

NJOFTIM PËR KONTRATË

Retender

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 08.11.2018

Nr i Prokurimit	652-18-8634-5-2-1
Nr i brendshëm	KA652/18/124/521

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES - KAÇANIK		
Adresa Postare: RR "AGIM BAJRAMI" P.N.		
Qyteti: KAÇANIK	Kodi postar: -71000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Shefket Koxha		Telefoni: 0290380922
Email: Shefket.koxha@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Ndertimi i shtëpis se banimit per raste sociale -Ritender		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Ndertimi i shtëpis se banimit per raste sociale Pune ndertimore finale 65m2.f. Krbliq		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë ☐		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator ☐ Kontrate publike kornizë me disa operator ☐ Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi ☐ Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë ☐ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj		
II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Ndertimi i shtëpis se banimit per raste sociale Pune ndertimore finale 65m2.		

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**45215212-6****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☐ Jo ☒*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 15.000,00**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
Ndërtimi i shtëpisë së banimit për raste sociale Pune ndërtimore finale 65m2.**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë **30** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit* EUR ose **10% e vlerës së kontratës** % e vlerës së kontratës**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):****Sipas LPP-se****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1.Deklarata nën betim se Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr 04 / L- 042. 2.Vërtetimi i ATK-së në vendin e themelimit të OE nu është në vonesë në pagesën e tatimeve. 3.Vërtetimi nga Gjykata kompetente se tenderuesi nuk ka pengesa lidhur me kërkesat e përshtatshmërisë referuar nenit 65 të LPP, paragrafi 3 nën-paragrafi 3.1,3.3,3.4,3.5, 3.6 dhe paragrafi 4 nën-paragrafi 4.1,4.2 dhe 4.4 . 4.Vërtetimi nga Organi komunal në vendin e themelimit të OE	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Një deklaratë e shkruar nën Betim, e plotsuar dhe nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e standarde të përcaktuar ne dosjen e tenderit. 2. Vërtetimi i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është në vonesë në pagesën e tatimeve - jo më i vjetër se tre muaj nga data e dorëzimit të DT.(dorzohet vetem nga OE i cili propozohet për kontratë). 3.Vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit jo më i vjetër se tre muaj nga data e dorëzimit të DT- original ose kopje e noterizuar referuar nenit 65 të LPP, paragrafi 3 nën-paragrafi 3.1,3.3,3.4,3.5, 3.6 dhe paragrafi 4 nën-paragrafi 4.1,4.2 dhe 4.4 . (dorzohet vetem nga OE i cili propozohet për kontratë). 4. Vërtetimi i lëshuar nga Organi Komunal e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është në vonesë në pagesën e obligimeve ndaj komunës jo më i vjetër se tre muaj nga data e dorëzimit të DT. SHËNIM: Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara ne piken, 2,3 dhe 4 jep të drejte Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, ta beje konfiskimin e garancionit për sigurim të ofertës dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit ne vendin e dyte e kështu me rad
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1.Regjistrimi i biznesit në vendin e themelimit të OE që dëshmon regjistrimin e OE në regjistrin profesional, komercial dhe/ose korporativ. 2. Certifikata e TVSH-së 3. Certifikata e Nr. fiskal	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Çertifikatës së biznesit me përshkrim të veprimtarisë.(kopje) 2.Çertifikata e TVSH-së(kopje) 3. Certifikata e Nr. fiskal (ko
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: N/A	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> N/A

III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: 1.Lista e Projekteve për punë renovimi apo te ngjashme neperiudhën tre vjeçare llogaritur nga data e publikimit të njoftimit. 2.Stafi profesional : Minimumi- -Nje Ing apo Bachellor i ndertimtarisë .	Dëshmia e kërkuar dokumentare: 1.Projekteve të realizuara ne periudhën e shkuar trevjeçare , ku perfshihen titujt e projekteve, vlera, numri dhe data e kontraktimit dhe Referenca apo Raportet e pranimit te kesaj kete lemie apo të ngjashme së paku dy në tre vjtshin e fundit llogaritur nga data e publikimit. 2.Per stafin professional Lista e vertetuar e puntoreve, si dhe per ing. Diplomatepërkatëse,CV-ja, kontrata epunes valide-(kopje), apo Marrveshje
---	--

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐
III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës ☒ E hapur ☐ E kufizuar ☐ Konkurruese me negociata ☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>) Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata	
Po ☐	Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:	
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik	
Do të përdoret ankandi elektronik:	Po ☐ Jo ☒
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:	

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒	Çmimi më i ulët
☐	Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë	
Po ☒	Jo ☐
<i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i	
Publikime tjera (nëse aplikohen): Tenderuar me dt. 19.10.2018, me Nr. prok 652-18-8106-521. i	
Po ☐	Jo ☒
Dokumentet me pagesë <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:	
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:	
data 19.11.2018 koha 14:00:00 vendi përmes e prokurimit apo kopjet fizike origjinali dhe një kopje në zyrën e pritjes.	
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:	
☒ Po	☐ Jo
<i>Nëse po,</i> jep arsyetim Per shkak të rrethanave të krijuara e cila ka të bëjë me strhim të rastit social dhe afeteve të imlementimit,	
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:	
Po ☐	Jo ☒
<i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit	

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <i>apo</i> muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 19.11.2018 koha 14:00:00 vendi Zyra e prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)