREJTORIA PËR BUXHET DHE FINANCA

Për Kuvendin
Komunal

Kryetari i komunës

Besim Ilazi



Kaçanik, Korrik – 2022

I. Raporti i Buxhetit Komunal për periudhën Janar – Qershor 2022:

Raporti i Buxhetit Komunal për periudhën Janar – Qershor 2022 ka për qëllim të informimit objektiv lidhur me ecurinë dhe me treguesit relevant rreth përmbushjes së planit të grumbullimit të mjeteve sipas burimeve, përmbushjes së obligimeve të planifikuara sipas plan programeve, dinamikën e mjeteve të shpenzuara dhe atë sipas natyrës së shpenzimeve dhe kategorive të përcaktuara buxhetore, rrjedhën e parasë si dhe treguesit tjerë që kanë ndikuar në rezultatet e përgjithshme për këtë periudhë. Ecuria e përgjithshme e këtyre treguesëve do të prezantohet për 12 (dymbëdhjetë) programet buxhetore:

1. Zyra e Kryetarit,
2. Administrata e Përgjithshme dhe Çështjet Gjinore,
3. Zyra e Kuvendit Komunal,
4. Buxhet dhe Financa,
5. Zhvillim Ekonomik dhe Turizëm,
6. Shërbimet Publike, Mbrojtje Civile dhe Emergjencat,
7. Bujqësia, Pylltaria dhe Zhvillimi Rural,
8. Planifikimi Urban dhe Mjedisi,
9. Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale,
10. Arsim,
11. Kulturë, Rini dhe Sport,
12. Zyra Lokale për Komunitete.

RAPORTI I TË HYRAVE DHE SHPENZIMEVE BUXHETORE PËR PERIUDHËN JANAR - QERSHOR 2022

TABELA 1: IMPLEMENTIMI I BUXHETIT PËR PERIUDHËN JANAR - QERSHORË 2022

TË HYRAT BUXHETORE		Buxheti i miratuar 2022	Buxheti i tanishëm 2022	Shpenzimet 30.06-2022	Shpenzimet 30.06-2021	Progresi në %	Krahasimi 2022/21 në €	Indeksi 2022/2021 (%)
		1	2	3	4	5=2/1	6=3-4	7=3/4
A	TOTAL FINANCIMI QEVERTAR	8,503,737.00	8,503,737.00	2,965,757.57	3,260,445.12	34.88	(294,687.55)	(9.04)
1	GRANTI I PËRGJITHSHËM	3,501,206.00	3,501,206.00	754,742.21	888,884.87	21.56	(134,142.66)	(15.09)
2	GRANTI I ARSIMIT	3,841,527.00	3,841,527.00	1,764,005.03	1,842,634.86	45.92	(78,629.83)	(4.27)
3	GRANTI I SHËNDETËSISË	1,161,004.00	1,161,004.00	447,010.33	528,925.39	38.50	(81,915.06)	(15.49)
B	TOTAL TE HYRAT VETANAKE-PARTICIPIMET DHE DONACIONET	689,430.00	1,395,701.35	84,547.89	107,711.14	6.06	(23,163.25)	(21.50)
4	TË HYRAT VETANAKE PROJEKSIONET 2022	689,430.00	689,430.00	71,744.90	107,711.14	10.41	(35,966.24)	(33.39)
5	TË HYRAT E BARTURA NGA VITI 2021	-	706,271.35	12,802.99	-	-	12,802.99	-
6	BARTJET E FONDEVE TË VITIT PARAPRAKË: DONATORËT, PARTICIPIMET	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI (A+B)		9,193,167.00	9,899,438.35	3,050,305.46	3,368,156.26	30.81	(317,850.80)	(9.44)

- Buxheti i miratuar për Komunën e Kaçanikut për vitin 2022 është në shumë prej: **9,193,167.00 €**
- Struktura e pjesëmarrjes së mjeteve në buxhetin total të planifikuar për vitin 2022: Granti Qeveritarë **92.50%** apo shuma prej: **8,503,737.00€**, të hyrat vetanake **7.50%** apo shuma prej: **689,430.00 euro**.

II. Raporti i inkasimit të të hyrave vetanake:

Të hyrat vetanake direkte të grumbulluara gjatë periudhës raportuese kanë arritur lartësinë e realizimit prej **218,966.20€** që përbëjnë **31.76%** të planifikimit të gjithëmbarshtëm vjetorë në shumë prej **689,430.00€**.

Tabelën e cila paraqet të hyrat e realizuara sipas Drejtorive dhe sipas llojeve të të hyrave nuk kemi mundur ta paraqesim në këtë raport për shkak të vështirësive në regjistrimin të hyrave në sistem bazuar në raportet bankare të pranura.

III . Shpenzimet e realizuara për periudhën Janar – Qershor 2022:

Dinamika e shpenzimeve për këtë periudhë është realizuar me **30.81 %** në raport me Buxhetin Aktual apo shuma prej **3,050,305.46€** ndërsa krahasuar me periudhën e njëjtë të vitit paraprak kemi shkallën e shpenzimit prej **9.44%** më pak apo shumën prej: **317,850.80€**.

Shpenzimet sipas klasifikimit ekonomik								
Tabela 3: Shpenzimet sipas klasifikimit ekonomik								
KATEGORITE EKONOMIKE TË SHPENZIMEVE (KESH)		Buxheti aktual 2022	Shpenzimet e realizuara 30.06-2022	Shpenzimet e realizuara 30.06-2021	Progresi përball plan. buxhetor	Krahasimi: Buxheti - Shpenzimet	Krahasimi 2022 / 2021 në €	Krahasimi 2022 / 2021 në %
		1	2	3	4=2/1	5=1-2	6=2-3	7=2/3
1	Pagat dhe meditet	5,289,706.00	2,518,957.41	2,576,234.15	47.62	2,770,748.59	(57,276.74)	(2.22)
2	Mallrat dhe shërbimet	909,461.00	306,535.46	252,505.57	33.71	602,925.54	54,029.89	21.40
3	Shpenzimet komunale	221,000.00	36,287.64	33,251.92	16.42	184,712.36	3,035.72	9.13
4	Subvencionet dhe transferet	310,000.00	121,030.90	98,477.50	39.04	188,969.10	22,553.40	22.90
5	Shpenzimet kapitale	3,169,271.35	67,494.05	407,687.12	2.13	3,101,777.30	(340,193.07)	(83.44)
TOTALI (1 deri 6)		9,899,438.35	3,050,305.46	3,368,156.26	30.81	6,849,132.89	(317,850.80)	(9.44)

Shkalla e realizimit të 'KESH' në raport me ndarjet buxhetore të vitit 2022 është si vijon:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 1. Pagat dhe Mëditjet | 47.62 % |
| 2. Mallra dhe Shërbime | 33.71 % |
| 3. Shpenzime Komunale | 16.42 % |
| 4. Subvencione dhe Transfere | 39.04 % dhe |
| 5. Shpenzime Kapitale | 2.13%. |

Tabela në vijim paraqet realizimin e shpenzimeve sipas Programeve Buxhetore dhe atë sipas K. Ekonomike:

NR	PROGRAMET BUXHETORE (11)	Stafi i lejuar	Pagat dhe mëditje	Mallrat dhe shërbimet	Shpenzimet komunale	Subvencionet dhe transferet	Shpenzimet kapitale	Totali	Struktura në % sipas (PB)
1	Zyra e kryetarit	25	87,429.87	11,671.78	-	12,510.00	-	111,611.65	3.66
2	Administrata e pergjithshme	25	63,406.44	28,071.04	2,389.44	-	-	93,866.92	3.08
3	Zyra e kuvendit komunal	0	47,516.73	992.75	-	-	-	48,509.48	1.59
4	Buxheti dhe Financat	13	28,392.32	3,606.96	-	-	1,924.00	33,923.28	1.11
5	Sherbimet publike dhe emergjenca	29	92,347.87	173,075.69	17,247.22	22,365.00	51,343.41	356,379.19	11.68
6	ZLK	1	4,222.59	-	-	-	-	4,222.59	-
7	Bujqesia, Pylltaria dhe ZHR	14	31,554.02	3,854.42	-	-	-	35,408.44	1.16
8	Planifikim urban dhe mjedisi	13	34,357.23	2,485.45	-	-	7,695.00	44,537.68	1.46
9	Zhvillimi Ekonomik dhe Turizmi	3	7,382.19	950.00	-	-	-	8,332.19	0.27
10	Kultura, Rinia dhe Sportet	18	41,734.15	10,538.70	944.19	42,750.00	6,531.64	102,498.68	3.36
	ADMINISTRATA KOMUNALE	141	438,343.41	235,246.79	20,580.85	77,625.00	67,494.05	839,290.10	27.51
9	Shendetesia dhe mireqenia soc.	117	405,671.57	33,980.23	6,058.53	1,300.00	-	447,010.33	14.65
10	Arsimi	546	1,674,942.43	37,308.44	9,648.26	42,105.90	-	1,764,005.03	57.83
	TOTALI (1 deri 11)	804	2,518,957.41	306,535.46	36,287.64	121,030.90	67,494.05	3,050,305.46	100.00
	Struktura ne % sipas (KESH)		82.58	10.05	1.19	3.97	2.21	100.00	

- Pjesëmarrja e 'KESH' në shpenzimin total per periudhën raportuese:

1. Pagat dhe Mëditjet 82.58 %,
2. Mallra dhe Shërbime 10.05 %,
3. Shpenzime Komunale 1.19 %
4. Subvencionet dhe Transferet 3.97 %
5. Shpenzime Kapitale 2.21 %.

- Pjesëmarrja në shpenzimin total sipas Programeve Buxhetore:

1. Arsimi 57.83%,
2. Shëndetësia dhe M.Sociale 14.65% dhe
3. Administrata Komunale 27.51%.

PËRMBLEDHJA E SHPENZIMEVE NË MALLËRA DHE SHËRBIME															Sipas gjendjes më 30.06.2022				
KESH	MALLËRAT DHE SHËRBIMET	Zyra e Kryetarit	Zyra e Kuvendit	Zhvillimi Ekonomik	Administrata e Përgjithshme	Financat	Sherbimet Publike	Bujqësia, Pylltaria e ZHR	Urbanizmi dhe Kadastr	Kultura	Arsimi	Shëndetësi dhe MS	Totali TM2/2021	Struktura në %	TM2 2021	Dallimi ne EURO			
13130	UDHËTIMET ZYRTARE BRENDA VENDIT													-	-	-			
13140	UDHËTIMET ZYRTARE JASHTË VENDIT													-	-	-			
13310	SHPENZIMET E INTERNETIT													0	10	-			
13360	SHPENZIMET E TELEFONISË MOBILE				501				10				556	0	2,084	-			
13330	SHPENZIMET POSTARE				41				55				41	0	13	28			
13410	SHPENZIMET E ARSIMIT E TRAJNIMIT													-	1,250	(1,250)			
13420	SHË PËRFAQËSIMIT DHE AVOKATURËS	87				2,209								1	-	-			
13430	SHËRBIMET E NDËRSHME SHËNDËTËSORE												2,296	1	-	-			
13440	SHËRBIMET E NDËRSHME Intelektuale-këshilldh	2,000		250	250							1,233	1,233	0	545	-			
13450	SHPENZIMET E shtypjes-jomarketing											250	2,750	1	2,920	(170)			
13470	SHPENZIMET E SHËRBIMEVE TEKNIKE	3,440												-	-	-			
13460	SHPENZIMET E SHËRBIMEVE KONTRAKTUESË	578			8,254				2,350	9,874	120		3,560	1	-	3,560			
13480	SHPENZIMET PËR ANËTARSIM										5,068	7,118	37,636	12	46,704	(9,068)			
13490	SHPENZIMET E VARRIMIT						4,395							-	2,506	(2,506)			
13501	MOBILIJË (më pak se 1000 euro)													-	-	-			
13502	TELEFONA (Më pak se 1,000 euro)	5,050											5,050	2	11,290	(6,240)			
13503	SHPENZIMET E KOMPJUTERAVE										850		850	-	850	850			
13504	HUARDER PËR TEKNOLOGJI INFORMATIVE		781	700								940	1,721	1	1,196	525			
13505	MAKINA FOTOKOPJUESE													-	-	-			
13556	SHPENZIMET E PAISJES SPECIALE MJEKËSORE													-	-	-			
13509	SHPENZIMET E PAISJEVE TJERA <1000													-	-	-			
13559	PAISJA TJERA					220								-	-	-			
13610	SHPENZIMET E FURNIZIMIT PËR ZYRË	704											220	0	220	220			
13620	SHPENZIMET E FURNIZIMIT ME USHQIM E PIJE		212		2,381						981		2,613	1	7,358	(4,744)			
13630	SHPENZIMET E FURNIZIMEVE MJEKËSORE										4,808	193	7,593	2	9,402	(1,808)			
13640	SHPENZIMET E FURNIZIMEVE HIGJENIKE				1,338							9,098	9,098	3	5,385	3,713			
13650	SHPENZ E FURNIZIMEVE ME VESHMBATHJE										871		2,209	1	1,026	1,183			
13710	SHPENZIMET E VAJIT													-	-	-			
13720	SHPENZIMET E NAFTËS PËR NGROHJE													-	-	-			
13730	VAJ PËR NGROHJE									625	125		750	0	-	750			
13750	SHPENZIMET E QYMYRIT													-	-	-			
13760	SHPENZIMET E DRUVE PËR NXEMJE													-	-	-			
13780	SHPENZIMET E DERIVATEVE PËR VETURA													-	-	-			
13810	Paraja e imët (Petty Cash)				3,830		1,508	2,399			13,777		13,777	4	-	13,777			
13770	SHPENZ. E DERIVATEVE PËR GJENERATOR				1,000						226	6,748	14,711	5	7,855	6,855			
13911	PROVIZIONI I AQBK												1,000	0	6,200	(5,200)			
13950	REGJISTRIMI & SIGURIMI I AUTOMJETEVE				175		85				154	689	843	0	1,842	(999)			
13953	SIGURIMI I NDËRTESAVE DHE DHE TJERA										75	338	673	0	1,650	(977)			
14010	MIRËMBAJTJA E RIPARIMI I AUTOMJETEVE	443			2,478		1,978	955	70		535	3,499	9,958	3	4,721	5,237			
14020	MIRËMBAJTJA E RIPARIMI I NDËRTESAVE				1,554								1,554	1	284	1,270			
14023	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE												10,553	3	900	9,653			
14032	MIRËMBAJTJA E AUTO RRUGËVE LOKALE												168,888	55	132,053	36,835			
14040	MIRËMB E TEKNOLOGJISË INFORMATIVE													-	-	-			
14050	MIRËMBAJTJA E MOBILJEVE DHE PAISJES													-	-	-			
14130	QERAJA PËR PAISJE				1,296									1	3,695	(1,715)			
14210	REKLAMAT DHE KONKURSET										219	1,980	1,515	-	355	1,160			
14230	SHPENZIMET PËR INFORMIM PUBLIK													-	-	-			
14220	BOTIMET E PUBLIKIMEVE													-	-	-			
14310	DREKAT ZYRTARE						40			39				0	800	(800)			
14410	SHPENZIMET E VENDIMEVE TË GJYKATAVE	73												0	20	327			
	TOTALI I SHPENZIMEVE :	12,376	993	950	23,098	3,607	176,894	3,854	2,485	10,539	38,708	33,980	306,535	100	252,506	54,030			
	Struktura e pleshmarjes	4.04	0.32	0.31	7.54	1.18	57.71	1.26	0.81	3.44	12.63	11.09							

SHPENZIMET KOMUNALE									
KODI	PERSHKRIMI	ADMINISTRAT A E PERGJITHSHM E	SHËNDETËS IA DHE MS	SHËRBIMET PUBLIKE	KULTURA, RINIA, SPORTET	ARSIMI	TOTALI 2022	TOTALI 2021	KRAHA SIMI NE %
13210	SHPENZIMET E ENERGJISË ELEKTRIKE	1,659.56	3,729.89	17,089.99	590.68	6,081.90	29,152.02	26,430.70	10.30
13220	SHPENZIMET E UJIT	290.21	160.92	126.74	256.63	1,889.34	2,723.84	1,615.83	68.57
13230	SHPENZIMET E MBETURINAVE		1,525.86	-	96.88	843.79	2,466.53	4,083.41	(39.60)
13250	SHPENZIMET E TELEFONISË FIKSE	439.67	641.86	30.49	-	833.23	1,945.25	1,121.98	73.38
	TOTALI	2,389.44	6,058.53	17,247.22	944.19	9,648.26	36,287.64	33,251.92	9.13

SUBVENCIONET DHE TRANSFERET		
SHPENZIMI PER PERIUDHEN: JANAR-QERSHORE 2022		
Prog.	Përshkrimi	Buxheti 2022
1	2	3
16028	Zyra e Kryetarit	40,000
18028	Drejtoria e Sherbimeve Publike	50,000
48028	Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit	20,000
47028	Drejtoria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zh.R	65,000
73037	Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mbrojtja Sociale (MS)	5,000
85028	Kultura, Rinia dhe Sporti	70,000
92140	Arsimi dhe Kultura	50,000
Totali:		300,000.00
Subvencionet dhe Transferet - ndarja në detaje		
Nr. Rend.	Përshkrimi	Realizimi Janar - Qershorë 2022
I.	ZYRA E KRYETARIT	12,510.00
1	PAGESA PER PERFITUES INDIVIDUAL-NDIHMA QASTI	1,700.00
2	PAGESA QYTETARËVE PËR NDËRTIMIN E SHETËPVE (500€ PËR SECILIN RAST)	3,500.00
3	OVLE E UÇK - SË	1,400.00
4	OKPIP KAÇANIK	500.00
5	FURNIZIME ME PAKO USHQIMORE QYTETARËVE	5,410.00
II.	DREJTORIA E SHERBIMEVE PUBLIKE	22,365.00
1	BIK-KAÇANIK (pagesat për rastet mortore)	22,365.00
III.	PLANIFIKIMI I ZHVILLIMIT EKONOMIK	-
1		-
IV.	DREJTORIA E BUJQËSISË & PYLLTARISË	-
1		-
V.	DREJTORIA E SHËNDETËSISË DHE M.SOCIALE	1,300.00
1	PAGESA PER PERFITUES INDIVIDUAL	1,300.00

VI.	DREJTORIA E ARSIMIT	42,105.90
1	TRANSPORTI I NXENESEVE PER KATEGORITE E NDRYSHME	32,105.90
2	PAGESA E BURSAVE PER STUDENTE	10,000.00
VII.	DREJTORIA E KULTURES, RINISË DHE SPORTEVE	42,750.00
3	KF LEPENCI	8,200.00
4	FONDACIONI BONEVET KAÇANIK	1,250.00
5	KB KAÇANIKU	1,600.00
6	KFFBBK	1,400.00
7	KLUBI HENDBOLLIT LEPENCI	1,600.00
8	KLUBI MUNDJES KAÇANIKU	1,200.00
9	KLUBI TAEKWONDO KAÇANIKU	1,500.00
10	KLUBI I VOLEJBOLLIT KAÇANIKU	1,000.00
11	KSH LEPENCI	800.00
12	KVK FEMRAT	1,200.00
13	KVRL KAÇANIK	1,500.00
14	MOTOKROSS KAÇANIKU	1,200.00
15	QK KAÇANIKU	9,000.00
16	SHBA KAÇANIKU 2015	1,200.00
17	SHKA TINGUJT E VENDLINDJES	2,500.00
18	SHOQ.KULTURORE ARTISTIKE GRYKA E KAÇANIKUT	5,000.00
19	SHOQATA E PESHK. SPOR. REKREA. "TROFTA E LEPENCIT"	1,200.00
20	SHPKFSSHK KAÇANIK	1,400.00
Totali (I+II+III+IV) :		121,030.90

RAPORTI I SHPENZIMEVE KAPITALE JANAR-QERSHOR 2022

Përshkrimi	Shuma e planifikuar me buxhet	Shpenzimi aktual	Mjete te lira
TOTALI	3,161,778.35	67,494.05	3,094,284.30
16328 ADMINISTRATA E PERGJITHSHME	15,001.00	0.00	15,001.00
NDËRTIMI I ANEKSIT TË OBJEKTIT TË ADMINISTRATËS KOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
NDERTIMI I PARKINGUT NENTOKËSORË PËR ADMINISTRATËS KOMUNALE	5,001.00	0.00	5,001.00
Furnizim me Mobilje dhe Pajime	5,000.00	0.00	5,000.00
BUXHETI, FINANCAT	180,000.00	1,924.00	178,076.00
Mjetet për shpronësime	30,000.00	1,924.00	28,076.00
BASHKFINANCIM I PROJEKTEVE	150,000.00	0.00	150,000.00
SHËRBIME PUBLIKE - INFRASTRUKTURA RRUGORE - KAÇANIK	1,214,271.35	51,343.41	1,162,927.94
Ndërtimi dhe asfaltimi i rrugës së fshatrave Llanishtë - Nik	5,000.00	0.00	5,000.00
NDËRTIMI I RRJETEVE TË UJËSJELLËSEVE	203,000.00	0.00	203,000.00
RREG.I RRUGES BOB-KULLA HASANIT	5,000.00	0.00	5,000.00
RREGULLIMI I NDRIÇIMIT PUBLIK	110,000.00	0.00	110,000.00
RREGULLIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËVE NDËRKOMUNALE	5,000.00	0.00	5,000.00
NDERTIMI I IMPIANTIT PER TRAJTIMIN E UJRAVE TË ZEZA	5,000.00	0.00	5,000.00
NDERTIMI DHE RREGULLIMI I PARQEVE PUBLIKE	35,000.00	0.00	35,000.00
NDERTIMI I OBJEKTIT PER ZJARREFIKESIT - KAÇANIK	155,000.00	0.00	155,000.00
ASFALTIMI I RRUGES QË LIDHË FSHATRAKOTLINË-IVAJË	5,000.00	0.00	5,000.00
NDËRTIMI I STAZËS PËR KËMBËSOR DHE SHTEGUT PËR BICIKLISTA PË	5,000.00	0.00	5,000.00
RREGULLIMI I SHESHIT TE QYTETIT - FAZA I-RË	100,000.00	0.00	100,000.00
REHABILITIMI I RRUGES QAMIL ILAZI DHE SALI BAJRA	20,000.00	0.00	20,000.00
NDERTIMI I KOLEKTORIT KRYESORË PER TRAJTIMIN E UJRAVE TE ZEZE	5,000.00	0.00	5,000.00
NDERTIMI I TROTUARIT NE RRUGEN HETEM HASAJ DHE LIRIA	55,000.00	30,000.00	25,000.00
NDERTIMI I TROTUARIT DHE NDRIQIMIT PUBLIK NE FSHATIN STAGOVË	45,000.00	15,072.06	29,927.94
ND,ASF RRUGËS ISMAIL RAKA,PREJ SHT.SË KUL.DERI XHAMIA DËSHMOREVE	5,000.00	0.00	5,000.00
NDËRTIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËS IDRIZ SEFERI	105,000.00	0.00	105,000.00
VENDOSJA E BUS-KABINAVE PËR UDHËTARË PËRGJATË RRUGËVE LOKALE	15,000.00	0.00	15,000.00

REHABILITIMI I DY SHETITOREVE PËRGJATË LUMIT NERODIME	70,000.00	0.00	70,000.00
RREGULLIMI I KANALIZIMIT FEKAL NË FSHATIN BEGRACE	100,000.00	0.00	100,000.00
NDERTIMI I KANALIZIMEVE FEKALE DHE ATMOSFERIKE	130,000.00	0.00	130,000.00
BUJQËSIA	50,106.00	0.00	50,106.00
NDERTIMI KANALEVE TE UJITJES NE FSHAT DOGANAJ- SOPONICE-NIKAJ	50,000.00	0.00	50,000.00
PARTICIPIMI ME QYTETARET	14.00	0.00	14.00
PROJ ZHVILL BUJQS-BLEGT	92.00	0.00	92.00
PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK	135,000.00	0.00	135,000.00
NDERTIMI I INFRASTRUKTURËS NË ZONAT INDUSTRIALE	5,000.00	0.00	5,000.00
PROJEKTE PËR ZHVILLIMIN E TURIZMIT	50,000.00	0.00	50,000.00
ND.TROT.SHTEGUT PERÇIKLIZËM,NDR.PUB NE RR.MURAT LIKA SHTRAZË	80,000.00	0.00	80,000.00
PLANIFIKIMI URBANIZMI INSPEKSIONI	630,000.00	7,695.00	622,305.00
RRENIMI I OBJ. DHE LARGIMI I DEPONIMEVE ILEGALE	20,000.00	0.00	20,000.00
RREGULLIMI DHE ASFALTIMI RR.GËRLICË-K.VJETËR- STAGOVË-RUNJEVË	5,000.00	0.00	5,000.00
NDËRTIMI I SHTRËTËRVE TË LUMENJËVE DHE PËRROCKAVE	110,000.00	0.00	110,000.00
RREGULLIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËVE NË PJESËN URBANE DHE RURA	295,000.00	0.00	295,000.00
NDERTIMI DHE RREGULLIMI I QARSHISE SE VJETER TE QYTETIT	200,000.00	7,695.00	192,305.00
SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR	130,000.00	0.00	130,000.00
RENOVIMI I OBJEKTEVE DHE INFRASTRUKTURËS SHËNDETËSORE	50,000.00	0.00	50,000.00
RINDËRTIMI I OBJEKTIT TË QMF-SË NË FSHATIN DOGANAJ- KAÇANIK	30,000.00	0.00	30,000.00
FURNIZIM ME MOBILJE DHE PAJIME NË QKMF	50,000.00	0.00	50,000.00
SHËRBIMET SOCIALE	200,000.00	0.00	200,000.00
NDERTIMI DHE FUNKSIONALIZIMI I OBJEKTEVE PER BANIM SOCIAL	200,000.00	0.00	200,000.00

SHËRBIMET KULTURORE	140,000.00	6,531.64	133,468.36
NDËRTIMI I STADIUMIT TË QYTETIT "BESNIK BEGUNCA"	5,000.00	0.00	5,000.00
NDËRTIMI DHE RIVITALIZIMI I MONUMENTEVE KULTURO-HISTORIKE	5,000.00	0.00	5,000.00
RREGULLIMI VARREZAVE TË DËSHMORËVE DHE VETERANËVE TË UÇK-SË	20,000.00	0.00	20,000.00
RENOVIMI I OBJEKTIT TE SHTEPISË SË KULTURËS 'XHELADIN KURTAJ	35,000.00	0.00	35,000.00
NDERTIMI I MEMORIALIT PËR VIKTIMAT CIVILE TË LUFTËS	15,000.00	6,531.64	8,468.36
RREGULLIMI I TERENEVE SPORTIVE TE PALESTRA-KAQANIK	60,000.00	0.00	60,000.00
ADMINISTRATA ARSIMIT	205,000.00	0.00	205,000.00
RREGULLIMI DHE FUNKSIONALIZIMI I KABINETEVE SHKOLLORE	20,000.00	0.00	20,000.00
NDERTIMI I ANEKSIT NE GJIMNAZIN SKENDERBEU KAÇANIK	5,000.00	0.00	5,000.00
RREGULIMI DHE INSTALIMI I KAMERAVE TE SIGURISË NE SHKOLLA	30,000.00	0.00	30,000.00
RENOVIMI I OBJEKTEVE DHE INFRASTRUKTURES SHKOLLORE	140,000.00	0.00	140,000.00
FURNIZIM ME MOBILJE DHE PAJIME TE SHKOLLAVE	10,000.00	0.00	10,000.00
ARSIMI FILLOR	260,000.00	0.00	260,000.00
NDERTIMI I SALLAVE TË EDUKATËS FIZIKE NE SHFMU: NAZMI OSMAN	205,000.00	0.00	205,000.00
NDERTIMI I SHFMU - EMIN DURAKU- KAÇANIK	5,000.00	0.00	5,000.00
NDERTIMI I SALLES SE EDUKATES FIZIKE NE SHFMU 7 SHTATORI BEG	50,000.00	0.00	50,000.00
ARSIMI I MESEM	2,400.00	0.00	2,400.00
TRAINIM TË RINJËVE	2,400.00	0.00	2,400.00



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

01-Nr. 104/02-20260 /22
Kaçanik; 19.07.2022

Mbështetur në nenin 40.2 (b.) të Ligjit nr.03/L-040 – Për Vetëqeverisjen Lokale, Ligjit Nr.03/L-048 – Për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të Ligjit nr.03/L-221. – Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit nr.03/L-048 – Për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të nenit 15 dhe 16 të Ligjit nr.(Nr.08/L-066) - Për Buxhetin e Republikës së Kosovës për vitin 2022, te nenit 61 të Statutit të komunës, Kryetari i Komunës, propozon KPF-së, këtë:

PROPOZIM VENDIM PËR TRANSFERIN E MJETEVE

1.Transferet e mjeteve nga kategoria e investimeve kapitale (fondi 10):

Nga nën-programi:

Planifikimi urban dhe inspeksioni 66445, shuma prej 25,000.00€

Të transferohen në kategorinë e shpenzimeve mallra dhe shërbime (fondi 10):

Në nën programin:

Planifikimi urban dhe inspeksioni 66445, shuma prej 25,000.00€

Arsyetim: Transferi i ketyre mjeteve kerkohet pershkak të teprikes se mjeteve te projekti “Ndertimi dhe rregullimi i Qarshisë së Vjetër te Qytetit, i cili vjen si rezultat i vleres se kontrates ne raport me ndarjen buxhetore dhe në anë tjetër paraqitja e mungesës së mjeteve te kategoria e mallrave dhe shërbimeve për realizimin e projektit “Renovimi i objekteve banesore kolektive” projekt ky i cili përshkak të natyrës së investimit, nga MFPT është rekomanduar të financohet nga kategoria ekonomike e shpenzimeve Mallra dhe Shpenzime.

2.Pjesë përbërëse e këtij Propozim-Vendimi janë Formularet standard nga MFPT. të plotesuara me shumatat e lëvizura sipas Nën-Programeve buxhetore dhe kodeve ekonomike te shpenzimeve.

3.Për realizimin e këtij Propozim Vendimi, obligohet Drejtoria e Buxhetit dhe Financave, e cila drejtori të njejtin vendim do ta zbaton në Ministrinë e Financave Transfereve dhe Punës, respektivisht në Departamentin e Buxhetit dhe Departamentin e Thesarit.

Kryetari i Komunës:

Besim Ilazi





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve

Ministarstvo Finansija, Rada i Transfera - Ministry of Finance, Labour and Transfers

Departamenti i Buxhetit-Budzet Department-Budget Departament

KËRKESA PËR TRANSFER

PJESA 1: TË DHËNAT E TRANSFERIT

Emri i organizatës buxhetore		Komuna Kaçanikut	Kodi	652
Emri i nën-programit		Planifikimi urban dhe inspeksioni	Kodi	66445

Transferi/Rialokimi

Kodi organizativ	Kodi i nën-programit	Kodi Funkcional	Burimet e Financimit	Emërtimi i Projektit	Kodi i projektit	Kategoria shpenzimeve	Aprovimi i tanishëm	Shuma e ndryshimit	Aprovimi i ri	Buxheti Aprovuar/Rishikuar	Totali i shumës së transferuar/rialokuar	% Transferit/Rialokimit (i ri ndaj buxhetit)
652	66445	0620	10	Ndertimi dhe rregullimi i Qarshisë së Vjetër të Qytetit	51213	30	170,000.00	(25,000.00)	145,000.00	170,000.00	(25,000.00)	(14.71)
652	66445	0620	10	Mallra dhe Sherbime		13	20,000.00	25,000.00	45,000.00	20,000.00	25,000.00	
Totali							190,000.00	-	190,000.00	190,000.00	-	

PJESA 2: ALOKIMI I NDARJES BUXHETORE TË TRANSFERUAR

(Shëno Po ose Jo)		PO	JO	
	Transferi të pasqyrohet në ndryshimet e alokimeve	PO		
	Konfirmo që është dhënë plani i rishikuar i rrjedhës së parasë?	PO		

PJESA 3: ARSYETIMI (Të plotësohet nga organizata buxhetore)

Transferi i këtyre mjeteve kërkohej përshkak të tepricës së mjeteve të projekti Ndertimi dhe rregullimi i Qarshisë së Vjetër të Qytetit, i cili vjen si rezultat i vlerës së kontratës në raport me ndarjen buxhetore.

ORGANIZATA BUXHETORE CERTIFIKON QË KËRKESA ËSHTË KONSISTENTE ME LIGJIN E BUXHETIT DHE PËRFAQËSON PËRDORIM EFEKTIV DHE EFIKAS TË FONDEVE, KONSISTENT ME OBJEKTIVAT BUXHETORE TË ORGANIZATËS

Zyrtari kryesor financiar	Data	Zyrtari Kryesor Administrativ / Kryeshefi Ekzekutiv	Data
Gafurr Loku	19.07.2022	Besim Ilazi	19.07.2022

PJESA 4: ANALIZA DHE APROVIMI

ANALIZA E MF (Të plotësohet nga analisti i buxhetit)

KËRKO NDYSHIMET NË NDARJE BUXHETORE	Data	NDARJA BUXHETORE KD E REGJISTRUAR NË SIMFK NGA*	Data
Drejtor i Buxhetit		Departamenti i buxhetit regjistrimi i të dhënave*	
z. Salvador Elmazi			
		NUMRAT E KD	

Vrejtje:

*Kolona e hijezuar paraqet totalin e ndarjes buxhetore për kategorinë e shpenzimeve të nën-programit



Data	19.07.2022	Vendi	KAÇANIK
Uj. org.	Numri	Shtojcë	
01-104	102-20245	/22	

Data: 18.07.2022

Në mbështetje të nenit 58, pika h, të Ligjit nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, të nenit 6, pika b dhe h, të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastrë dhe Mbrojtjes së Mjedisit:

Propozon

Në mbështetje të nenit 5, dhe 6 pika 1.2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, të nenit 4 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, Vendimit 01Nr. 104/02-38073/21 të datës 29.12.2021 nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut dhe Statutit të Komunës së Kaçanikut neni 6 shkronja h), që në mbledhjen e datës _____ të merr këtë:

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË SHFRYTËZIM AFATGJATË

1.Me këtë Vendim fillon procedura nga komisioni vlersues për Dhënien në Shfrytëzim AFATGJATË, për pronat e paluajtshme të Komunës së Kaçanikut, personave fizik dhe juridik.

2. Pronat e paluajtshme për dhënie në shfrytëzim të cekura si në pikën 1. të këtij Vendimi, për dhënie në shfrytëzim në periudhë afatgjatë kohore janë:

2.1 .Njësia Kadastrale me nr.00293-0, me kulturë kullosë e klasës 3, me sipërfaqe prej 03.49.00 ha, zona kadastrale Duraj.

2.2.Njësia Kadastrale me nr.01866-0, me kulturë livadh i klasës 5, me sipërfaqe prej 00.68.68 ha, zona kadastrale Kaçanik.

2.3.Njësia Kadastrale me nr.00232-0, me kulturë kullosë e klasës 4, me sipërfaqe prej 02.01.36 ha, zona kadastrale Kotlinë.

2.4.Njësia Kadastrale me nr.00156-2, me kulturë kullosë e klasës 4, me sipërfaqe prej 01.49.74 ha, zona kadastrale Koxhaj.

3.Pronat e përcaktuara në njësitë kadastrale të pikave; 2.1, 2.2, 2.3 dhe 2.4 të këtij Vendimi, janë prona të Komunës së Kaçanikut.

4.Procedurat e parapara me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe me Rregullores (QRK) -

Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës do t'i zhvilloi, Komisioni Vlerësues për dhënie në shfrytëzim pronën e paluajtshme të komunës, i formuar me Vendim të Kuvendit të Komunës.

5. Për realizimin e këtij Vendimi do të kujdeset, Kryetari i Komunës

6. Ky Vendim hyn në fuqi pas miratimit nga MPL.



Arsyetim

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale është; krijimi i kushteve për zhvillim të bizneseve, krijimi i mundësisë për investime nga investitorë vendor dhe të huaj, me ç'rast do të krijohen vende të reja të punës. Gjithashtu njësitë kadastrale të lartëcekura janë pjesë e listës së veçantë të pronave komunale me Vendimit 01Nr. 104/02-38073/21 të datës 29.12.2021 nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim në vitin 2022.

Drejtori
Qamil Stagova



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917035-00293-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Certificate draft

18.07.2022 - 14:42

KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

Duraj / Dura / Duraj-Gabrić

KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACIO KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917035-00293-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		34900			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LJOSKAVAC PRONI				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pashnjak 3 Klasse/3rd Class Pasture	34900

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi posttal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo inovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Kaçanikut	600246913	/ / /		QAMIL ILAZI	1/1		

Z-K-DURAJ - PARC NE. 293-0





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-01866-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

18.07.2022 - 14:23

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Certificate draft

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

Kaçanik / Kačanik / Kačanik

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-01866-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	6868	56-2009; 1-2019		31.01.2019

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUSHKAJA				31.01.2019

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhë/Livade/Meadow	Livadh 1 Klasës 5/Livada 5 Klase/5th Class Meadow	6868

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posëdim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	P.SH. BVIE BANIMIT;RREGULL.DHE SHFRYTËZIMIT TË TOKËS NDËRTIMORE	KCID0904223	KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK /			1/1	56-2009	

00530-2

00530-3

00530-4

00530-5

00530-6

00530-7

00530-8

00530-9

00530-10

00530-11

00530-12

00530-13

00530-14

00530-15

00530-16

00530-17

00530-18

00530-19

00530-20

00530-21

00530-22

00530-23

00530-24

00530-25

00530-26

00530-27

00530-28

00530-29

00530-30

00530-31

00530-32

00530-33

00530-34

00530-35

00530-36

00530-37

00530-38

00530-39

00530-40

00530-41

00530-42

00530-43

00530-44

00530-45

00530-46

00530-47

00530-48

00530-49

00530-50

00530-51

00530-52

00530-53

00530-54

00530-55

00530-56

00530-57

00530-58

00530-59

00530-60

00530-61

00530-62

00530-63

00530-64

00530-65

00530-66

00530-67

00530-68

00530-69

00530-70

00530-71

00530-72

00530-73

00530-74

00530-75

00530-76

00530-77

00530-78

00530-79

00530-80

00530-81

00530-82

00530-83

00530-84

00530-85

00530-86

00530-87

00530-88

00530-89

00530-90

00530-91

00530-92

00530-93

00530-94

00530-95

00530-96

00530-97

00530-98

00530-99

00530-100

00530-101

00530-102

00530-103

00530-104

00530-105

00530-106

00530-107

00530-108

00530-109

00530-110

00530-111

00530-112

00530-113

00530-114

00530-115

00530-116

00530-117

00530-118

00530-119

00530-120

00530-121

00530-122

00530-123

00530-124

00530-125

00530-126

00530-127

00530-128

00530-129

00530-130

00530-131

00530-132

00530-133

00530-134

00530-135

00530-136

00530-137

00530-138

00530-139

00530-140

00530-141

00530-142

00530-143

00530-144

00530-145

00530-146

00530-147

00530-148

00530-149

00530-150

00530-151

00530-152

00530-153

00530-154

00530-155

00530-156

00530-157

00530-158

00530-159

00530-160

00530-161

00530-162

00530-163

00530-164

00530-165

00530-166

00530-167

00530-168

00530-169

00530-170

00530-171

00530-172

00530-173

00530-174

00530-175

00530-176

00530-177

00530-178

00530-179

00530-180

00530-181

00530-182

00530-183

00530-184

00530-185

00530-186

00530-187

00530-188

00530-189

00530-190

00530-191

00530-192

00530-193

00530-194

00530-195

00530-196

00530-197

00530-198

00530-199

00530-200

00530-201

00530-202

00530-203

00530-204

00530-205

00530-206

00530-207

00530-208

00530-209

00530-210

00530-211

00530-212

00530-213

00530-214

00530-215

00530-216

00530-217

00530-218

00530-219

00530-220

00530-221

00530-222

00530-223

00530-224

00530-225

00530-226

00530-227

00530-228

00530-229

00530-230

00530-231

00530-232

00530-233

00530-234

00530-235

00530-236

00530-237

00530-238

00530-239

00530-240

00530-241

00530-242

00530-243

00530-244

00530-245

00530-246

00530-247

00530-248

00530-249

00530-250

00530-251

00530-252

00530-253

00530-254

00530-255

00530-256

00530-257

00530-258

00530-259

00530-260

00530-261

00530-262

00530-263

00530-264

00530-265

00530-266

00530-267

00530-268

00530-269

00530-270

00530-271

00530-272

00530-273

00530-274

00530-275

00530-276

00530-277

00530-27





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917052-00232-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

Certificate draft

18.07.2022 - 14:33

KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

Kotlinë / Kotlina / Lumbardhi

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917052-00232-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	20136			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DROSHAC				

A.2 LLOJIT SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klasse Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosë/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pashnjak 4 Klase/4th Class Pasture	20136

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Kaçanikut	600246913	///		QAMIL ILAZI	1/1		

З.К. КОТЛИНЪ - РАСС. № 232-0





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917093-00156-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunalne / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Certificate draft

18.07.2022 - 11:52

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

Koxhaj / Koxhaj / Koxhaj

KAÇANIK / KAČANIK / KAČANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917093-00156-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		14974	11-2006		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
MERAJA				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosad/Pasnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	14974

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Kaçanikut	600246913	///		QAMIL ILAZI	1/1		13.12.2013



Data	15.07.22	Vendi	Kaçanik
Nj. org.	Numri	Shtojcë	
01-104/02-19959/22			

Data: 15.07.2022

Në mbështetje të nenit 58, pika h, të Ligjit nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, të nenit 6, pika b dhe h, të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastrer dhe Mbrojtjes së Mjedisit:

Propozon

Në mbështetje të nenit 12. të Ligjit nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 17, paragrafi 3 i Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, të nenit 17 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, në mbledhjen e datës _____ të merr këtë:

VENDIM

PËR FORMIMIN E KOMISIONIT VLERËSUES PËR DHËNIEN NË SHFRYTEZIM TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

- Me këtë vendim formohet komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në përbërje prej 5 anëtarëve; prej tyre dy (2) anëtar propozohen nga Kryetari i Komunës nga radhët e ekzekutivit të Komunës, dy (2) anëtar propozohen nga Kuvendi i Komunës nga radhët e anëtarëve të Kuvendit dhe një (1) anëtar ekspert nga shoqëria civile.
- Komisioni si në pikën 1 të këtij Vendimi, ka këtë përbërje:
 - _____ ; anëtar (ekzekutivi)
 - _____ ; anëtar (ekzekutivi)
 - _____ ; anëtar (Kuvendi)
 - _____ ; anëtar (Kuvendi)
 - _____ ; anëtar (Shoqëria Civile)
- Komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës është përgjegjës: Të sigurojë që konkursi i hapur të mbahet në përputhje me procedurat e Ligjit dhe Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, të sigurojë që dokumentet të janë në dispozicion për pjesëmarrësit në konkurrim, të sigurojë që konkursi është shpallur në web-faqen e komunës dhe tabelën e komunës për shpallje publike, të sigurojë konfidencialitet për personat ose subjektet që marrin pjesë në konkurrim.

4. Organet relevante të administratës dhe njësitë tjera të organeve të saja, do t'i ofrojnë përkrahje Komisionit Vlerësues.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit.
6. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës të MAPL, si dhe pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës.

Kryetari i Komunës
z.Besim Ilazi



Arsyetim:

Formimi i Komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajjtshme të Komunës së Kaçanikut ka rëndësi shumë të madhe për zhvillimin ekonomik lokal si dhe në rritjen e të hyrave vetanake të Komunës. Andaj, rekomandohet të zbatohen të gjitha procedurat dhe të formohet komisioni konform dispozitave të këtij propozim vendimi.

Drejtori
Qamil Stagova

A blue ink signature of Qamil Stagova, the Director, written over a horizontal line.

Kryetari i Komunës
z.Besim Ilazi



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAÇANIK



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik/Municipality of Kaçanik
Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit



Data	15-07-22	Vendi	Kaçanik
Nr. org.		Numri	Shtojcë
	01-104/02-	19963/22	

Data: 15.07.2022

Në mbështetje të nenit 58, pika h, të Ligjit nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, të nenit 6, pika b dhe h, të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit:

Propozon

Në mbështetje të nenit 12. të Ligjit nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 18, paragrafi 1 dhe 2 i Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, të nenit 18 të Rregullores (QRK) – Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, në mbledhjen e datës _____ të merr këtë:

VENDIM

PËR FORMIMIN E KOMISIONIT TË ANKESAVE PËR PROCEDURAT E DHËNIES NË SHFRYTEZIM TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

- Me këtë vendim formohet komisioni i ankesave në për procedurat për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në përbërje prej 5 anëtarëve; prej tyre dy (2) anëtar propozohen nga Kryetari i Komunës nga radhët e ekzekutivit të Komunës, dy (2) anëtar propozohen nga Kuvendi i Komunës nga radhët e anëtarëve të Kuvendit dhe një (1) anëtar ekspert nga shoqëria civile.
- Komisioni si në pikën 1 të këtij Vendimi, ka këtë përbërje:
 - _____ ; anëtar (Ekzekutivi)
 - _____ ; anëtar (Ekzekutivi)
 - _____ ; anëtar (Kuvendi)
 - _____ ; anëtar (Kuvendi)
 - _____ ; anëtar (Shoqëria Civile)
- Komisioni i ankesave shqyrton ankesat brenda dhjetë (10) ditësh dhe nëse konstaton se ka pas shkelje gjatë procesit të vlerësimit, kërkon rishqyrtimin e ofertave.
Nëse komisioni i ankesave vlerëson ankesat si të pabazuara, raporti i vlerësimit së bashku me ofertën e përzgjedhur i dërgohet kuvendit të komunës për miratim.

4. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Turizmit.
5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës të MAPL, si dhe pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës.

Kryetari i Komunës
z. Besim Ilazi



Arsyetim:

Formimi i Komisionit të ankesave në procedurat për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Kaçanikut garanton se do të eliminohen shkeljet eventuale gjatë procesit të vlersimit. Andaj, rekomandohet të zbatohen të gjitha procedurat dhe të formohet komisioni konform dispozitave të këtij propozim vendimi.

Drejtori
Qamil Stagova

A blue ink signature of Qamil Stagova is written over a horizontal line.



Republika e Kosovës

Republika Kosova

Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut

Opština Kacanik

Municipal Kacanik

01Nr. 104/02-19514/2022

Kaçanik, 13.07.2022

Raporti i punës së KKSB –së për 6 mujorin e parë 2022

Takimi i parë i KKSB për vitin 2022 është mbajtur më **22 shkurt** të këtij viti të cilin e ka udhëhequr Kryetari i Komunës ndërsa për gjendjen e sigurisë në komunën tonë ka raportuar Komandanti i Stacionit të Policisë i cili raportoi mbi gjendjen e sigurisë në periudhën në mes dy takimeve si dhe ofroi një njoftim mbi sfidat dhe të arriturat për vitin 2021. Sipas Komandantit të Policisë shqetësues është rritja e rasteve të dhunës në familje që në bazë të të dhënave kjo dukuri ka pasqyruar në gjithë vendin.

Nga ky takim janë nxjerrë këto rekomandime :

1. Të shpeshtohen patrollimet e policisë në vendet më të frekuentuara nga njerëzit , për të parandaluar qdo dukuri që prishë rendin dhe qetësinë publike.
2. Të punohet më shumë në parandalimin e dhunës në familje
3. Të ofrohen më shumë programe trajnuese për të rinjtë për të parandaluar dukuritë negative.
4. Një përkujdesje më e shtuar në parandalimin e dëmtimit të pyjeve
5. Të gjindet një alternativë më e mirë e bashkëpunimit të akterëve të sigurisë me qytetarë në ruajtjen e rendit dhe qetësisë publike .

Takimi i dytë i KKSB është mbajtur më **05.05.2022** që është kryesuar nga Kryetari i Komunës dhe janë diskutuar tema të ndryshme që prekin sigurinë e qytetarëve . Rreshter Zija Bela raportoi mbi gjendjen e sigurisë në periudhën në mes dy takimeve e që sipas tij ka qenë e qetë. Shqetësuese në këtë periudhë kohore ishte dukuria e vjedhjeve por që falë angazhimit të të stafit policorë është arritur që personat që kanë kryer këtë vepër të ju nënshtrohen procedurave të drejtësisë .

Në këtë takim si temë diskutimi dhe debati ishte problemi i qenve endacak si dhe zhurma që po shkaktojnë lokalet e natës, trotuaret dhe tema tjera të ndryshme që lidhen me sigurinë qytetare. Për shkak të ndjeshmërisë të temave dhe interesimit të pjesëmarrësve për informata më të hollësishme në këtë takim është ftuar edhe Drejtoria për Shërbime Publike dhe Emergjencia e cila dha më shumë informacione në lidhje me barrierat në rrugë, trajtimin e qenve endacak, zhurma e krijuar nga lokalet e natës dhe tema tjera që ndërlidhen me këtë Drejtori.

Rekomandimet e nxjerrura nga ky takim ishin:

1. Të zbatohen kriteret për vendosjen e policëve të shtrirë nëpër rrugë
2. Të gjinden forma për funksionalizimin e kamerave të sigurisë
3. Të hulumtohen vendet që kanë nevojë për vendosjen e shenjave sinjalizuese
4. Të krijohen hapsirat e nevojshme për vend parkingje në qytet
5. Të largohen barrierat në rrugë në pjesët që janë të ndërtuar trotuaret
6. Tolerancë 0 ndaj atyre që nuk respektojnë rregullat e komunikacionit
7. Të monitorohet puna e kompanive që trajtojnë qent endacak
8. Të bëhen kërkesa të vazhdueshme në nivelin qendrorë për mirëmbajtjen e magjistralsë, sidomos në pjesën e territorit të komunës tonë.
9. Të mirren masa ndaj pronarëve të lokaleve që nuk respektojnë orarin e punës, krijojnë zhurmë dhe që ju shërbejnë pije alkoolike moshës adoleshente

Më datë 07.06.2022 është mbajtur takimi i tretë i rregullt KKSBB nën udhëheqjen e Kryetarit të Komunës ndërsa për gjendjen e sigurisë në komunën tonë për periudhën në mes dy takimeve raportoi Komandanti i Stacionit të Policisë ku sipas tij ishte e qetë me përjashtim të disa rasteve që nuk kanë paraqitur rrezikshmëri të lartë.

Rekomandimet e nxjerrura nga ky takim ishin :

1. Të kërkohet interpretim ligjor për qarkullimin e motocikletave me rrymë në komunikacion
2. Angazhim edhe më i madh i akterëve të sigurisë në pengimin e përhapjes së dukurisë së përdorimit të narkotikëve
3. Mos të hezitohet në adresimin e qështjeve që çenojnë sigurinë qytetare
4. Të monitorohet plani i sigurisë nëpër shkollat
5. Angazhim shtesë i stafit mësimor në aktivitete edukuese me nxënës nëpër shkollat
6. Të përdoret forma e anketimeve online në adresimin e qështjeve të sigurisë
7. Të mirren masa ndaj atyre që qëllimisht bëjnë zjarrvënje si dhe të veprohet me kohë në implementimin e planit në parandalimin e zjarreve

8. Të merren masa ndaj disa organizatorëve që organizojnë marshuta nëpër rrugë me motor e automjete që aq më keq janë pa regjistrim .

Krahas këtyre mbledhjeve që janë edhe në planin e punës për gjashtë mujorin e parë , KKSBB ka mbajtur edhe një takim me qytetarë dhe me kryetarët e këshillave të fshatrave dhe lagjeve , ku janë diskutuar qështje të ndryshme që kanë të bëjnë me sigurinë qytetare në komunën tonë.

Monitorues në këto takime ishte përfaqësuesi OSBE-së .

Të gjitha takimet e mbajtura të KKSBB gjithashtu janë publikuar në web. faqën e Komunës.

Kryetari i Komunës

Besim Ilazi





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPSTINA KAÇANIK



Data	20.07.22	Vendi	Kaçanik
Id. org.		Numri	
	01-060/01-20506/22	Shtojcë	



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVO MINISTRIA E BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RURALNOG RAZVOJA MINISTRY OF AGRICULTURE, FORESTRY AND RURAL DEVELOPMENT Arhiv Qendror - Centralus Archive - Central Archive	
Nr./Br./No.	2472/3
Nr. i fq./Br. Str./No. pg.	2+2
Data/Datum/Date:	19.07.2022
PRISHTINE - PRISTINA - PRISTINA	

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural
Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja
Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development

Departamenti Ligjor/Pravni Departament/ Legal Departament

Për:	Besim Ilazi, Kryetari i Komunës së Kaçanikut Kemajl Murseli, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut
Kopje:	Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme, MAPL Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i Lartë për Monitorim të Komunave
Përmes:	Faton Peci, Ministër i MBPZHR-së
Nga:	Blerim Hasani, Sekretari i Përgjithshëm i MBPZHR-së Isah Rudaku, Zv. Drejtor i Departamentit Ligjor, MBPZHR
Zyrtarët përgjegjës:	Isah Rudaku, Zv. Drejtor i Departamentit Ligjor, MBPZHR
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Përgjigje në Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut
Lloji i aktit:	Vendimi 01Nr.06-350/02-16605/22 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, në pajtim me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, më datë 12.07.2022, ka pranuar nga MAPL, Vendimin 01Nr.06-350/02-12630/22 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datën 27.06.2022 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore si dhe i parashtruar për shqyrtim në MAPL, me datën 04.07.2022.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, pas shqyrtimit të ligjshmërisë ashtu siç parashihet në nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale dhe në pajtim me Nenin 4

të Rregullores (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, bënë:

Konfirmim për Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit

Vendimi 01Nr.06-350/02-16605/22 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datën 27.06.2022.
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.07.2022

Vendimi 01Nr.06-350/02-16605/22 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datën 27.06.2022 për Parcelën Kadastrale 000129-8 zana kadastrale Bob, në vendin e quajtur "Oborr" me kulturë bujqësore Arë e klasës gjashtë (6), me sipërfaqe 300m², pronë e Blerim (Ajet) Çaka nga fshati Bobi-Kaçanik, është në kundërshtim me Nenin 11 paragrafi 11.2 dhe paragrafi 11.4 të Ligjit Nr.02/L-26 për Tokën Bujqësore (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.13/01.06.2007),, *citohet*:

Neni 11. Paragrafi 11.2. *"Ndërrimi i destinimit të tokës bujqësore mund të bëhet vetëm në pajtim me planin e rregullimit hapësinor dhe dispozitat tjera të përcaktuara me Ligj"*.

Neni 11 paragrafi 11.4. *"Tokës bujqësore nga neni 10.5 (a) dhe (b) nuk mund t'i ndërrohet destinimi dhe ajo nuk mund të filloj të përdoret për qëllime jobujqësore, nëse për atë rajon nuk është nxjerr plani hapësinorë, përkatësisht plani zhvillimor komunal me të cilin kësaj toke i është përcaktuar destinimi tjetër"*.

Neni 44 paragrafi 44.1. *"Deri në nxjerrjen e planit hapësinor shfrytëzimi i tokës bujqësore për qëllime jobujqësore mund të bëhet vetëm në bazë të vendimit të kuvendit komunal"*.

Arsye tjetër e anulimit të vendimit të lartpërmendur është se Komuna e Kaçanikut e ka të aprovuar Planin Zhvillimor Komunal me datën 28 Dhjetor 2010.

Kjo parcele gjendet brenda Planit Zhvillimor Komunal është e përcaktuar si toka bujqësore Vendimi i aprovuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut i datës 27.06.2022 është në kundërshtim me legjislacionin në fuqi sepse *"me planin zhvillimor komunal nuk është paraparë si tokë ndërtimore por është tokë bujqësore"* i cili Plan që buron nga Ligji Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor të Kosovës - është e planifikuar si tokë bujqësore, në të cilën nuk lejohet ndërtimi, pra gjendet jashtë zonës ndërtimore, dhe rrjedhimisht nuk lejohet as ndërrimi i destinimit nga tokë bujqësore në tokë ndërtimore.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, mbetet në dispozicion të MAPL dhe komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.

Me respekt,



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik
Municipal Kačanik

01Nr. 06-350/02-16605/22
Kaçanik, 27.06.2022

Në bazë nenit Në bazë të nenit 11 dhe 12 lidhur me nenin 17 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare Nr.28/4 Qershor 2008), të nenit 10.5 të Ligjit nr.02/L-26 për Tokën Bujqësore (Gazeta Zyrtare Nr. 13/01 Qershor 2007), të nenit 3 lidhur me nenin, 6 pika 3 e Udhëzimit Administrativ Nr.41/2006 për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore, të Propozim Vendimit të Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit 06-350/02-16605/22 (bashkëngjitur), Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e vet të mbajtur më datë 27 Qershor 2022, mori këtë:

V E N D I M

**PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS BUJQËSORE NË TOKË
NDËRTIMORE TË SIPËRFAQES 300m² NË PK 000729-8 ZK BOB ME
KULTURË BUJQËSORE ARË E KLASËS 6, NË EMËR TË BLERIM (AJET)
ÇAKA NGA BOBI-KAÇANIK**

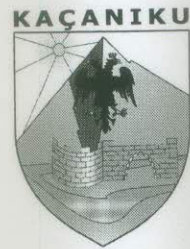
1. Me këtë Vendim, MIRATOHET Propozim Vendimi i Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit 06-350/02-16605/22 - Për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore, të sipërfaqes **300m²** në parcelën kadastrale **000729-8** zona kadastrale Bob, në vendin e quajtur "OBORR", me kulturë bujqësore **Arë e klasës 6**, me sipërfaqe 1361 m² në emër të Blerim (Ajet) Çaka nga Bobi-Kaçanik.
2. Sipas Planit Zhvillimor Komunal, Parcela 000729-8 zona kadastrale Bob, në vendin e quajtur "Oborr" është me destinim tokë bujqësore (theksuar në procesverbal të komisionit), me gjendje faktike tokë e papunuar me ndërtim të objekteve përreth.
3. Pjesë përbërëse e këtij Vendimi janë: Propozim Vendimi i DUKMM; Procesverbali i komisionit; Certifikata e pronës; Kopja e planit; Kërkesa e palës.
4. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës- MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.
5. Zbatimi i këtij vendimi bëhet pas pagesës së taksave për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore të përcaktuara sipas Rregullores për taksat komunale.
6. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesën: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit si dhe Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës; Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit (përmes kësaj drejtorie njoftohet pala dhe mekanizmat tjerë relevant); Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari; Drejtoria për Buxhet dhe Financa; Arkivi.





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

Komisioni për ndërrim destinimi të tokës bujqësore

DATE:	17.06.2022
REFERENCE:	06Nr.350/02-16605/22
PËR:	Drejtorinë e DUKMM-së
CC:	
PËRMES:	
NGA:	Komisioni: 1.Mustafë Loku 2.Rakip Vishi 3.Arditë Shehu
TEMA:	Proqesverbal lidhur ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në parc.0729-8

I përpiluar më datën 17.06.2022 lidhur me kërkesën Nr. 06Nr.350/02-16605/22 të datës 16.06.2022 të parashtruar këtij komisioni nga Drejtoria e DUKMM-së, lidhur me kërkesën e paraqitur kësaj Drejtorie nga **z. Blerim Ajë Çaka nga Bobi-Kaçanik**, për ndërrim destinimi të tokës bujqësore në tokë ndërtimore .

Me kërkesë e palës komisioni doli në vendin e ngjarjes dhe ka konstatuar siç vijon :

-Prona e propozuar për ndërrim të destinimit parcela kadastrale nr.0729-8, me kulturë arë e Kl 6. me sipërfaqe prej 1361 m² e evidentuar në çerifikatë të pronës me nr.16592/22 të datës 16.06.2022 dhe kopjen e planit, në Zonën kadastrale Bob, pronë e z. Blerim Ajë Çaka nga Bobi.

- verifikon se parcela në fjalë gjindet zonën kadastrale Bob në vendin e quajtur "Oborr", sipas gjendjes faktike pjesa ku parashifet për ndërrim të destinimit është tokë e pa punuar me ndërtim të objekteve për rreth.

- Sipas PZHK është me destinim Tokat bujqësore

Komisioni rekomandon DUKMM-së që në parcelën e lartëcekur të lejohet ndërrimi i destinimit të tokës bujqësore në atë ndërtimore për pjesën parcelës kadastrale nr.0729-8 me sipërfaqe prej 300 m².



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësiror dhe Infrastrukturës / Ministarstvo živoine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917008-00729-8

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	16592/2022
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	16.06.2022 - 10:25
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Bob / Bob / Bob
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAÇANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70917008-00729-8	PARCELË / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1361	59-1980, 6-2004	09.06.2021	09.06.2021

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
OBORR			09.06.2021	09.06.2021



Zyrtarë përfaqësues / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 6/Njiva 6 Klasse/6th Class Arable Land	1361

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individuaina Druzavina / Single possessor	Çaka Blerim (Ajet)	1170597733	BOB / BOB / BOB /		Rr: "26 Shkurti"	1/1	566/2021 Kontrate dhuam i tip nr. 3238/2021; ref.nr. 1000/2021; dt. 07.07.2021	14.07.2021



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

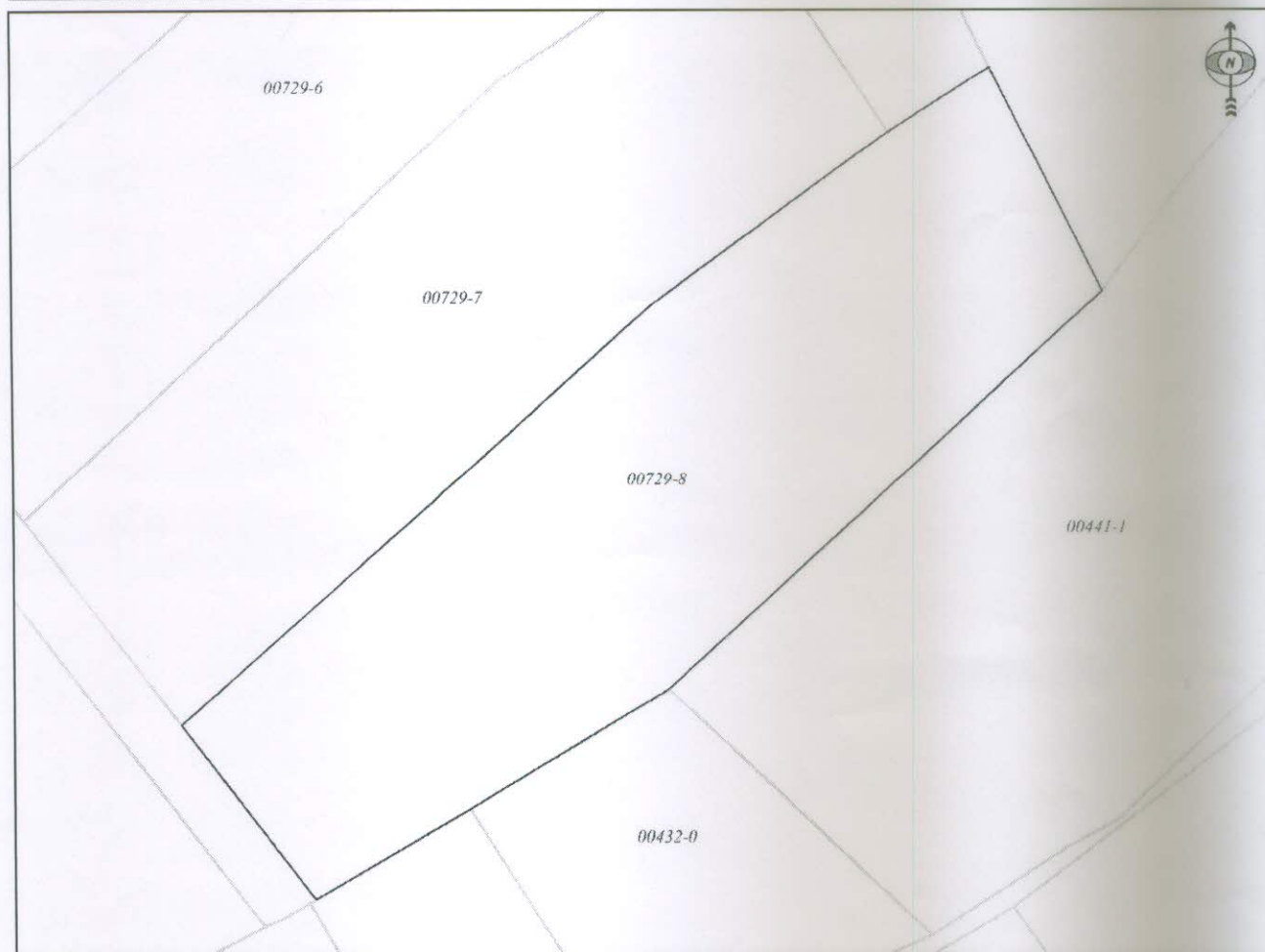
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bob

1653212022

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70917008-00729-8	Parcelë / Parcela / Parcel	1361



Shkalla/Razmera/Scale: 1:474

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.06.2022

Koha/ Vreme/ Time: 10:26:59

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoui/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



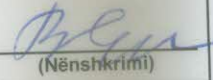
 REPUBLIKA E KOSOVËS	0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë		 KAÇANIKU
	Drejtorati / Njesia DREJTORIA E URBANIZMIT, KADASTER DHE MBROJTJE E MJEDISIT	Data _____ (dita / muaji / viti)	

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:		
Emri dhe mbiemri BLERIM A. ÇAKA	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues _____	
Data e lindjes _____ (dita / muaji / viti)	Adresa e vendbanimit Pr. Bobo - Kaçanik (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)	
Numri i tel. fiks _____	Numri i tel. mobil _____	E-mail adresa _____

Mos shkruani në Pranuar nga: _____ Numri i protokollit: 06-350602-16605/22 Vendimi: po Nga: _____ Data: _____
--

2 Selektu llojin: Kërkesë ☒ Ankesë ☐

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje: PËR NDRIM TË DESTINIMIT TË TOKËS BUIÇËSORE NE ATE NOERTIMORE PER NGAS. KAD. NR. 729-B. OHE ATE PËR 300 M ² NE KETE LOKACION PLANIFIKOJ TE NOERTOJ OBJEKT FAMILIAR - SHTEPTI PARCELA NE FJAL PERSHIKJET NE PZH K SI TOKË NOERTIMORE.

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi Unë BLERIM (Emri i plotë i aplikuesit)	vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.	 (Nënshkrimi)
---	--	---

*** Ju lutemi të kërkon nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkesë dhe dokumenteve të bashkangjitura ***