Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01Nr.06-07-464/01-10656/21
Kaçanik, 28.05.2021

Në bazë të nenit 12, 14 lidhur me nenin 17. 1 (a) dhe (b) të Ligjit Nr. 03/L-040- Për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/ 04 Qershor 2008), të nenit 4 të, paragrafi 2.4, të Ligjit për shpronësimin e pronës së paluajtshme Ligji 03/L-139 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 52/08 Maj 2009) me ndryshimet dhe plotësimet e Ligjit Nr. 03/L-205 të datës 28.10.2010 (Gazeta Zyrtare Nr. 91/10 Dhjetor 2010), të nenit të nenit 6.2 (f) e Statutit të Komunës së Kaçanikut, duke vendosur sipas Propozim Vendimit 01Nr.06-07-464/01-10656/21 të Kryetarit të Komunës të datës 19.05.2021 (bashkangjitur këtij vendimi), Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e mbajtur me 28 Maj 2021, mori këtë:

VENDIM

PËR SHPALLJE ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK, PATUNDSHMËRINË E LISTUAR NË 21 PARCELA KADASTRALE NË SIP. 3858 m² ZK KAÇANIK, PËR VAZHDIMIN E RRUGËS "ISMAIL RAKA" – SEGMENTI NGA SHTËPIA E KULTURËS "XHELADIN KURTAJ" DERI TË "XHAMIA E DËSHMORËVE" NË KAÇANIK

1. Me këtë Vendim, SHPALLET me interes të përgjithshëm publik, patundshmëria e listuar në 21 parcela kadastrale (17 pjesë të parcelave dhe 4 parcela të plota), në sipërfaqen e përgjithshme **3858m²,** Zona Kadastrale Kaçanik, për projektin; Vazhdimi i rrugës "Ismail Raka" – segmenti nga shtëpia e kulturës "Xheladin Kurtaj" deri të "Xhamia e Dëshmorëve" në Kaçanik.

2. Patundshmëritë në të cilat do të vazhdohet rruga e përcaktuar si në pikën 1 të këtij vendimi, janë pjesë e parceleve kadastrale si vijon:

Nr.Rend.	Pjesë e parcelave për shpronësim	Sipërfaqja (m²)	Pronarët
1	494-15	294	Amer Shurdhani
2	494-16	218	Agron Shurdhani
3	494-18	247	Besim Shurdhani
4	494-11	215	Jeton Shurdhani
5	497-1	166	Visar & Adnan Shehu
6	501-11	282	Ruzhdi Shurdhani
7	501-12	457	Muharrem Shurdhani
8	502-10	13	Jenuz Shurdhani
9	502-9	40	Jenuz Shurdhani
10	502-5	15	Mejdi Shurdhani
11	502-4	5	Sanushe Shurdhani
12	507-5	177	Zejadin Loku
13	507-7	155	Zylfi Loku

14	509-3	243	Rushan Teneqja
15	512-0	125	Salije Teneqja
16	511-0	183	Salije Teneqja
17	1846-2	37	P.sh. Ujrat
	Parcelat e plota që shpronësohen	Sipërfaqja m^2	Pronarë
18	498-4	149	Visar & Adnan Shehu
19	502-12	534	Isamedin Shurdhani
20	513-2	233	Salije Teneqja
21	514-2	70	Salije Teneqja
Gjithsej sipërfaqja për shpronësim = 3858 m^2			

3. Vazhdimi i rrugës "Ismail Raka" sipas arsyetimit të DUKMM është me interes të përgjithshëm publik, sepse ndikon në lehtësimin e qarkullimit të automjeteve dhe uljen e rrezikshmërisë së lëvizjes se këmbësorëve të rrugës "Besnik Begunca" për faktin së kjo rrugë është shumë e frekuentuar dhe është alternativa e vetme e banorëve të fshatit Runjevë dhe disa lagje të fshatit Stagovë, dhe lidhur me këtë projekt, mund të fillojnë procedurat e shpronësimit.

4. Përcaktimi për shpalljen me interes të kësaj zone për ndërtimin e rrugës, do të bëhet sipas Planit të Fizibilitetit, të punuar për atë zonë.

5. Pjesë përbërëse të këtij Vendimi janë: Propozim Vendimi i Kryetarit të Komunës i arsyetuar nga DUKMM, 21 Certifikatat e pronës me numra të parcelave si në tabelë, të lëshuara nga Zyra Kadastrale, Situacioni, Studimi i fizibilitetit për vazhdimin e Bulevardit" Ismail Raka" dhe Kërkesa e DSHPE 07Nr. 464/01-10656/21 për inicim të procedurës.

6. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtoria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural dhe Drejtoria e Ekonomisë, Financave dhe Zhvillimit Ekonomik dhe mekanizma tjerë relevantë.

7. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës të MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen zyrtare të komunës.

Me këtë vendim njoftohen: MAPL, Kryetari i Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtje të Mjedisit (përmes kësaj drejtorie njoftohen palët dhe mekanizmat tjerë relevantë), Drejtoria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, Drejtoria e Ekonomisë, Financave dhe Zhvillimit, Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjencë dhe Arkivi.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Mërseli

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

ZA DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-488/7
Data 17-06-2021

Për :	**Besim Ilazi,** Kryetar i Komunës së Kaçanikut **Kemal Murseli,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Sekretari i Përgjithshëm i MMPHI-së	
Nga:	**Trim Berisha,** Zv Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	Datë: 16.06.2021 Nr.020-488/6
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari përgjegjës për përcjelljen e aktit në Komunë 2. Zyrtari përgjegjës për hartimin e shkresës përcjellëse	**Venera Çerkini,** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave **Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Gëzim Sahiti,** Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Raporti i vlerësimit të ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, ka pranuar **Vendimin 01 Nr. 06-07-464/01-10656/2 për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik, për patundshmërinë e listuar në 21 parcela kadastrale në sipërfaqe 3858m², ZK Kaçanik, për vazhdimin e rrugës "Ismail Raka" - segmenti nga shtëpia e kulturës "Xheladin Kurtaj" deri të "Xhamia e Dëshmorëve" në Kaçanik, miratuar nga KK Kaçanik**, i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut, me qellim të shqyrtimit të detyrueshëm të ligjshmërisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.

Duke u bazuar në nenin 7, të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, aktin e lartshënuar e kemi dërguar në Ministrin e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës si institucion përgjegjës për shqyrtimin e ligjshmërisë.

Bashkangjitur gjeni raportin e vlerësimit të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës.

02 -03- 2162-7/21 15.06.21

PRISHTINË / A

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministry of Local Government Administration
16.06.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary

Për :	Elbert Krasniqi, Ministër i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal Trim Berisha, ud. Sekretar i Përgjithshëm i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Liburn Aliu, Ministër i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinorë dhe Infrastrukturë Izedin Bytyqi, Zëvendësues i Sekretarit të Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit , Planifikimit Hapësinorë dhe Infrastrukturë	
Nga:	Florije Kika, Drejtore e Departamentit Ligjor	Date: 08.06.2021
Zyrtarët përgjegjës: Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sabrije Rama, Udhëheqëse e Divizionit për Mbikëqyrjen e Zbatimit të Legjislacionit, të Mbështetjes Ligjore dhe të Bashkëpunimit Ndërinstitucional në Fushën e Legjislacionit	
Lloji i aktit:	Vendimi 01 Nr.06-07-464/01-10656/2, për shpalljen e interesit të pergjithshëm publik, për patundshmerinë e listuar në 21 parcela kadastrale në siperfaqe 3858 m2, ZK Kaçanik, për vazhdimin e rrugës "Ismail Raka"-segmenti nga shtëpia e kultures " Xheladin Kurtaj" deri te "Xhamia e Dëshmorëve" ne Kaçanik, miratuar nga KK Kaçanik.	

Të nderuar,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, kompetencës ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Shtojcën 1 pika 10 të Rregullores së Qeverisë (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinorë dhe Infrastrukturës, ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale, aktin komunal në vijim:

Vendimi 01 Nr.06-07-464/01-10656/2, për shpalljen e interesit të pergjithshëm publik, për patundshmërinë e listuar në 21 parcela kadastrale në siperfaqe 3858 m2, ZK Kaçanik, për vazhdimin e rrugës "Ismail Raka"-segmenti nga shtëpia e kultures " Xheladin Kurtaj" deri te "Xhamia e Dëshmorëve" ne Kaçanik, miratuar nga KK Kaçanik.
I miratuar me datë: 27.05. 2021
I parashtruar për shqyrtim në MAPL me datë: 03.06.2021
I dërguar për shqyrtim në MMPHI, me datë: 04.06.2021

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapesinorë dhe Infastrukturë, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson: Akti i vlerësimit, është i bazuar në nenin 4 paragrafi 2 të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr. 03/ L-205, ku parashihet Organi Shpronësues në nivelin lokal.

Në këtë rast nuk kemi kemi të bëjmë me inicimin e procedurës së shpronësimit si parashihet në ligjin e cituar më lartë, i cili nuk parasheh shpalljen e interesit të përgjithshëm , andaj, vlerësimi i ligjshmërisë duhet të bëhet nga Ministria e Adminsitrimit të Pushtetit Lokal.

Sipas Ligji Nr. 03/L-139 per Shpronesimin e Prones se Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr. 03/ L-205, datë 28 tetor 2010, vetëm një Organ Shpronësues i përcaktuar në nenin 3 paragrafi 1 të këtij Ligji ka të drejtë të bëjë shpronësimin e pronave të paluajtshme në Republikën e Kosovës.

Sipas nenit 4, paragrafi 2 Organ shpronësues në nivelin lokal është Kryetari i Komunës.

Kompetencat e Kryetarit të Komunës për shpronësim të pronave të paluajtshme brenda territorit të Komunës dhe për interes komunal janë të përcaktuara në nenin 4 paragrafi 2 të të njëjtit ligj.

Në bazë të gjithë kësaj që parashef Ligji për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, Kryetari i Komunës nxjerr vendime me të cilat propozon, inicon dhe kryen procedura të shpronësimit për interes komunal të përcaktuar në paragrafin 2 të nenit 4.

Pra kompetencë për kryerjen e procedurës së shpronësimit të pronave private brenda territorit të Komunës, ka vetëm Kryetari i Komunës dhe të gjitha Vendimet për shpronësim nënshkruhen vetëm nga Kryetari i Komunës si Organ Shpronësues:

1. Vendimi për shqyrtimin e mëtejmë të Kërkesës për Shpronësim
2. Vendimi Preleminar për ligjshëmërinë e procesit të shpronësimit
3. Vendimi Përfundimtar i cili përmban shumën e kompenzimit të pronës të caktuar nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve.

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapesinorë dhe Infastrukturë, mbetet në dispozicion të MAPL dhe komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim

KAÇANIKU

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
Komuna e Kaçanikut
Opština Kačanik/Municipality of Kaçanik
Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit

19.05.2021
07-464/01/01-10656/21

Në mbështetje të nenit 58, shkronja h) e Ligjit Nr. 03/L-040 -Për Vetëqeverisjen Lokale, Kryetari i Komunës së Kaçanikut nëpërmjet Drejtorisë për Urbanizëm, Kadaster dhe Mbrojtje të Mjedisit bënë këtë:

PROPOZIM

Në bazë të nenit 4 të, paragrafi 2.4, të Ligjit për Shpronësimin e pronës së paluajtëshme Ligji 03/L-139 dhe nenit 6 paragrafi 2 shkronja f) të Statutit të Komunës së Kaçanikut, Kuvendi i Komunës të merr këtë:

VENDIM

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik, të parcelave kadastrale të shënuara në tabelën e mëposhtëme,nga Z.K Kaçanik, për projektin; Vazhdimi i rrugës "Ismail Raka" segmenti nga shtëpia e kulturës "Xheladin Kurtaj " deri te "Xhamia e Dëshmorëve" në Kaçanik.

I

VËRTETOHET se vazhdimi i rrugës " Ismail Raka" është me interes të përgjithshëm publik dhe mund të fillojnë procedurat e shpronësimit.

Patundshmëritë në të cilat duhet të vazhdohet rruga janë pjesë e parceleve kadastrale si vijon:

Pjesë e parcelave për shpronësim	Sipërfaqja (m^2)	Pronarët
494-15	294	Amer Shurdhani
494-16	218	Agron Shurdhani
494-18	247	Besim Shurdhani
494-11	215	Jeton Shurdhani
497-1	166	Visar & Adnan Shehu
501-11	282	Ruzhdi Shurdhani
501-12	457	Muharrem Shurdhani
502-10	13	Jenuz Shurdhani
502-9	40	Jenuz Shurdhani
502-5	15	Mejdi Shurdhani
502-4	5	Sanushe Shurdhani
507-5	177	Zejadin Loku
507-7	155	Zylfi Loku
509-3	243	Rushan Teneqja
512-0	125	Salije Teneqja
511-0	183	Salije Teneqja

1846-2	37	P.sh. Ujrat

Parcelat e plota që shpronësohen	Sipërfaqja m²	Pronarë
498-4	149	Visar & Adnan Shehu
502-12	534	Isamedin Shurdhani
513-2	233	Salije Teneqja
514-2	70	Salije Teneqja
Gjithsej sipërfaqja për shpronësim =		3858

II

Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdeset; Kryetari i Komunës, Drejtoria për Ekonomi dhe Financa dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

III

Ky Vendim hyn në fuqi pas miratimit nga MPL.

Kryetari
Besim Ilazi

Arsyetim

Sipas kërkesën nr; 07/46401-10656/2021 nga DSHPE vazhdimi i rrugës kryesore të qytetit, pra rrugës "Ismail Raka" që nënkupton projektin; **Vazhdimi i rrugës "Ismail Raka" segmenti nga Shtëpia e Kulturës "Xheladin Kurtaj deri te Xhamia e Dëshmorëve**, ky projekt do të ndikoj në lehtësimin e qarkullimit të automjeteve dhe uljen e rrezikshmërisë së lëvizjeve të këmbësorve të rrugës "Besnik Begunca" , duke pasur prasysh se kjo rrugë është shumë e frekuentuar si me automjete ashtu edhe për këmbësorë, Kjo rrugë është alternativa e vetme e banorëve të fshatit Runjevë dhe disa lagje të fshatit Stagovë.
DUKMM duke u bazuar në dispozitat ligjore në fuqi si dhe duke e marr parasysh Interesin publik për realizimin e këtij projektit,të ndertimi dhe asfaltimit të rrugës "Ismail Raka" segmenti nga Shtëpia e Kulturës "Xheladin Kurtaj deri te Xhamia e Dëshmorëve e cila ka karaker të interesit publik. Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi nga ana e kuvendit të komunës do të fillojmë me procedurat e Shpronësimit për pasurinë e palujtëshme të theksuar më lartë. Përcaktimi për shpalljen me interes të kësaj zone për ndërtimin e rrugës, do të bëhet sipas Planit të Fizibilitetit të punuar për atë zonë.

Drejtori
Ukshin Qallaku

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00494-15

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656/2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:23
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00494-15	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1070**	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT		ARA E SHURDHANIT	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	1070

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**SHURDHANI AMER (SHAQIR)**	1001149241	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00494-16

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:27
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00494-16	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1407**	1-2017	15.03.2021	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT		ARA E SHURDHANIT	15.03.2021	

REPUBLIKA E KOSOVËS * KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	1407

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**SHURDHANI AGRON (SHAQIR)**	1002831585	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			1/1		16.03.2021

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00494-18

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:27
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00494-18	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1399**		15.03.2021	15.03.2021

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT		ARA E SHURDHANIT	15.03.2021	15.03.2021

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * REPUBLIKA KOSOVA OPŠTINA KAČANIK

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	1399

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**SHURDHANI BESIM (SHAQIR)**	1173541534	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**		16.03.2021

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00494-11

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:28
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00494-11	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1267	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT/ARA E SHURDHANIT		ARA E SHURDHANIT	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Visar.Mulaku | P-70917048-00494-11 |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	1267

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / Single Owner	**SHURDHANI JETON (SHAQIR)**	1171514742	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00497-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:28
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00497-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**3552**	28-2008		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
REKA SHURDHANIT/REKA SHURDHANIT/REKA SHURDHANIT		REKA SHURDHANIT		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	3552

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / Co-Possessor	**SHEHU VISAR (SHEMSI)**	KCID0906767	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/2**	28-2008	
Bashkë Posedim / SuDrzavina / Co-Possessor	**SHEHU ADNAN (SHEMSI)**	KCID0904558	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		E.DURAKU	**1/2**	28-2008	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00501-11

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:28
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00501-11	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1056**	1-2017; 2-2017	24.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI	24.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 4/Livada4 Klase/4th Class Meadow	**1056**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI RUZHDI (AKI)**	1005167597	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		BESNIK BEGUNCA	**1/1**	108/2017	23.03.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00501-12

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:29
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00501-12	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1056**	1-2017; 2-2017	24.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI	24.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 4/Livada4 Klase/4th Class Meadow	1056

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI MUHARREM (AKI)**	2012494567	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		BESNIK BEGUNCA	**1/1**	108/2017	23.03.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00502-10

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:29
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00502-10	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**120**	23-1988;; 18-2016	14.12.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE		ARA E SHURDHANËVE	14.12.2016	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA *

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë Private/Privatni Put/PrivateRoad		120

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI JENUZ (ALI)**	KCID0905461	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		E. DURAKU	**1/1**	23-1988	19.12.2016

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00502-9

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:29
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00502-9	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	755	23-1988;; 18-2016	14.12.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE		ARA E SHURDHANËVE	14.12.2016	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVO

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 6/Njiva 6 Klase/6th Class Arable Land	755

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI JENUZ (ALI)**	KCID0905461	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		E. DURAKU	**1/1**	23-1988	19.12.2016

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00502-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:29
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00502-5	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**420**	23-1988		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE		ARA E SHURDHANËVE		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT REPUBLIKA KOSOVA OPŠTINA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	420

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI MEJDI (ALI)**	KCID0905476	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		E.DURAKU	**1/1**	23-1988	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00502-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:29
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00502-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**938**	23-1988		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE		ARA E SHURDHANËVE		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVO

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 1/Livada 1 Klase/1st Class Meadow	500
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	335
3	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		103

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI SANUSHE e veja e REMZIUT**	KCID0905477	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**	23-1988	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00507-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:30
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00507-5	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**333**	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KEPI KEQ/KEPI KEQ/KEPI KEQ		KEPI KEQ	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	333

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**LOKU ZEJADIN (SAHIT)**	KCID0905095	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00507-7

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:30
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00507-7	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**539**	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
OBORR/OBORR/OBORR		OBORR	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS * KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		453
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		86

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**LOKU ZYLFI (SAHIT)**	KCID0905093	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Visar.Mulaku | P-70917048-00507-7 |

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00509-3

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:30
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00509-3	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	410	54-2007		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVO

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	366
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	44

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**TENEQJA RUSHAN (RAMIZ)**	KCID0905399	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		KOMANDANT BARDHI	**1/1**	54-2007	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00512-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:32
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00512-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	653			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	653

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**TENEQJA SALIJE e veja e FAIKUT**	KCID0905104	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	**1/1**		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00511-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:32
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00511-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**348**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
OBORR/OBORR/OBORR		OBORR		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		284
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		64

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**TENEQJA SALIJE e veja e FAIKUT**	KCID0905104	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	1/1		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-01846-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:33
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-01846-2	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	**21379**	27-2004		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NERODIMJA/NERODIMJA/NERODIMJA		NERODIMJA		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Rajon Ujor/Vodeni Region/Water	Lum/Reka/river		21379

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**P.SH. UJRAT**	KCID0900167	/ / /			**1/1**	27-2004	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00498-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:33
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00498-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**159**	199-1983; 1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
REKA SHURHANIT/REKA SHURHANIT/REKA SHURHANIT		REKA SHURHANIT	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 3/Livada 3 Klase/3rd Class Meadow	**159**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / Co-Possessor	**SHEHU VISAR (SHEMSI)**	KCID0906767	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/2**	199-1983	06.02.2017
Bashkë Posedim / SuDrzavina / Co-Possessor	**SHEHU ADNAN (SHEMSI)**	KCID0904558	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		E.DURAKU	**1/2**	199-1983	06.02.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00502-12

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:33
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00502-12	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**527**	23-1988; 1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE/ARA E SHURDHANËVE		ARA E SHURDHANËVE	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	527

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**SHURDHANI ISAMEDIN (ALI)**	KCID0905475	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**	23-1988	06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00513-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:33
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00513-2	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**251**	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT REPUBLIKA KOSOVA OPŠTINA KAČANIK

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	251

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**TENEQJA SALIJE e veja e FAIKUT**	KCID0905104	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Visar.Mulaku | P-70917048-00513-2 |

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00514-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**10656-2021**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.04.2021 - 08:34
Komuna / Opština / Municipality:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kaçanik / Kacanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	KAÇANIK / KAĆANIK / KAÇANIK

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00514-2	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**75**	1-2017	06.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GURI ZI/GURI ZI/GURI ZI		GURI ZI	06.02.2017	

REPUBLIKA E KOSOVËS * KOMUNA E KAÇANIKUT * OPŠTINA KAČANIK * REPUBLIKA KOSOVA

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 3/Livada 3 Klase/3rd Class Meadow	75

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**TENEQJA SALIJE e veja e FAIKUT**	KCID0905104	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /		V.I.LENJIN	**1/1**		06.02.2017

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Situacioni për vazhdimin e rrugës Ismail Raka me gjerësi 12m

Pjesë e parcelave për shpronësim	Sipërfaqja m^2	Pronarë
494-15	294	Amer Shurdhani
494-16	218	Agron Shurdhani
494-18	247	Besim Shurdhani
494-11	215	Jeton Shurdhani
497-1	166	Visar & Adnan Shehu
501-11	282	Ruzhdi Shurdhani
501-12	457	Muharrem Shurdhani
502-10	13	Jenuz Shurdhani
502-9	40	Jenuz Shurdhani
502-5	15	Mejdi Shurdhani
502-4	5	Sanushe Shurdhani
507-5	177	Zejadin Loku
507-7	155	Zylfi Loku
509-3	243	Rushan Teneqja
512-0	125	Salije Teneqja
511-0	183	Salije Teneqja
1846-2	37	P.sh. Ujrat

Parcelat për shpronësim	Sipërfaqja m^2	Pronarë
498-4	149	Visar & Adnan Shehu
502-12	534	Isamedin Shurdhani
513-2	233	Salije Teneqja
514-2	70	Salije Teneqja

Gjithsej sipërfaqja për shpronësim =	3858

LEGJENDA

PARCELA KADASTRALE

NUMËR PARCELE KADASTRALE 494-16

PARCELA KADASTRALE PËR SHPRONËSIM

Studim i fizibilitetit

Vazhdimi i Bulevardit "Ismail Raka"

Prezantimi

Kaçanik 2021

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Hyrje

Hartimi i këtij dokumenti,është inicuar nga Komuna e Kaçanikut,. Hapësira e përfshirë me këtë Plan,zë një pozitë të rëndësishme për zhvillimin e qytetit të Kaçanikut nga aspekti i lidhshmërisë së qytetit dhe disa lagjeve e fshatrave (Runjevë,Stagovë e në të ardhmen Kaçanik i Vjetër).

Duke pasur parasysh rëndësinë për pozitën,është parashtruar një detyrë dhe obligim nga hartuesit e këtij plani që, në bashkëpunim me Autoritetet Përgjegjëse Komunale,t'i përkushtohet një rëndësie të veçantë Profilit të kësaj rruge (në mbledhjen dhe prezantimin e të dhënave për të gjitha objektet, infrastrukturën,banorët etj.),si dhe analizave të nevojshme për të arritur një zgjidhje urbanistike sa më të favorshme për implementim.

Qëllimi i zhvillimit të këtij plani

Qëllimi i hartimit të këtij plani,është përpjekja e përmirsimit të situates urbane të hapsirës, të siguroj një përdorim racional të tokës urbane për qëllime banimi dhebiznesi. Roli ynë në hartimin e këitj plani, është që të zgjidhim një here e mirë problemin e kësaj zone urbane,duke lujtur rolin kryesor në marrëdhëniet ndërmjet investimit privat dhe planifikimit shtetëror.

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA PLUS TRADE L.L.C. FERIZAJ

Historiku i qytetit të Kaçanikut

Toponimi Kaçanik (Kaçaniki - Kaçaniku), ka ekzistuar edhe para ardhjes së Turqve në Ballkan ndonëse Kaçaniku, për herë të parë në shkrime haset në fillim të shek. XV si: Kaçanikli Derbendi(turqisht)- d.m.th. Grykë e Kaçanikut. Për prejardhjen e emrit Kaçanik ekzistojnë shumë versione: Sipas Mr.sc. Tefik Raka - Historian (i vrarë nga forcat serbe gjatë luftës (1999), në Burgun e Dubravës), Toponimi Kaçanik është i lidhur me emrin Nikë, përkatësisht të Pal Don Nikës, feudal Shqiptar i kësaj ane (ekziston ne Kaçanik fshati Paldonikë, që banorët e këtushëm sot e quajnë Paldonicë).Në Versionin tjetër ky toponim del nga bashkimi i fjalëve Kaça + e Nikës. Në Kaçanik njihen edhe shumë toponime të tjera që përfundojnë me Nik; si Pusi i Nikës, Kisha e Nikës, Livadhi i Nikës, Ara e Nikës, Mullini i Nikës (po ashtu edhe Kaça e Nikës), pastaj Pustenik(Puset e Nikës), Nikoc, Nikaj etj, që ishin faktikisht prona tokësore të Pal Don Nikës. Territori i Kaçanikut me rrethinë ishte i banuar që nga periudhat e hershme, madje edhe nga parahistoria. Gjurmët e banimit vërehen në lokalitetet e shumta, ndërsa këtë e dëshmon kultura materiale, formë gërmadhash të gjetura në disa vendbanime të kësaj hapësire, si në viset malore ashtu edhe në fusha edhe pse shumica prej tyre janë dëmtuar. Kaçaniku deri në fund të shek. XVI ishte fshat, ndërsa në pjesën e parë të shekullit të kaluar zë fill formimi i tij si qytezë. Së pari, ndërtohen disa objekte monumentale nga Gazi Sinan Pasha (xhamia, kuzhina publike, shkolla që ekziston edhe sot afër xhamisë, dy hane, një hamam dhe kalaja) që i japin këtij vendbanimi fizionominë e një kasabaje-qyteze. Ndërsa, atributet e një qyteti fillojnë me ngritjen e kapaciteteve prodhuese të industrisë së materialit ndërtimor, pastaj me ndërtimin dhe asfaltimin e rrugëve, rregullimin e ambientit dhe gjelbërimin e hapësirave publike, zhvillimin e tregtisë dhe hotelerisë etj. Kështu duke arritur në një zonë urbane me tiparet e një qyteti të lashtë historic.

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Përshkrimi i rrugës Ekzistuese Ismail Raka

Rruga ekzistuese ka gjatësi prej 892m' dhe gjërësi prej 8.0m'.

Kjo rrugë lidhet me rrugën "Agim Bajrami" tek Ura e Konakut dhe përfundon tek Shtëpia e Kulturës.

Lidhëzat e saj me rrugë të tjera janë:

-Me rrugën "Qamil Ilazi" tek ndërtesa P+8

-Me Rrugën "Sali Bajra" tek Qerdhja e Vjetër, dhe

-Me rrugën "Sali Bajra"tek shtëpia e kulturës përmes një rruge njëkahëshe

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Ky Plan i fizibilitetit hartohet në vitin 2021

Arsyeshmëria për hartimin e dokumentit të planifikimit Sigurimi dhe destinimi i sipërfaqeve për përmbushjen e nevojave të banorëve të kësaj zone hapësinore.

- Mundësia e ndërtimit– banim kolektiv, dhe afarizëm me interes të pronarëve dhe investitorëve në funksion të zonës urbane.
- Shfrytëzim racional dhe ekonomik i tokës ndërtimore.
- Sigurimi i infrastrukturës së re teknike komunale: ujësjellësi, kanalizimi, instalimet elektrike, rrjeti i internetit, sistemi i rrjetit kabllovik, telefonia etj.
- Integrimi i objekteve të reja të banimit, në kuadër të hapsirës urbane.
- Ngritja e nivelit të kushteve dhe mundësive për banim, punë, argëtim, rekreacion, gjelbërim etj.
- Eliminimi i pikave ndotëse dhe krijimi i mundësive për jetë të shëndoshë në ambiente të pastërta dhe të shëndosha.
- Mundësia e shkarkimit të komunikacionit në hapësirën urbane me synim që zonat urbane të jenë të integruara, funksionale dhe shkallë të ngritjes së sigurisë.
- Qasje gjithëpërfshirëse për persona me aftësi të kufizuara, pleq, fëmijë dhe ata që jetojnë me ndihma sociale, në të gjithë sektorët e komunitetit.
- Shfrytëzimi racional i tokës ndërtimore të qytetit.
- Ndarja e tokës ndërtimore publike nga tokat ndërtimore tjera (nëse ka raste)
- Definimi i interesit të përgjithshëm.
- Sanimi (rregullimi) i terrenit të përshtatshëm për ndërtim.
- Revitalizimi i zonës qendër.
- Regjenerimi i blloqeve të banimit.
- Krijimi i blloqeve të reja të banimit jashtë zonës qendrore.
- Ngritja e nivelit të infrastrukturës.
- Depërtimi i rrugëve në lagjet e pa ndërtuara për funksionim të trafikut.
- Krijimi i kushteve optimale (ofrimi) për qasje automobilistike dhe këmbësorëve në secilën parcelë.

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR PLUS TRADE L.L.C. FERIZAJ

Sipërfaqja e pjesës së rrugës që do të vazhdohet

Sipërfaqja e e vazhdimit të kësaj rruge do të jetë është afër 3858 m^2

Kjo hapësirë karakterizohet me pozitën e saj në strukturën e qytetit si zonë që mund të bëhet qendrore, me përmbajtjet e saja ekzistuese mikse (banuese, afariste, shërbyese, administrative, arsimore, kulturore, etj, si dhe me një konfiguracioni kryesisht te rrafshet me një ramje të lehtë në anën jugore.

Ndërtimi i vazhdimit të Bulevardit "Ismail Raka", do të bëhet nga Shtëpia e Kulturës "Xheladin Kurtaj" deri tek Xhamia e Dëshmorëve.

Ndërtimi i kësaj pjese do të bëhet nëpër prona private, do të cilat duhet të shpallen si zonë me interes public dhe pastaj të shpronësohen nga Komuna e Kaçsnikut.

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Synimi

Hartimi i Planit të fizibilitetit për vazhdimin e Bulevardit "Ismail Raka" ka për qëllim kontrollimin dhe menaxhimin e shfrytëzimit të tokës brenda zonës si dhe nxitjen e zhvillimit ekonomik dhe kualitetin më të mirë të banimit.

Me vazhdimin e kësaj rruge synohet që:

•Të krijohet lidhje e re e Rrugës "Besnik Begunca" dhe të gjithë ish-lagjes së re dhe Runjevës me Bulevardin Ismail Raka, pra me rrugën qendrore të qytetit

• Të vendoset rregull i caktuar për ndërtimin dhe mënyrën e shfrytëzimit te tokës, me të cilin racionalizohet shfrytëzimi i tokës dhe ndërtimi i infrastrukturës, sigurohen efektet e caktuara te cilat kërkohen nga normat urbane dhe te arrihet kualitet më i mirë i banimit, i punës etj. në pikëpamje të mjedisit jetësor dhe sigurisë.

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Objektivat

-Zhvillimi ekonomik - Zhvillim kualitativ ekonomik në të ardhmen, atraktiv dhe i përshtatshëm për krijimin dhe rritjen e biznesit,

- Cilësia e bizneseve - Lloji/ numri i bizneseve duhet të jenë në harmoni me madhësine dhe nevojat e qytetit - Bizneset ne kuader te qendres duhet te kete nje shtrirje te pershtatshme per te arriturnje zhvillim te ekuilibruar.(banim –pune - hapsire)

- Demografia dhe qështjet sociale

- Ruajtja dhe harmonizimi i përmbajtjeve ekzistuese mikste ne qender te qytetit (banuese, afariste, shërbyese, administrative, arsimore, kulturore , etj)

- Dendesimi i planifikuar

- Mjedisi dhe shfrytëzimi i tokës

- Menaxhimi dhe shfrytezimi racional i tokës.

- Ekuilibrimi (harmonizimi) ne mes te ekonomisë, banimit dhe gjelbërimit

- Destinimi i përshtatshëm i shfrytëzimit te qendrës së qytetit

- Infrastruktura

- Zhvillimi i transportit multimodal (asesibiliteti /qasja, qarkullimi dhe parkimi)

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA PLUS TRADE L.L.C. FERIZAJ

Analiza e trafikut

Rruga " Besnik Begunca" si rrugë lidhëse mes fshatit Runjevë një pjese të saj (ish-Lagja e re) me qytetin e Kaçanikut, nuk përmbush kushtet elementare.

Ajo rrugë nuk nuk plotëson as kriteret e gjërësisë dhe as pjesës për këmbësorë.

Qarkullimi në atë rrugë është i madh dhe ka nevojë për zgjerim.

Duke patur parasysh faktin se zgjerimi i asaj rruge në këto rrethana është i pamundur atëhere duhet rishqyrtuar mundësitë tjera për shkarkim të automjeteve nga ajo rrugë në një vijë tjetër.

Bulevardi "Ismail Raka" me rrugën "Sali Bajra" tek shtëpia e kulturës lidhet me një krah të rrugës njëkahëshe jep dhe një sinjal tjetër se ajo asaj zone i duhet një zgjidhje tjetër dhe moderne.

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Analiza e parcelave kadastrale

Vazhdimi i bulevardit "Ismail Raka" do të bëhet nga Shtapia e Kulturës deri te Xhamia e Dëshmorëve.

Kjo rrugë do të bëhet nëpër parcelat kadastrale:

Parcela kadastrale	494-15	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	494-16	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	494-18	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	494-11	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	497 -1	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	501-11	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	501-12	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	502-10	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	502-9	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	502-5	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	502-4	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	507-5	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	507-7	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	509-3	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	512-0	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	511-0	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	1846-2	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	498-4	Zona Kadastrale Kaçanik
Parcela kadastrale	502-12	Zona Kadastrale Kaçanik

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA PLUS TRADE L.L.C. FERIZAJ

Parcela kadastrale 513-2 Zona Kadastrale Kaçanik

Parcela kadastrale 514-2 Zona Kadastrale Kaçanik

Të gjitha parcelat kadasrale të lartëshenuara janë përcela private, andaj duhet shqyrtuar me kujdes të veçantë.

Ato parcela, në fakt pjesët e atyre parcelave nëpër të cilat duhet të kalojë rruga duhet të shpallen zonë me interess publik.

Pas punimit të projketit kryesor të rrugës duhet edhe të fillojë shpronësimi i tyre.

Nëpër këto pjesë të parcelave kadastrale, tashmë ka edhe shtëpi të ndërtuara.

Pas shpalljes së zonës, si zonë me interes të veçantë, duhet ndaluar çdo veprim aty.

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA
PLUS TRADE
L.L.C.
FERIZAJ

Analiza e gjendjes ekzistuese dhe konludimi

Pjesa ku do të vazhdohet bulevardi "Ismail Raka" kufizohet me Lumin Nerodime ku si pjese e shtartit të lumit është edhe shëtitorja.

Kjo pjese e vazhdimit të kësaj rruge siq u tha edhe më lartë do të kalojë e tëra nëpër prona private.

Ne kemi parë të arsyeshme qe gjeresia e tërsishme e bulevardit të jetë 12.00 m.

Rruga të jetë 8,00 m me dy shirita për automjete nga 3.00m dhe 2.00m të jetë pjesë për parkimin e veturave.

Gjithashtu të jenë edhe dy shirita për këmbësorë nga 2.00m.

Pra: 2.0+8.0+2.0=12.00m gjërësi do të jenë për shpallje me interest ë përgjithshëm dhe më pas për shpronësim. Nga kjo rrjedh se totali për shpronësim është 3858m^2 nga pronat e pronarëve respektiv.

Më pas vija rregulluese të jetë 2,0m. Pra 2.0m nga skaji i trotuarit të mos lejohen ndërtimet që të shfrytëzohet për gjelbrim.

Nga kjo që u tha më lartë rrjedh se hapësirë e lirë nga muri i shetitores pranë lumit hapësira e lirë do të jetë 14.00m''.

Pra, pasi që rruga siq u tha kalon e tëra nëpër pronë private, dhe pasi që kufizohet me shetitoren e lumit, nuk shihet e arsyeshme që të jetë më e gjërë se 12,00m'. Me këtë gjërësi edhe komuna në mënyrë më të shpejtë shpronëson atë pjesë si dhe interest e banorëve të asaj pjese nuk cenohen skajshmërisht.

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR PLUS TRADE L.L.C. FERIZAJ

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipality of Kaçanik

Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjencës
Data: 12.04.2021

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:	01-06 – 07 464/01-10656/21
PËR/ZA/TO:	z. Ukshin Çallaki, drejtor i Drejtorisë së Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit
PËRMES/PREKO/THROUGHT:	
NGA/OD/FROM:	Ramadush Osmani, drejtor i Drejtorisë së Shërbimeve Publike dhe Emergjencës
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	**KËRKESË** **Për inicim të procedurave të shpronësimit**

I nderuar,

Me anë të kësaj shkrese zyrtare kërkoj nga sektori përkatës i Drejtorisë së Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit që të filloj procedurat përkatëse për matjen dhe shpronësimin e parcelave kadastrale në Zonën Kadastrale /Kaçanik, që preken me rastin e realizimit të projektit **"Ndërtimi dhe asfaltimi i rrugës "Ismajl Raka", segmenti nga Shtëpia e Kulturës "Xheladin Kurtaj" deri te Xhamia e Dëshmorëve-Kaçanik**. Patundshmëritë në të cilat duhet të vazhdohet rruga janë pjesë e parceleve kadastrale si vijon:

Pjesë e parcelave për shpronësim		Pronarët
494-15		Amer Shurdhani
494-16		Agron Shurdhani
494-18		Besim Shurdhani
494-11		Jeton Shurdhani
497-1		Visar & Adnan Shehu
501-11		Ruzhdi Shurdhani
501-12		Muharrem Shurdhani
502-10		Jenuz Shurdhani
502-9		Jenuz Shurdhani
502-5		Mejdi Shurdhani
502-4		Sanushe Shurdhani
507-5		Zejadin Loku
507-7		Zylfi Loku
509-3		Rushan Teneqja
512-0		Salije Teneqja
511-0		Salije Teneqja
1846-2		P.sh. Ujrat

Parcelat e plota që shpronësohen		Pronarë
498-4		Visar & Adnan Shehu
502-12		Isamedin Shurdhani
513-2		Salije Teneqja
514-2		Salije Teneqja

Arsyetim

Nevoja për shpronësimin e pjesës së nevojshme të parcelave vie si rrjedhojë e nevojës për vazhdim të trasesë së rrugës"Ismajl Raka"-Kaçanik dhe realizim të projektit **"Ndërtimi dhe asfaltimi i rrugës "Ismajl Raka" segmenti nga Shtëpia e Kulturës"Xheladin Kurtaj"deri te Xhamia e Dëshmorëve-Kaçanik** dhe njëherit do të ndikoj në lehtësimin e qarkullimit të automjeteve dhe zvogëlimin e rrezikshmërisë së lëvizjeve të këmbësorëve në këtë segment rrugor.