Republika E Kosovës
Republika Kosova
Republic Of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAČANIK

Data 01.09.20	Vendi Kaçanik
Nj. org.	Numri	Shtojcë
01-370/01-21413/20		

KAÇANIKU

Kuvendi i Komunës
Skupština Opština
Municipal Assambly

KONTRATË PUNE

Komuna e Kaçanikut, përfaqësuar nga z. Shefket Koxha, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Konz. Shpk "LUBOTENI"& "L-GROUP", nga Shtërpc përfaqësuar nga i autorizuari Bidajet Sylejmani (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

Rregullimi dhe renovimi të objekteve dhe infrastrukturës shëndetsore

me numër identifikues: **KA652/20/054/521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Rregullimi dhe renovimi të objekteve dhe infrastrukturës shëndetsore

në <*sipas dosjes*> pjesë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total është **23,547.08 €** ,

dhe me fjalë (Njëzetëetremijëepesëqindëekatërdhjetëeshtatëeuro e 08/100 centë)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4 Punëdhënësi pajtohet ta paguaj kontraktuesin në baze të punëve të kryera dhe pas raportit me shkrim nga ana e menagjerit që do të bënë përcjelljen e ekzekutimit të punimeve si dhe pagesa përfundimtare kryhet ne bazë të raportit te menagjerit dhe raportit të komisionit për pranim të punëve .

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Marrëveshja e kontratës;

(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
(d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
(e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën SHQIPE në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Kontraktuesin **Për Autoritetin Kontraktues**

Emri:	**Bidajet Sylejmani**	**Emri:**	**Shefket Koxha**
Pozita:	**Menaxher**	**Pozita:**	**Menaxher i Prokurimit**
Nënshkrimi:	[signature]	**Nënshkrimi:**	[signature]
Data:	01-09-2020	**Data:**	01-09-2020
Vula:		**Vula:**	

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA „LUBOTENI-A" BROD - SHTERPCË

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë **[*SHQIPE*]**.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	7.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve *[shëno shumat]*; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve *[shëno shumat]*; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën *[shëno shumat]*; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: *[shëno shumat]* (ii) të personave të tjerë: *[shëno shumat]*
Programi	8.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda *[shëno numrin]* ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	8.2	Periudha për Programin e azhurnuar është *[shëno numrin]* ditë
Inspektimi dhe testimi	9.1	Menaxheri i Projektit është:***Ilir Koraqin***
Fillimi i punëve	10.1	Data e fillimit do të jetë prej **02.09.2020** ku e gjith plani artohet në ditarë ndërtimor.
	10.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë **brenda 40 ditëve.**
Përmirësimi I defekteve	13.1	Periudha garantuese e defekteve është *365* ditë (një vitë) nevlere prej 10 %të vlerës së kontratës.
Shkaqet për kompensim	17.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *[shëno numrin]* ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë *[0.25 %)* për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha

		Punët është *20 %]* e Çmimit final të Kontratës.
Kushtet e pagesës	20.1	**Kushtet e pagesës janë:** Punëdhënësi pajtohet ta paguaj kontraktuesin në baze të punëve të kryera dhe pas raportit me shkrim nga ana e menagjerit që do të bënë përcjelljen e ekzekutimit të punimeve si dhe pagesa përfundimtare kryhet ne bazë të raportit te menagjerit dhe raportit të komisionit për pranim të punëve .
Mbajtja e Parasë	21.1	Shuma e parave të mbajtura është: *[shëno përqindjen]*
Siguria e ekzekutimit	22.1	**Shume e sigurisë së ekzekutimit është 2,354.70€**
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është *[shëno përqindjen]*.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	31.2	*Cdo mosmarrëveshje do te zgjidhet ne menyre miqësore, ne rast se nuk zgjidhet ne mënyrë miqësorë kompetente është Gjykata komunale Kaçanik.*
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	32.1	*[shëno te dyja]* a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet **Gjykatës Komunale Kaçanik** b) kurdo qe palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me *[specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)]*.

Nr.	Lloji I punës	Njësia	Sasia	Çmimi	Çmimi total
PARAMASA ME PARALLOGARI					
Rregullimi dhe renovimi I objekteve dhe infrastrukturës shëndetësore					
A. Ambulanta në fsh. Elezaj					
1	Punët e demolimit				
1,1	*Demolimi I kulmit të objektit të ambulantës me të gjitha elementet me bartje të materialit të demoluar deri në lokacionin që e cakton organi mbikqyrës. Të gjitha elementet duhet me kujdes të demolon që mos të dëmtohet fasada, tjegullat, kulumarët dhe elementet e tjera. Tjegullat e padëmtuara duhet të ruhen dhe të deponohen në afërsi të objektit pasi të njëjtat do të përdoren përsëri. Pas demolimit të tërësishëm të kulmit duhet të bëhet pastrimi detal i sipërfaqes së pllakës së nënkulmit.*	m^2	140,00	4,00 €	560,00 €
1,2	*Demolimi I kulmit të aneksit të ambulantës me të gjitha elementet me bartje të materialit të demoluar deri në lokacionin që e cakton organi mbikqyrës. Pas demolimit të tërësishëm të kulmit duhet të bëhet pastrimi detali i sipërfaqes së pllakës së nënkulmit.*	m^2	21,00	5,00 €	105,00 €
1,3	*Demolimi me kujdes I ollukëve horizontal, deponimi në afërsi të objektit dhe pas punimit të kulmit të ri të njëjtat duhet të montohen përsëri, me të gjitha elementet deri në finalizimin e pozicionit.*	m'	50,00	1,00 €	50,00 €
1,4	*Demolimi I ollukëve vertikal me bartje të materialit deri në deponi.*	m'	20,00	1,00 €	20,00 €
1,5	*Demontimi me kujdes I rrufepritësit në kulm dhe montimi I tyre përsëri pas përfundimit të kulmit.*	copë	1,00	60,00 €	60,00 €
		Punët e demolimit		Gjithsej:	795,00 €
2	Punët e kulmit				

2,1	Furnizimi me material dhe montimi i konstruksionit të pullazit prej drurit të klasit të I-rë me dimensione dhe prerje tërthore sipas detajeve në projekt. Të gjitha lidhjet me ankerimin e nevojshëm në përgjithësi (lidhja e trajeve të kurorës dhe të gjitha trajeve të shtrira në dyshemen e pllakës të bëhet me ankera M14 dhe gjatësi l=24cm). Lidhja në të gjitha pjesët të bëhet me bulona të trashësisë 12mm në distance maksimale 1.2m. Të gjitha elementet lidhëse duhen të jenë të mbrojtura nga korozioni me galvanizim. Pjesa e konstruksionit të strehës duhet të jetë zdruguar, lëmuar-përpunuar si dhe e ngjyrosur dy herë me eko-ngjyrë sadolin (kërkohet çertifikat e prodhuesit) ngjyra sipas zgjedhjes së investitorit. Llogaria bëhet në m^2 të projeksionit horizontal të pullazit sipas projektit.	m^2	140,00	25,00	€	3 500,00
2,2	Furnizimi me material dhe montimi i dërrasave d=2.4cm mbi mahit e konstruksionit të kulmit. Dërrasat duhet të jenë kualitative dhe të thata. Në perimetrin ku shtrihet trau i kurorës duhet që të izolohet me letër të zezë apo kondor në mes betonit dhe traut. Llogaria në rrafshin real të sipërfaqes (sipërfaqja e kulmit duke përjashtuar strehët).	m^2	140,00	4,00	€	560,00
2,3	Furnizimi me material dhe montimi i dërrasave d=2.4 cm mbi mahit e konstruksionit të kulmit në sipërfaqet e strehes. Llamperi duhet të jenë të klasit të parë, kualitative dhe të thata. Në llogari hynë ngjyrosja me eko-ngjyrë (kërkohet çertifikata e prodhuesit), ngjyra sipas zgjedhjes se investitorit. Llogaria në rrafshin real të sipërfaqës.	m^2	30,00	4,00	€	120,00
2,4	Furnizimi me material dhe montimi i dërrasave d=2.4cm mbi mahit e konstruksionit të kulmit në sipërfaqet e strehës. Dërrasat duhet të jenë të klasit të parë, kualitative dhe të thata të ngjyrosura me eko-ngjyrë (kërkohet çertifikata e prodhuesit). Llogaria në rrafshin real të sipërfaqës.	m^2	120,00	4,00	€	480,00

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR LUBOTENI ... SHTËRPCË

2,5	Furnizimi me material dhe montimi i dërrasave d=2.4cm mbi dysheme të kulmit në tërë sipërfaqen e dyshemes së kulmit. Dërrasat duhet të jenë të klasit të parë, kualitative dhe të thata. Llogaria në rrafshin real të sipërfaqës.	m^2	120,00	4,00	€	480,00
2,6	Furnizimi me material dhe montimi I folisë difuzive të kulmit. Materiali duhet të jetë kualitativ I prodhuesve të atestuar .Të respektohet mënyra e drejtë e vendosjes dhe mosdëmtimi gjatë punimeve pasuese. Në llogari hynë edhe elementet tjera përcjellese siç janë: traka nën kontralistelle si dhe ngjitja e vazhdimeve me ngjitës nga i njëjti prodhues. Llogaria në sipërfaqen reale te kulmit.	m^2	160,00	1,00	€	160,00
2,7	Furnizimi me material dhe montimi i kontralistellave 4x5cm, si dhe listellave 3x5cm në tërë sipërfaqen e kulmit. Listellat duhet të jenë të klasit të parë, kualitative të thata. Llogaria në rrafshin real të sipërfaqes.	m^2	160,00	0,80	€	128,00
2,8	Furnizimi me material dhe montimi i kontralistellave 6x10cm, në çdo 50cm në tërë sipërfaqen e dyshemesë së kulmit, në njërin drejtim. Kontralistellat duhet të jenë të klasit të parë, kualitative të thata.	m^2	120,00	0,80	€	96,00
2,9	Furnizimi me material dhe montimi I tjegullave të klasit të parë, tjegulla Hungareze (Tondach / Tango-Tango+). Në llogari hynë edhe vendosja e kulmareve nga i njëjti prodhues bashkë me folinë hidroizoluese e cila vendoset nën kulmarë si dhe të gjitha elementeve tjera lidhese dhe elementeve per ajrosje. Llogaria në rrafshin real.	m^2	120,00	11,00	€	1 320,00
2,10	Punimi I konstruksionit të kulmit nga druri halor në aneksin e objektit, elementet mbajtëse duhet të kenë prerje tërthore 10/12 cm. Kulmi punohet sipas detalit të dhënë. Llogaria bëhet në bazë të kulmit.	m^2	21,00	20,00	€	420,00
2,11	Sigurimi I materialit dhe mbulimi I kulmit me llamarinë të valëzuar me trashësi t=0.55 mm, në aneksin e objektit. Në llogari hyjnë edhe dërrasat me trashësi 1 cm.	m^2	21,00	8,60	€	180,60
2,12	Sigurimi dhe montimi I llamarinës së plastifikuar në formë "L", për lidhje të aneksit me objektin ekzistues.	m'	5,00	8,60	€	43,00

3,13	Sigurimi I materialit dhe punimi I shiritit të fasadës së plastifikuar në perimetër të objektit, nën strehën e objektit, pasi me demolimin e kulmit ekzistues mund të dëmtohet fasada ekzistuese.	m'	40,00	7,00	€ 280,00
			Punët e kulmit	Gjithsej:	7 767,60 €

3	Punët e llamarinës				
3,1	Montimi llamarinës se plastifikuar t=0,55 mm, me vendosje në balloren e strehës përgjate tërë vijës së ullukut horizontal duke mbështjellur dërrasen dhe lidhja mbi listellën e parë me shtrirje të llamarinës l=40cm.	m'	50,00	8,70	€ 435,00
3,2	Montimi llamarinës së plastifikuar t=0,55 mm, në lugjet e kulmit nën këndin e hapur duke u vendosur nën tjegulla anësore mbi listellën me gjërsi 20cm.	m'	6,80	8,70	€ 59,16
3,3	Furnizimi me material dhe mbështjellja e oxhaqeve me llamarinë të plastifikuar t=0,55 mm, me shtrirje te prerja me tjegullat l=50cm .	copë	2,00	30,00	€ 60,00
3,4	Furnizimi me material dhe montimi i mbajtësve të borës nga llamarina e plastifikuar t=0,75 mm. Mbajtësit të vendosen në katër rende çdo të tretën tjegull.	copë	180,00	2,00	€ 360,00
3,5	Montimi i ulluqeve vertikale me llamarinë të plastifikuar me trashësi t=0,55 mm dhe Ø 110mm, të përforcuar në çdo 2 m' ku të gjitha lidhjet duhet të pikohen dhe nitohen. Ulluqet duhet të jenë rrethore.	m'	20,00	7,00	€ 140,00
			Punët e llamarinës	Gjithsej:	1 054,16 €

	A. Ambulanta në fsh. Elezaj	
1	**Punët e demolimit**	**795,00 €**
2	**Punët e kulmit**	**7 767,60 €**
3	**Punët e llamarinës**	**1 054,16 €**
	Gjithsej:	**9 616,76 €**

	B. QKMF në Kaçanik				
Nr.	**Lloji I punës**	**Njësia**	**Sasia**	**Çmimi**	**Çmimi total**
1	**Punët e demolimit**				
1,1	Demolimi I anësoreve të betonit 18/24 me bartje të materialit deri në deponi.	m'	40,00	1,00 €	40,00 €

1,2	Demolimi I kubëzave të betonit me bartje të materialit deri në deponi.	m²	121,25	0,50 €	60,63 €
1,3	Demolimi I shtyllës elektrike të betonit me bartje të materialit deri në deponi.	copë	1,00	30,00 €	30,00 €
1,4	Demolimi I rrethojës metalike me bartje të materialit deri në deponi.	m'	63,50	1,00 €	63,50 €
1,5	Demolimi I derës metalike të hyrjes me bartje të materialit deri në deponi.	copë	1,00	5,00 €	5,00 €
1,6	Demolimi I murit mbrojtës së bashku me themelin, me bartje të materialit deri në deponi. Demolimi duhet të bëhet me mekanizëm përkatës duke përfshirë edhe thyerjen e elementeve të betonit të armuar me kompresor. Muri është nga betoni I armuar. Muri ka gjatësi L=38.5 m, lartësi prej 0.3 m deri në 1.5 m dhe trashësi të murit afërsisht 0.3 m.	copë	1,00	100,00 €	100,00 €
1,7	Demolimi I cokllës së rrethojës ekzistuese së bashku me themelin, me barjte të materialit deri në deponi. Demolimi duhet të bëhet me mekanizëm përkatës duke përfshirë edhe thyerjen e elementeve të betonit të armuar me kompresor.	m'	25,00	3,00 €	75,00 €
1,8	Demolimi I asfaltit me bartje të materialit deri në deponi. Në anën e rrugës asfalti duhet të prehet për rregullimin e vijës së trotuarit.	m²	64,00	2,00 €	128,00 €
1,9	Rrënimi I objektit të vjetër tek hyrja e QKMF-së në Kaçanik. Rrënimi duhet të bëhet me mekanizëm përkatës duke përfshirë edhe thyerjen e elementeve të betonit të armuar me kompresor. Në këtë pozicion përfshihet edhe thyerja dhe demolimi I themeleve të objektit. Materiali duhet të largohet deri në deponi. Pas rrënimit dhe demolimit të tërësishëm të objektit, duhet të bëhet pastrimi dhe nivelizimi i sipërfaqes. Objekti është njëetazhorë dhe ka dimensione ~4x4 m. Para fillimit të punëve, punëkryesi duhet të demoloj edhe instalimet elektrike.	copë	1,00	400,00 €	400,00 €
		Punët e demolimit		**Gjithsej:**	**902,13 €**

2	**Punët e dheut dhe zhavorit**				
2,1	Gërmimi I dheut dhe shtresave të forta nëse paraqiten, për hapjen e themeleve të murit mbrojtës me bartje të materialit të gërmuar deri në deponi.	m³	224,25	1,50 €	336,38 €

2,2	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31 mm, nën themelin e murit mbrojtës.	m^3	26,50	6,00 €	159,00 €
2,3	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe nivelizimi i zhavorit 0-150 mm, me ngjeshje në shtresa prej 30 cm deri në 70 Mpa, për mbushjen prapa murit mbrojtës.	m^3	117,00	5,00 €	585,00 €
2,4	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe nivelizimi i zhavorit 0-63 mm, me trashësi t=20 cm me ngjeshje deri në 70 Mpa.	m^3	32,80	9,00 €	295,20 €
2,5	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe nivelizimi i zhavorit 0-31 mm, me trashësi t=10 cm me ngjeshje deri në 70 Mpa.	m^3	16,40	9,00 €	147,60 €
			Punët e dheut dhe zhavorit	**Gjithsej:**	**1 523,18 €**

3	**Punët e murit mbrojtës**				
3,1	Furnizimi, transporti dhe punimi I murit mbrojtës së bashku me themelet, nga betoni I kualitetit C30/37 Mpa së bashku me kallëpe. Niveli dhe drejtimi I murit duhet të caktohen me matje gjeodezike.	m^3	42,40	58,00 €	2 459,20 €
3,2	Furnizimi, transporti dhe punimi I cokllës së bashku me themelet, nga betoni I kualitetit C30/37 Mpa së bashku me kallëpe. Niveli dhe drejtimi I murit të cokllës duhet të caktohen me matje gjeodezike.	m^3	8,55	60,00 €	513,00 €
3,3	Furnizimi, transporti, prerja, lakimi, montimi dhe lidhja e armaturës S500B.	kg	2802,25	0,60 €	1 681,35 €
			Punët e murit mbrojtës	**Gjithsej:**	**4 653,55 €**

4	**Trotuari**				
4,1	Furnizimi, transporti dhe montimi I anësoreve të betonit 18/24 cm. Anësoret duhet të jenë të klasës T me rezistencë në përkulje prej 5 Mpa, konform sipas standardit EN 1340. Në këtë pozicion hyn edhe punimi I shtresës së zhavorit dhe baza e betonit nën anësore (furnizimi dhe transporti).	m'	58,00	6,80 €	394,40 €

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "LUBOTENI-A" BROD-SHTËRPCE

4,2	*Furnizimi, transporti dhe montimi I kubëzave të betonit me trashësi t=8 cm. Kubëzat duhet të jenë me rezistencë në çarje prej 3.6 Mpa, konform standardit EN 1338. Në këtë pozicion hyn edhe punimi I shtresës së rërës nën kubëza me trashësi 4 cm (furnizimi dhe transporti), ngjeshja e tyre pas montimit me mekanizëm përkatës, mbulimi I fugave me rërë dhe pastrimi përfundimtarë i tyre. Lloji dhe dizajni i kubëzave të caktohet nga organi mbikqyrës.*	m^2	121,80	7,00 €	852,60 €
			Trotuari	**Gjithsej:**	**1 247,00 €**

5	**Rrethoja**				
5,1	*Furnizimi, transporti, saldimi dhe montimi i rrethojës së çelikut. Shtyllat kryesore duhet të jenë nga profilet 80x80x4 mm të vendosur çdo 2 m' (aks më aks) me lartësi h=1.5 m'. Horizontalet prej dy profileve 40x60x3 mm ndërsa mbushjet nga profilet 20x20x2 mm të vendosur çdo 15 cm (aks më aks) me lartësi h=1.10 m'. Pjesa e epërme e shtyllave kryesore duhet të jetë e mbyllur me pjesë të hekurit (të saldohet). Pas montimit të rrethojës duhet të bëhet lyerja e rrethojës me ngjyrë në dy shtresa, shtresa e parë ngjyrë antikorozion-baza, dhe shtresa e dytë ngjyrë mbrojtëse metalike (furnizimi dhe transporti i materialit). Në këtë pozicion hyn edhe inkastrimi paraprak i shtyllave kryesore në murin e betoni. Rrethoja duhet të punohet sipas detalit të dhënë.*	m'	59,00	33,00 €	1 947,00 €

SH.P.K. "LUBOTENI-A" SHTERPCE

5,2	Furnizimi, konstruktimi dhe saldimi i një dere me profile të hekurit të trashësive të ndryshme të hekurit me mekanizëm për mbyllje me dim. 4m'- dera (porta) kryesore për automjete, të bëhet me mekanizum rrëshqitës, apo dy krahësh dhe për lartësi të saj të konsultohet me organin mbikqyrës. Dhe të bëhet lyerja e profilit të hekurit me ngjyrë në dy shtresa, shtresa e parë ngjyrë antikorozion-baza, dhe shtresa e dytë ngjyrë mbrojtëse metalike. Dera duhet të punohet sipas detalit të dhënë. Në llogari hyn edhe bagllamat kualitative, fiksimi dhe të gjitha elementet deri në funksionalizimin e pozicionit.	copë	1,00	250,00 €	250,00 €
5,3	Furnizimi, konstruktimi dhe saldimi i një dere me profile të hekurit të trashësive të ndryshme të hekurit me mekanizëm për mbyllje me dim.1.5 m'-dera për këmbësorë. Në llogari hyn edhe bagllamat kualitative, fiksimi dhe të gjitha elementet deri në funksionalizimin e pozicionit. Dhe të bëhet lyerja e profilit të hekurit me ngjyrë në dy shtresa, shtresa e parë ngjyrë antikorozion-baza, dhe shtresa e dytë ngjyrë mbrojtëse metalike.	copë	1,00	120,00 €	120,00 €
			Rrethoja	**Gjithsej:**	**2 317,00 €**

6	**Punët e tjera**				
6,1	Dislokimi I drunjëve dekorativ.	copë	4,00	10,00 €	40,00 €
6,2	Furnizimi me material dhe betonimi I hapësirës në mes murit mbrojtës dhe trotuarit në anën e sipërme dhe poshtme të murit. Betoni duhet të jetë I kualitetit C30/37 Mpa.	m^3	3,15	55,00 €	173,25 €
			Punët e tjera	**Gjithsej:**	**213,25 €**

	B. QKMF në Kaçanik		
1	**Punët e demolimit**		**902,13 €**
2	**Punët e dheut dhe zhavorit**		**1 523,18 €**
3	**Punët e murit mbrojtës**		**4 653,55 €**
4	**Trotuari**		**1 247,00 €**
5	**Rrethoja**		**2 317,00 €**
6	**Punët e tjera**		**213,25 €**
		Gjithsej:	**10 856,10 €**

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "LUBOTENI-A" SHTËRPCË

C. QMF në fsh. Kaçanik të Vjetër					
Nr.	**Lloji I punës**	**Njësia**	**Sasia**	**Çmimi**	**Çmimi total**
1	**Punët e demolimit**				
1,1	*Demolimi I lineliumit në dhomat e objektit së bashku me llajsnet. Në llogari hyn edhe transporti I materialit deri në deponi. Pas demolimit të lineliumit duhet të bëhet pastrimi I sipërfaqes.*	m^2	152,71	2,00 €	305,42 €
1,2	*Demoli I guaskës ekzistuese në WC-në për hendikep me bartje të materialit deri deponi.*	copë	1,00	20,00 €	20,00 €
	Punët e demolimit			**Gjithsej:**	**325,42 €**

2	**Punët e qeramikës**				
2,1	*Furnizimi, transporti dhe montimi I pllakave të qeramikës së klasës së parë për punimin e dyshemesë. Në llogari hyn edhe ngjitësi adekuat, fugat dhe punimi I cokllës në perimetër. Modeli I pllakave të caktohet nga organi mbikqyrës.*	m^2	168,00	12,00 €	2 016,00 €
	Punët e qeramikës			**Gjithsej:**	**2 016,00 €**

3	**Rregullimi I oborrit**				
3,1	*Pastrimi I oborrit dhe kositja e barit në oborrin e QMF-së me barjte të materialit të deri në deponi.*	m^2	252,00	1,00 €	252,00 €
3,2	*Furnizimi, transporti, shtrirja dhe rrafshimi I dheut kualitativ.*	m^3	50,40	2,00 €	100,80 €
3,3	*Furnizimi, transporti dhe mbjellja e barit të parkut në oborrin e QMF-së.*	kg	8,00	10,00 €	80,00 €
	Rregullimi I oborrit			**Gjithsej:**	**432,80 €**

4	**Punët e tjera**				
4,1	*Sigurimi, transporti dhe montimi I guaskës në WC-në për hendikep, së bashku me kazanin e ujit. Guaska duhet të jetë standarde për hendikep. Në këtë pozicion hyjnë gypat, ventilat dhe të gjitha elementet deri në funksionalizimin e pozicionit.*	copë	1,00	200,00 €	200,00 €
4,2	*Furnizimi me material dhe riparimi I rrjedhjes së ujit në hyrje të objektit. Në llogari hyn edhe demolimi I fasadës dhe kthimi I saj në gjendjen e mëparshme pas eliminimit të problemit.*	copë	1,00	100,00 €	100,00 €
	Punët e tjera			**Gjithsej:**	**300,00 €**

"LUBOTENI-A" SHTERPCE

C. QMF në fsh. Kaçanik të Vjetër		
1	Punët e demolimit	325,42 €
2	Punët e qeramikës	2 016,00 €
3	Rregullimi I oborrit	432,80 €
4	Punët e tjera	300,00 €
	Gjithsej:	3 074,22 €

Vërejte!
Të gjitha çmimet e pozicioneve janë të llogaritura me TVSH.
Në të gjitha pozicionet nënkuptohet furnizimi dhe transporti i të gjitha materialeve duke e llogaritur edhe punën për realizimin e pozicionit, më të gjitha elementet përcjellëse.
Të gjitha materialet para përdorimit duhet të prezentohen për miratim nga organi mbikqyrës.
Punëkryesi duhet që me kujdes të realizoj punën, pasi për çdo dëmtim të instalimeve(ujësjellësit, kanalizimit, rrymës, etj.), i bartë shpenzimet për rregullimin e defekteve eventuale.
Punëkryesi I bartë shpenzimet për të gjitha atestet e materialeve dhe ekzaminimeve të cilat nevoiten në këtë rast dhe atestet dhe ekzaminimet shtesë të cilat kërkohen nga organi mbikqyrës.
Gjatë punimeve punëkryesi është I obliguar të vendos shenjat për punime në rrugë dhe organizimin e trafikut.

REKAPITULIMI I PËRGJITHSHËM		
A	Ambulanta në fsh. Elezaj	9 616,76 €
B	QKMF në Kaçanik	10 856,10 €
C	QMF në fsh. Kaçanik të Vjetër	3 074,22 €
	Gjithsej:	23 547,08 €

E punoi:
Eljesa Begunca

~~23.377.08~~

SHOQËRIME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "LUBOTENI-A" BROD-SHTERPCE