



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik/Municipality of Kačanik



01Nr. 09-104/02-13257/22
Kaçanik, 31.05.2022

RREGULLORE NR.03/2022

**PËR MËNYRËN DHE KUSHTET E SHFRYTËZIMIT TË
PALESTRËS SPORTIVE NË KOMUNËN E KAÇANIKUT**

Kaçanik, Maj 2022

Në mbështetje të nenin 11 dhe nenit 12. 2 (c) lidhur me nenin 40.2 (a) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale 03/L-040 (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), të nenit 34. 5 të Statutit të Komunës së Kaçanikut (Teksti i spastruar sipas Statutit 01.Nr.60/01-12895/20-për Ndryshimin dhe Plotësimin e Statutit të Komunës së Kaçanikut 01.Nr.3588/2008 të datës 25/08/2008), Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, në mbledhjen e mbajtur me 31 Maj 2022, Miratoj këtë:

RREGULLORE NR.03/2022

PËR MËNYRËN DHE KUSHTET E SHFRYTËZIMIT TË PALESTRËS SPORTIVE NË KOMUNËN E KAÇANIKUT

DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1 Qëllimi

Me këtë Rregullore përcaktohen mënyrat dhe kushtet e shfrytëzimit të Palestrës së Sporteve, aktivitetet sportive të klubeve të regjistruara në Federatat gjegjëse, manifestimeve të ndryshme të kulturës, tubimeve partiake, revistave, rekreacionit si dhe grupeve të tjera joformale.

Neni 2 Përkufizimet

1. DKRS —Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport.
2. Objekt sportiv-nënkupton, objektin ku ndodhen zhveshtoret, hapësirat teknike dhe logjistike, dhe fushat sportive brenda dhe jashtë palestre me të gjitha pajisjet tjera mbështetëse.
3. Menaxher - personi zyrtar që kujdeset për planifikim dhe organizim të punëve, koordinim me klubet, komunikim me strukturat e Komunës, kontrollin e stafit, raportimin e punës, etj.

Neni 3 Funksionimi i Palestrës Sportive

1. Funksioni primar i palestrës sportive është që të krijoj kushte për zhvillimin e aktiviteteve sportive, rekreative, koncerte, tubime dhe ngjarje tjera të organizuara.
2. Në palestër mund të zhvillohen ndeshje dhe stërvitje të sporteve të cilat janë të përshtatshme vetëm për ambiente të mbyllura si:Basketboll,Hendboll,Volejbol1,Futsall dhe sporte tjera të licencuara sipas federatave përkatëse.
3. Në palestër mund të zhvillohen aktivitete tjera sportive të cilat vlerësohen si jo të rrezikshme për dëmtimin e dyshemesë dhe ambienteve tjera.
4. Në palestër mund të zhvillohen aktivitete promovuese kulturore, sportive, ekonomike, tubimet nga fushat politike etj.

Neni 4

Mirëmbajtja dhe Investimet Kapitale

1. Të hyrat që gjenerohen nga aktivitetet në palestër do të derdhen në llogarinë bankare të Komunës së Kaçanikut.
2. Menaxhmenti i objektit obligohet të njoftoj DKRS-në për çdo prishje, demolim dhe për çdo intervenim tjetër me anë të kërkesës.
3. DKRS e shqyrton kërkesën e parashtruar për intervenim në mirëmbajtje, e rekomandon te Kryetari i Komunës për aprovim.
4. Investimet kapitale të nevojshme në objektin sportiv realizohen nga buxheti i Komunës së Kaçanikut.
5. Nevojat për investimet përcaktohen nga DKRS-ja dhe aprovohen nga Kryetari i Komunës.

Neni 5

E drejta për shfrytëzimin e Palestrës sportive

Të drejtën e shfrytëzimit të palestrës sportive e kanë: Institucionet shtetërore, klubet sportive, organizatat politike, organizatat joqeveritare, bizneset, institucionet shkollore, Universitetet, institucionet ndërkombëtare si dhe grupe tjera formale dhe joformale.

Neni 6

Mënyra e shfrytëzimit të Palestrës sportive

Mënyra e shfrytëzimit të palestrës sportive rregullohet me anë të marrëveshjes së arritur të palës së interesuar me menaxherin e objektit të palestrës sportive, e cila nënshkruhet nga menaxheri i palestrës dhe palës së interesuar.

Neni 7

Kërkesa për shfrytëzim

1. Pala e interesuar për shfrytëzim të palestrës duhet të paraqesë kërkesë së paku 3(tri)ditë pune para mbajtjes së aktivitetit, dhe me kohë të dorëzoj edhe shkresën me të cilën dëshmon për njoftimin e aktivitetit në organet përgjegjëse të sigurisë (Policë, kompani të sigurimit etj...)
2. Kërkesa i drejtohet me shkrim DKRS, i cili obligohet për të kthyer përgjigje me shkrim brenda 24 orëve.
3. Klubet sportive të komunës së Kaçanikut të cilat janë të licencuara në Federatat gjegjëse që kanë kalendarin e rregullt të garave nuk i nënshtrohen paragrafit 2.
4. Udhëheqësit e klubeve sipas paragrafit 3 të këtij neni obligohen që për çdo fillim të vitit në muajin Janar ti prezantojnë përgjegjësit të palestrës orarin e aktiviteteve të veta.

Neni 8

Orari i shfrytëzimit të hapësirës së palestrës

1. Objekti sportiv është në funksion 7 ditë në javë duke filluar nga ora 8:00h-23:00h.
2. Orari i rregullt i punës është nga dita e hënë deri të premten nga ora 8:00h -23:00h.
3. Oraret tjera që nuk përkojnë me pikën 2 të këtij neni duhet të rezervohen me kërkesa të posaçme siç është cekur në nenin 7 të kësaj Rregullore.
4. Për lokalet që janë në kuadër të palestrës sportive do të zhvillohet procedurë për dhënie në shfrytëzim sipas Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 9

Rregullat themelore për shfrytëzimin e palestrës sportive (rendi shtëpiak)

1. Për pakënaqësitë eventuale, shfrytëzuesi duhet të drejtohet me ankesë në DKRS.
2. Menaxheri i palestrës ka të drejtë të suspendoj përkohësisht shfrytëzuesin e sallës për mos respektimin e kriterëve të përcaktuara në marrëveshje dhe rregullave sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje deri në vendimin tjetër të DKRS-së.
3. Shfrytëzuesi i palestrës duhet të identifikohet dhe të regjistrohet çdo herë para shfrytëzimit të palestrës dhe të respektojë orarin e caktuar në marrëveshje me personat përgjegjës në palestër.
4. Ndalohet pirja e duhanit në të gjitha hapësirat brenda palestrës.
5. Pas shfrytëzimit të hapësirave në palestër dhe zhveshtoreve, kujdestarët kontrollojnë hapësirat për të verifikuar gjendjen.
6. Klubet dhe individët duhet vet të kujdesen për gjërat e tyre personale, ndërsa menaxhmenti në palestër nuk mban përgjegjësi për gjërat e humbura apo të dëmtuara.
7. Shfrytëzimi i palestrës bëhet me pagesë sipas tarifës së caktuar me këtë rregullore ndërsa përjashtim bëjnë vetëm subjektet e liruara.
8. Pajisjet që përdoren në palestër nga sportistët duhet të jenë të përshtatshme me ambientin e palestrës. Përjashtohen rastet kur ka ndonjë marrëveshje të posaçme me DKRS-në.
9. Ndalohet hyrja në parket me këpucë të papastra që lënë gjurmë.
10. Shitja e rekuizitave, pijeve, ushqimeve dhe gjërave tjera në objektin sportiv është e ndaluar.
11. Klubet sportive duhet të sjellin orarin e tyre për shfrytëzimin e palestrës të menaxheri i palestrës.
12. Fëmijët nën moshën 16 vjeçare duhet të jenë nën përcjellje të prindit apo kujdestarit të tyre (gjatë stërvitjeve por edhe gjatë përcjelljes së ndeshjeve si shikues).
13. Ndalohet hyrja me kafshë në palestër, ndërsa përjashtohet rasti kur kafsha i ndihmon personit me aftësi të kufizuara.
14. Në zhveshtore nuk lejohet asnjë lloj i pijeve alkoolike, pijeve me ambalazh qelqi, ndërsa lejohen vetëm pijet freskuese të lojës.
15. Ndalohet hyrja në palestër me bicikleta, skateboard apo çfarëdo mjeti tjetër transportues, përjashtimisht personat me aftësi të kufizuara.
16. Ndalohet hyrja me armë, përpos personave të autorizuar të sigurisë në detyrë.
17. Ndalohet vendosja e posterëve dhe njoftimeve tjera pa leje me shkrim nga ana e menaxherit të palestrës.
18. Ndalohet hedhja dhe ndezja e fishekzjarrëve dhe mjeteve piroteknike.

Neni 10

Vendosja e reklamave

1. Reklamimi i sponsorëve bëhet me marrëveshje të posaçme me Komunën, respektivisht me DKRS-në;
2. Reklamimi i sponsorëve bëhet në këto vende: dysheme, në anësore të fushës, në rrethoja, në mure të objektit, në hapësira të jashtme etj.
3. Palët që vendosin reklamat janë përgjegjës për dëmet eventuale që shkaktohen gjatë vendosjes dhe heqjes së reklamave dhe obligohen që ti marrin përsipër të gjitha shpenzimet për riparimet e nevojshme;
4. Të drejtë për vendosjen e reklamave në objektin sportiv kanë të gjitha firmat/organizatat që arrijnë marrëveshje me klubet sportive dhe Komunën - DKRS.

5. Subjekteve të interesuara u mundësohet vendosja e reklamave të tyre me këto dimensionet dhe tarifa mujore:
 - 5.1 Në qendrën e fushës së basketbollit në parket.....150 Euro;
 - 5.2 Në gjysmërrethin e reketit të fushës së basketbollit 50 Euro;
 - 5.3 Në hapësirën e 7-metërshit të fushës së futsallit.....2x0.60m.....50 Euro;
 - 5.4 Në hapësirën brenda fushës së basketbollit dhe hendbollit.. 2x0.60 m.....50 Euro;
 - 5.5 Rreth vijave të fushës së basketbollit dhe hendbollit.....3x0.60m.....40 Euro;
 - 5.6 Në pjesën anësore(veriore dhe jugore, tek muri)të palestrës...3x0.60m.....40 Euro;
 - 5.7 Në pjesët tjera të palestrës dimensionit.....2x0.60m.....20 Euro.
6. Kohëzgjatja e vendosjes së reklamave në vendet e zgjedhura do të jetë deri në 1 (një) vit me të drejtë vazhdimi sipas kontratës së re.
7. Vendi i vendosjes së reklamës caktohet me rastin e nënshkrimit të marrëveshjes.
8. Shpenzimet e shkrimit, vendosjes dhe zhvendosjes së reklamës i bartë subjekti i cili ka vendosur reklamën.
9. Pagesa për reklamën e ekspozuar bëhet çdo muaj dhe atë në fillim nga data 1-5 të muajit vijues.
10. Në palestrën sportive, klubet mundë të ekspozojnë reklamën lëvizëse të sponsorëve të tyre vetëm gjatë orarit të ndeshjeve të tyre por me kusht që mos të pengohen reklamën ekzistuese në palestër.
11. Në rastet ku paraqiten dy ose më shumë kërkesa për reklamë në të njëjtin vend, përzgjedhja bëhet me licitacion (ofertës dhe kërkesës më të favorshme).
12. Palët që vendosin reklamën janë përgjegjës për dëmet eventuale që shkaktohen gjatë vendosjes dhe heqjes së tyre dhe obligohen që ti marrin përsipër të gjitha shpenzimet për riparimin e nevojshëm.

Neni 11

Dokumentacioni i nevojshëm për shfrytëzim të palestrës

1. Klubet e interesuara për zhvillimin e aktiviteteve të tyre të rregullta sportive duhet të sjellin tek DKRS-së këto dokumente:
 - 1.1 Certifikatën e regjistrimit;
 - 1.2 Certifikatën fiskale;
 - 1.3 Vërtetimin e regjistrimit të lëshuar nga DKRS;
 - 1.4 Lejen e njoftimit të personit përgjegjës;
 - 1.5 Listën e anëtarëve (lojtarëve) të klubit.
2. Klubet e regjistruara dhe menaxheri i palestrës pas shqyrtimit të kërkesës së klubit lidhin marrëveshje për shfrytëzimin e palestrës.
3. Subjektet tjera që nuk janë klube sportive duhet të paraqesin kërkesën për shfrytëzim.

Neni 12

Pagesat për shfrytëzimin e objekteve në palestër

1. Të gjitha klubet që janë të licencuara në federatat përkatëse dhe të regjistruara në DKRS, apo garojnë në kuadër të Federatave përkatëse e që janë nga Komuna e Kaçanikut mund të shfrytëzojnë palestrën për stërvitje dhe garim në bazë të një orari të rregulluar nga përgjegjësi i palestrës në bashkëveprim me udhëheqësit e këtyre klubeve dhe të vërtetuara nga DKRS, sipas këtyre pagesave, kriterëve:
 - 1.1. Për stërvitje sportive (klubet sportive) pa pagesë (për një orë e tridhjetë minuta)- përparësi niveli garues i klubit;
 - 1.2. Për ndeshje zyrtare si vendas pa pagesë;

- 1.3. Për grupet formale dhe jo formale komunale.....15 euro pa ndriçim, 20 euro me ndriçim (1 orë);
- 1.4. Për stërvitje të klubeve dhe shkollave private.....10 euro pa ndriçim, 15 euro me ndriçim (1 orë);
- 1.5. Për zhvillimin e ndeshjes pa bileta 30 euro (1 orë);
- 1.6. Për zhvillimin e ndeshjes me bileta 20 % nga mjetet e inkasuara nga shitja e biletave, derdhën në llogarinë bankare të Komunës së Kaçanikut; biletat sigurohen nga DKRS, bileta të cilat do të përmbajë numrin serik, llogon e Komunës së Kaçanikut dhe llogon/vulën e organizatorit të aktivitetit.
- 1.7. Të gjitha klubet sportive që nuk janë të Komunës së Kaçanikut, të cilat për shkaqe të ndryshme janë të interesuara të shfrytëzojnë Palestrën sportive në Kaçanik duhet të paguajnë 100 euro për një orë;
- 1.8. Garat komunale, regjionale dhe Republikane të organizuara nga shkollat e komunës së Kaçanikut apo Drejtoria Komunale e Arsimit lirohen nga pagesa e shfrytëzimit të palestrës sportive.
2. Palestra sportive mund të shfrytëzohet edhe për manifestime dhe ngjarje të ndryshme:
 - 2.1. Për ngjarje komerciale (panaie, revy, ekspozita dhe të ngjashme) 200 euro tërë ditor;
 - 2.2. Për ngjarje humanitare pa pagesë;
 - 2.3. Për koncerte të ndryshme 30 % nga inkasimi i mjeteve prej biletave ose pagesë fikse sipas marrëveshjes, mjete këto të cilat derdhen në llogarinë bankare të Komunës së Kaçanikut; biletat sigurohen nga DKRS, bileta të cilat do të përmbajë numrin serik, llogon e Komunës së Kaçanikut dhe llogon/vulën e organizatorit të aktivitetit
 - 2.4. Për organizimin e tubimeve elektorale të subjekteve të ndryshme politike 150 € për një orë.
 - 2.5. Nga obligimet financiare lirohen të gjitha aktivitetet që organizohen nga komuna për nder të festave shtetërore, kombëtare, qofshin ato me karakter edukativ, kulturor, sportiv etj.
 - 2.6. Nga obligimet financiare lirohen subjektet : Shoqatat e dala nga lufta, FSK, njësitë policore, KFOR, shoqatat dhe klubet e personave me aftësi të veçanta të aprovuara nga DKRS.
3. Parkingu i palestrës mund të shfrytëzohet falas nga anëtarët e klubeve frekuentuese për stërvitje dhe ndeshje, Shoqatat e dala nga lufta, FSK, njësitë policor, KFOR, personat me aftësi të veçanta të aprovuara nga DKRS, ndërsa do të paguajnë të gjithë frekuentuesit tjerë sipas taksave komunale për parkimin e automjeteve.

Neni 13 **Masat ndëshkuese**

1. Ndaj palëve të cilat nuk e respektojnë rendin shtëpiak dhe nuk i binden menaxhmentit të objektit sportiv do të merren masa ndëshkuese, suspendim i përkohshëm nga e drejta e shfrytëzimit të palestrës me kohëzgjatje të lirë për tu përcaktuar nga përgjegjësi i palestrës dhe nëse përsëritet më shumë se dy herë i njëjti veprim atëherë i merret e drejta për shfrytëzim derisa organizata ose klubi në fjalë është i përbërë nga të njëjtit akterë.
2. Për dëmet eventuale të shkaktuara nga klubet apo subjektet tjera përkatëse përgjegjësia bie te shfrytëzuesi i cili e ka shkaktuar dëmin, andaj kompensimet duhet bërë në afat prej pesë (5) ditëve në xhiron llogarinë e komunës së Kaçanikut
3. Dëmet e shkaktuara vlerësohen nga komisioni ad-hoc prej tre anëtarëve të emëruar nga DKRS-ja. i cili duhet të përgatis procesverbal të posaçëm për dëmet e regjistruara
4. Në rast të mos kompensimit të dëmeve në afatin e paraparë sipas paragrafit 2 të këtij neni, inicohet Procedura gjyqësore përmes përmbaruesit privat duke përfshirë edhe kamatën ligjore si dhe ndalesën për mos shfrytëzim deri në zgjidhjen e kontekstit.

Neni 14
Rregullimi dhe ndryshimi i mjedisit

1. Ndryshimet në objektin e palestrës bëhen vetëm me lejen e Komunës - DKRS-së.
2. Projektet për investime kapitale në palestër bëhen duke u bazuar në udhëzimet e akteve ligjore dhe nënligjore që e rregullojnë veprimtarinë përkatëse.

II. DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 15
Shfuqizimi

Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregullore, shfuqizohen Rregulloret dhe Vendimet e miratuara nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut të cilat bien ndesh me dispozitat e kësaj Rregullore.

Neni 16
Konflikti me ligjin

Në rast të konfliktit dhe mos përputhje të dispozitave të kësaj Rregullore dhe dispozitave të ligjeve dhe akteve tjera nënligjore, do të aplikohen dispozitat e Ligjit dhe akteve tjera nënligjore që janë të aplikueshme në Republikën e Kosovës.

Neni 17
Zbatimi i Rregullores

Për zbatimin e kësaj rregullore do të kujdeset kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Kulturë Rini dhe Sport në Komunën e Kaçanikut.

Neni 18
Hyrja në fuqi

Kjo rregullore hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës- MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen Zyrtare të komunës dhe në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

