



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

01Nr. 60//01-4548/22
Kaçanik, 23.02.2022

PROCESVERBAL

Nga mbledhja e **II-të (Dytë)** e Rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (Legjislatura e VII e Kuvendit të Komunës), mbajtur me 23 shkurt 2022. Mbledhja u mbajt në katin e dytë të objektit të administratës komunale, në sallën e komiteteve të KK, me fillim pune në ora 11:00.

Pjesëmarrës në mbledhje nga Komiteti për Politikë dhe Financa- KPF, ishin të gjithë anëtarët dhe atë: Kemal Murseli, Kadri Krivenjeva, Fitore Vishi, Agim Mani, Kadrije Lika-Troni, Ardita Rrahmani dhe Rabiye Sallahi

Nga Ekzekutivi i Komunës në mbledhje morën pjesë; Kryetari i komunës-Besim Ilazi, Nënkrjetari i komunës-Sabedin Vishi, drejtorët e drejtorive: Qamil Stagova, Ramadush Osmani, Sali Malsiu, Bahri Selimi, Pranvera Loku-Zharku dhe Suhad Dullovi, ndërkaq nga zyrtarët ishte Fatlume Selimi dhe Arbnora Kuka.

Mbledhjen e kryesoj, Kemal Mërseli, Kryesues i Kuvendit.
Procesmbajtës: Makfire Malsiu, Zyrtare për punë të KK.

Fillimisht Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Mërseli, i përshëndeti pjesëmarrësit e kësaj mbledhje, pasi konstatoj kuorumin, kushte pune me u mbajtur mbledhja ka, andaj e hapi mbledhjen e II-të të Rregullt të KPF-a për vitin 2022, data 23 shkurt me këtë:

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;
2. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2021;
3. Informatë e Zyrës së Personelit për menaxhimin e burimeve njerëzore për periudhën Janar-Dhjetor 2021;
4. Raporti Vjetor Financiar për periudhën: janar-dhjetor 2021;
5. Propozim Vendimi për themelimin e Komisionit Komunal të Aksionarëve për KRM “Pastërtia” SH. A – Njësia Kaçanik;
6. Propozim Vendimi për themelimin e Komisionit Komunal të aksionarëve për NKP “Stacioni i Autobusëve” SH. A- Kaçanik;
7. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00433-0 ZK Duraj, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00453-0 ZK Duraj;
8. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00139-2 ZK Biçec, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00162-0, ZK Biçec;
9. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik, parcelat kadastrale me numrat: 01306-2 dhe 01306-8, ZK Kaçanik i Vjetër, për shfrytëzimin e hapësirave shkollore;
10. Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e auditimit të brendshëm për vitin 2021.

Kryesuesi i kuvendit: Lidhur me rendin e propozuar të punës e hapi diskutimi:

z. Agim Mani: Përshëndetje për të gjithë, materiali për pikën 10 nuk e kemi marrë, ndërkaq pika 11 nuk ka hyrë fare në rend pune të mbledhjes së KPF.

Kryesuesi i Kuvendit: Materiali për pikën 10 është dërguar, por nuk ka qenë i listuar, për këtë arsye sektori i KK e ka dërguar edhe një herë materialin, ndërkaq pika 11 -Plani i punës së Komitetit për Komunitete për vitin 2022, nuk shkon përmes procedurës së KPF, sepse komitetet janë në të njëjtin nivel, kështu që plani i këtij komiteti shkon vetëm në KK. Në vazhdim Kryesuesi i pyeti anëtarët tjerë se a iu ka ardhur Raporti i auditimit të brendshëm për vitin 2022 ? Përgjigja e tyre ishte po. Atëherë kryesuesi i KK kërkoj që t'i dërgohet raporti vetëm Agim Mani, në mënyrë që të ketë për mbledhje të KK. Nëse iu ka ardhur materiali me ftesën e KK, atëherë nuk ka nevojë për dërgim të materiali përsëri.

znj. Ardita Rrahmani: Mua emaili zyrtar nuk me funksionon, ndërkaq në emailin privat nuk me kanë ardhur materiali i mbledhjes.

Nga Sekretaria e KK iu bë me dije anëtarëve të KPF së materiali është dërguar në emaile zyrtare dhe ato private.

Kryetari i Komunës: Është mirë me ua dërguar edhe një herë atyre anëtarëve që nuk e kanë marrë materialin, në mënyrë që ta kenë për mbledhje të KK.

Kryesuesi i Kuvendit: Atëherë diskutime të tjera nuk ka, rendin e punës e shtroj në votim për aprovim dhe njëjti u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF e

APROVON

Rendin e punës në përbërje prej 10 pikëve.

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;

Kryesuesi i Kuvendit: Materialin e keni marrë, a ka kush ndonjë vërejtje në procesverbal?: Meqenëse nuk ka kush ndonjë vërejtje, atëherë procesverbalin e mbledhjes së kaluar të KPF e shtroj në votim për aprovim dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF,

APROVON

Procesverbalin e mbledhjes së I-rë (parë) të rregullt të Komitetit për Politikë dhe Financa (KPF) të datës 25.01.2022 / Lënda: 01Nr. 60//01-1863/22.

U kalua në shqyrtimin e pikave tjera sipas rendit të punës;

2. Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2021;

Kryesuesi i Kuvendit: Në këtë raport pune është përmbledhur aktiviteti i ekzekutivit të komunës për vitin 2021. Për ata që janë anëtarë të rinj, po ua njoftoj se ekzekutivi i komunës bënë dy raporte në çdo fund viti; raportin e përgjithshëm të ekzekutivit të komunës dhe raportin financiar. Materialin e keni marrë, kryetari dhe drejtorët janë prezent në mbledhje, nëse ka kush diçka e hapi diskutimin: Për diskutim nuk u paraqit askush, atëherë a jeni që ky raport pune t'i shkoj KK për diskutim. Të gjithë njëzëri u pajtuan që raporti t'i përcillet KK. Në sajë të kësaj del konstatimi së

KPF, e diskutoj Raportin e Ekzekutivit të Komunës për vitin 2021 dhe të njëjtin ia procedon Kuvendit të Komunës për diskutim.

3. Informatë e Zyrës së Personelit për menaxhimin e burimeve njerëzore për periudhën janar-dhjetor 2021;

Kryesuesi i Kuvendit: Zyra e personelit është një organ që funksionon në kuadër të zyrës së kryetarit të komunës, e cila merret me menaxhimin e burimeve njerëzore. Më herët raporti ka hyrë në kuadër të raportit të kryetarit të komunës, tani po kërkohet me qenë i ndarë. Nëse ka kush diçka, e hapi diskutimin:

znj. Kadrije Lika-Troni: Kur jemi të sektori i arsimit, nëse një konkurs anulohet, sa dëmtohet buxheti i komunës apo buxheti i drejtorisë së arsimit ?

Kryetari i Komunës: Nëse anulohet konkursi, përsëritet përsëri në faqen zyrtare të komunës. Konkursi nuk publikohet më në gazetë, d.m.th. nuk ka kosto. Ajo që dëmtohem është se nganjëherë në mungesë të stafit arsimor, dëmtohen nxënësit për mbajtjen e orëve.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, atëherë a jeni të pajtimit që kjo pikë t'i adresohet KK për diskutim ? Rezultati i votimit është njëzëri Për. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e diskutoj Informatën e Zyrës së Personelit për menaxhimin e burimeve njerëzore për periudhën janar-dhjetor 2021 dhe të njëjtin ia procedon Kuvendit të Komunës në procedurë për diskutim.

4. Raporti Vjetor Financiar për periudhën: Janar-Dhjetor 2021;

Kryesuesi i Kuvendit: Në këtë pikë janë shtjelluar pasqyrat financiare të parasë publike gjatë vitit 2021. Nëse ka kush diçka, e hapi diskutimin:

znj. Ardita Rrahmani: Unë nuk mundem të diskutoj lidhur me këtë pikë, për shkak se nuk e kam marrë materialin. Unë kam probleme me emailin zyrtar se nuk me japin qasje. Kam kërkuar nga ministria, por ende nuk ma kanë lejuar qasjen.

Kryesuesi i Kuvendit: Ju si duket Ardita keni probleme teknike me emailin zyrtar. Në email zyrtar dërgohen materialet me lehtë, sepse kanë hapësirë më të madhe të dërgimit. Nëse të ka ardhur ftesa dhe e sheh se nuk të kanë ardhur pikët sipas ftesës, atëherë kontaktoj zyrtaret që merren me punë të KK.

z. Agim Mani, Kërkoj sqarim të shpenzimet për ndërtimin e shtëpive, të ndara nga 500€ për secilin rast.

Kryetari i Komunës- Besim Ilazi, Unë e kam një praktikë që nga viti 2012 që çdo shoqatë, çdo grup i qytetarëve vullnetar që i ndihmon njerëzit, do të bëhem solidar me i subvencionuar nga buxheti i zyrës. Për çdo shtëpi që ka ndërtuar qoftë "Feniksi" apo OJQ si "Jetimat e Ballkanit" që janë organizuar për ndërtuar shtëpi, jemi munduar me iu dalë në ndihmë në shumën nga 500 €.

z. Agim Mani: A hynë këtu edhe rasteve sociale ?

Kryetari i Komunës: Çështja e ndihmës së çastit është diçka tjetër. Për shtëpi banimi ndihmohen edhe rastet sociale, por ne nuk marrim për sipër subvencionime pa pasur organizime nga dikush

për ndërtimin e shtëpive. Nëse fjala vjen, ju organizoheni për dike me i ndërtuar shtëpia që është rast social, e bënë kërkesën komunës në emër të personit, me subvencionuar dhe ne e ndihmojmë. Çdokujt që ka organizuar aktivitete të tilla, iu kemi ndihmuar me nga 500€ me subvencione secilin rast deri me tani, sa kemi pasur mundësi financiare.

Kryesuesi i Kuvendit: Nëse organizohen kompanitë për të ndihmuar një qytetar, komuna merr pjesë në participim, se nuk është mirë komuna me ndenjur indiferent.

z. Agim Mani : Mua me interesoj së është edhe organizata për eficiencë, që ka kërkuar me subvencionuar, por komuna nuk ka participuar.

Kryesuesi i Kuvendit: Ajo është diçka tjetër, së komuna participon vetëm për kushte të banimit, e jo edhe për izolim të shtëpive. Komuna jep edhe ndihma çasti, për barna etj., por jo për izolime të shtëpive.

Kryetari i Komunës: Veç për kushte të banimit komuna participon me mjete. Ne kemi qenë në marrëveshje me atë organizatë, por nuk kemi mundur me përballuar atë kosto, se ne kemi menduar për 3.000€, ndërkaq ajo ka kërkuar shumën 7.000-8.000 €, ka llogaritur me ia kryer krejt komuna e jo participim me 20%. Ne kemi menduar me i ndihmuar njerëzit të cilët nuk kanë kulm mbi kokë.

z. Qamil Stagova: Nëse dikush nga OJQ ndërton shtëpi banimi për familjet në nevojë, komuna participon me mjete buxhetore.

z. Kadri Krivenjeva: Këtu duhet ndarë disa gjëra të ndërtimi i shtëpisë. Duhet me u ndarë rastet sociale prej ndihmave humanitare. Nëse participohet në ndërtimin e shtëpisë, është krejt në rregull, ndërkaq izolimi i shtëpive kujtoj është llukës.

z. Agim Mani: Kriteri i parë me iu ndihmuar janë rastet sociale. Edhe të organizata për eficiencë është dashur me participuar komuna me 10 apo 15 %, së kanë izoluar shtëpi banimi të rasteve sociale.

z. Ramadush Osmani, Unë jam me në ngjarje lidhur me këtë çështje. Ka ardhur MSS përmes memorandumit të mirëkuptimit dhe ka kërkuar me iu ndihmuar për eficiencë të shtëpive të banimit. U kanë një formë e aplikimit. Kanë aplikuar qytetarët dhe janë përzgjedhur disa familje nga rastet sociale. Komuna u zotua që do të investoj në vlerën që e përcakton komisioni. Komisioni i ka vizituar 4 shtëpi, dhe e ka vlerësuar një shtëpi që ne vlerësojmë për participim 2.000€, ndërsa ata e kanë vlerësuar 7.000€. Kur e kemi llogaritur participimin, shuma ka dalë e madhe. Është fondacion që i rrisin çmimet. Memorandumi i mirëkuptimit nuk është në leverdi të komunës, participimi është i pa përballueshëm, sepse përfiton si fondacion me çmime të cilat janë shumë të larta.

znj. Rabije Sallahi : Është e panevojshme që komuna që të participoj për izolim të shtëpive. Komuna duhet të participoj për familje në nevojë, që janë pa shtëpi banimi.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, atëherë a jeni t'i shkoj KK ky raport financiar. Për ish-in 6 anëtarë, kundër votë nuk ka, abstenoj Ardita Rrahmani, për faktin se nuk e kishte marrë materialin. Në saje të kësaj del konstatimi së KPF e **diskutoj Raportin Vjetor Financiar për periudhën janar-dhjetor 2021 dhe të njëjtin ia procedon Kuvendit të Komunës në procedurë për diskutim.**

5. Propozim Vendimi për themelimin e Komisionit Komunal të Aksionarëve për KRM “Pastërtia” SH. A – Njësia Kaçanik;

Kryesuesi i Kuvendit, KRM “Pastërtia” Komuna e Kaçanikut është aksionare dhe në secilin mandat KK e formon komisionin e aksionarëve në bashkëpunim me kryetarin, të cilët e mbikëqyrin punën e bordit të asaj ndërmarrje. Drejtori i DSHPE është këtu për me na dhënë sqarime të nevojshme. Emrat epën në KK, 2 anëtarë do të jenë nga KK dhe 1 anëtar nga ekzekutivi i komunës. Lidhur me këtë pikë e hapi diskutimin:

znj. Ardita Rrahmani: Parashtroj pyetje së në bazë të cilave kritere përzgjidhen anëtarët nga kuvendi në këtë komision?

Kryesuesi i Kuvendit: Të secili komision, shkohet me përfaqësim të subjekteve me të mëdha politike të përfaqësuara në KK. Diskutime të tjera nuk ka, atëherë a jeni që ky Propozim Vendim t’i shkoj KK. Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF, e

Aprovoj

Propozim Vendimi për themelimin e Komisionit Komunal të Aksionarëve për KRM “Pastërtia” SH. A – Njësia Kaçanik; dhe i njëjti i,

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

z. Agim Mani, Kërkoj të di se a votohet në KK, Raporti i Ekzekutivit të Komunës për vitin 2021, Raporti financiar për vitin 2021 dhe Informata e Zyrës së personelit për vitin 2021 ?

Kryesuesi i Kuvendit, Jo nuk votohen në kuvend asnjëri raport. KK i adresohen sa për njoftim. Këto janë informata, më herët janë votuar, por nuk ka pasur kurrfarë efekti votimi i tyre.

6. Propozim Vendimi për themelimin e Komisionit Komunal të aksionarëve për NKP “ Stacioni i Autobusëve” SH. A- Kaçanik;

Kryesuesi i Kuvendit, Edhe të ky Propozim Vendim duhet të formohet komisioni i aksionarëve në përbërje prej tre anëtarëve, 2 anëtarë nga KK, 1 anëtar nga Ekzekutivi i komunës. Nëse ka kush diçka e hapi diskutimin: Për diskutim nuk u paraqit kush, atëherë e shtroj në votim për aprovim këtë propozim vendim dhe i njëjti u aprovua njëzëri me ia kaluar KK. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF, e

Aprovoj

Propozim Vendimin për themelimin e Komisionit Komunal të aksionarëve për NKP “ Stacioni i Autobusëve” SH. A- Kaçanik dhe i njëjti i,

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

z. Ramadush Osmani, Më herë KK ka formuar komision edhe për NP “ Bifurkacioni, mirëpo menaxhimi i ujërave ka kaluar në nivel të ministrisë, kështu që nuk e formojmë më atë komision.

7. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00433-0 ZK Duraj, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00453-0 ZK Duraj;

Kryesuesi i Kuvendit: Pronat private shpallen me interes të përgjithshëm publik kur janë në interes të komunës, drejtori është prezent këtu, Nëse ka kush diçka e hapi diskutimin:

znj. Kadrije Lika-Troni: Nëse ka mundësi drejtori me na dhënë sqarime më të hollësishme për pronën e cila shpallet me interes të përgjithshëm publik.

z. Qamil Stagova: Sqaroj së për zgjerimin e rrugës në f. Duraj, është marrë pronë private e pronarit në fjalë, dhe tani janë iniciuar procedurat për çështjen e shpronësimit të asaj prone. Shpronësimi bëhet me këmbim të pronës komunale.

Kryesuesi i Kuvendit: Bëhet fjalë për një pronë me sipërfaqe të vogla, është potencuar edhe me metra për pronat të cilat këmbehen.

z. Kadri Krivenjeva: Për hera tjera me na ofruar skica së ku gjinden ato prona , d.m.th. të bëhet edhe me ortofoto të gjeoportalit, se ne po shohim vetëm numra, ndërkaq nuk po i dimë se ku gjinden këto prona. Nëse i bashkëngjiten lëndës ortofotot, atëherë bëhet me e qartë se ku gjinden këto prona.

Kryesuesi i Kuvendit: Çështja është e qartë, lëndës iu kanë bashkëngjitur skica, fleta poseduese, skica e kopjes së planit e hijezuar e pronës private dhe asaj komunale që këmbehen. Nëse donë detaje tjera, atëherë mundesh me kërkuar në gjeoportali.

z. Kadri Krivenjeva: Ju ndoshta i keni të qarta se i dini pronat që këmbehen, ndërkaq për mua nuk janë shumë të qarta. Po t'i kishim ortofotot e gjeoportalit, do të kuptonim me mirë së cilat prona këmbehen.

z. Agim Mani: Kërkesa është e qytetarit i cili ka interes me këmbyer pronën e tij me pronën komunale. Lidhur me këtë çështje kërkoj sqarime me të detajuara.

Kryesuesi i Kuvendit, Me rregulla është ashtu, kërkesa bëhet nga qytetari, pastaj komuna e shikon interesin e saj.

Kryetari i Komunës, Drejtori është prezent në mbledhje për me dhënë sqarime të nevojshme. Çështja është shumë e qartë në propozim vendim. Është shënuar sipërfaqja sa jep komuna dhe sa merr. Rruga është publike, ne ose duhet bërë këmbim me pronën komunale ose pala e procedon lëndën në gjyq. Aq sa marrim pronë aq edhe japim sipas këtij propozim vendim. Ne e kemi menduar se kjo formë e kompensimit është më e mirë.

z. Kadri Krivenjeva: Unë nuk e njoh atë terren se nuk kam qenë asnjëherë atje, kështu që me qenë me ortofotot unë e shoh interesin e komunës dhe të palës, d.m.th. e analizoj më në detaje.

znj. Kadrije Lika Troni: Sa po shihet këtu së pari është shtruar rruga pa e bërë shpronësim e pronës private, ndërkaq tani po doni me i përmirësuar gabimet e juaja të mëhershme.

Kryesuesi i Kuvendit, Kur është shtruar rruga, është bërë drejt, tani pronari e ka parë se ka hyrë komuna në pronën e tij dhe kërkon që ose t'i kompensohet në këtë mënyrë ose me shkuar përmes procedurave gjyqësore. Për atë, ne tani nuk po shtrojmë më rrugë pa nënshkrime të qytetarëve.

znj. Kadrije Lika Troni : A jeni në dijeni që gjatë fushatës është shtruar një rrugë të Vishajt pa pëlqimin e qytetarëve. A mundem unë të marrë veprime për një rrugë në Kovaçec dhe cilat janë procedurat. Unë e kam pyetur edhe drejtorin për procedurat, se kur e pash që ajo rrugë është shtruar pa procedura, u ndjeva shumë keq.

z. Agim Mani: Rruga të Vishaj është bërë për 2 ditë, në kohë fushate.

Kryesuesi i Kuvendit: Po jemi në dijeni, i kanë nënshkrimet e të gjithë pronarëve. Nëse pronarë fjala vjen janë tre familjarë, prona është e përbashkët, atëherë duhet me marrë pëlqimin e të gjithë pronarëve, me deklaram me shkrim.

Kryetari i Komunës, Nëse i keni nënshkrimet e të gjithë pronarëve të asaj rruge, znj. Kadrije mundeni me iniciuar procedurën, përndryshe vetëm 1 pronarë me qenë kundër, nuk mundeni. Deklarimet e pronarëve duhet të vërtetohen në gjykatë. Ne kemi shumë prona të cilat nuk është bërë bartja e tyre që 30 apo 40 vjet, si çështja e legalizimit të shtëpive, shtëpitë janë ndërtuar para disa vjetëve, ndërkaq bartja është duke u bërë tani. Ju njëherë duhesh me ardhur në komunë, me bërë bartjen në pronë komunale dhe me filluar procedura. Ajo të Vishaj procedurat janë zhvilluar një vjet më herët, dhe ka qenë në buxhet ky projekt.

z. Ramadush Osmani: Rugica ku po thoni ju në lagjen Vishaj, ka qenë e projektuar dhe e buxhetuar.

Kryesuesi i Kuvendit: Kemi dalë jashtë temës, se kjo çështje nuk është në rend pune, mundesh në KK me ngritur si çështje jashtë rendit të ditës.

znj. Kadrije Lika Troni : Jo nuk është jashtë rendit të ditës kryesues.

znj. Ardita Rrahmani: Këtu po e shoh se janë dy prona, të Duraj prona në emër të komunës që është rrugë publike e pa kategorizuar dhe prona private që është livadh i klasës së 5. Në çfarë kriteresh bëhet ky kategorizim se nuk e kam të qartë së nuk jam e lëmit. Nëse i merret pronë pronari, a duhet me ia dhënë pronën të njëjtës kategori, qysh është procedura ?

Kryesuesi i Kuvendit: Prona që karakterizohet si rrugë publike e pa kategorizuar, nuk mundet me u karakterizuar si arë e klasës të 5, ajo karakterizohet si rrugë publike e pa kategorizuar dhe mundet me qenë ngjitur prona private me atë komunale dhe ajo privatja është arë e klasës së 5, ose 2 apo 3. Rruga nuk ka klasë të kategorizimit. Se di sa isha i qartë, ndoshta drejtori e din me mirë këtë çështje.

z. Ramadush Osmani: Kur parcela shkrihet, atëherë i ndërrohet kategoria. Kur t'i ndërrohet kategoria një prone, atëherë merr kategorizim tjetër.

z. Qamil Stagova: Kategorizimet janë shënime të vjetra, për secilën pronë shënohet në certifikatë të pronësisë kategorizimi.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, atëherë e shtroj në votim për aprovim Propozim Vendimin me ia adresuar KK dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në saje të kësaj del konstatimi së KPF e ,

Aprovoj

Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00433-0 ZK Duraj, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00453-0 ZK Duraj; dhe i njëjti i

Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

8. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00139-2 ZK Biçec, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00162-0, ZK Biçec;

Kryesuesi i Kuvendit: Është rast i ngjashëm me pikën paraprake, e hapi diskutimin e kësaj pikë:

z. Suhad Dullovi-Drejtor i DBPZHR: Unë jam më në ngjarje për këtë rast. Sqaroj së ku gjinden pronat që këmbehen, arsyet e këmbimit, ku ka qenë rruga, dhe ku del rruga pasi të bëhet këmbimi i pronave.

z. Agim Mani: Në krahasim me propozimin e parë, të kjo çështja është me ndryshe, sepse lënda e ka pëlqimin e të gjithë pronarëve të tokave. Kjo pronë ka qenë e një pronari, është bërë trashëgimia, është bërë bartja, është noterizuar dhe lënda është me në rregull me dokumentacion.

Kryesuesi i Kuvendit: Diskutime të tjera nuk ka, atëherë e shtroj në votim për aprovim propozim vendimin me i kaluar KK. Rezultati i votimit ishte njëzëri Për. Në saje të kësaj del konstatimi së KPF e,

Aprovoj

Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik pjesën e PK Nr. 00139-2 ZK Biçec, për këmbim me pronën komunale, pjesën e PK 00162-0, ZK Biçec; dhe i njëjti i, Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

9. Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik, parcelat kadastrale me numrat: 01306-2 dhe 01306-8, ZK Kaçanik i Vjetër, për shfrytëzimin e hapësirave shkollore;

Kryesuesi i Kuvendit: Ky është një Propozim Vendim për shpallje me interes të pronës private për këmbim me pronën komunale për zgjerimin e hapësirave shkollore në Kaçanik të Vjetër. E hapi diskutimin:

znj. Ardita Rrahmani: Unë nuk e kam materialin, kështu që nuk kam çka me diskutuar.

z. Agim Mani: Parashtroj pyetje se ku gjinden këto prona, ndërkaq shtoj së, njëherë është ndërtuar shkolla, pastaj për këto prona po kërkohet të shpallen me interes të përgjithshëm publik, d.m.th. nuk janë marrë veprimet paraprake para se me u ndërtuar shkolla.

Kryetari i Komunës: Pronat janë në oborr të shkollës, janë prona të cilat iu kanë ndarë refugjatëve të Kroacisë, njëherë nuk i kemi vërejtur ato prona, duke kemi menduar së janë prona komunale, deri sa kanë filluar njerëzit me blerë e më i legjitimuar ato prona. Gjashtë(6) parcela kanë qenë të refugjatëve nga Kroacia, por vetëm për 2 prona është bërë bartja e pronësisë.

Kryesuesi i Kuvendit: Ata i kanë legjitimuar ato prona, ndërkaq ne i shpallim me interes të përgjithshëm publik që ata mos me pasur mundësi me i shitur, pastaj formohet komisioni në nivel qendror për vlerësimin e pronës dhe caktimin e çmimit. Diskutime të tjera nuk ka, atëherë e shtoj në votim për aprovim Propozim Vendimin me ia kaluar KK dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në saje të kësaj del konstatimi së KPF e,

APROVOJ

Propozim Vendimi për shpallje me interes të përgjithshëm publik, parcelat kadastrale me numrat: 01306-2 dhe 01306-8, ZK Kaçanik i Vjetër, për shfrytëzimin e hapësirave shkollore; dhe i njëjti i Rekomandohet

Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe aprovim.

10. Raporti vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e auditimit të brendshëm për vitin 2021;

Kryesuesi i Kuvendit, Është raport të cilin e miraton kryetari i komunës, mirëpo në grantin e performancës janë indikatorët të cilët përcaktojnë së raporti i auditorit të brendshëm kërkohet të shqyrtohet në KK.

Kryetari i Komunës: Sipas auditorës së komunës, nuk është në kompetencë të KK me shqyrtuar raportin e auditorit kuvendi, mirëpo MAPL e cila na monitoron komunat, kërkon që raporti i auditorit me shqyrtuar nga KK, përndryshe raporti i auditorit hyn në kuadër të raportit të kryetarit, e jo si i veçantë.

Kryesuesi i Kuvendit: Raportet e zyrave së kryetarit hyjnë në kuadër të raportit të kryetarit, mirëpo pasi po kërkohet me u ndarë për shkak të grantit të performancës, raporti është bërë i ndarë.

znj. Ardita Rrahmani: Të raporti i auditorit shihet se kemi një përqindje të ulët të zbatimit të rekomandimeve me 31 %, e që në krahasim më vitin 2020 zbatimi i rekomandimeve ishte 35%, d.m.th ka një rënie për 4% të zbatimit të rekomandimeve në vitin 2021.

Tjetër, ka gabime teknike e drejtshkrimore në materiale të mbledhjeve. Jo që nuk janë të kuptueshme për ne, ndoshta do të ishte mirë që gabimet teknike me u përmirësuar.

Kryetari i Komunës: Theksoj se do të merren veprime të nevojshme për përmirësimin e gabimeve teknike.

Kryesuesi i Kuvendit: Materialet duhet të vijnë pa gabime teknike e në veçanti Propozim Vendimet. Diskutime të tjera nuk ka, a jeni që kjo pikë t'i shkoj KK në procedurë. Njëzëri u pajtuan të gjithë. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF, **E diskutoj Raportin e vjetor lidhur me auditimet e brendshme të kryera dhe aktivitetet e auditimit të brendshëm për vitin 2021, dhe i njëjti kalon në procedurë të KK për diskutim.**

Diçka tjetër për këtë takim nuk ka, kështu e konstatoj mbledhjen e përfunduar në ora: 12:05. Deri në fund të mbledhjes qëndruan të gjithë anëtarët e KPF.

Mbledhja e Kuvendit do të mbahet me 28 shkurt 2022 në ora 11:00.

Procesmbajtës
Makfire Malsiu

Makfire Malsiu



Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Murseli

Kemal Murseli