01Nr. 60/01-15020/22
Kaçanik,27.06.2022

Në bazë të dispozitave të nenit 12.2 (d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), të nenit 25 paragrafi 1, 2, dhe 3 të Ligjit nr.06/L- 092, -për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme (Gazeta Zyrtare Nr. 10/03 Prill 2019), të nenit 6 (h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, të Propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës së Kaçanikut duke vendosur sipas Kërkesës 020-416/8 të organit vlerësues të ligjshmërisë – MAPL për harmonizimin e aktit (bashkëngjitur), Kuvendi i komunës Kaçanik, në mbledhjen e vet të mbajtur më 27 Qershor 2022,mori këtë:

V E N D I M
PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK, PËR KËMBIM TË PRONËS KOMUNALE ME PRONË PRIVATE ZK BOB, PARCELA NR.175-0, NË EMËR TË BEKIM (EMRUSH) DEMA

1. Me këtë Vendim, SHPALLET me interes të përgjithshëm publik pjesa e parcelës me Nr. **00175-0** me sipërfaqe të përgjithshme 177 m², në zonën kadastrale Bob dhe mund të fillojnë me procedurat e këmbimit të pronës komunale me pronën e paluajtshme private.

2. Sipas pikës 1 të këtij Vendimi, këmbimi në fjalë nënkupton:

2.1.Prona e paluajtshme në pronësi të komunës së Kaçanikut, pjesa e parcelës kadastrale Nr. **00176-0** me sipërfaqe **98 m²** dhe pjesa e parcelës **00159-0**, me sipërfaqe **79 m²** zona kadastrale Bob; dhe

2.2.Prona e paluajtshme në pronësi private, parcela me Nr. **00175-0**, me kulturë arë e klasës së 3, me sipërfaqe të përgjithshme **177 m²,** në zonën kadastrale Bob, e evidentuar në emër të Bekim (Emrush) Dema.

3. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë shkresat e lëndës: Shkresa e MAPL 020-416/8, Vendimi i KK që anulohet 01Nr.06-941/01-7953/22, Propozim Vendimi i DUKMM, Certifikatat e pronësisë, Manuali i studiuar i licencuar nga gjeodeti, Kërkesa e ushtruar nga Bekim (Emrush) Dema.

4. **Me marrjen e këtij Vendimi, ANULOHET Vendimi i Kuvendit të Komunës 01Nr.06-941/01-7953/22, i datës 29.04.2022 - për shpalljen me interes të përgjithshëm publik, për këmbimin e pronës komunale me pronën private, ZK Bob, Parcela Nr.175-0 në emër të Emrush (Rufat) Dema.**

5. Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdesen: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

6. Ky vendim hy në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës; Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit (përmes kësaj drejtorie njoftohet pala dhe mekanizmat tjerë relevant); Drejtoria për Buxhet dhe Financa; Arkivi.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-584/12
Datë 22.07.2022

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Besim Ilazi**, Kryetar i Komunës së Kaçanikut **Kemal Mërseli**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Venera Çerkini**, Zv, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani,** Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 15.07.2022 Nr. 020-584
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendimi 01Nr.60/01-15020/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbimin e pronës komunale me pronën private ZK Bob parcela Nr.175-0, në emër të Bekim (Emrush) Dema	

I/ nderuar Kryetar,
I/ nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 04.07.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë ***Vendimin 01Nr.60/01-15020/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbimin e pronës komunale me pronën private ZK Bob parcela Nr.175-0, në emër të Bekim (Emrush) Dema.***

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

- *Vendimin 01Nr.60/01-15020/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbimin e pronës komunale me pronën private ZK Bob parcela Nr.175-0, në emër të Bekim (Emrush) Dema eshte në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 27.06.2022, ka miratuar *Vendimin 01Nr.60/01-15020/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbimin e pronës komunale me pronën private ZK Bob parcela Nr.175-0, në emër të Bekim (Emrush) Dema.*

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut është bazuar në nenin 12.2 (d) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Neni 25 paragrafi 1, 2 dhe 3, të Ligjit Nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, i miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut *me datë 27.06.2022, më 14 Për, 10 Kundër dhe 0 Abstenime*.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me ketë vlerësim.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAČANIK

I	Data 02.06.2022	Vendi KAÇANIK
Nj. org.	Numri	Shtojcë
01	60/01-15020	1

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-416/8
Data 26.05.2022

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Besim Ilazi**, Kryetar i Komunës së Kaçanikut **Kemal Mërseli**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi,** Ministër i MAPL-së **Venera Çerkini**, Zv, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani,** Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Date: 19.05.2022 Nr. 020-416
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	**Vendimi** 01Nr. 06-941/01-7953/22	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit te Pushtetit Lokala në mbështetje të nenin 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë: 10.05.2022, ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë **Vendimi** 01Nr. 06-941/01-7953/22, **për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0,** të miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë, kërkon:

Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit

Vendimi 01Nr. 06-941/01-7953/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2022, ka miratuar **Vendimi 01Nr. 06-941/01-7953/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0.**

MAPL, konstaton se certifikatat e pronësisë të bashkangjitura në vendimin e miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, nuk janë të harmonizuara pasi që në certifikatën e pronësisë nuk është emri i poseduesit që është ne vendim.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, konstaton se vendimi si i tillë nuk krijon efekt juridik dhe kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Kaçanikut që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me ketë vlerësim.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik/Municipality of Kaçanik

KAÇANIKU

01Nr. 06-941/01-7953/2022
Kaçanik, 29.04.2022

Në bazë të dispozitave të nenit 12.2 (d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokal (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), nenit 25 paragrafi 1, 2, dhe 3 të Ligjit nr.06/L- 092, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme (Gazeta Zyrtare Nr. 10/03 Prill 2019), të nenit 6 (h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, të Propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës së Kaçanikut (bashkëngjitur), Kuvendi i Komunës Kaçanik në mbledhjen e vet të mbajtur me 29 Prill 2022, mori këtë:

VENDIM

PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR KËMBIM TË PRONËS KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE ZK BOB, PARCELA ME NR. 175-0

1. Me këtë Vendim, SHPALLET me interes të përgjithshëm publik pjesa e parcelës me Nr. 00175-0 me sipërfaqe të përgjithshme 177 m², në zonën kadastrale Bob dhe mund të fillojnë me procedurat e këmbimit të pronës komunale me pronën e paluajtshme private.

2. Sipas pikës 1 të këtij Vendimi, këmbimi në fjalë nënkupton:

2.1 Prona e paluajtshme në pronësi të komunës së Kaçanikut, pjesa e parcelës kadastrale nr 00176-0 me sipërfaqe 98 m² dhe pjesa e parcelës 00159-0, me sipërfaqe 79 m², zona kadastrale Bob dhe,

2.2 Prona e paluajtshme në pronësi private, parcela me nr. 00175-0, me kulturë arë e klasës së 3, me sipërfaqe të përgjithshme 177 m², në zonën kadastrale Bob, e evidentuar në emër të Emrush (Rufat) Dema.

3. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë shkresat e lëndës: Propozim Vendimi i DUKMM, Certifikatat e pronësisë; Manuali i studiuar nga gjeodeti i licencuar Kërkesa.

4. Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdesen; Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës- MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtje të Mjedisit (përmes kësaj drejtorie njoftohet pala dhe mekanizma tjerë relevantë), Drejtoria e Buxhetit dhe Financave, Arkivi.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik/Municipality of Kaçanik
Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit

KAÇANIKU

17.06.2022
01-60/01-15020/22

Në bazë të dispozitave të nenit 12 paragrafi 12.2 shkronja d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 25 paragrafi 1, 2, dhe 3 të Ligjit nr.06/L- 092, për Dhënjën në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme dhe nenit 6 shkronja h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kryetari i Komunës së Kaçanikut nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadaster dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe kërkesës së organit vlersues të ligjshmërisë për harmonizimin e aktit, bënë këtë:

PROPOZIM

Që Kuvendi i Komunës, në mbledhjen e mbajtur më datë _______2022, të merr këtë:

V E N D I M

PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK, PËR KËMBIMIN E PRONËS KOMUNALE ME ATË PRIVATE

1. VËRTETOHET se pjesa e parcelës me nr: 00175-0 me sipërfaqe të përgjithshme 177 m², në zonën kadastrale Bob është me interes të përgjithshëm publik dhe mund të fillojnë me procedurat e këmbimit të pronës komunale me pronën e paluajtshme private.

2. Sipas këtij propozimi në pikën I, këmbimi në fjalë nënkupton:

1.Prona e paluajtshme në pronësi të komunës së Kaçanikut, pjesa e parcelës kadastrale nr 00176-0 me sipërfaqe 98 m² dhe pjesa e parcelës 00159-0, me sipërfaqe 79 m², zona kadastrale Bob, **pronë e Komunës së Kaçanikut** dhe,

2.Prona e paluajtshme në pronësi private, parcela me nr 00175-0, me kulturë arë e klasës së 3, me sipërfaqe të përgjithëshme 177 m², në zonën kadastrale Bob, e evidentuar në emër të Bekim (Emrush) Dema.

3. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë shkresat e lëndës:

- Kërkesa e ushtruar nga Bekim (Emrush) Dema
- Çertifikatat e pronësisë
- Manuali i studiuar nga gjeodeti i licensuar

4. Me marrjen e këtij Vendimi, anulohet Vendimi i Kuvendit të Komunës 01 Nr 06-941/01-7953/2022 i datës 29.04.2022 për shpalljen e interes të përgjithshëm publik, për këmbimin e pronës komunale me atë private .

5. Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdeset Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

6. Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit nga MPL.

Kryetari i Komunës
Besim Ilazi

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

A r s y e t i m

Drejtoria për Urbanizëm,Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit duke shqyrtuar kërkesen Nr06-941/01-7953/22 të parashtruar nga z. Bekim (Emrush) Dema që të bëhet këmbimi i pronës komunale me ate private, ku ka konstatuar që ky këmbim është me interes të përgjithëshem publik, për arsye se rruga kryesore "Vëllezërit Çaka" që është ndërtuar para shumë vitesh , e cila është e domosdoshme për qarkullim dhe kalon nëpër një pjesë të parcelës 00175-0 Zona Kadastrale Bob. Kjo drejtori duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi si dhe duke pasur parasysh se kjo rrugë e cila ka karaker të interesit të përgjithshëm publik, dhe sipërfaqet e kembimit janë të arsyeshme, pas miratimit të këtij Propozim Vendimi nga ana e Kuvendit të Komunës, do të filloj me procedurat e këmbimit të pasurisë së paluajtshme të theksuar më lartë.

D r e j t o r i
Qamil Stagova

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917008-00159-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Certificate draft**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	21.03.2022 - 11:55
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Bob / Bob / Bob
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917008-00159-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	1946			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E PLEPIT				

DRAFT

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 4/Livada4 Klase/4th Class Meadow	**1946**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**P.SH. SHKOLLA PËR KUALIFIKIMIN E PUNËTORËVE VOSKOPOJA**	KCID0904140	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		97	**1/1**		

DRAFT

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917008-00176-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Certificate draft**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	21.03.2022 - 11:47
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Bob / Bob / Bob
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917008-00176-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	262			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
TE VOSKOPOJA				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Shpella/Pecina/alcove		262

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Kaçanikut**	600246913	/ / /		QAMIL ILAZI	**1/1**		

DRAFT

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917008-00175-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Prot-15020/22**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.06.2022 - 14:20
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Bob / Bob / Bob
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917008-00175-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**629**	66-1980		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E PLEPIT				

REPUBLIKA E KOSOVËS * KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	**629**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Dema Bekim (Emrush)**	1030913449	BOB / BOB / BOB /		Rr."Vëllezërit Çaka"	**1/1**	300/2022 Aktvendim i trashegimis lrp nr. 1798/2022; ref nr. 506/2022; dt. 22.03.2022	15.04.2022

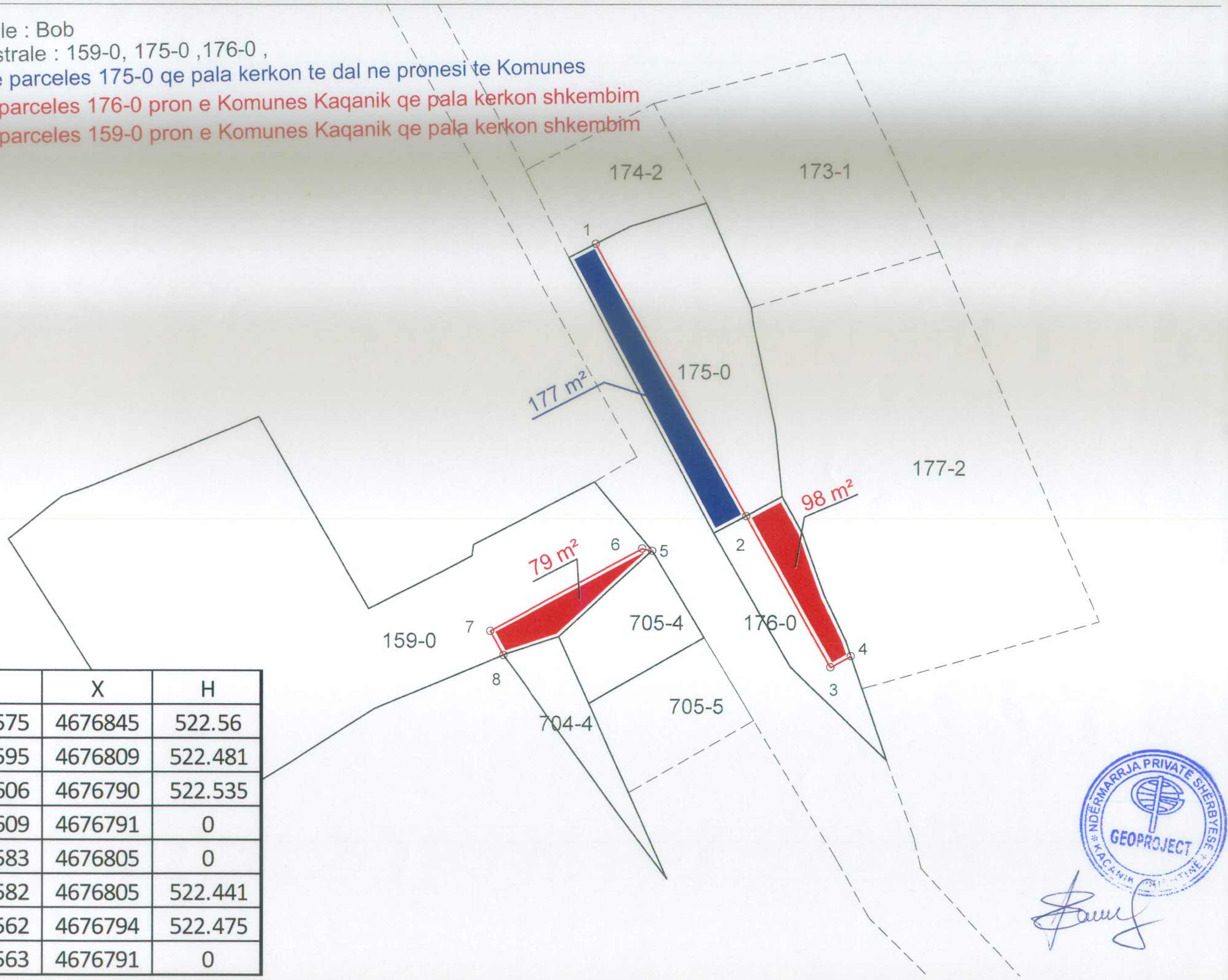
Zona Kadastrale : Bob

Parcelat Kadastrale : 159-0, 175-0 ,176-0 ,

177 m²- Pjesa e parceles 175-0 qe pala kerkon te dal ne pronesi te Komunes

98 m²- Pjesa e parceles 176-0 pron e Komunes Kaqanik qe pala kerkon shkembim

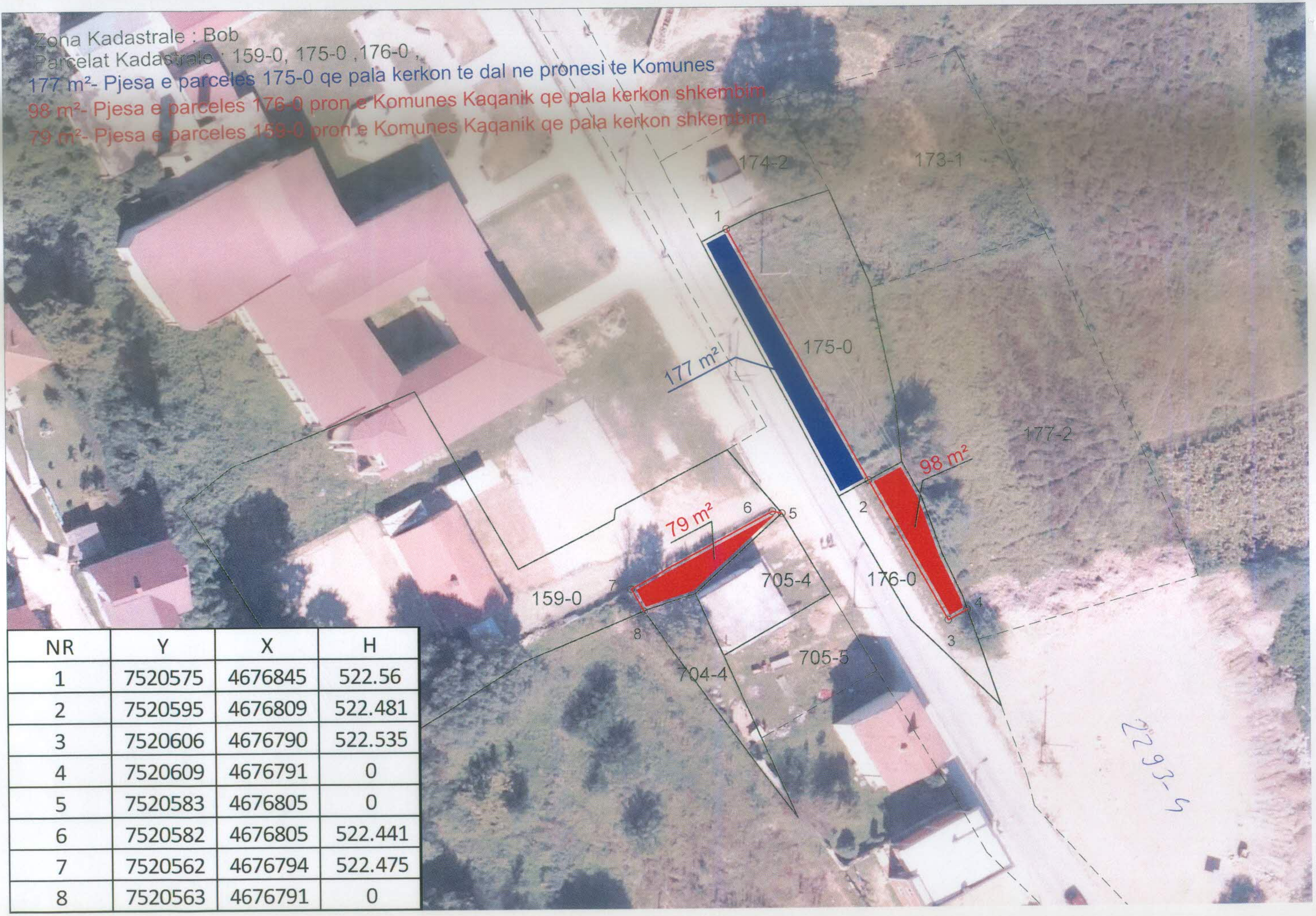
79 m²- Pjesa e parceles 159-0 pron e Komunes Kaqanik qe pala kerkon shkembim



NR	Y	X	H
1	7520575	4676845	522.56
2	7520595	4676809	522.481
3	7520606	4676790	522.535
4	7520609	4676791	0
5	7520583	4676805	0
6	7520582	4676805	522.441
7	7520562	4676794	522.475
8	7520563	4676791	0

NDËRMARRJA PRIVATE SHËRBYESE GEOPROJECT KAÇANIK

Zona Kadastrale : Bob
Parcelat Kadastrale : 159-0, 175-0 ,176-0 ,
177 m²- Pjesa e parceles 175-0 qe pala kerkon te dal ne pronesi te Komunes
98 m²- Pjesa e parceles 176-0 pron e Komunes Kaqanik qe pala kerkon shkembim
79 m²- Pjesa e parceles 159-0 pron e Komunes Kaqanik qe pala kerkon shkembim



NR	Y	X	H
1	7520575	4676845	522.56
2	7520595	4676809	522.481
3	7520606	4676790	522.535
4	7520609	4676791	0
5	7520583	4676805	0
6	7520582	4676805	522.441
7	7520562	4676794	522.475
8	7520563	4676791	0

REPUBLIKA E KOSOVËS

0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë

Drejtorati / Njesia: KADASTRI

Data: 18.03.2022 (dita / muaji / viti)

KAÇANIKU

Mos shkruani në këtë pjesë

Pranuar nga:
Numri i protokollit: Nr. 941/01-7953
Vendimi: po jo
Nga:
Data:

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:

Emri dhe mbiemri: BEKIM DEMA		Lloji dhe numri i dokumentit identifikues: 1030913449
Data e lindjes: 28.03.1979 (dita / muaji / viti)	Adresa e vendbanimit: BOB KAÇANIK (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)	
Numri i tel. fiks:	Numri i tel. mobil: 044 800234	E-mail adresa:

2 Selekto llojin:

Kërkesë ☑ Ankesë ☐

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

KËRKESË PËR DUKMM NË KAÇANIK MBI
~~KËRKE~~ SHKËMBIMIN E SIPËRFAQEVE TË PARCELAVE
175-0 ME PRONAR, BEKIM DEMA, ME PARCELAT
159-0 DHE 176-0 ZONA KADASTRALE BOB
SHKËMBIMI I SIPËRFAQEVE BËHET DUKE U
BAZUAR NË GJENDJEN FAKTIKE NË TEREN
DHE SIPËRFAQET E KËMBYESHME JANË TË
BARABARTA, TË CILAT JANË TË BASHKANGJITURA
NË SKICË.

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë BEKIM DEMA (Emri i plotë i aplikuesit) vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta. [signature] (Nënshkrimi)

*** Ju lutemi të kërkoni nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura ***