Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

KAÇANIKU

Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01.Nr. 06-350/01-33963/19
Kaçanik, 29.11.2019

Në mbështetje të nenit 12.2 (d) lidhur me nenin 14.1 të Ligjit Nr. 03/L-040 - Për Vetëqeverisjen Lokale, të nenit 10.2 dhe 10.3 të Ligjit 02/L-26 –Për Tokën Bujqësore, të nenit 6.2 dhe 8 të Udhëzimit Administrativ Nr. 41/2006 –Për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore, të Propozim Vendimit të DUKMM 06 Nr. 350/01-33963/19 – Për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore në Tokë Ndërtimore të Parcelës Kadastrale Nr. 00144-36 me Kulturë pyjore, Mal i klasës 1 (Parë) në Zonën Kadastrale, Kaçanik, në pronësi të Selajdin Tusha, Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e vet të mbajtur me 29 Nëntor 2019, mori këtë:

V E N D I M
PARAPRAK PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS BUJQËSORE

1. Me këtë Vendim, merret Vendim Paraprak -Për ndërrimin e destinimit të Tokës Bujqësore, në Tokë Ndërtimore, të pronës së, SELAJDIN TUSHA nga Kaçaniku.

2. Toka me destinim bujqësor nga pika 1. e këtij Vendimi, lejohet në Parcelën Kadastrale **Nr. 00144-36** në sipërfaqe **250m²,** me kulturë pyjore Mal i klasës së 1 (Parë) e evidentuar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-Nr. 70917048-00144-36 Zona Kadastrale Kaçanik, në sipërfaqen e përgjithshme 1068m², në pronësi të, Selajdin (Faik) Tusha, sipas Numrit të Lëndës, 941/01-33958/2019 të datës 18.10.2019, destinohet në tokë ndërtimore.
3. Parcela Kadastrale si në pikën 1 të këtij Vendimi, sipas Planit Zhvillimor Komunal në fuqi parashihet, Tokë bujqësore-Livadh, ndërkaq me këtë Vendim i ndërrohet destinimi në tokë ndërtimore dhe e njëjta bëhet pjesë përkatëse e PZHK.

4. Kompensimi për ndërrimin e destinimit të tokës së përcaktuar si në pikën 2 të këtij Vendimi, do të paguhet në procedurë administrative, sipas dispozitave nënligjore në fuqi që e përcaktojnë ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore.

5. Para marrjes së vendimit përfundimtar për ndërrimin e destinimit të tokës së përcaktuar si në pikën 2 të këtij Vendimi, do të kërkohet, Pëlqimi nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor.
6. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesën: Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit si dhe Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari.

7. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës – MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit- përmes kësaj drejtorie njoftohet pala dhe organet relevante, Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari, Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim dhe Arkivi.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Mërseli

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E KAÇANIKUT
OPŠTINA KAČANIK
REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality of Kaçanik

Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit

06.Nr. 350/01-33963 /2019

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2,pika d, nenit 14, paragrafit 14.1 të Ligjit Nr.03/L-040, për vetëqeverisje lokale, nenit 10, paragrafët 10.2 dhe 10.3 të Ligjit nr. 02/L-26, për tokën bujqësore, nenit 8, paragrafi 8.4 të Udhëzimit administrative nr.41/2006, për ndërrimin e tokës bujqësore , nenit 34, paragrafi 34.1, pika d e Statutit të Komunës së Kaçanikut, kërkesës, 06.Nr.350/01-33963/19 , të dt.18.10.2019, për ndërrimin e destinimit të tokës pyjore në tokë ndërtimore , drejtori I DUKMM-së bënë këtë:

PROPOZIM VENDIM PARAPRAK PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS

I

Me këtë propozim vendim paraprak MIRATOHET kërkesa për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore sipas Planit Zhvillimor Komunal dhe shfrytëzimit actual (sipas fletës poseduese) .

II

Sipas pikës I të këtij propozim vendimi paraprak, toka me destinim pyjor, parcela kadastrale nr.00144-36-2 me kulturë pyjor mal i klasës 1, me sipërfaqe prej 1068 m^2, të evidentuara në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-nr.70917048-00144-36 në pronësi të Selajdin Tusha, Zona kadastrale Kaçanik , me siperfaqe 250 m^2 destinohet tokë ndërtimore.

III

Për zbatimin e këtij vendimi paraprak do të kujdesen : Kryetari I Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjës së Mjedisit.

Kryetari

z. Besim Ilazi

Arsyetim

Drejtoria e Urbanizmit Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit ka pranuar kërkesën 06.nr.351/02-33644/19 me datë:18.10.2019 për ndërrim destinimi prej tokës pyjore në tokë ndërtimore.

Drejtori i DUKMM

Ukshin Çallaku

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

Komisioni për ndrrim destinimi të tokës bujqësore

DATË:	15.11.2019
REFERENCË:	06Nr.350/01-33963/19
PËR:	z. Ukshin Çallaku, Drejtor I DUKMM-së
CC:	
PËRMES:	
NGA:	Komisioni:1.Mustafë Loku 2.Rakip Vishi 3.Arditë Shehu
TEMA:	**Proqesverbal lidhur ndrrimin e destinimit të tokës bujqësore në ngastrën Kadastrale nr. 0144-36, z.Kadastrale Kaçanik**

I përpiluar më datën 15.11.2019 lidhur me kërkesën Nr. **06Nr.350/01-33963/19** të datës 15.11.2019 të parashtruar këtij komisioni nga Drejtori i DUKMM-së Ukshin Çallaku, lidhur me kërkesën e paraqitur këtij organi nga **z.Selajdin Tusha** për ndërrim destinimi të tokës Pyjore, Mal i Klasës 1 në tokë ndërtimore .

Lidhur me kërkesën komisioni ka dalur në vendin e shiqimit dhe ka konstatuar siç vijon:

Bazuar sipas çerifikatës me nr.të lëndës **941/01-33958/2019** , Zona kadastrale Kaçanik, ngastra nr.P-70917048-00144-36, me kulturë Mal i Klasës 1, me sipërfaqe prej 1068 m², evidentuar në emër të parashtruesit të kërkesës.

Sipas Planit Zhvillimor Komunal të Komunës së Kaçanikut, parcela nr.0144-36, Zona Kadastrale Kaçanik është e destinuar Livadh.

Parcela ne fjalë gjindet në anën e djathtë të rrugës në lagjen Dushkajë, sipas gjendjes faktike në teren është Tokë Pyjore - Mal i Klasës 1, afër saj ka objekte banimi.

Sipas komisionit komunal të formuar, sipërfaqja prej 250m², në këtë parcelë ka humbur karakterin bujqësor dhe rekomandon Drejtorinë përkatëse të veprohet sipas Ligjit për tokat bujqësore për klasat e 5 dhe 6 me posedim individual dhe përshkrimit të situacionit të terenit për këtë parcelë .

REPUBLIKA E KOSOVËS	0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë	KAÇANIKU

Drejtorati / Njesia: Urbanizmit,Kadaster dhe Mjedis

Data: 18.10.2019 (dita / muaji / viti)

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:

Emri dhe mbiemri	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues
SELAJDIN TUSHA	

Data e lindjes	Adresa e vendbanimit
(dita / muaji / viti)	DUSHKAJË (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)

Numri i tel. fiks	Numri i tel. mobil	E-mail adresa
	044-326-017	

Mos shkruani në

Pranuar nga:
Numri i protokollit: 350/01-33963
Vendimi: po
Nga:
Data:

2 Selekto llojin:

Kërkesë ☑ Ankesë ☐

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kërkoj nga DUKMM që të më mundësojë ndërrim destinimin e parcelës 144-36, nga Pyjore - Mal i Klasës 1 në Ndërtimore, zona Kadastrale Kaçanik, për 250 m².

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Selajdin Tusha (Emri i plotë i aplikuesit) vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta. Tusha (Nënshkrimi)

*** Ju lutemi të kërkoni nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura ***

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

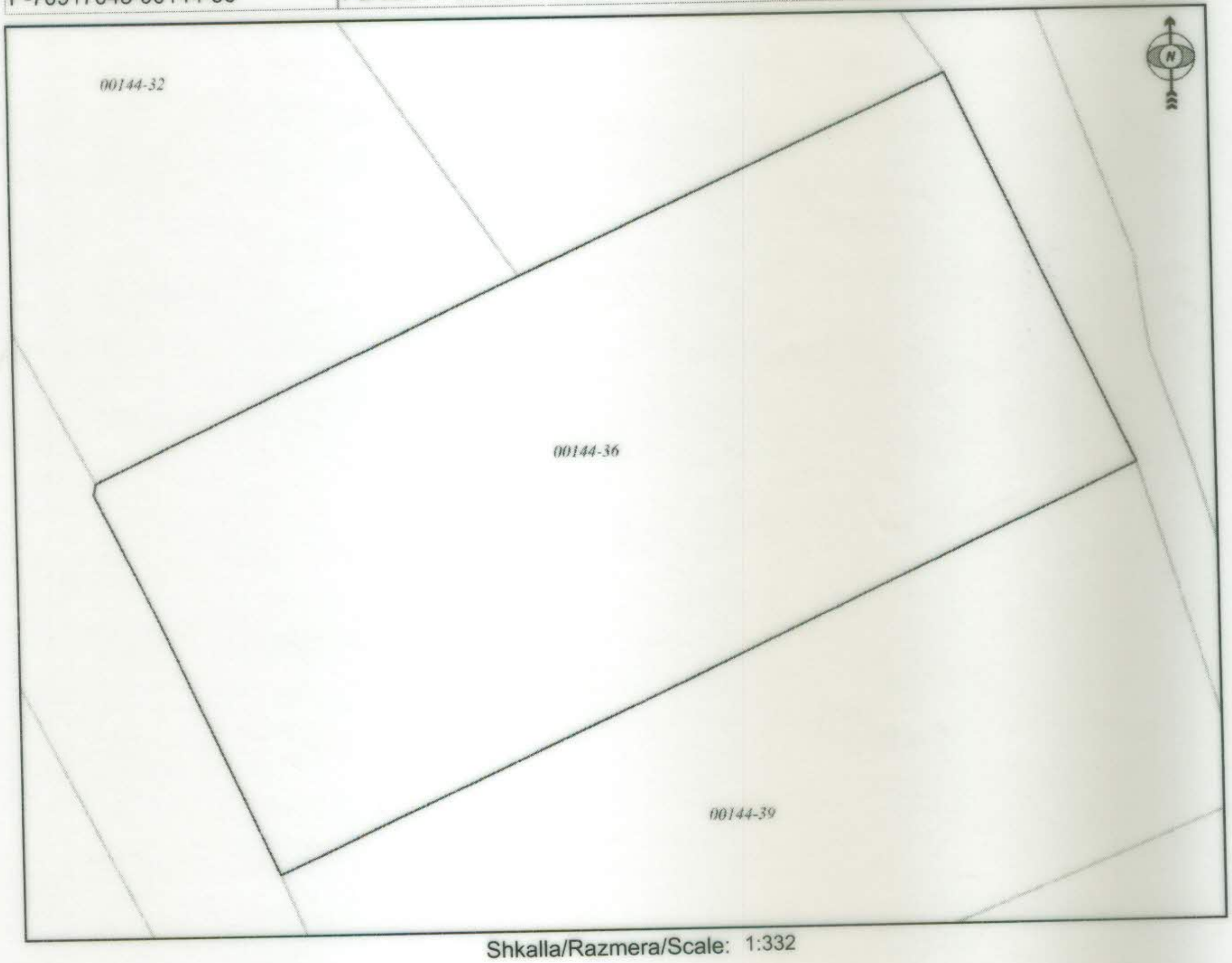
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kaçanik

06-941-33957

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-70917048-00144-36	Parcelë / Parcela / Parcel	1068,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:332

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.10.2019

Koha/ Vreme/ Time: 01:37:12

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00144-36

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**941/01-33958/2019**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.10.2019 - 13:36
Komuna / Opština / Municipality:	Kaçanik / Kaćanik / Kaçanik
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Kaçanik / Kaćanik / Kaçanik

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70917048-00144-36	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**1068**	9-2008		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUSHKAJA/DUSHKAJA/DUSHKAJA		DUSHKAJA		

REPUBLIKA E KOSOVËS * KOMUNA E KAÇANIKUT * REPUBLIKA KOSOVA * OPŠTINA KAČANIK

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 1/Suma 1 Klase/1st Class Forest	**1068**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**TUSHA SELAJDIN (FAIK)**	KCID0907633	KAÇANIK / KAČANIK / KAÇANIK /			**1/1**	9-2008	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

KAÇANIKU

Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01.Nr. 06-351/02-33644/19
Kaçanik, 29.11.2019

Në mbështetje të nenit 12.2 (d) lidhur me nenin 14.1 të Ligjit Nr. 03/L-040 - Për Vetëqeverisjen Lokale, të nenit 10.2 dhe 10.3 të Ligjit 02/L-26 –Për Tokën Bujqësore, të nenit 6.2 dhe 8 të Udhëzimit Administrativ Nr. 41/2006 –Për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore, të Propozim Vendimit të DUKMM 06 Nr. 351/02-33644/19 – Për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore në Tokë Ndërtimore të Parcelës Kadastrale Nr. 01356-2, me Kulturë, Kullosë e klasës 3 (Tretë) në Zonën Kadastrale, Kaçanik i Vjetër, në pronësi të Milaim Elezi, Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e vet të mbajtur me 29 Nëntor 2019, mori këtë:

V E N D I M
PARAPRAK PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS BUJQËSORE

1. Me këtë Vendim, merret Vendim Paraprak -Për ndërrimin e destinimit të Tokës Bujqësore, në Tokë Ndërtimore, të pronës së, MILAIM ELEZI nga f. Kaçanik i Vjetër.

2. Toka me destinim bujqësor nga pika 1. e këtij Vendimi, lejohet në Parcelën Kadastrale **Nr. 01356-2,** në sipërfaqe, **400m²,** Bujqësore- Kullosë e klasës së 3 (Tretë) e evidentuar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-Nr. 70917086-01356-2 Zona Kadastrale Kaçanik i Vjetër në sipërfaqen e përgjithshme 400m², në pronësi të, Milaim (Bajrush) Elezi, sipas Certifikatës me numër të lëndës: 427/2019 të datës 07.10.2019, destinohet në tokë ndërtimore.
3. Parcela Kadastrale si në pikën 1 të këtij Vendimi, sipas Planit Zhvillimor Komunal në fuqi parashihet " Toka bujqësore", ndërkaq me këtë Vendim i ndërrohet destinimi në tokë ndërtimore dhe e njëjta bëhet pjesë përkatëse e PZHK.

4. Kompensimi për ndërrimin e destinimit të tokës së përcaktuar si në pikën 2 të këtij Vendimi, do të paguhet në procedurë administrative, sipas dispozitave nënligjore në fuqi që e përcaktojnë ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore.

5. Para marrjes së vendimit përfundimtar për ndërrimin e destinimit të tokës së përcaktuar si në pikën 2 të këtij Vendimi, do të kërkohet, Pëlqimi nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor.
6. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesën: Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit si dhe Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari.

7. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës – MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen zyrtare të komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit- përmes kësaj drejtorie njoftohet pala dhe organet tjera relevante. Drejtoria për Bujqësi, Zhvillim Rural dhe Pylltari, Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim dhe Arkivi.

Kryesuesi i Kuvendit
Kemal Mërseli

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT OPŠTINA KAČANIK REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna Kaçanik
Opština Kaçanik
Municipality of Kaçanik

Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit

06.Nr.351/02-33644 /2019

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2,pika d, nenit 14, paragrafit 14.1 të Ligjit Nr.03/L-040, për vetëqeverisje lokale, nenit 10, paragrafët 10.2 dhe 10.3 të Ligjit nr. 02/L-26, për tokën bujqësore, nenit 8, paragrafi 8.4 të Udhëzimit administrative nr.41/2006, për ndërrimin e tokës bujqësore , nenit 34, paragrafi 34.1, pika d e Statutit të Komunës së Kaçanikut, kërkesës, 06.nr. 351/02-33644/19, të dt.15.10.2019, për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore , drejtori I DUKMM-së bënë këtë:

PROPOZIM VENDIM PARAPRAK PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS

I

Me këtë propozim vendim paraprak MIRATOHET kërkesa për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore sipas Planit Zhvillimor Komunal dhe shfrytëzimit actual (sipas fletës poseduese) .

II

Sipas pikës I të këtij propozim vendimi paraprak, toka me destinim bujqësor, parcela kadastrale nr.01356-2 bujqësor-kullosë e klasës 3, me sipërfaqe prej 400 m², të evidentuara në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-nr.70917086-01356-2 në pronësi të Milaim Elezi, Zona kadastrale Kaçanik i Vjetër, destinohet tokë ndërtimore.

III

Për zbatimin e këtij vendimi paraprak do të kujdesen : Kryetari I Komunës, Drejtoria e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjës së Mjedisit.

Kryetari

z. Besim Ilazi

Arsyetim

Drejtoria e Urbanizmit Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit ka pranuar kërkesën 06.nr.351/02-33644/19 me datë:15.10.2019 për ndërrim destinimi prej tokës bujqësore në tokë ndërtimore.

Drejtori i DUKMM

Ukshin Çallaku

REPUBLIKA E KOSOVËS

0101 - Formulari për kërkesë apo ankesë

Drejtorati / Njesia

Urbanizëm,Kadastër e Mjedisë

Data 15-10.2019
(dita / muaji / viti)

KAÇANIKU

Mos shkruani në

Pranuar nga:

Numri i protokollit: 59/02-33644

Vendimi: po

Nga:

Data: 15/10/19

1 Informatat personale të parashtruesit të kërkesës:

Emri dhe mbiemri	Lloji dhe numri i dokumentit identifikues
ILIR ELEZI	

Data e lindjes	Adresa e vendbanimit
03.09.1997 (dita / muaji / viti)	GK (numri i shtëpisë/banesës, rruga, fshati/qyteti, kodi postar)

Numri i tel. fiks	Numri i tel. mobil	E-mail adresa
	049959578	

2 Selekto llojin:

Kërkesë ☐ Ankesë ☒

3 Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kërkoj nga drejtoria e urbanizmit ndërrimin e destinimit të parcelës e cila është në emër të Milaim Elezit në f:Kaç.i.ujëter për ndërtimin e shtëpis parcela 01356-2 madhësia 1.5 ari e cila është tokë bujqësore kullosë e klasës 3-të

4 Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Milaim Elezi vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.
(Emri i plotë i aplikuesit) (Nënshkrimi)

*** Ju lutemi të kërkoni nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura ***

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Komuna: Kaçanik **Numri referent i lëndës: 427/2019**
Zyre: Zyra kadastrale komunale

Në mbështetje të Nenit 3 të Ligjit Nr. 2002/5 mbi Themelimin e Regjistrit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, Ligjit Nr. 2003/13 dhe neni 4 i Ligjit Nr. 04/L-009, në bazë të kërkesës së MILAIM (BAJRUSH) ELEZI nga fsh.Kaçanik i Vjetër-Kaçanik me numër personal 1003273314, nxjerr këtë:

AKTVENDIM

APROVOHET – Kërkesa e parashtruar nga MILAIM (BAJRUSH) ELEZI nga fsh.Kaçanik i Vjetër-Kaçanik me numër personal 1003273314, e cila ka të bëjë me Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit, Sipas Vedimit përfundimtar Nr.01-463-65 Kaçanik të datës 09.07.1980 të lëshuar nga Kuvendi Komunal Kaçanik mbi dhënjën në shfrytëzim të përhershëm të pasurisë së palujtshme të cekur si në tabelën e me poshtme ,e cila palujtshmëri regjistrohet në RDPP në emër të MILAIM (BAJRUSH) ELEZI nga fsh.Kaçanik i Vjetër-Kaçanik me numër personal 1003273314, shyrtëzues i përhershëm i palujtëshmëris pa të drejtë tjetërsimi.

Numri kadastrale	Zona Kadastrale	Vendi i quajtur	Sipërfaqja e gjithmbarshme	Të dhënat për gjendjen e re të krijuar
P-70917086-01356-2	KAÇANIK I VJETËR	ÇARDAK	400	Milaim (Bajrush) Elezi,shfrytëzues i përhershëm i palujtshmërisë ,pa të drejtë tjetërsimit.

Arsyetim

Zyra Kadastrale Komunale Kaçanik ka pranuar kërkesën e parashtruar nga Milaim (Bajrush) Elezi , me numër personal 1003273314, për regjistrimin e të drejtave në Regjistrin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme dhe kërkesës së tij-saj ia ka bashkangjitur dëshmitë e plota për regjistrim (lloji i dokumentit):
Vedimit përfundimtar Nr.01-463-65 Kaçanik të datës 09.07.1980,letërnjoftimi kopje ,çertifikata e pronësisë,taksa e paguar dhe dokumentat tjera përcjellëse.

Sipas gjendjes së konstatuar janë plotësuar të gjitha kushtet për regjistrim sipas dispozitave të cekura më lart.

Këshilla Juridike: Pala e pakënaqur ka të drejtë që në afatin prej tridhjetë (30) ditësh, nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi të kërkoj nga ZKK rishqyrtimin e tij.

Aktvendimi i dorëzohet:
Arkivit,
Shërbimit përkatës,
Parashtruesit të kërkesës

Zyrtari përgjegjës
Ilir Krivenjeva

Data: 27.09.2019

Drejtori
Ukshin Qallaku

REPUBLIKA E KOSOVËS / KOMUNA E KAÇANIKUT / OPŠTINA KAČANIK / REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

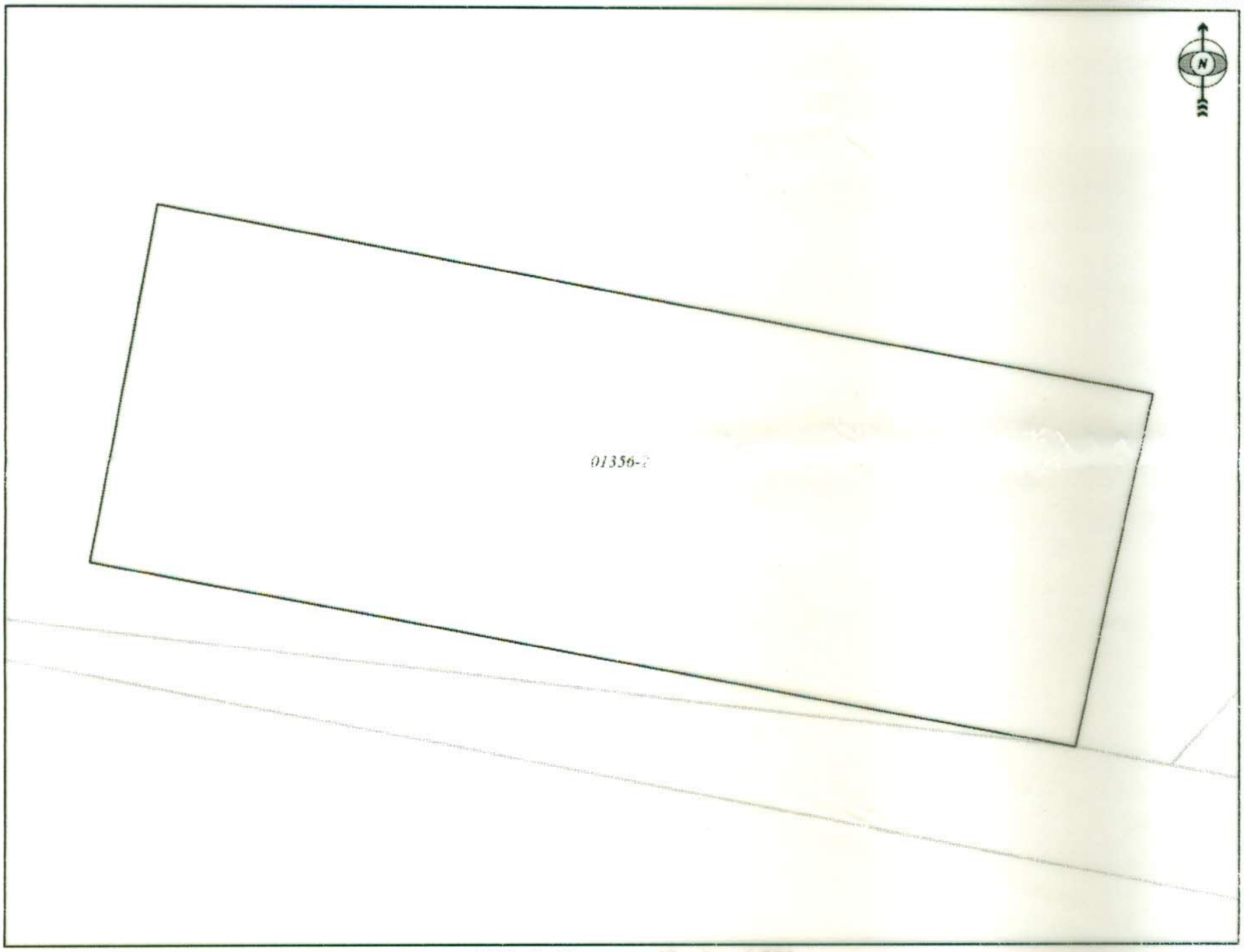
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kaçanik i vjetër

32793/19

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-70917086-01356-2	Parcelë / Parcela / Parcel	400,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:221

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 07.10.2019

Koha/ Vreme/ Time: 02:37:02

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : Elezi Milaim

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**427/2019**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	07.10.2019 - 08:54
Komuna / Opština / Municipality:	Kaçanik / Kaćanik / Kaçanik
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Kaçanik / Kaćanik / Kaçanik

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lićni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Elezi	Milaim	Bajrush	Mashkull / Musko / Male	**1003273314**	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO	02.06.1964	07.10.2019	

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
KAÇANIK I VJETËR / STARI KAČANIK / KAÇANIKU I VJETËR		Kaçanik I Vjetër	Kaçanik I Vjetër	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E KAÇANIKUT REPUBLIKA KOSOVA OPŠTINA KAČANIK

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

E. TË DREJTAT E SHFRYTËZIMIT - PRAVA NA KORIŠĆENJE - RIGHTS OF USE

Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Nr i Njësisë kadastrale Br. Katastarske jedince Cadastral Unit no	Zona Kadastrale Katastarska Zona Cadastral Zone	Shfrytëzuesi Korisnik User	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Lloji i së drejtës të shfrytëzimit Vrsta prava korišćenja Type of right use	Komentet tjera/ Ostali komentari/ Other comments	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Azhuruar Ažurirano Updated
E drejta e shfrytëzimit / Pravo Na Koriscenje / Right of use	**P-70917086-01356-2**	KAÇANIK I VJETËR / STARI KAČANIK / KAÇANIKU I VJETËR	Elezi Milaim	parcelë / parcela / parcel	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar / Pravo Na Koriscenje Na Neodredjeno Vreme / Right of use for indefinite time	Dhënja në shfrytëzim të përhershëm pa kompenzim dhe pa të drejtë tjetërsimi.	**400**	Bujqësore-Kullosat-Kullosë E Klasës 3 / Poljoprivredno-Pašnjaci-Pasnjak 3 Klase / Agriculture-pasture - 3rd Class Pasture	07.10.2019