



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik
Municipal Kačanik

01Nr. 60//01-25469/21
Kaçanik, 25.08.2021

PROCESVERBAL

Nga mbledhja e **IX-të (Nëntë)** e Rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa (Legjislatura e VI e Kuvendit të Komunës), mbajtur me 25 Gusht .2021. Mbledhja u mbajt në katin e dytë të objektit të administratës komunale, në sallën e komiteteve të KK, me fillim pune në ora 11:00.

Nga përbërja e përgjithshme e KPF prej 7 anëtarëve ,pjesëmarrës në mbledhje ishin të gjithë, 7 anëtarë : Kemal Mërseli, Nexhat Loku, Pranverë Loku-Zharku, Ekrem Kyçyku, Selim Reka, Rabije Sallahi dhe Hafize Sallahi.

Nga Ekzekutivi i Komunës në mbledhje morën pjesë; Kryetari i Komunës, Besim Ilazi, drejtorët e drejtorive: Bahri Selimi, dhe Ukshin Çallaku.

Mbledhjen e kryesoj, Kemal Mërseli, Kryesues i Kuvendit,
Procesmbajtës: Arbnora Kuka, Asistente e Kryesuesit të Kuvendit

Fillimisht Kryesuesi i Kuvendit, Kemal Mërseli, i përshëndeti pjesëmarrësit e kësaj mbledhje, konstatoj kuorumin dhe e hapi mbledhjen e IX-të (Nëntë) të Rregullt të KPF-a për vitin 2021, data 25 Gusht, me këtë;

REND PUNE

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF-së;
2. Raporti financiar për periudhën Janar-Qershor 2021;
3. Propozim Vendim për transfer të mjeteve sipas buxhetit të vitit 2021;
4. Propozim Vendim për aprovimin e listës së veçantë të pronave komunale të cilat do të jepen në shfrytëzim në vitin 2022;
5. Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore të Muhamet Malsiu; dhe
6. Propozim Vendim për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore të Naim Krasniqit.

Kryesuesi i Kuvendit Kemal Mërseli, theksoj se lidhur me pikën 6. Propozim Vendim për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore të Naim Krasniqit, pasi që nuk e ka dokumentacionin e kompletuar, drejtori i DUKMM-së kërkoi të hiqet nga rendi i punës. Nëse nuk ka kush diçka, atëherë, rendin e punës e shtroj në votim për aprovim, duke hequr pikën e 6-të dhe i njëjti u aprovua njëzëri. Në sajë të kësaj del konstatimi së KPF –dhe i njëjti u aprovua njëzëri.

Aprovoj

Rendin e punës në përbërje prej 5 pikëve.

U kalua në shqyrtimin e pikave sipas rendit të punës;

1. Aprovimi i Procesverbalit nga mbledhja e kaluar e KPF;

Procesverbali i mbledhjes së kaluar të KPF u aprovua njëzëri , pa vërejtje. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e,

Aprovoj

Procesverbalin e mbledhjes së VIII-të (Tetë) të Rregullt të Komitetit për Politikë dhe Financa, mbajtur me datë: 26.07.2021 /Lënda: 01Nr. 60//01-20777/21.

2.Raporti financiar për periudhën Janar-Qershor 2021

Kryesuesi i Kuvendit,z.Kemal Mërseli, Drejtori i DEFZH është këtu , fillimisht e hapi diskutimin pastaj, drejtor nëse ka ndonjë përgjigje urdhëroni.

z.Selim Reka ,Organizata buxhetore e komunës ka operuar me 13 programe buxhetore. Nga pasqyrat nga tabela 1. Granti i përgjithshëm i shpenzimeve janë më të ulëta krahasuar me një vit më parë, për 30,000.00€. Te tabela 2. Raporti i inkasimit të të hyrave vetanake , qëndrojnë mirë në tatimin pronë, tokë , gjoba nga inspektoriati edhe pse akoma nuk jemi të kënaqur te gjobat nga inspektorati.Nuk jemi të kënaqur nga të hyrat e regjistrimit të trashëgimisë, taksave administrative, legalizimit të objekteve, shfrytëzimi i pronës publike, taksa për ndërrim destinimi të tokës. Do të thotë të gjitha këto kanë pasur ngritje.Ndërsa ato që kanë pasur regres janë taksa komunale për leje ndërtimi, taksa për matjen e tokës në teren, taksa tjera ofiqare administrative si dhe inspektimi higjieniko-sanitar. Te tabela 3. Duket se është një gabim teknik.p.sh. te bujqësia janë paraqitur të hyrat që kanë të bëjnë me Çertifikata. Te shpenzimet e realizuara, për kundër që ka progres krahasuar me një vit më parë, prap është brengosëse realizimi vetëm 36.26%,nga ajo që është planifikuar, në veçanti te shpenzimet kapitale me vetëm 15.19% ndaj asaj që planifikohen.Kjo tani kur kaluan 6 muaj kjo përqindje mund të jetë brengosëse, se mund të mbesin mjetet e pashpenzuara. Te tabela 4 , kisha një pyetje për drejtorin e shërbimeve publike. Çka përfshihet në shumën 140,000.00€, për mallra dhe shërbime? Te tabela e dytë e shpenzimeve komunale është mirë që ka një ulje të shpenzimevepër afër 28%. Dhe rritje të subvencioneve. Te tabela e planifikimit dhe realizimit të projekteve kapitalepër periudhën janar –qershor 2021, gati të gjitha projektet mbeten në fazën fillestare. Nuk ka filluar sheshi i qytetit, as rehabilitimi i rrugës “Qamil Ilazi”, rruga “Sali Bajra”, Rruga Kotlinë – Ivajë, rregullimi i parqeve publike, zhvillimi i turizmit dhe rregullimi i shkallëve te Gjimnazi “Skenderbeu”.Të gjitha këto projekte janë që akoma nuk kanë filluar.Nuk e di, pse nuk fillon projekti për fazën e parë të sheshit të qytetit?

Kryesuesi i Kuvendit,z.Kemal Mërseli, A keni dikush tjetër diçka për diskutim, nëse jo ja japim fjalën drejtorit të DEFZH.

z.Bahri Selimi, Përmes raportit gjashtëmujor kemi specifikuar buxhetin që kemi miratuar dhe të hyrat vetanake që kanë rritur buxhetin për 5.7%. Kjo pak e ul realizimin e buxhetit, është rritur buxheti. Në përgjithësi është 36.26% realizimi i buxhetit, 1.54% kemi rritje në krahasim me vitin e kaluar. Nga të hyrat vetanake e kemi 49.18% realizimin. Granti qeveritar është më i ulët, por nuk

është shkallë shumë e madhe 3.16% ka rënje. Të hyrat vetanake është shkallë e kënaqshme prej 50%. Këni vërejtje te inspektoriat, mirëpo ka përmirësime. Në përgjithësi të hyrat sipas drejtorive janë të kënaqshme, mirëpo të hyrat nga tatimi në pronë kanë shënuar rritje edhe tatimi në tokë. Te urbanizmi, taksa për regjistrimin e trashëgimisë ka rritje të konsiderueshme. Shfrytëzimi i pronës publike nuk ka realizim sa duhet, por zbatohet vendimi i Kuvendit të Komunës për lirim nga pagesa e qiras, për shkak të pandemisë Covid-19. Njëjtë vlen edhe te participimet në shëndetësi. Ka rritje te shërbimet publike edhe te ndërrim destinimi i tokës, participimet në drejtorinë e arsimit dhe kulturës. Shpenzimet sipas kategorive ekonomike, 48.7% i kemi pagat, ato janë njëjt me vitin e kaluar. Mallrat dhe shërbimet i kemi me gati 31%, ka rënje të lart në krahasim me vitin e kaluar, tani ju sqaroj. Shpenzimet komunale janë 15%. Subvencione dhe transfere kemi ngritje për 258.18%. Shpenzimet kapitale i kemi me 15.19%. Po ballafaqohemi me procedurat e prokurimit dhe mos funksionalitetin e organit shqyrtues të prokurimit publik. Të gjitha ankesat që kanë bërë operatorët ekonomik, askush nuk merret me ato ankesa. Është punë e Qeverisë së Kosovës. Të gjitha komunat kanë këtë problem. Te mallrat dhe shërbimet, në përgjithësi kemi rënje, sepse në vitin e kaluar, në gjashtë mujorin e parë ka pasur shpenzime të vendimeve të gjykatave, diku afër 53%. Kemi kursime te: mirëmbajtja e rrugëve lokale për 8,000.00€, te riparimi i automjeteve për 2,092.00€, shpenzimet për derivate të veturave për 3,383.00€. Viti i kaluar ka qenë vit i Covid-19, kemi shpenzuar shumë për ushqim dhe pije. Vitin e kaluar në gjashtëmujorin e parë kemi shpenzuar 68,559.52€, ushqim e pije, d.m.th pako ushqimore, ndërsa këtë vit kemi shpenzuar 9,401.67€. Poashtu furnizime mjekësore, vitin e kaluar kanë qenë 18,009.08€, ndërsa këtë vit 5,385.00€. Te shërbimet publike- mallrat dhe shërbime në vlerë 140,000.00€, 90% e tyre janë shpenzuar për mirëmbajtjen e rrugëve lokale, që janë 132,052.73€, dreka zyrtare 334.00€, mirëmbajtja e automjeteve 623.00€, regjistrim dhe sigurim të automjeteve 75.00€, Pety cash 500.00€, shpenzimet për derivate të veturave 1,040.65€, furnizim me ushqim e pije 2,310.38€, furnizim për zyre 994.00€, shpenzime kontraktuese 2,480.80€.

z. Ukshin Çallaku, Lidhur me sheshin e qytetit mund të përgjigjem menjëher. Sheshi i qytetit, siç e dini aty kemi një telashe, sepse jemi në gjykatë lidhur me qerdhën e vjetër. Nuk mund të ekzekutohet projekti pa pasur një vendim përfundimtar të gjykatës. Rruga nga shtëpia e kulturës deri te xhamia e fshatit Runjevë ka qenë marrëveshje në mes të Kryetarit dhe qytetarëve, ka filluar një pjesë prej "Xhamisë së dëshmorëve", sot besoj që do të fillon pjesa tjetër, edhe pse do të jetë problem, se është projekt i madh. Për projekte tjera kemi telashe se nuk është formuar organi shqyrtues i prokurimit publik dhe nuk ka kush i shqyrton ankesat. Afatet ligjore janë por ato kanë thënë se deri të formohet organi nuk mund të shqyrtohen ankesat.

Kryesuesi i Kuvendit, z. Kemal Mërseli, Janë afatet ligjore dhe duhet të veproni. Duhet të veproni në bazë të ligjit. A keni diçka lidhur me raportin gjashtë mujor. A jeni që ky raport ti përcillet Kuvendit të Komunës? Të gjithë u pajtuan njëzëri që Raporti financiar për periudhën Janar-Qershor 2021, t'i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim. Në saje të kësaj del konstatimi se KPF e

Shqyrtoi Raportin financiar për periudhën Janar-Qershor 2021 dhe i njeiti i përcillet për shqyrtim në Kuvendin e Komunës

3. Propozim Vendim për transfer të mjeteve sipas buxhetit të vitit 2021

Kryesuesi i Kuvendit, z. Kemal Mërseli, Këtu kemi të bëjmë me transfer të mjeteve të mbetura nga projekte të caktuara. Drejtori është këtu. Nëse keni diçka për diskutim urdhëroni.

z.Bahri Selimi, Për pikën 1 është te Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjencave, një shumë që duhet të transferohet dhe gjatë ditëve në vijim do të dihet shuma e saktë e transferit. Nëse ka nevojë të ndryshohet a ka mundësi në mbledhjen e Kuvendit të Komunës të ndryshohet.

Kryesuesi i Kuvendit, z.Kemal Mërseli, Ne e përcjellim kështu dhe ju mund të bëni propozim në Kuvend dhe nëse kalon në rregull. Nëse nuk keni diçka tjetër a jeni të pajtimit që kjo pikë t'i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim? Të gjithë u pajtuan njëzëri që Propozim Vendim për transfer të mjeteve sipas buxhetit të vitit 2021, t'i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Shqyrtoi Propozim Vendimin për transfer të mjeteve sipas buxhetit të vitit 2021 dhe i njejt i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim

4. Propozim Vendim për aprovimin e listës së veçantë të pronave komunale të cilat do të jepen në shfrytëzim në vitin 2022

Kryesuesi i Kuvendit, z.Kemal Mërseli, A keni dikush për diskutim rreth kësaj pike?

z.Selim Reka, A janë të gjitha këto apo ka edhe prona të tjera ?

z.Ukshin Çallaku, Ne jemi bazuar në kërkesat dhe ato që kemi mundur t'i identifikojmë si parcela dhe dihet për çka ipen në shfrytëzim. E kemi obligim ligjor të kemi listë të veçantë që të mund të ipen pronat në shfrytëzim. Unë mendova që tani është më mirë të publikohet kjo listë, sepse nuk dihet si bëhet në muajin dhjetor, ndoshta nuk do të mundemi të publikojmë, nuk dihet nëse konstituohet Kuvendi i ri i komunës. Kështu që të kemi hapësirë, sepse nuk është patjetër të jepen por vetëm të kemi listë.

Kryesuesi i Kuvendit, z.Kemal Mërseli, Ndoshta edhe formulimi është desht të bëhet pak më ndryshe. Të shënohet "pronat të cilat planifikohen të ipen në shfrytëzim"

z.Ukshin Çallaku, Kjo do të thotë se nëse ka kërkesa për dhënie në shfrytëzim , duhet të jepen, nëse nuk ka kërkesa ,nuk jepen. Është mirë të publikohet lista.

z.Selim Reka, Mund të ndryshohet aty "mund të jepen", në vend të "do të jepen".

Kryesuesi i Kuvendit, z.Kemal Mërseli, A pajtoheni që edhe kjo pikë t'i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim? Të gjithë u pajtuan njëzëri që Propozim Vendimi për aprovimin e listës së veçantë të pronave komunale të cilat do të jepen në shfrytëzim në vitin 2022 t'i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim. Në sajë të kësaj del konstatimi se KPF e

Shqyrtoi Propozim Vendimin për aprovimin e listës së veçantë të pronave komunale të cilat do të jepen në shfrytëzim në vitin 2022 dhe i njejt i përcillet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

5. Propozim Vendimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore të Muhamet Malsiu;

Kryesuesi i Kuvendit, z. Kemal Mërseli, A keni diçka për diskutim lidhur me këtë pikë. Është tokë e klasit 5, jepet me miratim të KPF. Një gabim teknik e evidentuam me drejtorin e DUKMM. Shkruante pronë shoqërore, mirëpo pronari i tokës e ka aktgjykimin e gjykatës supreme. Rekomandimi i komisionit për ndërrim destinim të tokës bujqësore, sipas DUKMM, është se lejohet ndërrim destinimi i tokës. Në aspektin profesional dhe ligjor, komisioni e shqyrton lëndën dhe drejtoria e jep propozim vendimin. A jeni të pajtimit që të aprovohet ndërrim destinimi i kësaj prone? Të gjithë u pajtuan njëzëri dhe në sajë të kësaj del konstatimi se KPF mori këtë:

VENDIM

Për MIRATIMIN e Propozim Vendimit të Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit 06-350/02-22031/21- Për Lejimin e ndërrimit të destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore të MUHAMET(HAKI) MALSIU nga f. Rekë, në sipërfaqe 3591m², në Parcelën kadastrale P-70917083-00183-3, Zona Kadastrale Soponicë, në vendin e quajtur ÇARDAK, me kulturë bujqësore Livadh i klasës 5(pestë) me sipërfaqe S=3591 m², pronë private në emër të Muhamet (Haki) Malsiu, sipas Certifikatës Nr. 86/2020 të lëshuar nga Zyra Kadastrale me 24.03.2020 / Lënda: 01Nr. 06-350/02-22031/21.

Kryesuesi i Kuvendit, z. Kemal Mërseli, diçka tjetër lidhur me këtë mbledhje nuk kemi, kështu që konstatoj përfundimin e mbledhjes së KPF-së, në ora 11:30.

Procesmbajtës
Arbnora Kuka

